

Kaupunginhallitus  
Kaupunginvaltuusto

§ 128  
§ 35

18.05.2020  
08.06.2020

## **Määräalan myynti tilasta Uusi-Mikkola 980-428-39-276**

189/10.00.02/2020

KAUPHALL 18.05.2020 § 128

Luonnonperintösäätiön kanssa on neuvoteltu noin 26,9 hehtaarin määräalan myynnistä suojelutarkoituksiin Ylöjärven kaupungin omistamasta tilasta Uusi-Mikkola 980-428-39-276. Alue rajoittuu aiemmin suojeltuihin alueisiin. Neuvotteluissa on sovittu, että kaupunki maksaa määräalan lohkomiskulut. Kauppahinta perustuu laskelmaan metsäkiinteistön arvosta.

Myytavälle määräalalle kohdistuu metsästysvuokrasopimus. Yhdyskuntatekniset palvelut on neuvotellut metsästysvuokrasopimuksen lopettamisesta myytävän määräalan osalta metsästysseuran kanssa.

Liitteet

- Määräalan kartta
- Yleiskartta
- Metsäarvio

Kaupunginjohtaja ehdottaa

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää myydä Luonnonperintösäätiölle noin 26,9 hehtaarin määräalan tilasta Uusi-Mikkola 980-428-39-276 seuraavin ehdoin:

1. Kauppahinta on 227 000 euroa (€).
2. Kauppahinta maksetaan Ylöjärven kaupungin tilille kaupantekotilaisuudessa
3. Ostaja vastaa kaupasta menevästä varainsiirtoverosta. Ostaja ja myyjä vastaavat kaupanvahvistajan palkkiosta puoliksi. Myyjä maksaa lohkomiskulut.
4. Muut ehdot yleisten maanluovutusehtojen mukaan.

Päätös

Hyväksyttiin.

-----  
KAUPVALT 08.06.2020 § 35

Liitteet

- Määräalan kartta
- Yleiskartta
- Metsäarvio

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto päättää myydä Luonnonperintösäätiölle noin 26,9 hehtaarin määräalan tilasta Uusi-Mikkola 980-428-39-276 seuraavin ehdoin:

1. Kauppahinta on 227 000 euroa (€).
2. Kauppahinta maksetaan Ylöjärven kaupungin tilille kaupantekotilaisuudessa
3. Ostaja vastaa kaupasta menevästä varainsiirtoverosta. Ostaja ja myyjä vastaavat kaupanvahvistajan palkkiosta puoliksi. Myyjä maksaa lohkomiskulut.
4. Muut ehdot yleisten maanluovutusehtojen mukaan.

Päätös

Hyväksyttiin.

-----

Riikka Salari oli poissa kokouksesta klo 17.30-17.33 tämän asian käsittelyn aikana.

-----