

Kaupunginvaltuusto

08.06.2020

Aika 17:00 - 20:04

Paikka Sähköinen kokous

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
29	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus / 8.6.2020	5
30	Pöytäkirjantarkastajien valinta / 8.6.2020	6
31	Hallintosäännön päivittäminen / kaupunginvaltuuston sähköinen kokous	7
32	Vapaa-aikalautakunnan täydennysvaali	9
33	Siltatien 3. vaiheen asemakaava ja asemakaavan muutos / Ehdotuksen hyväksyminen	21
34	Sammontien asemakaavan kumoaminen / Ehdotuksen hyväksyminen	28
35	Määräalan myynti tilasta Uusi-Mikkola 980-428-39-276	34
36	Kolmenkulman yritysalueen korttelin 606 tontin myyminen	36
37	Arviointikertomus vuodelta 2019	40
38	Tilinpäätös 2019	42
39	Henkilöstökertomus 2019	45
40	Vuosittainen raportti 2019 kuntalaisten terveydestä ja hyvinvoinnista sekä toteutetuista toimenpiteistä	47
41	Hinku-tiekartta 2020-2030	50
42	Osallistuminen Suomi-Rata Oy:n omistamiseen ja rahoittamiseen	52
43	Tilintarkastuspalveluiden hankinta tilikausille 2019-2020 / option käyttö tilikausille 2021-2022	64
44	Talousarvion 2021 ja taloussuunnitelman 2021-2023 valmisteluaikataulu	66
45	Valtuustoaloite palveluhakemistosta Ylöjärven palveluista	68
46	Valtuustoaloite luottamushenkilöiden palkkioiden alentamisesta	69
47	Valtuustoaloite pyöräpysäköinnistä Ylöjärven kaupungin kiinteistöissä	70

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Lamminen Jaana	17:00 - 20:04	Puheenjohtaja	
	Kotiranta Mika	17:00 - 20:04	II vpj.	
	Saaristo Tomi	17:00 - 20:04	III vpj.	
	Alanen Nina	17:00 - 20:04	Jäsen	
	Antila Veli-Matti	17:00 - 20:04	Jäsen	
	Haataja Peer	17:00 - 20:04	Jäsen	
	Halttula Timo	17:00 - 20:04	Jäsen	
	Heiska Mauri	17:00 - 20:04	Jäsen	
	Hietaniemi Pekka	17:00 - 20:04	Jäsen	
	Itvola Terhi	17:00 - 20:04	Jäsen	
	Itäpää Auvo	17:00 - 20:04	Jäsen	
	Jukantupa Anna	17:00 - 20:04	Jäsen	
	Järvinen Kaija	17:00 - 20:04	Jäsen	
	Kaasalainen Jouni	17:00 - 20:04	Jäsen	
	Kesseli Rauno	17:00 - 20:04	Jäsen	
	Kiiskinen Jenni	17:00 - 20:04	Jäsen	
	Kiviniemi-Mäkinen Petra	17:00 - 20:04	Jäsen	
	Koivisto Heidi	17:00 - 20:04	Jäsen	
	Kolehmainen Toni	17:00 - 20:04	Jäsen	
	Konttinen Risto	17:00 - 20:04	Jäsen	
	Koskinen Riitta	17:00 - 20:04	Jäsen	
	Kytömäki Jussi	17:00 - 20:04	Jäsen	
	Kytömäki Outi	17:00 - 20:04	Jäsen	
	Landgren-Mäkkylä Tiina	17:00 - 20:04	Jäsen	
	Leppänen Aki	17:00 - 20:04	Jäsen	
	Luojus Katja	17:00 - 20:04	Jäsen	
	Mankkinen Leena	17:00 - 20:04	Jäsen	
	Mustakallio-Sorvari Minna	17:00 - 20:04	Jäsen	
	Mäkinen Minna	17:00 - 20:04	Jäsen	
	Mäki-Ventelä Markku	17:00 - 20:04	Jäsen	
	Nevala Yrjö	17:00 - 20:04	Jäsen	
	Ojares Juho	17:00 - 20:04	Jäsen	
	Pajunen Henrik	17:00 - 20:04	Jäsen	
	Pelkonen Erja	17:00 - 20:04	Jäsen	
	Peltola Seppo	17:00 - 20:04	Jäsen	
	Ruuska Hannu	17:00 - 20:04	Jäsen	
	Salakari Riikka	17:00 - 20:04	Jäsen	
	Sarvijärvi Minna	17:00 - 18:25	Jäsen	
	Savio Sami	17:00 - 20:04	Jäsen	
	Sippola Ossi	17:00 - 20:04	Jäsen	
	Sorsa Minna	17:00 - 20:04	Jäsen	
	Sorvanto Katariina	17:00 - 20:04	Jäsen	
	Tienari Tapani	17:00 - 20:04	Jäsen	
	Tiura Jaana	17:00 - 20:04	Jäsen	
	Toivonen Timo	17:00 - 20:04	Jäsen	
	Törmä Erkki	17:00 - 20:04	Jäsen	
	Uusikartano Arja	17:00 - 20:04	Jäsen	
	Vilén Riitta	17:00 - 20:04	Jäsen	
	Immonen Niina	17:00 - 20:04	Varajäsen	
	Kanto Juha	17:00 - 20:04	Varajäsen	
	Risku Leena	17:00 - 20:04	Varajäsen	
	Ukonmäki Virpi	18:27 - 20:04	Varajäsen	
Muu	Sorvanto Jarkko	17:00 - 20:04	Kaupunginjohtaja	
	Pieviläinen Antti	17:00 - 20:04	Pöytäkirjanpitäjä	
	Hursti Matti	17:00 - 20:04	Sivistysjohtaja	

Kekarainen Minna	17:00 - 20:04	Henkilöstöpäällikkö
Liinavuori Juha	17:00 - 20:04	Talousjohtaja
Nurmi Jukka	17:00 - 20:04	Rakennuspäällikkö
Ruissalo Mari	17:00 - 20:04	Vt. kehitysjohtaja
Santalahti Anne	17:00 - 20:04	Terveys- ja sosiaalijohtaja
Pellas Paul	17:00 - 20:04	Nuorisovaltuuston puheenjohtaja
Helminen Tiina	17:00 - 20:04	Tiedottaja
Isotalo Hanna	17:00 - 20:04	Johdon sihteeri
Silventoinen Sanna	17:00 - 20:04	Tietohallintopäällikkö

Allekirjoitukset

Jaana Lamminen
puheenjohtaja

Antti Pieviläinen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

29 - 47

Pöytäkirjan tarkastus

Ylöjärvi 9.6.2020

Ylöjärvi 10.6.2020

Peer Haataja

Timo Halttula

Pöytäkirja yleisesti nähtävillä

Tarkastettu pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäville kaupungin yleisessä tietoverkossa (www.ylojarvi.fi) kuntalain 140 §:ssä säädetyllä tavalla 10.6.2020.

Todistaa

Hallintopäällikkö

Antti Pieviläinen

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus / 8.6.2020

KAUPVALT 08.06.2020 § 29

Kaupunginvaltuuston kokouksen laillisuuden edellytyksenä on, että kokouskutsu on valtuutetuille toimitettu kuntalain ja valtuuston työjärjestyksen edellyttämällä tavalla. Päätösvaltaisuuden edellytyksenä on, että läsnä on vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista.

Tämän kokouksen kokouskutsu on julkaistu osoitteessa www.ylojarvi.fi ja lähetetty valtuutetuille 1.6.2020. Kokouskutsu ilman asialuetteloa on julkaistu 4.6.2020 Kurun Lehdessä ja asialuetteloineen 3.6.2020 Ylöjärven Uutisissa.

Kaupunginvaltuusto päättää mahdollisista esteistä. Puheenjohtaja toteaa laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

Suoritetun nimenhuudon jälkeen todettiin, että paikalla ovat kaikki valtuutetut lukuun ottamatta Jarmo Tahloa, Merja Lehtosta ja Teuvo Hakasta.

Tahlon tilalle kutsuttu Juha Kanto, Lehtosen tilalle kutsuttu Niina Immonen ja Hakasen tilalle kutsuttu Leena Risku todettiin läsnä oleviksi, joten paikalla oli 51 valtuutettua tai varavaltuutettua eli valtuusto oli täysilukuinen. Lisäksi paikalla oli nuorisovaltuuston puheenjohtaja, kaupungin johtoryhmä lukuunottamatta kaupunkirakennejohtajaa, jonka sijaisena paikalla oli rakennuspäällikkö, kaupungin tiedottaja sekä tietohallintopäällikkö ja johdon sihteeri, joka toimi kokouksen teknisenä sihteerinä.

Tämän jälkeen puheenjohtaja Jaana Lamminen totesi kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Esityslista hyväksyttiin kokouksen työjärjestykseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta / 8.6.2020

KAUPVALT 08.06.2020 § 30

Kaupunginvaltuusto päättää valita pöytäkirjan tarkastajiksi Peer Haatajan ja Teuvo Hakasen sekä 1. varatarkastajaksi Timo Halttulan ja 2. varatarkastajaksi Mauri Heiskan.

Päätös

Teuvo Hakasen poissa ollessa pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Peer Haataja ja Timo Halttula ja 1. varatarkastajaksi Mauri Heiska ja 2. varatarkastajaksi Pekka Hietaniemi.

Kaupunginhallitus	§ 123	18.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 31	08.06.2020

Hallintosäännön päivittäminen / kaupunginvaltuuston sähköinen kokous

6/00.01.01/2018

KAUPHALL 18.05.2020 § 123

Kaupungin hallintosääntöön on tehty päivitykset, jotka ovat mahdollistaneet sähköisten kokousten pitämisen 7.4.2020 lukien kaupunginhallituksen ja lautakuntien osalta (kaupunginvaltuusto 6.4.2020 § 22). Hallintosääntöön on tarkoituksenmukaista tehdä lisäys, joka mahdollistaa sähköisten kokousten pitämisen myös kaupunginvaltuuston osalta.

Kaupunginjohtaja ehdottaa:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää lisätä kaupungin hallintosääntöön 1.8.2020 lukien 34 a §:n "Sähköinen kokous", joka kuuluu seuraavasti:

"34 a § Sähköinen kokous

Valtuuston kokous voidaan pitää sähköisessä toimintaympäristössä, johon osallistutaan sähköisen yhteyden avulla (sähköinen kokous).

Valtuuston suljettuun sähköiseen kokoukseen voi osallistua vain sellaisesta paikasta, jossa salassa pidettävät tiedot ja kokouksessa käydyt keskustelut eivät ole ulkopuolisen kuultavissa tai nähtävissä.

Myös kokouskutsu valtuuston kokoukseen voidaan toimittaa sähköisesti."

Päätös

Hyväksyttiin.

KAUPVALT 08.06.2020 § 31

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto päättää lisätä kaupungin hallintosääntöön 1.8.2020 lukien 34 a §:n "Sähköinen kokous", joka kuuluu seuraavasti:

"34 a § Sähköinen kokous

Valtuuston kokous voidaan pitää sähköisessä toimintaympäristössä, johon osallistutaan sähköisen yhteyden avulla (sähköinen kokous).

Kaupunginhallitus	§ 123	18.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 31	08.06.2020

Valtuuston suljettuun sähköiseen kokoukseen voi osallistua vain sellaisesta paikasta, jossa salassa pidettävät tiedot ja kokouksessa käydyt keskustelut eivät ole ulkopuolisen kuultavissa tai nähtävissä.

Myös kokouskutsu valtuuston kokoukseen voidaan toimittaa sähköisesti.”

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus	§ 352	02.12.2019
Kaupunginvaltuusto	§ 117	09.12.2019
Kaupunginhallitus	§ 124	18.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 32	08.06.2020

Vapaa-aikalautakunnan täydennysvaali

287/00.00.01/2017

KAUPHALL 02.12.2019 § 352

287/00.00.01/2017

KAUPHALL 19.02.2018 § 54

565/01.011/2016

KAUPHALL 29.05.2017 § 166

Kuntalaki

71 § Yleinen vaalikelpoisuus

Vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- 1) jonka kotikunta kyseinen kunta on;
- 2) jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
- 3) jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi.

72 § Vaalikelpoisuus valtuustoon

Vaalikelpoinen valtuustoon ei ole:

- 1) valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä;
- 2) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtäväalueen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä;
- 3) kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön;

Kaupunginhallitus	§ 352	02.12.2019
Kaupunginvaltuusto	§ 117	09.12.2019
Kaupunginhallitus	§ 124	18.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 32	08.06.2020

- 4) kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön.

Edellä tarkoitettussa palvelussuhteessa oleva on vaalikelpoinen valtuutetuksi, jos palvelussuhde päättyy ennen kuin valtuutettujen toimikausi alkaa.

74 § Vaalikelpoisuus muihin toimielimiin

Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Pääasiallisesti henkilöstöasioita hoitavaan toimielimeen sovelletaan, mitä 73 §:n 2 momentissa säädetään.

Johtokuntaan ja toimikuntaan voidaan valita sellainenkin henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen ja lautakuntaan tai jonka kotikunta kunta ei ole.

Laki naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta

4 a § Julkisen hallinnon ja julkista valtaa käyttävien toimielinten kokoonpano

Valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä sekä kunnallisissa että kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä

Kaupunginhallitus	§ 352	02.12.2019
Kaupunginvaltuusto	§ 117	09.12.2019
Kaupunginhallitus	§ 124	18.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 32	08.06.2020

kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Ylöjärven kaupungin hallintosääntö

100 § Lautakunnan kokoonpano

Vapaa-aikalautakunnassa on yksitoista jäsentä ja jokaisella jäsenellä on henkilökohtainen varajäsen.

Kuntalain 33 §:n mukaan valtuusto tai muu valinnasta vastaava toimielin valitsee jäseniksi valituista toimielimen puheenjohtajan ja tarpeellisen määrän varapuheenjohtajia. Puheenjohtaja ja varapuheenjohtajat valitaan samassa vaalitoimituksessa, jollei valtuusto ole päättänyt puheenjohtajamallista.

Päätösehdotukseen sisältyy kunkin jäsenen ja varajäsenen sukupuoli ja henkilöä luottamustehtävään esittävä puolue. Lopulliset ehdotukset valittavista jäsenistä, varajäsenistä sekä puheenjohtajistosta annetaan kaupunginvaltuuston kokouksessa.

Talousjohtaja ehdottaa

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se päättää

1. että vapaa-aikalautakunnalla on puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja ja
2. valita vapaa-aikalautakuntaan 11 jäsentä ja jokaiselle henkilökohtaisen varajäsenen vuoden 2018 loppuun saakka sekä valitsee jäseniksi valituista puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan sekä toteaa, että oheiseen taulukkoon on kirjattu kunkin jäsenen ja varajäsenen sukupuoli ja henkilöä luottamustehtävään esittävä puolue puolueiden välisten paikkaneuvottelujen mukaisella tavalla. Lopulliset ehdotukset valittavista jäsenistä, varajäsenistä sekä puheenjohtajistosta annetaan kaupunginvaltuuston kokouksessa:

Jäsen

pj. KOK mies
vpj. KESK mies

Varajäsen

KOK mies
KESK mies

Kaupunginhallitus	§ 352	02.12.2019
Kaupunginvaltuusto	§ 117	09.12.2019
Kaupunginhallitus	§ 124	18.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 32	08.06.2020

SDP nainen	SDP nainen
SDP mies	SDP mies
KESK mies	KESK nainen
VAS nainen	VAS mies
VIHR nainen	VIHR nainen
VIHR nainen	VIHR mies
PS mies	PS nainen
KOK mies	KOK mies
KOK nainen	KOK nainen

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginjohtaja poistui kokouksesta esteellisenä tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Talousjohtaja poistui kokouksesta tämän asian jälkeen klo 16.19.

KAUPVALT 05.06.2017 § 70

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto päättää

1. että vapaa-aikalautakunnalla on puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja ja
2. valita vapaa-aikalautakuntaan 11 jäsentä ja jokaiselle henkilökohtaisen varajäsenen vuoden 2018 loppuun saakka sekä valitsee jäseniksi valituista puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan sekä toteaa, että oheiseen taulukkoon on kirjattu kunkin jäsenen ja varajäsenen sukupuoli ja henkilöä luottamustehtävään esittävä puolue puolueiden välisten paikkaneuvottelujen mukaisella tavalla. Lopulliset ehdotukset valittavista jäsenistä, varajäsenistä sekä puheenjohtajistosta annetaan kaupunginvaltuuston kokouksessa:

Jäsen

pj. KOK mies
 vpj. KESK mies
 SDP nainen
 SDP mies
 KESK mies

Varajäsen

KOK mies
 KESK mies
 SDP nainen
 SDP mies
 KESK nainen

Kaupunginhallitus	§ 352	02.12.2019
Kaupunginvaltuusto	§ 117	09.12.2019
Kaupunginhallitus	§ 124	18.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 32	08.06.2020

VAS nainen	VAS mies
VIHR nainen	VIHR nainen
VIHR nainen	VIHR mies
PS mies	PS nainen
KOK mies	KOK mies
KOK nainen	KOK nainen

Päätös

Hyväksyttiin. Valituiksi tulivat seuraavat:

Kaupunginjohtaja poistui kokouksesta esteellisenä tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

KAUPHALL

Kaupunginjohtaja ehdottaa

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle 11 jäsenen ja henkilökohtaisen varajäsenen sekä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan valitsemista vapaa-aikalautakuntaan 1.1.-31.12.2019 seuraavasti:

Päätös

Hyväksyttiin. Kaupunginhallitus päätti ehdottaa kaupunginvaltuustolle 11 jäsenen ja henkilökohtaisen varajäsenen sekä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan valitsemista vapaa-aikalautakuntaan 1.1.-31.12.2019 seuraavasti:

Kaupunginjohtaja Jarkko Sorvanto poistui kokouksesta esteellisenä tänä asiaa käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Esittelijänä toimi elinvoimajohtaja Pauli Piiparinen.

Kaupunginhallitus	§ 352	02.12.2019
Kaupunginvaltuusto	§ 117	09.12.2019
Kaupunginhallitus	§ 124	18.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 32	08.06.2020

Elinvoimajohtaja Pauli Piiparinen poistui kokouksesta tämän asian jälkeen klo 15.46.

KAUPVALT 12.03.2018 § 29

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto päättää valita 11 jäsentä ja henkilökohtaista varajäsentä sekä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan vapaa-aikalautakuntaan 1.1.-31.12.2019 seuraavasti:

Jäsen

pj. Tienari Tapani KOK
vpj. Konttinen Risto KESK
Åman Sari SDP
Isosalo Ari SDP
Lahtinen Erkki KESK
Hokkanen Minna VAS
Kivioja Sini VIHR
Salojärvi Kirsi VIHR
Kaminen Tuomo PS
Päivinen Sami KOK
Sorvanto Katariina KOK

Varajäsen

Harra Mikko KOK
Riutta Tommi KESK
Veilahti Sirkku SDP
Haapaniemi Seppo SDP
Niemelä Elisa KESK
Ärling Niko VAS
Turunen Mariina VIHR
Sathie Badara VIHR
Hirsimäki Tuija PS
Yrjänäinen Tapio KOK
Makkonen Lotta KOK

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginjohtaja oli esteellisenä poissa kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan ja saapui kokoukseen tämän asian jälkeen klo 17.25.

KAUPHALL 10.09.2018 § 259

Kaupunginhallitus	§ 352	02.12.2019
Kaupunginvaltuusto	§ 117	09.12.2019
Kaupunginhallitus	§ 124	18.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 32	08.06.2020

Vapaa-aikalautakunnan jäsen [REDACTED] on jättänyt eroilmoituksen luottamustehtävistä paikkakunnalta muuton vuoksi.

Kaupunginjohtaja ehdottaa

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se valitsee [REDACTED] tilalle jäsenen vapaa-aikalautakuntaan 1.1.-31.12.2019.

Päätös

Hyväksyttiin sillä lisäyksellä, että kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se päättää

1. myöntää [REDACTED] eron vapaa-aikalautakunnan jäsenyydestä 1.1.-31.12.2019 ja
2. valita [REDACTED] tilalle jäsenen vapaa-aikalautakuntaan 1.1.-31.12.2019.

KAUPVALT 01.10.2018 § 103

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto päättää

1. myöntää [REDACTED] eron vapaa-aikalautakunnan jäsenyydestä 1.1.-31.12.2019 ja
2. valita [REDACTED] tilalle jäsenen vapaa-aikalautakuntaan 1.1.-31.12.2019.

Päätös

Hyväksyttiin. Kaupunginvaltuusto valitsi varajäsen [REDACTED] [REDACTED] tilalle varsinaiseksi jäseneksi ja [REDACTED] tullessa valituksi varsinaiseksi jäseneksi, [REDACTED] hänen henkilökohtaiseksi varajäsenekseen vapaa-aikalautakuntaan 1.1.-31.12.2019.

KAUPHALL

Kaupunginjohtaja ehdottaa

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle 11 jäsenen ja henkilökohtaisen varajäsenen sekä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan valitsemista

Kaupunginhallitus	§ 352	02.12.2019
Kaupunginvaltuusto	§ 117	09.12.2019
Kaupunginhallitus	§ 124	18.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 32	08.06.2020

vapaa-aikalautakuntaan kuluva valtuustokauden loppuun seuraavasti ja täydentää puuttuvien osin:

Jäsen

pj. Tienari Tapani KOK
vpj. Konttinen Risto KESK
Åman Sari SDP
SDP
Lahtinen Erkki KESK
Hokkanen Minna VAS
Turunen Mariina VIHR
Salojärvi Kirsi VIHR
Kaminen Tuomo PS
Päivinen Sami KOK
Sorvanto Katariina KOK

Varajäsen

Harra Mikko KOK
Riutta Tommi KESK
Veilahti Sirkku SDP
Haapaniemi Seppo SDP
Niemelä Elisa KESK
Ärling Niko VAS
Immonen Niina VIHR
Sathie Badara VIHR
Hirsimäki Tuija PS
Yrjänäinen Tapio KOK
Makkonen Lotta KOK

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginjohtaja poistui kokouksesta esteellisenä tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi, hallintopäällikkö toimi asian esittelijänä.

KAUPVALT 09.12.2019 § 117

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto päättää valita 11 jäsentä ja henkilökohtaista varajäsentä sekä puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan vapaa-aikalautakuntaan kuluva valtuustokauden loppuun seuraavasti ja täydentää puuttuvien osin:

Jäsen

pj. Tienari Tapani KOK
vpj. Konttinen Risto KESK
Åman Sari SDP
SDP
Lahtinen Erkki KESK
Hokkanen Minna VAS
Turunen Mariina VIHR
Salojärvi Kirsi VIHR
Kaminen Tuomo PS
Päivinen Sami KOK

Varajäsen

Harra Mikko KOK
Riutta Tommi KESK
Veilahti Sirkku SDP
Haapaniemi Seppo SDP
Niemelä Elisa KESK
Ärling Niko VAS
Immonen Niina VIHR
Sathie Badara VIHR
Hirsimäki Tuija PS
Yrjänäinen Tapio KOK

Kaupunginhallitus	§ 352	02.12.2019
Kaupunginvaltuusto	§ 117	09.12.2019
Kaupunginhallitus	§ 124	18.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 32	08.06.2020

Sorvanto Katariina KOK Makkonen Lotta KOK

Päätös

Hyväksyttiin sillä täydennyksellä, että Ville Laine valittiin varsinaiseksi jäseneksi (varajäsen Seppo Haapaniemi) vapaa-aikalautakuntaan kuluva valtuustokauden loppuun.

Kaupunginjohtaja Jarkko Sorvanto poistui kokouksesta esteellisenä tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

KAUPHALL 18.05.2020 § 124

Vapaa-aikalautakunnan varajäsen Lotta Makkonen on muuttanut paikkakunnalta, eikä hänen kotikuntansa ole enää Ylöjärvi.

Kuntalaki 78 § Vaalikelpoisuuden menettäminen

Jos luottamushenkilö menettää vaalikelpoisuutensa, hänet valinnut toimielin toteaa luottamustoimen päättyneeksi. Valtuutetun osalta päätöksen tekee valtuusto. Päätös pannaan täytäntöön heti.

Kaupunginjohtaja ehdottaa

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se

1. valitsee Makkosen tilalle varajäsenen (varsinainen jäsen Katariina Sorvanto) vapaa-aikalautakuntaan kuluva valtuustokauden loppuun asti ja
2. tarkastaa tämän pykälän kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin.

KAUPVALT 08.06.2020 § 32

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto

1. valitsee Makkosen tilalle varajäsenen (varsinainen jäsen Katariina Sorvanto) vapaa-aikalautakuntaan

Kaupunginhallitus	§ 352	02.12.2019
Kaupunginvaltuusto	§ 117	09.12.2019
Kaupunginhallitus	§ 124	18.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 32	08.06.2020

kuluvan valtuustokauden loppuun asti ja

2. tarkastaa tämän pykälän kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin. Kaupunginvaltuusto valitsi Tiina Landgren-Mäkkylän Makkosen tilalle varajäseneksi (varsinainen jäsen Katariina Sorvanto) vapaa-aikalautakuntaan kuluvan valtuustokauden loppuun asti.

Ympäristölautakunta	§ 49	13.02.2019
Ympäristölautakunta	§ 164	27.11.2019
Ympäristölautakunta	§ 20	19.02.2020
Ympäristölautakunta	§ 45	22.04.2020
Kaupunginhallitus	§ 125	18.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 33	08.06.2020

Siltatien 3. vaiheen asemakaava ja asemakaavan muutos / Ehdotuksen hyväksyminen

29/10.02.03/2019

YMPLTK 13.02.2019 § 49

Kaavoitusarkkitehti Leena Keränen

Kaavoituspäätös	Kaupunginhallitus päätti 17.12.2018 (§ 386) Siltatien asemakaavan 3. vaiheen käynnistämisestä.
Suunnittelualue	Suunnittelualue sijaitsee Kirkonseudulla rajautuen luoteessa tekeillä olevaan Siltatien 2. vaiheen asemakaava-alueeseen (KIRK127). Alue rajautuu lännessä Haaviston pientaloalueen laajennukseen (KIRK133), etelässä Haaviston alueeseen (KIRK 21) ja Nurmitien kaavaan (KIRK 66) sekä koillisessa tulevaan kaavoituskohteeseen 129 eli Siltatien 4. vaiheeseen (MAPSTO 2019–2023). Alueen pinta-ala on noin 23 ha.
Tavoitteet	Asemakaavan ja -muutoksen tavoitteena on jatkaa osayleiskaavan periaatteiden mukaisesti Siltatien alueen suunnittelua keskustan läheisyyteen sijoittuvaksi kaupunkimaiseksi ja joukkoliikenteeseen tukeutuvaksi asuinalueeksi.
Kaavoitustilanne	Suunnittelualue on suurimmaksi osaksi kaavoittamaton. Alueen kaakkoiskulmassa on voimassa Kirkonseudun rakennuskaava vuodelta 1967 (KIRK 1). Alueella on voimassa Kirkonseudun osayleiskaavan muutos (rautatien ja Viljakkalan tien välinen alue, hyväksytty 12.12.2013).
Osallistumis- ja arviointisuunnitelma	Esityslistan oheismateriaalina on osallistumis- ja arviointisuunnitelma (13.2.2019).
Aikataulu	Asemakaavan ja -muutoksen vireilletulosta ilmoitetaan alkuvuodesta 2019. Asemakaavan luonnos sekä valmisteluaineisto asetettaneen nähtäville keväällä 2019 ja ehdotus syksyllä 2019. Tavoitteena on, että asemakaava- ja muutos hyväksyttäisiin Ylöjärven kaupunginvaltuustossa vuoden 2019 lopulla.

Ympäristölautakunta	§ 49	13.02.2019
Ympäristölautakunta	§ 164	27.11.2019
Ympäristölautakunta	§ 20	19.02.2020
Ympäristölautakunta	§ 45	22.04.2020
Kaupunginhallitus	§ 125	18.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 33	08.06.2020

Oheismateriaali Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (13.2.2019)

Lisätiedot Kaavoitusarkkitehti Leena Keränen, puh. 040 133 1403,
sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Kaupunginarkkitehti ehdottaa

Ympäristölautakunta päättää

- 1 käynnistää kaavoituksen ja tiedottaa vireilletulosta.
- 2 hyväksyä osallistumis- ja arviointisuunnitelman (13.2.2019).

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

YMPLTK 27.11.2019 § 164

Kaavoitusarkkitehti Leena Keränen

Vireilläoloilmoitus Siltatien 3. vaiheen asemakaava ja asemakaavan muutos kuulutettiin vireille 20.2.2019 ja vireille tulosta ilmoitettiin osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetettiin nähtäville.

Palaute osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta

Pirkanmaan maakuntamuseo kommentoi 19.3.2019 osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa. Maakuntamuseon mukaan alueelta ei tunneta kiinteitä muinaisjäännöksiä eikä muita arkeologisia kohteita, joten museo ei edellytä alueen arkeologista inventointia. Jos kaavaprosessin yhteydessä tulee tietoa tai havaintoja mahdollisista arkeologisista kohteista, tulee niistä olla viipymättä yhteydessä maakuntamuseoon. Rakennetun ympäristön tai maiseman osalta maakuntamuseolla ei ole kaavahankkeesta huomautettavaa.

Asemakaavan ja asemakaavan muutoksen luonnos

Alustavasta suunnittelualueesta rajattiin pari hehtaaria pois myöhemmässä kaavoituksessa tarkasteltavaksi. Alueen pinta-ala on noin 21 ha. Päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma on oheismateriaalina.

Ympäristölautakunta	§ 49	13.02.2019
Ympäristölautakunta	§ 164	27.11.2019
Ympäristölautakunta	§ 20	19.02.2020
Ympäristölautakunta	§ 45	22.04.2020
Kaupunginhallitus	§ 125	18.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 33	08.06.2020

Siltatien 3. vaiheen kaavoitettava alue sijoittuu välittömästi 2. vaiheen asemakaavan kaakkoispuolelle. Asemakaavan ja – muutoksen valmisteluvaiheessa on tutkittu yhtiömuotoisten (AP) ja yhden asunnon erillispientalojen (AO-1) sijoittamista. Asuinkorttelit on osoitettu olemassa olevan, paikallaan säilytettävän ulkoilureitin länsipuolelle. Lounaispuolelle jää osayleiskaavan mukainen puistoalue, jonka kautta johdetaan kuivatusreitti. Alueelle sijoittuu liito-oravan latvusyhteys kaakosta luoteeseen. Suunnittelualueeseen kuuluva ns. Haavistonkallio (noin 10 ha) osoitetaan lähivirkistysalueena, jolle annetun kaavamääräyksen mukaan alueella ei saa suorittaa toimenpiteitä, jotka olennaisesti muuttavat alueen luonnonympäristöä.

Kulku asuinalueelle johdetaan Siltatien 2. vaiheen asemakaavassa osoitettujen Siltatien eteläpuolisia kortteleita sivua- vien katujen jatkeilta. Näin Miilukankaantiestä muodostuu läpiajettava lenkki. Tonttikatuina osoitetaan kaksi päättävää katua.

Erillispientalojen tontteja osoitetaan 17 kpl, kooltaan reilut 900 m² ja rakennusoikeutta kullakin kaksikerroksisena 240 k-m². Yhtiömuotoisia tontteja osoitetaan 5 kpl, rakennusoikeutta yhteensä 5600 k-m², kerroslukuna ehdoton kaksi. Yhteensä asuinrakennusoikeutta on 9680 k-m² ja asuinkorttelien pinta-ala on n. 3,5 ha. Asuntojen määräksi arvioidaan 80 kpl ja asukkaiden määräksi 220.

Oheismateriaali Asemakaavan ja asemakaavan muutoksen luonnos (27.11.2019)
Kaavaselostuksen luonnos (27.11.2019)
Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (päivitetty 27.11.2019)

Lisätiedot Kaavoitusarkkitehti Leena Keränen, puh. 040 133 1403,
sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Elinvoimajohtaja ehdottaa

Ympäristölautakunta päättää

1. asettaa Siltatien 3. vaiheen asemakaavan ja asemakaavan muutoksen valmisteluaineiston ja luonnoksen (27.11.2019) nähtäville

Ympäristölautakunta	§ 49	13.02.2019
Ympäristölautakunta	§ 164	27.11.2019
Ympäristölautakunta	§ 20	19.02.2020
Ympäristölautakunta	§ 45	22.04.2020
Kaupunginhallitus	§ 125	18.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 33	08.06.2020

2. tiedottaa asiasta osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti

3. oikeuttaa kaavoituksen pyytämään tarvittavat lausunnot luonnoksesta

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

YMPLTK 19.02.2020 § 20

Kaavoitusarkkitehti Leena Keränen

Nähtävilläolo Asemakaavan ja asemakaavan muutoksen valmisteluaineisto ja luonnos olivat nähtävillä 11.12.2019–10.1.2020. Nähtävillä olosta tiedotettiin osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.

Lausunnot ja mielipiteet

Lausunnon antoivat: Leppäkosken Sähkö Oy, Pirkanmaan maakuntamuseo, Ylöjärven kaupungin tekninen lautakunta, Ylöjärven perusturvan johtoryhmä, Ylöjärven kaupungin vapaa-aikalautakunta ja Ylöjärven kaupungin sivistyslautakunta.

Kiinteistön 980-408-2-229 edustaja jätti mielipiteen.

Tiivistelmät lausunnoista ja mielipiteestä sekä vastine-ehdotukset niihin ovat esityslistan liitteenä.

Asemakaavan ja -muutoksen ehdotus

Asemakaavan ja -muutoksen ehdotus on laadittu nähtävillä olleen luonnoksen pohjalta. Kaavaehdotus on perusratkaisultaan nähtävillä olleen luonnoksen mukainen. Kolmen yhtiömuotoisen tontin käyttötarkoituksmerkintä AP (asuinpienalojen korttelialue) on muutettu merkinnäksi AKR (asuinkerrostalojen, rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue). Muutoksella mahdollistetaan pienkerrostalojen ja/tai luhtitalojen rakentaminen. Yhtiömuotoisten tonttien rakennusoikeutta on lisätty yhteensä 1000 k-m² ja kaavamerkintöjä on täsmennetty.

Oheismateriaali

Asemakaavan ja asemakaavan muutoksen ehdotus (19.2.2020)

Ympäristölautakunta	§ 49	13.02.2019
Ympäristölautakunta	§ 164	27.11.2019
Ympäristölautakunta	§ 20	19.02.2020
Ympäristölautakunta	§ 45	22.04.2020
Kaupunginhallitus	§ 125	18.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 33	08.06.2020

Kaavaselostus (19.2.2020)

Kaavaselostuksen liitteet (19.2.2019)

Liite

Tiivistelmä asemakaavan ja asemakaavan muutoksen valmisteluvaiheen lausunnoista ja mielipiteistä sekä vastine-ehdotukset niihin.

Lisätiedot

Kaavoitusarkkitehti Leena Keränen, puh. 040 133 1403, sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Kaavoituspäällikkö ehdottaa

Ympäristölautakunta päättää

1. hyväksyä liitteessä olevat vastine-ehdotukset lausuntoihin ja mielipiteisiin.
2. asettaa Siltatien 3. vaiheen asemakaavan ja asemakaavan muutoksen ehdotuksen (19.2.2020) julkisesti nähtäville.
3. oikeuttaa kaavoituksen pyytämään lausunnot sekä tiedottamaan asiasta osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

YMPLTK 22.04.2020 § 45

Kaavoitusarkkitehti Leena Keränen

Nähtävilläolo

Asemakaava ja asemakaavan muutos oli ehdotuksena julkisesti nähtävillä 4.3.2020–2.4.2020. Nähtävillä olosta tiedotettiin osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.

Lausunnot ja muistutukset

Lausunnon antoivat Leppäkosken Sähkö Oy, Ylöjärven kaupungin vapaa-aikalautakunta, ympäristötoimi, sivistyslautakunta, tekninen lautakunta ja Pirkanmaan ELY-keskus sekä Suomen luonnonsuojeluliiton Ylöjärven yhdistys ry.

Määräaikana ei saapunut yhtään muistutusta.

Ympäristölautakunta	§ 49	13.02.2019
Ympäristölautakunta	§ 164	27.11.2019
Ympäristölautakunta	§ 20	19.02.2020
Ympäristölautakunta	§ 45	22.04.2020
Kaupunginhallitus	§ 125	18.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 33	08.06.2020

Tiivistelmät lausunnoista ja vastine-ehdotukset niihin ovat esityslistan liitteenä.

Asemakaavan ja -muutoksen ehdotus

Asemakaavan ja asemakaavan muutoksen ehdotus on nähtävillä olleen mukainen.

Liite

Tiivistelmä asemakaavan ja asemakaavan muutoksen ehdotusvaiheen lausunnoista ja vastine-ehdotukset niihin.

Oheismateriaali

Asemakaavan ja asemakaavan muutoksen ehdotus (19.2.2020)
Kaavaselostus (22.4.2020)
Kaavaselostuksen liitteet (22.4.2019)

Lisätiedot

Kaavoitusarkkitehti Leena Keränen, puh. 040 133 1403, sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Kaavoituspäällikkö ehdottaa

Ympäristölautakunta päättää

1. hyväksyä liitteessä olevat vastine-ehdotukset lausuntoihin
1. hyväksyä Siltatien 3. vaiheen asemakaavan ja asemakaavan muutoksen ehdotuksen (19.2.2020) sekä päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se edelleen esittää kaupunginvaltuustolle asemakaavan ja asemakaavan muutoksen ehdotuksen hyväksyttäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

KAUPHALL 18.05.2020 § 125

Liite

Tiivistelmä asemakaavan ja asemakaavan muutoksen ehdotusvaiheen lausunnoista ja vastine-ehdotukset niihin.

Oheismateriaali

Asemakaavan ja asemakaavan muutoksen ehdotus (19.2.2020)
Kaavaselostus (22.4.2020)
Kaavaselostuksen liitteet (22.4.2019)

Ympäristölautakunta	§ 49	13.02.2019
Ympäristölautakunta	§ 164	27.11.2019
Ympäristölautakunta	§ 20	19.02.2020
Ympäristölautakunta	§ 45	22.04.2020
Kaupunginhallitus	§ 125	18.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 33	08.06.2020

Lisätiedot Kaavoitusarkkitehti Leena Keränen, puh. 040 133 1403,
sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Kaupunginjohtaja ehdottaa

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle,
että se hyväksyy ympäristölautakunnan esityksen.

Päätös Hyväksyttiin.

KAUPVALT 08.06.2020 § 33

Liitteet

- Tiivistelmä asemakaavan ja asemakaavan muutoksen ehdotusvaiheen lausunnoista ja vastine-ehdotukset niihin.
- Asemakaavan ja asemakaavan muutoksen ehdotus (19.2.2020)
- Kaavaselostus (22.4.2020)
- Kaavaselostuksen liitteet (22.4.2019)

Lisätiedot Kaavoitusarkkitehti Leena Keränen, puh. 040 133 1403,
sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä Siltatien 3. vaiheen asemakaavan ja asemakaavan muutoksen ehdotuksen (19.2.2020).

Päätös Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus	§ 45	11.02.2019
Ympäristölautakunta	§ 57	13.03.2019
Ympäristölautakunta	§ 21	19.02.2020
Ympäristölautakunta	§ 46	22.04.2020
Kaupunginhallitus	§ 127	18.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 34	08.06.2020

Sammontien asemakaavan kumoaminen / Ehdotuksen hyväksyminen

67/10.02.03/2019

KAUPHALL 11.02.2019 § 45

Kaava-arkkitehti Esko Hyytinen

Kirkonseudun asemakaava-alueeseen kuuluva Sammontien asemakaava (KIRK 145) on hyväksytty 13.10.2005. Aluetta ei ole toteutettu.

Alueella on voimassa Kirkonseudun osayleiskaavan muutos (rautatien ja Viljakkalantien välinen alue, hyväksytty 12.12.2013). Osayleiskaavassa alue sijoittuu pientalovaltaiseen asuntoaluekokonaisuuteen ja suunnitellun kehätien läheisyyteen.

Liittyvä Siltatien 1. vaiheen asemakaava ja asemakaavan muutos (KIRK 235) on hyväksytty 1.2.2016. Alueen rakentaminen on käynnissä. Asemakaavan pohjaksi on aikaisemmin laadittu viitesuunnitelma vuonna 2014. Sammontien asemakaava ei vastaa viitesuunnitelman tavoitteita. Osa Sammontien asemakaavasta on kumottu Siltatien 1. vaiheen kaavassa. Jäljelle on jäänyt asemakaavasta pohjoinen, noin 3,7 hehtaarin suuruinen, osa. Sammontien aluetta ei katuverkon tai korttelialueiden osalta ole kytkettävissä liittyvään asemakaavaan ja näiltä osin vanhentunut asemakaava saattaa aiheuttaa epätietoisuutta rakentuvilla lähialueilla.

Mitä Maankäyttö- ja rakennuslaissa säädetään kaavan ja rakennusjärjestyksen laatimisesta, sovelletaan vastaavasti niitä muutettaessa ja kumottaessa (MRL 204§). Ylöjärven kaupungin hallintosäännön 86§:n perusteella asemakaavan ja sen muutosten laatimisesta päättäminen kuuluu kaupunginhallituksen toimivaltaan.

Kumoamisprosessiin esitettävä kaava-alue sisältää erillispientalojen korttelit 390, 391, 393, 394 sekä osat kortteleista 389 ja 392 sekä liittyvät katu- ja puistoalueet. Hanke ei sisälly kaavoitusohjelman kohteisiin.

Kaupunginhallitus	§ 45	11.02.2019
Ympäristölautakunta	§ 57	13.03.2019
Ympäristölautakunta	§ 21	19.02.2020
Ympäristölautakunta	§ 46	22.04.2020
Kaupunginhallitus	§ 127	18.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 34	08.06.2020

Liite - kartta

Kaupunginarkkitehdin esitys

Kaupunginhallitus päättää käynnistää Sammontien asemakaavan loppuosan kumoamisprosessin.

Kaupunginjohtaja ehdottaa:

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä kaupunginarkkitehdin esityksen.

Päätös

Hyväksyttiin.

YMPLTK 13.03.2019 § 57

Kaava-arkkitehti Esko Hyytinen

Kaavoituspäätös	Kaupunginhallitus päätti 11.2.2019 (§45), Sammontien asemakaavan kumoamisprosessin käynnistämisestä. Mitä Maankäyttö- ja rakennuslaissa säädetään kaavan ja rakennusjärjestyksen laatimisesta, sovelletaan vastaavasti niitä muutettaessa ja kumottaessa (MRL 204§).
Suunnittelualue	Kumottava asemakaava sijaitsee Kirkonseudulla rajautuen Siltatien asemakaava 1. vaiheen alueeseen (KIRK 235). Alueen pinta-ala on noin 3,7 ha.
Tavoitteet	Tavoitteena on kumota toteutumaton loppuosa Sammontien asemakaavasta. Sammontien kaava-aluetta ei katuverkon tai korttelialueiden osalta ole kytkettävissä liittyvään asemakaavaan. Sammontien asemakaava ei vastaa alueen maankäytön pohjaksi laaditun viitesuunnitelman tavoitteita.
Kaavoitustilanne	Kirkonseudun asemakaava-alueeseen kuuluva Sammontien asemakaava (KIRK 145) on hyväksytty 13. 10 2005. Kaavassa alue on osoitettu erillispientalojen korttelialueina sekä katu- ja puistoalueena. Alueella on voimassa Kirkonseudun osayleiskaavan muutos (rautatien ja Viljakkalantien välinen alue, hyväksytty 12.12.2013). Osayleiskaavassa on alue osoitettu pientalovaltaisena asuntoalueena ja rajoittuen länsiosastaan uuteen kehämäiseen kokoojakatuun.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Kaupunginhallitus	§ 45	11.02.2019
Ympäristölautakunta	§ 57	13.03.2019
Ympäristölautakunta	§ 21	19.02.2020
Ympäristölautakunta	§ 46	22.04.2020
Kaupunginhallitus	§ 127	18.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 34	08.06.2020

Esityslistan oheismateriaalina on osallistumis- ja arviointisuunnitelma (13.3.2019).

Aikataulu Asemakaavan vireilletulosta ilmoitetaan maaliskuussa 2019 samanaikaisesti osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä valmisteluaineisto asetetaan nähtäville. Ehdotuksen nähtävilläolo on keväällä 2019. Tavoitteena on, että asemakaavan kumoaminen hyväksyttäisiin Ylöjärven kaupunginvaltuustossa kesällä 2019.

Oheismateriaali Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (13.3.2019) ja luonnoskarta kumottavasta alueesta.

Lisätiedot Kaava-arkkitehti Esko Hyytinen, puh. 044 431 4324, sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Kaupunginarkkitehti ehdottaa

Ympäristölautakunta päättää

- 1 käynnistää asemakaavan kumoamisprosessin ja tiedottaa vireilletulosta ja valmisteluvaiheen nähtävilläolosta.
- 2 hyväksyä osallistumis- ja arviointisuunnitelman (13.3.2019) ja luonnoksen kumottavasta alueesta.

Päätös: Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

YMPLTK 19.02.2020 § 21

Kaavoitusarkkitehti Leena Keränen

Vireilletulo sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja luonnoksen nähtävilläolo

Asemakaavan kumoamisen vireilletulosta tiedotettiin 11.12.2019. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (13.3.2019) sekä valmisteluaineisto ja luonnos (13.3.2019) olivat nähtävillä 11.12.2019–10.1.2020. Nähtävillä olosta tiedotettiin osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.

Kaupunginhallitus	§ 45	11.02.2019
Ympäristölautakunta	§ 57	13.03.2019
Ympäristölautakunta	§ 21	19.02.2020
Ympäristölautakunta	§ 46	22.04.2020
Kaupunginhallitus	§ 127	18.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 34	08.06.2020

Lausunnot ja mielipiteet

Lausunnon antoivat: Pirkanmaan maakuntamuseo, Pirkanmaan ELY-keskus, Ylöjärven kaupungin tekninen lautakunta, Ylöjärven kaupungin vapaa-aikalautakunta, Ylöjärven kaupungin perusturvaosaston johtoryhmä ja Ylöjärven kaupungin sivistyslautakunta.

Yhdelläkään lausunnon antaneella ei ollut huomautettavaa Sammontien asemakaavan kumoamisesta.

Mielipiteitä ei saapunut yhtään.

Asemakaavan kumoamisen ehdotus

Asemakaavan kumoamisen ehdotusta ei ole muutettu, vaan se on nähtävillä olleen luonnoksen mukainen.

Oheismateriaali

Asemakaavan kumoamisen ehdotus (13.3.2019)
Kaavaselostus (19.2.2020)

Lisätiedot

Kaavoitusarkkitehti Leena Keränen, puh. 040 133 1403,
sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Kaavoituspäällikkö ehdottaa

Ympäristölautakunta päättää

1. asettaa Sammontien asemakaavan kumoamisen ehdotuksen (13.3.2019) julkisesti nähtäville.
1. oikeuttaa kaavoituksen pyytämään lausunnot sekä tiedottamaan asiasta osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

YMPLTK 22.04.2020 § 46

Kaavoitusarkkitehti Leena Keränen

Nähtävilläolo

Sammontien asemakaavan kumoaminen oli ehdotuksena julkisesti nähtävillä 4.3.2020–2.4.2020. Nähtävillä olosta tiedotettiin osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.

Kaupunginhallitus	§ 45	11.02.2019
Ympäristölautakunta	§ 57	13.03.2019
Ympäristölautakunta	§ 21	19.02.2020
Ympäristölautakunta	§ 46	22.04.2020
Kaupunginhallitus	§ 127	18.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 34	08.06.2020

Lausunnot ja muistutukset

Lausunnon antoivat Ylöjärven Vesi Oy, Leppäkosken Sähkö Oy, Pirkanmaan maakuntamuseo, Ylöjärven kaupungin ympäristötoimi, vapaa-aikalautakunta, sivistyslautakunta ja tekninen lautakunta.

Yhdelläkään lausunnon antaneella ei ollut huomautettavaa Sammonkadun asemakaavan kumoamisesta.

Lisäksi Pirkanmaan liitto ja Pirkanmaan ELY-keskus totesivat, etteivät anna lausuntoa asiasta.

Määräaikana ei saapunut yhtään muistutusta.

Asemakaavan kumoamisen ehdotus

Asemakaavan kumoamisen ehdotus on nähtävillä olleen mukainen.

Oheismateriaali

Asemakaavan kumoamisen ehdotus (13.3.2019)
Kaavaselostus (22.4.2020)

Lisätiedot

Kaavoitusarkkitehti Leena Keränen, puh. 040 133 1403,
sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Kaavoituspäällikkö ehdottaa

Ympäristölautakunta päättää

1. hyväksyä Sammotien asemakaavan kumoamisen ehdotuksen (13.3.2019) sekä päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se edelleen esittää kaupunginvaltuustolle asemakaavan kumoamisen ehdotuksen hyväksyttäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Rauno Kesseli poistui kokouksesta klo 17.44.

KAUPHALL 18.05.2020 § 127

Oheismateriaali

Asemakaavan kumoamisen ehdotus (13.3.2019)
Kaavaselostus (22.4.2020)

Kaupunginhallitus	§ 45	11.02.2019
Ympäristölautakunta	§ 57	13.03.2019
Ympäristölautakunta	§ 21	19.02.2020
Ympäristölautakunta	§ 46	22.04.2020
Kaupunginhallitus	§ 127	18.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 34	08.06.2020

Lisätiedot Kaavoitusarkkitehti Leena Keränen, puh. 040 133 1403,
sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Kaupunginjohtaja ehdottaa:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle,
että se hyväksyy ympäristölautakunnan esityksen.

Päätös Hyväksyttiin.

KAUPVALT 08.06.2020 § 34

Liitteet

- Asemakaavan kumoamisen ehdotus (13.3.2019)
- Kaavaselostus (22.4.2020)

Lisätiedot Kaavoitusarkkitehti Leena Keränen, puh. 040 133 1403,
sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä Sammontien
asemakaavan kumoamisen ehdotuksen (13.3.2019).

Päätös Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus	§ 128	18.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 35	08.06.2020

Määräalan myynti tilasta Uusi-Mikkola 980-428-39-276

189/10.00.02/2020

KAUPHALL 18.05.2020 § 128

Luonnonperintösäätiön kanssa on neuvoteltu noin 26,9 hehtaarin määräalan myynnistä suojelutarkoituksiin Ylöjärven kaupungin omistamasta tilasta Uusi-Mikkola 980-428-39-276. Alue rajoittuu aiemmin suojeltuihin alueisiin. Neuvotteluissa on sovittu, että kaupunki maksaa määräalan lohkomiskulut. Kauppahinta perustuu laskelmaan metsäkiinteistön arvosta.

Myytävälle määräalalle kohdistuu metsästysvuokrasopimus. Yhdyskuntatekniset palvelut on neuvotellut metsästysvuokrasopimuksen lopettamisesta myytävän määräalan osalta metsästysseuran kanssa.

Liitteet

- Määräalan kartta
- Yleiskartta
- Metsäarvio

Kaupunginjohtaja ehdottaa

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää myydä Luonnonperintösäätiölle noin 26,9 hehtaarin määräalan tilasta Uusi-Mikkola 980-428-39-276 seuraavin ehdoin:

1. Kauppahinta on 227 000 euroa (€).
2. Kauppahinta maksetaan Ylöjärven kaupungin tilille kaupantekotilaisuudessa
3. Ostaja vastaa kaupasta menevästä varainsiirtoverosta. Ostaja ja myyjä vastaavat kaupanvahvistajan palkkios-
ta puoliksi. Myyjä maksaa lohkomiskulut.
4. Muut ehdot yleisten maanluovutusehtojen mukaan.

Päätös

Hyväksyttiin.

KAUPVALT 08.06.2020 § 35

Liitteet

- Määräalan kartta
- Yleiskartta

Kaupunginhallitus	§ 128	18.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 35	08.06.2020

- Metsäarvio

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto päättää myydä Luonnonperintösäätiölle noin 26,9 hehtaarin määräalan tilasta Uusi-Mikkola 980-428-39-276 seuraavin ehdoin:

1. Kauppahinta on 227 000 euroa (€).
2. Kauppahinta maksetaan Ylöjärven kaupungin tilille kaupantekotilaisuudessa
3. Ostaja vastaa kaupasta menevästä varainsiirtoverosta. Ostaja ja myyjä vastaavat kaupanvahvistajan palkkiosta puoliksi. Myyjä maksaa lohkomiskulut.
4. Muut ehdot yleisten maanluovutusehtojen mukaan.

Päätös

Hyväksyttiin.

Riikka Salari oli poissa kokouksesta klo 17.30-17.33 tämän asian käsittelyn aikana.

Kaupunginhallitus	§ 129	18.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 36	08.06.2020

Kolmenkulman yritysalueen korttelin 606 tontin myyminen

188/10.00.02/2020

KAUPHALL 18.05.2020 § 129

"Ylöjärven kaupunginhallitukselle 5.4.2020

Ostoanomus

Jarno Saarinen yhtiökumppaneineen haluaa ostaa myöhemmin perustettavan yhtiön lukuun yritystontin, joka muodostuu Ylöjärven Kehätien / Kolmenkulmantien varren korttelin 606 tonteista numero 4 ja 5 yhteispinta-alaltaan noin 15 000 m².

Tontille on tarkoitus sijoittaa Jarno Saarisen omat yrityksen ja lisäksi vuokrata toimitilat muille yrityksille. Vuokralaiset julkaistaan myöhemmin.

Aiomme tässä vaiheessa rakentaa noin 3000 m²:n myymälä ja varastotilat. Rakentamisen aloittaisimme 2020-2021.

Lempäälässä 5.12.2019

Jarno Saarinen
Pärinmaantie 13
37500 Lempäälä"

Jarno Saarisen (Pärinmaantie 13, 37500 Lempäälä) ostoanomus kohdistuu määrään, joka muodostuu Kolmenkulman yritysalueella sijaitsevan korttelin 606 tonttien nro 4 ja 5 osista. Määräalan pinta-ala on 15 167 m² ja sen myyntihinta on 257 839,00 euroa. Rakennettavaksi sallitun kerrosalan määrä on 9 100 m² (e=0,60). Ostettavaksi anotun määrään sijainti ilmenee oheismateriaalina olevalta karttaotteelta.

Ylöjärven Yrityspalvelu Oy:n toimitusjohtajan ehdotus:

Ylöjärven Yrityspalvelu Oy:n toimitusjohtaja ehdottaa, että kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää myydä Kolmenkulman yritysalueen korttelin 606 tontin numero 4 ja 5 osista muodostuvan määrään Jarno Saarille yhtiökumppaneineen omaan tai perustettavan yhtiön lukuun.

Muut luovutus ehdot:

Kaupunginvaltuuston päätöksessä 16.6.2011 § 56 sekä Ylöjärven kaupungin vuoden 2017 maapoliittisessa ohjelmassa mainitut ehdot, joista mainittakoon:

Kaupunginhallitus	§ 129	18.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 36	08.06.2020

1. Varausmaksuna peritään 10 % maapohjan kauppahinnasta eli 25 783,90 euroa.
2. Tontin myyntihinta on 257 839,00 euroa.
3. Ostaja vastaa omalla kustannuksellaan määräalan lohkomisesta omaksi tilakseen. Kaupanvahvistajan palkkion maksaa ostaja.
4. Tampereen Vesi perii taksansa mukaan korvauksen kunnallistekniikan liittymismaksuista. Ostaja huolehtii itse liittymästä Tampereen Vedelle.
5. Rakentamisen on käynnistytävä ja rakennuslupa jätettävä 8.6.2022 mennessä. Varaussopimus päättyy 8.6.2022.
6. Määräaloista muodostettava tila ei saa osuutta yhteisiin maa- ja vesialueisiin.
7. Varattavalle tontille rakennettaessa on noudatettava sitä koskevan asemakaava-alueen määräyksiä ja suunnitteluohjeita, jotka saatetaan ostajan tietoon ennen lopullisen luovutuskirjan tekemistä.
8. Tontille rakennetaan vähintään 3 000 m²:n kiinteät toimitilat. Mikäli rakentaminen ei käynnisty määräajassa 8.6.2022 mennessä, on ostajan palautettava maa-alue kaupungille vähintään luovutushetken tasoisena. Varausmaksua ei tällöin palauteta eikä luovutuskirjaa allekirjoiteta. Kaupunki ei myöskään korvaa tontille tehtyjen toimenpiteiden kustannuksia ostajalle.
9. Luovutuskirjaan sisällytetään sakkomaksu luovutussopimuksen ehtojen noudattamiseksi, sakon määrä 2,5 x maapohjan luovutushinta.
10. Muut ehdot em. valtuustopäätöksien ja kaupungin luovuttamien teollisuustonttien normaalien luovutusehtojen mukaisesti.

Oheismateriaali - karttaote

Lisätiedot Timo Isolähteenmäki, p. 050 351 6507, timo.isolahteenmaki@ylojarvi.fi

Kaupunginjohtaja ehdottaa:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, et-

Kaupunginhallitus	§ 129	18.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 36	08.06.2020

tä se hyväksyy Ylöjärven Yrityspalvelu Oy:n toimitusjohtajan ehdotuksen.

Päätös Hyväksyttiin.

KAUPVALT 08.06.2020 § 36

Oheismateriaali - karttaote

Lisätiedot Timo Isolähteenmäki, p. 050 351 6507,
timo.isolahteenmaki@ylojarvi.fi

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto päättää myydä Kolmenkulman yritysalueen korttelin 606 tontin numero 4 ja 5 osista muodostuvan määräalan Jarno Saariselle yhtiökumppaneineen omaan tai perustettavan yhtiön lukuun.

Muut luovutussehdot:

Kaupunginvaltuuston päätöksessä 16.6.2011 § 56 sekä Ylöjärven kaupungin vuoden 2017 maapoliittisessa ohjelmassa mainitut ehdot, joista mainittakoon:

1. Varausmaksuna peritään 10 % maapohjan kauppahinnasta eli 25 783,90 euroa.
2. Tontin myyntihinta on 257 839,00 euroa.
3. Ostaja vastaa omalla kustannuksellaan määräalan lohkomisesta omaksi tilakseen. Kaupanvahvistajan palkkion maksaa ostaja.
4. Tampereen Vesi perii taksansa mukaan korvauksen kunnallistekniikan liittymismaksuista. Ostaja huolehtii itse liittymästä Tampereen Vedelle.
5. Rakentamisen on käynnistytävä ja rakennuslupa jätettävä 8.6.2022 mennessä. Varaussopimus päättyy 8.6.2022.
6. Määräaloista muodostettava tila ei saa osuutta yhteisiin maa- ja vesialueisiin.
7. Varattavalle tontille rakennettaessa on noudatettava sitä koskevan asemakaava-alueen määräyksiä ja suunnitteluohjeita, jotka saatetaan ostajan tietoon ennen

Kaupunginhallitus	§ 129	18.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 36	08.06.2020

lopullisen luovutuskirjan tekemistä.

8. Tontille rakennetaan vähintään 3 000 m²:n kiinteät toimitilat. Mikäli rakentaminen ei käynnisty määräajassa 8.6.2022 mennessä, on ostajan palautettava maa-alue kaupungille vähintään luovutushetken tasoisena. Varausmaksua ei tällöin palauteta eikä luovutuskirjaa allekirjoiteta. Kaupunki ei myöskään korvaa tontille tehtyjen toimenpiteiden kustannuksia ostajalle.

9. Luovutuskirjaan sisällytetään sakkomaksu luovutussopimuksen ehtojen noudattamiseksi, sakon määrä 2,5 x maapohjan luovutushinta.

10. Muut ehdot em. valtuustopäätöksien ja kaupungin luovuttamien teollisuustonttien normaalien luovutusehtojen mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tarkastuslautakunta	§ 20	22.04.2020
Tarkastuslautakunta	§ 29	27.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 37	08.06.2020

Arviointikertomus vuodelta 2019

9/02.06.01/2020

TARKLTK § 20

Tarkastuslautakunnan tehtävänä on kuntalain 121 §:n mukaan mm. arvioida, ovatko valtuuston asettamat toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksen mukaisella tavalla.

Tarkastuslautakunta antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä.

Puheenjohtaja ehdottaa:

Tarkastuslautakunta päättää

1. keskustella arviointikertomusluonnoksen sisällöstä ja
2. jatkaa arviointikertomuksen käsittelyä seuraavassa kokouksessa 27.5.2020, jolloin arviointikertomus allekirjoitetaan.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tarkastuslautakunnan jäsenet ja varajäsenet poistuivat kokouksesta esteellisinä seuraavien toimielinten ja osa-alueiden arvioinnin ajaksi:

vpj. Jussi Kytömäki	sivistyslautakunta (klo 17.38 - 17.46)
vj. Elina Sieppi	tekninen lautakunta, investointien toteutuminen (klo 17.23 - 17.33)

TARKLTK § 29

Liite

- Arviointikertomus 2019

Puheenjohtaja ehdottaa

Tarkastuslautakunta päättää

1. keskustella arviointikertomuksen sisällöstä,

Tarkastuslautakunta	§ 20	22.04.2020
Tarkastuslautakunta	§ 29	27.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 37	08.06.2020

2. hyväksyä ja allekirjoittaa arviointikertomuksen vuodelta 2019 ja

3. lähettää sen kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tarkastuslautakunnan jäsenet ja varajäsenet poistuivat kokouksesta esteellisinä seuraavien toimielinten ja osa-alueiden arvioinnin ajaksi:

vpj. Jussi Kytömäki

vj. Elina Sieppi

sivistyslautakunta

tekninen lautakunta, investointien toteutuminen

KAUPVALT 08.06.2020 § 37

Liite

- Arviointikertomus 2019

Tarkastuslautakunta ehdottaa

Kaupunginvaltuusto käsittelee ja merkitsee tiedoksi arviointikertomuksen vuodelta 2019.

Päätös

Hyväksyttiin arviointikertomus sivulle 19 tehdyllä korjauksella, että sivulla oleva virke kuuluu:

Tekninen lautakunta alitti talousarvion hieman, alitus oli 36 tuhatta euroa.

Kaupunginhallitus	§ 93	30.03.2020
Tarkastuslautakunta	§ 28	27.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 38	08.06.2020

Tilinpäätös 2019

9/02.06.01/2020

KAUPHALL 30.03.2020 § 93

Talousjohtaja Juha Liinavuori

Kuntalain 113 §:n mukaan kunnan tilikausi on kalenterivuosi. Kunnanhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi. Tilintarkastajien on tarkastettava tilinpäätös toukokuun loppuun mennessä. Kunnanhallituksen on saatettava tilinpäätös tilintarkastuksen jälkeen valtuuston käsiteltäväksi. Valtuuston on käsiteltävä tilinpäätös kesäkuun loppuun mennessä.

Tilinpäätöslaskelmiin kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitteenä olevat tiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus.

Tilinpäätöksen tulee antaa oikeat ja riittävät tiedot kunnan tuloksesta, taloudellisesta asemasta, rahoituksesta ja toiminnasta.

Tilinpäätöksen allekirjoittavat kunnanhallituksen jäsenet ja kunnanjohtaja.

Vuoden 2019 tilinpäätös on laadittu lainsäädännön ja kirjanpitolautakunnan kuntajaoston tekemän "yleisohje kunnan ja kuntayhtymän tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimisesta" mukaisesti.

Ylöjärven kaupungin tilikauden 2019 alijäämäksi muodostui 5 577 814,99 euroa.

Oheismateriaali - Tilinpäätös 2019

Lisätiedot Juha Liinavuori, 040 1334540, juha.liinavuori@ylojarvi.fi

Kaupunginjohtaja ehdottaa:

Kaupunginhallitus päättää

1. tehdä toimintakertomuksen sivulla 35 (Hallituksen esitys tilikauden tuloksen käsittelystä) oleva esitys tilikauden tuloksen käsittelystä kaupunginvaltuustolle,

Kaupunginhallitus	§ 93	30.03.2020
Tarkastuslautakunta	§ 28	27.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 38	08.06.2020

2. allekirjoittaa vuoden 2019 tilinpäätöksen ja jättää tilinpäätöksen tilintarkastajien tarkastettavaksi,
3. oikeuttaa talousjohtajan tekemään tilinpäätökseen teknisluonteisia korjauksia ja
4. saattaa tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan valmistelun jälkeen edelleen kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi.

Päätös Hyväksyttiin.

TARKLTK § 28

Seloste Vastuullinen tilintarkastaja Minna Ainasvuori BDO Auditor Oy:stä raportoi tarkastuslautakunnalle vuotta 2019 koskevista tilintarkastuksista ja luovuttaa ko. vuotta koskevan tilintarkastuskertomuksen.

Liite - Tilinpäätös 2019

Puheenjohtaja ehdottaa:

Tarkastuslautakunta päättää

1. merkitä tiedoksi vastuunalaisen tilintarkastajan raportoinnin ja tilintarkastuskertomuksen vuodelta 2019,
2. saattaa tilintarkastuskertomuksen kaupunginvaltuustolle tiedoksi,
3. esittää kaupunginvaltuustolle, että vuoden 2019 tilinpäätös hyväksytään ja
4. esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupungin hallintoa ja taloutta hoitaneille toimielinten jäsenille ja tehtäväalueiden johtaville viranhaltijoille myönnetään vastuuvapaus tilikaudelta 1.1.-31.12.2019.

Päätös Hyväksyttiin.

Vastuunalainen tilintarkastaja Minna Ainasvuori poistui kokouksesta tämän asian jälkeen klo 17.12.

Kaupunginhallitus	§ 93	30.03.2020
Tarkastuslautakunta	§ 28	27.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 38	08.06.2020

Liitteet

1. Tilinpäätös 2019
2. Tilintarkastuskertomus 2019

Tarkastuslautakunta päättää

1. saattaa tilintarkastuskertomuksen kaupunginvaltuustolle tiedoksi,
2. esittää kaupunginvaltuustolle, että vuoden 2019 tilinpäätös hyväksytään ja
3. esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupungin hallintoa ja taloutta hoitaneille toimielinten jäsenille ja tehtäväalueiden johtaville viranhaltijoille myönnetään vastuuvapaus tilikaudelta 1.1.-31.12.2019.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus	§ 139	25.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 39	08.06.2020

Henkilöstökertomus 2019

9/02.06.01/2020

KAUPHALL 25.05.2020 § 139

Henkilöstöpäällikkö Minna Kekarainen

Henkilöstökertomus on henkilöstöjohtamisen työväline, joka sisältää tietoja ja tunnuslukuja henkilöstövoimavarojen määrästä, rakenteesta ja näiden muutoksista. Se on strategisen johtamisen väline, jota voidaan käyttää apuna henkilöstösuunnittelussa, johtamisessa ja kehittämisessä. Henkilöstökertomus täydentää kaupungin tilinpäätöstä.

Vuoden 2019 henkilöstökertomus

Ylöjärven kaupungilla oli vuoden lopussa voimassaolevia palvelussuhteita yhteensä 2046. Vakinaisen henkilöstön määrä oli 1635. Vakinaisten määrä kasvoi 56 työntekijällä.

Sivistysosasto on henkilöstömäärältään suurin osasto. Sen palveluksessa oli 51,2% koko henkilöstöstä. Perusturvaosastolla työskenteli 29,6%, tekniikka- ja ympäristöosastolla 14,5% ja hallinto- ja talousosastolla 4,7% henkilöstöstä.

Koko henkilöstön keski-ikä oli vuoden lopussa noin 45 vuotta. Suurimmassa ikäluokassa, 50-59 -vuotiaat, oli yhteensä 579 työntekijää (28,3%). Naisten osuus koko henkilöstöstä oli 84,4%.

Vuonna 2019 sairauspoissaolot kasvoivat. Sairauspoissaoloprosentti oli 5,2% ja sairauspäiviä oli yhteensä 35 909. Vuonna 2018 vastaavat luvut olivat 4,77% ja 27 480. Tuki- ja liikuntaelinsairauksien osuus poissaoloista oli lähes kolmannes. Mielenterveyden häiriöistä johtuvat sairauspoissaolot lisääntyivät.

Henkilöstön jaksamista ja hyvinvointia tuettiin eri tavoin. Hyvinvointisuunnitelman teemana oli yhteisöllisyys. Lisäksi jatkettiin aikaisempien vuosien käytäntöjä ja terveellisten elintapojen edistämistä.

Valossa järjestettiin 1.11.2019 yhteinen henkilöstöjuhla, joka oli kaupungin johdon kiitos henkilöstölle hyvin tehdystä työstä. Juhla oli osa Ylöjärven 150-vuotisjuhlavuotta. Mukana oli lähes 800 juhlijaa.

Kaupunginhallitus	§ 139	25.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 39	08.06.2020

Henkilöstökertomus siirtyy kaupunginhallituksen käsittelyn jälkeen kaupunginvaltuuston käsittelyyn. Yhteistyökomitea saa henkilöstökertomuksen tiedoksi kokouksessaan 27.5.2020.

Liite - Henkilöstökertomus 2019

Kaupunginjohtaja ehdottaa

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää hyväksyä liitteenä olevan henkilöstökertomuksen.

Päätös Hyväksyttiin.

Henkilöstöpäällikkö poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 15.51.

KAUPVALT 08.06.2020 § 39

Liite - Henkilöstökertomus 2019

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä liitteenä olevan henkilöstökertomuksen.

Päätös Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus	§ 132	18.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 40	08.06.2020

Vuosittainen raportti 2019 kuntalaisten terveydestä ja hyvinvoinnista sekä toteutetuista toimenpiteistä

700/01.04.01/2017

KAUPHALL 18.05.2020 § 132

Terveystenhuoltolain 12 § mukaan kuntalaisten terveydestä ja hyvinvoinnista sekä toteutetuista toimenpiteistä on raportoitava valtuustolle vuosittain. Aiempaan vuosiraportointiin nähden vuotta 2019 koskevan raportoinnin lähtökohta on vaihtunut erillisistä toiminnoista ja palveluista kuntalaiseen, jonka hyvinvointi on kaikkien kaupungin toimijoiden yhteisenä tavoitteena.

Raportin ensimmäinen osa käsittelee Ylöjärven väestön hyvinvoinnin tilaa ja kaupungissa sen edistämiseksi tehtyä työtä kuluneena vuonna. Kaupungin toimintaa ja palveluita ei raportoida yksiköittäin, vaan suhteessa kunkin ikäryhmän hyvinvoinnin tilaan ja tarpeisiin. Tarkastelu on rajattu hyvinvointia vahvistavaan ja ongelmia ennaltaehkäisevään toimintaan. Tämän lisäksi raportoidaan hyvinvointityön ja sen koordinaation toteutuminen kuluneena vuonna. Sen jälkeen esitellään lähtökohdat ja suunnitelma vuoden 2020 hyvinvointityölle.

Hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen on raportoitavan vuoden aikana perustunut Ylöjärven kaupunkistrategiaa toteuttavaan laajaan hyvinvointikertomukseen 2017-2020, erillissuunnitelmiin sekä vuodelle 2019 asetettuihin hyvinvointityön tavoitteisiin, jotka on esitelty raportissa. Koska laaja hyvinvointikertomus on sisäistetty kaupungin toiminnassa vaihtelevasti, raportointiakaan ei ole voitu kohdentaa vain sen sisältämien tavoitteiden mukaisiin toimiin. Näin ollen raportissa korostuu kokonaisvaltaisempi kuvaus vuoden 2019 toiminnasta.

Väestön hyvinvoinnin tila

Ylöjärveläisten vointi ja elämänlaatu näyttäytyvät sekä vuoden 2019 tilastotiedon että kaupungin oman hyvinvointitiedon valossa monilta osin hyvinä ja valtakunnallista tasoa parempina. Huomionarvoista on kuitenkin koululaisten ja opiskelijoiden henkinen jaksaminen, turvallisuuden kokemus sekä päihteiden käyttö etenkin ammatillisen opetuksen 1. ja 2. luokan opiskelijoilla. Nuorten päihteiden käyttö oli kuitenkin monelta osin myös vähentynyt.

Kaupunginhallitus	§ 132	18.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 40	08.06.2020

Kokonaistasolla kaupungin toiminta asukkaidensa terveyden ja hyvinvoinnin edistämiseksi oli terveyden edistämisen vertailutietojärjestelmä TEA-viisarin mukaan monilta osin muuta maata parempaa. Parhaiten toteutui kulttuurihyvinvoinnin edistäminen, kun taas opetuksen, koulutuksen, liikunnan ja kuntajohdon voimavarojen osalta oli vielä jossain määrin parannettavaa.

Toimenpiteet hyvinvoinnin edistämiseksi

Asukkaiden terveellisten elintapojen, arjessa pärjäämisen ja turvallisuuden tukemisen tarpeisiin vastattiin vuonna 2019 monin palveluin, joissa hyödynnettiin käyttäjien arvioita. Suuri osa raportoidusta hyvinvointityöstä painottui nuorten ikäryhmien hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseen. Ylöjärvellä, missä väestörakenne on suhteellisen nuori, tätä voidaan pitää perusteltuna, joskin väestön ikääntyminen on otettava tulevaisuudessa huomioon. Työikäisten ja ikääntyneiden hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen on toki jo nyt tärkeää nuorempien ikäryhmien rinnalla, ja sen eteen tehtiin määrätietoisesti työtä useilla kaupungin toimialoilla.

Kaikki hyvinvointityön koordinaatiolle asetetut tavoitteet saavutettiin. Resurssien vahvistuttua kokopäiväisen hyvinvointikoordinaattorin palkkaamisen myötä, hyvinvointityössä oli mahdollista ottaa käyttöön uusia toimintatapoja ja -malleja, joita raportti esittelee.

Hyvinvointityö vuonna 2020

Vuonna 2020 tehtävä hyvinvointityö perustuu laajaan hyvinvointikertomukseen 2017-2020 sekä erillissuunnitelmiin. Hyvinvointityön vuosittaiseksi teemaksi on valittu yhteisöllisyyden kautta syntyvä turvallisuus. Teema näkyy vuoden aikana hyvinvointityön koordinaation painotuksissa, järjestettävissä tilaisuuksissa sekä alatyöryhmien toiminnassa. Sen on tarkoitus välittyä ylöjärveläisille myös kaupungin osastojen toiminnan kautta.

Hyvinvointityön koordinaation kannalta keskeinen tavoite vuodelle 2020 on laajan hyvinvointikertomuksen 2021-2024 laatiminen eri sidosryhmät osallistaen. Lisäksi tavoitteena on mm. poikkihallinnollisen yhteistyön edistäminen, hanke- ja alueellisen verkostotyön jatkaminen sekä raportissa mainittujen ohjeiden ja suunnitelmien laatiminen.

Kaupunginhallitus	§ 132	18.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 40	08.06.2020

portti 2019

Kaupunginjohtaja ehdottaa

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen vuosittaisen raportin 2019.

Päätös

Hyväksyttiin.

KAUPVALT 08.06.2020 § 40

Liite

- Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen vuosittainen raportti 2019

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen vuosittaisen raportin 2019.

Päätös

Hyväksyttiin.

Minna Sarvijärvi poistui kokouksesta tämän asian aikana klo 18.25 ja varajäsen Virpi Ukonmäki saapui kokoukseen varajäsen Susanna Friimäen estyneisyyden vuoksi tämän asian aikana klo 18.27.

Kaupunginhallitus	§ 145	25.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 41	08.06.2020

Hinku-tiekartta 2020-2030

189/10.03.01/2019

KAUPHALL 25.05.2020 § 145

Ylöjärvi on sitoutunut kaupunginvaltuuston 4.2.2019 § 6 päätöksellä hiilineutraalien kuntien Hinku-kriteereihin ja tavoittelemaan 80 prosentin päästövähennystä vuoteen 2030 mennessä verrattuna vuoden 2007 tasoon. Kaupungin poikkihallinnollisessa Hinku-työryhmässä on valmisteltu Ylöjärven Hinku-tiekartta, johon on koottu paitsi tulevia toimenpiteitä, myös katsaus kaupungin kasvihuonekaasupäästöjen ja hiilinielujen nykytilaan sekä jo tehtyihin ilmastotavoitteita tukeviin toimiin. Vähähiilisyyttä edistäviä toimenpiteitä on tehty Ylöjärvellä runsaasti jo ennen Hinku-kunnaksi ryhtymistä, mistä yhtenä osoituksena ovat 25 prosenttia asukasta kohti laskeneet kokonaispäästöt vuosina 2007-2017.

Ylöjärven Hinku-tiekartan toimenpidelistaa päivitetään säännöllisesti. Hinku-työryhmä vastaa toimenpideideoiden keräämisestä ja raportoinnista sekä niiden kytkemisestä kaupungin eri prosesseihin mukaan lukien talousarvio sekä maankäytön ja palveluiden suunnittelu- ja toteutusohjelma (MAPSTO). Hinku-tiekartan toimenpideosa käsitellään vuodesta 2021 alkaen vuosittain kaupunginvaltuustossa talousarvion ja MAPSTO-dokumentin käsittelyn yhteydessä. Lautakunnille ja neuvostoille varataan mahdollisuus antaa siitä lausuntonsa tulevien päivityskierrosten yhteydessä. Kuntalaisia ja muita sidosryhmiä voidaan osallistaa ilmastotyöhön muun muassa erilaisin Hinku-teemaisiin tapahtumiin ja kyselyin.

Liite: Hinku-tiekartta 2020-2030

Kaupunginjohtaja ehdottaa

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy Hinku-tiekartan 2020-2030.

Päätös Hyväksyttiin.

KAUPVALT 08.06.2020 § 41

Liite: Hinku-tiekartta 2020-2030

Kaupunginhallitus	§ 145	25.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 41	08.06.2020

Kaupunhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä Hinku-tiekartan 2020-2030.

Päätös

Keskustelun kuluessa Juho Ojares teki seuraavan ehdotuksen Hinku-tiekartan sivun 24 kohtaan:

Kokoomuksen valtuustoryhmä esittää, että kohtaa muutetaan siten, että ei lukittauduta vain yhteen käyttövoimaan, vaan pysytään teknologianeutraaleina, sillä me emme voi tietää mikä käyttövoima on tulevaisuudessaärkevin vähäpäästöinen energiamuoto. Näin ollen kohta kuuluu seuraavasti: Leasing-sopimusten umpeutuessa tarkastellaan mahdollisuutta siirtyä hybridi-/täyssähköajoneuvoihin, tai muihin vähäpäästöisiin ajoneuvoihin. Jaana Lamminen ja Ossi Sippola kannattivat Ojareksen ehdotusta. Kaupunginvaltuusto hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Keskustelun kuluessa Hannu Ruuska ehdotti, että kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä Hinku-tiekartan suosituksena 2020-2030. Henrik Pajunen, Markku Mäki-Ventelä ym. kannattivat Ruuskan ehdotusta.

Koska oli tehty kaupunginhallituksen ehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, puheenjohtaja esitti suoritettavaksi äänestyksen nimenhuudolla siten, että ne, jotka kannattavat kaupunginhallituksen ehdotusta, äänestävät jaa. Jos ei voittaa, tulee valtuutettu Hannu Ruuskan ehdotus kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Äänestysesitys ja -tapa hyväksyttiin yksimielisesti.

Suoritettussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 30 jaa-ääntä (Halttula, Hietaniemi, Immonen, Itvola, Itäpää, Junkantupa, Järvinen, Kesseli, Kiiskinen, Kiviniemi-Mäkinen, Koivisto, Konttinen, Koskinen, Kytömäki J., Kytömäki O., Lamminen, Leppänen, Luojus, Mankkinen, Mustakallio-Sorvari, Mäkinen, Nevala, Peltola, Risku, Sorsa, Tiura, Toivonen, Törmä, Ukonmäki, Uusikartano) ja 21 ei-ääntä (Alanen, Antila, Haataja, Heiska, Kaasalainen, Kanto, Kolehmainen, Kotiranta, Landgren-Mäkkylä, Mäki-Ventelä, Ojares, Pajunen, Pelkonen, Ruuska, Saaristo, Salakari, Savio, Sippola, Sorvanto, Tienari, Vilén), joten puheenjohtaja totesi kaupunginhallituksen ehdotuksen tulleen kaupunginvaltuuston päätökseksi.

Kaupunginhallitus	§ 91	30.03.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 26	06.04.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 42	08.06.2020

Osallistuminen Suomi-Rata Oy:n omistamiseen ja rahoittamiseen

452/08.00.00/2018

KAUPHALL 30.03.2020 § 91

Kaupunginhallitus on käsitellyt kokouksissaan 13.1.2020 § 6 ja 17.2.2020 § 52 Suomi-rata-hankeyhtiön valmistelua.

Kaupunginhallitus merkitsi 17.2.2020

Suomi-rata-hankeyhtiön valmistelutilanteen tiedoksi ja hyväksyi Liikenne- ja viestintäministeriön, Finavia Oyj:n ja 20 kaupungin välillä 13.2.2020 saavutetun neuvottelutuloksen. Hankeyhtiön valmistelussa on edetty neuvottelutuloksen mukaisesti kohti virallista päätöksentekoa hankeyhtiön osallistumisesta.

Raideliikenteen kehittäminen

Kestävän kehityksen vaatimukset, ilmastonmuutoksen torjuminen sekä taloudelliset syyt edellyttävät liikkumisen ja logistiikan kokonaisvaltaista muutosta. Tarvetta muutokselle sekä nopeiden junayhteyksien parantamiselle lisää myös kaupungistuminen, joka on 2000-luvulla kiihtynyt kasvun keskittyessä hyvin saavutettaviin yliopistokaupunkeihin ja -kaupunkiseuduille. Kaupunkiseutujen ja kaupunkien väliset liikennejärjestelmät eivät nykyisellään kuitenkaan kaikilta osin vastaa kasvun ja kestävyys tavoitteisiin. Erityisesti pääradan nopeuden nostamiselle ja ratakapasiteetin lisäämiselle on ollut tarve jo pitkään.

Raideinvestoinneilla on myös taloudellista kasvua luova vaikutus, sillä nopeat kulkuyhteydet parantavat saavutettavuutta, kaupunkien elinkeinoelämän yleisiä toimintaedellytyksiä, laajentavat työssäkäyntialueita ja edistävät asukkaiden hyvinvointia sujuvoittamalla työmatkayhteyksiä ja muuta liikkumista.

Hyvät liikenneyhteydet luovat houkuttelevia sijainteja myös asumiselle, palveluille ja yrityksille. Raideliikenteellä on merkittävä rooli kasvihuonekaasupäästöjen vähentämispyrkimyksissä. Ylöjärven kaupunkistrategiassa 2018-2028 on sitouduttu joukkoliikenteen ja liikennejärjestelmän kehittämiseen sekä raideliikenteen edistämiseen.

Valtion hankeyhtiöpäätökset

Kaupunginhallitus	§ 91	30.03.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 26	06.04.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 42	08.06.2020

Valtio selvitti edellisen hallituskauden 2015–2019 aikana vaihtoehtoja suurten infrahankkeiden toteuttamiseen ja rahoittamiseen sekä keinoja, joilla hankkeiden pitkiä suunnittelu- ja toteutusaikoja kyettäisiin lyhentämään. Parlamentaarisen liikenneverkon rahoitusta arvioineen työryhmän loppuraportissa 28.2.2018 todettiin, että aiempaa useampien infrahankkeiden toteutumisen nopeuttamiseksi ja tehostamisen mahdollistamiseksi voidaan käyttää hankekohtaisia yhtiöitä.

Loppuvuoden 2018 aikana valtiovarainministeriön asettama työryhmä selvitti infrahankkeiden toteuttamista yhtiömallilla. Valtiovarainministerille 20.12.2018 luovuttamassaan loppuraportissa työryhmä hahmotteli mallin suurten infrahankkeiden toteuttamiselle osakeyhtiön kautta.

Suomi-rataa koskevan hankeyhtiön perustamisesta käytiin liikenne- ja viestintäministeriön ja suurimpien kaupunkien välillä neuvotteluja talvella 2019, mutta neuvottelut eivät johtaneet päätöksentekoon pääministeri Juha Sipilän hallituksen erottua maaliskuussa 2019. Valtio kuitenkin perusti ennen hallituksen eroa hankeyhtiön emoyhtiöksi tarkoitetun Pohjolan Rautatiet Oy:n.

Pääministeri Sanna Marinin hallitusohjelman mukaan hallitus pääomittaa Pohjolan Rautatiet Oy:tä tarpeen mukaan käynnistääkseen hallitusohjelmassa luetellut rataverkon kehittämishankkeet, joita ovat päärata ja sen laajennukset, Helsingistä länteen suuntautuva rata sekä Helsingistä itään suuntautuva rata.

Talouspoliittinen ministerivaliokunta puolsi 10.9.2019 suurten raideliikenneinvestointien edistämiseksi muun muassa seuraavia linjauksia:

- käynnistetään neuvottelut Suomi-rata-hankeyhtiön perustamiseksi toteuttamaan infrastruktuurihankkeen suunnittelua rakentamisvalmiuteen asti
- yhtiön perustaminen edellyttää, että omistajaksi tulee valtion lisäksi muita hankkeesta hyötyviä julkisyhteisöjä tai julkisesti omistettuja yhteisöjä
- valtio omistaa hankeyhtiöstä vähintään 51 %, muut osakkeenomistajat sitoutuvat yhtiön pääomittamiseen vähintään noin 49 % osuudella arvioiduista rakentamisvalmiuden edellyttämän suunnittelun kustannuksista sekä muista hankeyhtiön toiminnan

Kaupunginhallitus	§ 91	30.03.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 26	06.04.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 42	08.06.2020

- edellyttämistä kustannuksista
- suunnitteluvaiheeseen ja suunnittelun rahoitukseen osallistuminen ei sido osapuolia hankkeiden rakentamisvaiheeseen tai rakentamisen rahoittamiseen
 - valtion osuus suunnittelukustannuksista on 76,5 miljoonaa euroa
 - neuvottelutulos osakassopimuksineen tuodaan myöhemmin erikseen talouspoliittisen ministerivaliokunnan käsiteltäväksi ja hyväksyttäväksi.

Liikenne- ja viestintäministeriö käynnisti hankeyhtiön perustamista koskevat neuvottelut kuntien sekä Finavia Oyj:n kanssa marraskuussa 2019.

Suomi-Rata Oy

Helsinki-Lentoasema-Tampere-yhteysvälin kehittämiseksi on neuvoteltu Suomi-Rata Oy -nimisen hankeyhtiön perustamisesta.

Osakassopimusneuvotteluissa mukana olivat valtion ja Helsingin kaupungin ohella seuraavat osallistujat: Akaan kaupunki, Finavia Oyj, Hämeenlinnan kaupunki, Janakkalan kunta, Jyväskylän kaupunki, Kangasalan kaupunki, Lahden kaupunki, Lempäälän kunta, Nokian kaupunki, Oriveden kaupunki, Oulun kaupunki, Pirkkalan kunta, Porin kaupunki, Riihimäen kaupunki, Seinäjoen kaupunki, Tampereen kaupunki, Vaasan kaupunki, Vantaan kaupunki, Vesilahden kunta sekä Ylöjärven kaupunki. Tampereen kaupunkiseudun kunnat Tamperetta lukuun ottamatta liittyivät neuvotteluosapuoliksi muita myöhempään.

Hankeyhtiön perustamisen taustalla on tavoite edistää Helsingin ja Tampereen välisen raideyhteyden suunnittelua rakentamisvalmiuteen asti. Helsingin ja Tampereen välinen raideyhteys on Suomessa merkittävä rautatieliikenteen linkki. Helsingistä Tornion kautta Ruotsin puolelle Luulajaan jatkuva päärata on osa rajat ylittävää eurooppalaista ydinverkkokäytävää.

Helsingin ja Tampereen välisen raideyhteyden merkitys Suomen rataverkolle onkin alueellista ulottuvuuttaan huomattavasti laajempi ja sen vaikutus Tampereelta länteen, pohjoiseen ja itään jatkuvien yhteyksien kehitysnäkymiin on kiistaton. Nopeampi yhteys edistäisi aluekehitystä sekä kestävän liikkumisen tavoitteita laajasti

Kaupunginhallitus	§ 91	30.03.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 26	06.04.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 42	08.06.2020

ja se tiivistäisi suurten kaupunkiseutujen välisiä työssäkäyntialueita.

Yhteyden suunnittelu koostuu eri osista. Lentorata on Pasilasta Helsinki-Vantaan lentoaseman kautta Keravalle suunniteltu tunnelirata, jonka päätavoitteena on parantaa pääradan kapasiteettia sekä vähentää häiriöherkkyyttä erottelemalla eri nopeudella kulkevat kauko- ja lähijunat omille raiteilleen. Matkustajille tämä näyttäytyisi tiheämpinä lähi- ja kaukoliikenteen vuoroina sekä sujuvampana raideliikenteenä.

Jatkoyhteys Tampereelle voidaan toteuttaa joko kehittämällä nykyistä päärataa Riihimäen ja Tampereen välillä (3. ja 4. lisäraide sekä radan oikaisut) tai uutena ratalinjauksena Helsinki-Vantaan lentoasemalta Tampereelle. Jatkoyhteyden osalta hankeyhtiö tuottaa molemmista vaihtoehdoista esiselvitykset, joiden kesto on noin 1,5 vuotta ja kustannukset yhteensä noin 2,5 miljoonaa euroa, ja jotka määräävät suunnitteluhankkeen tarkemman sisällön. Esiselvityksillä luodaan edellytyksiä suunnitteluhankkeen jatkosuunnittelua varten ja niiden valmistuttua päätetään erikseen, kumpi vaihtoehto suunnitellaan rakentamisvalmiuteen saakka. Valittavasta linjausvaihtoehdosta riippumatta nykyisen pääradan peruskorjaus on tarpeen ja sisältyy hankekokonaisuuteen.

Helsinki–Tampere-yhteys on vilkkaasti liikennöity osuus, joka kuuluu Euroopan laajuiseen TEN-T-ydinverkkoon. Valtio on hakenut perustettavan yhtiön lukuun EU-tukea Verkkojen Eurooppa -ohjelmasta (CEF, Connecting Europe Facility), joka edistää TEN-T- investointeja. Tukea on haettu Suomi-rata-hankkeen ensivaiheen suunnittelukustannuksiin 11,7 miljoonaa euroa helmikuun 2020 lopussa päättyneeseen määräaikaan mennessä. Päätökset rahoituksen mahdollisesta myöntämisestä tehdään arviolta kesällä 2020. Rahoituksen myöntämisestä on kuusi kuukautta aikaa käynnistää hanke, jolle rahoitus on myönnetty. Seuraavan rahoituskauden varsinainen haku käynnistyy aikaisintaan vuonna 2021.

Osakassopimus

Suomi-Rata Oy:n ja sen omistajien kesken solmitaan osakassopimus, jossa sovitaan keskeisistä tavoitteista yhtiölle ja Suomi-rata-hankkeelle. Osakassopimuksessa sovitaan muun muassa tarkemmin hankeyhtiön hallinnosta,

Kaupunginhallitus	§ 91	30.03.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 26	06.04.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 42	08.06.2020

rahoituksesta ja päätöksenteosta, osakkeiden omistuksesta ja luovutuksesta sekä niihin liittyvistä oikeuksista ja velvollisuuksista sekä osakkeenomistajien oikeuksista ja velvollisuuksista toisiinsa nähden.

Enimmäisrahoitusosuus, johon osapuolet osakassopimuksessa sitoutuvat on yhteensä 154,72 miljoonaa euroa. Valtion enimmäisrahoitusosuus on 78,91 milj. euroa (51 %). Finavian 16 milj. euroa (10,3 %). Kuntien osuudeksi jää 59,81 milj. euroa (38,2 %).

Kuntien osuudesta kolmen suurimman kaupungin enimmäisrahoitusosuudet ovat 44,4 milj. euroa (osuus koko kuntaosuudesta 74,2 %) jakautuen seuraavasti: Helsingin kaupungin enimmäisrahoitusosuus on yhteensä 22,2 milj. euroa (14,35 % koko rahoitusosuudesta) sekä Tampereen ja Vantaan kaupunkien vastaava osuus kummallakin 11,2 milj. euroa (yhtensä koko rahoitusosuudesta 14,35 %).

Muiden kuntien osuudeksi jää yhteensä 15,41 milj. euroa (osuus koko rahoitusosuudesta 10 %). Ylöjärven kaupungin enimmäisrahoitusosuus olisi 462 000 euroa (osuus koko hankeyhtiön rahoituksesta 0,3 %). Raha ”kutsuttaisiin” suunnitteluhankkeen etenemisen mukaan, mahdollisesti jopa 11 vuoden ajalla. Yhtiötä perustettaessa Ylöjärven kaupungin maksuosuus yhtiölle olisi 6 554,28 euroa. Vuoden 2020 talousarviossa ei ole osoitettu määrärahaa osakkeiden ostamista varten, joten määrärahatarve tulisi huomioida vuoden 2020 muutostalousarvion valmistelussa.

Osakassopimukseen kirjatun alustavan näkemyksen mukaan rahan tarve olisi ensimmäisten neljän vuoden aikana varsin pieni, ja tarkoittaisi Ylöjärven kaupungille näinä vuosina vuosittain noin 8 000–12 000 euron sitoutumista. Seuraavien kuuden vuoden aikana vuotuinen rahan tarve kasvaisi Ylöjärven osalta 35 000–113 000 euron välille. Osakassopimus on tältä osin kuitenkin viitteellinen eli yhtiön hallitus ”kutsuu” pääomia yhtiöön suunnitteluhankkeen todellisen etenemisen mukaan.

Valtion, kaupunkien ja kuntien sekä Finavia Oyj:n rahoitusosuuksissa ei ole otettu huomioon hankkeeseen mahdollisesti saatavaa EU-tukea. Tuki pienentää rahoitusosuuksia edellyttäen, että suunnittelukustannukset eivät hankkeen aikana kasva arvioidusta.

Osakassopimuksen perusteella osapuolet eivät ole

Kaupunginhallitus	§ 91	30.03.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 26	06.04.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 42	08.06.2020

velvollisia lisärahoittamaan yhtiötä, jos suunnittelukustannukset ylittävät arvioidun määrän, eikä mahdollinen EU-tuki sitä kompensoi. Lisärahoitus edellyttää uusia erillisiä neuvotteluja ja päätöksiä. Vastaavasti hankkeen toteutusvaiheen rahoitukseen osallistuminen edellyttää erillisiä päätöksiä. Radan toteutuksen kokonaiskustannuksiksi on arvioitu tässä vaiheessa valittavasta linjausvaihtoehdosta riippuen noin 5,5–6 miljardia euroa. Valtion, muiden hankkeeseen osallistuvien julkisyhteisöjen ja EU-rahoituksen lisäksi rahoittajiksi haetaan suunnitteluvaiheen jälkeen myös mahdollisia muita sijoittajia.

Osakassopimusluonnoksen sisällöstä on syntynyt neuvottelutulos neuvottelijoiden kesken 13.2.2020 ja talouspoliittinen ministerivaliokunta hyväksyi osakassopimuksen valtion osalta 3.3.2020. Hankeyhtiön osakassopimus ja muut juridiset asiakirjat julkaistiin tässä yhteydessä.

Kaupunkien ja kuntien sekä Finavia Oyj:n osalta tarvitaan erilliset viralliset päätökset hankeyhtiöön osallistumisesta. Päätökset on arvioitu tehtävän kunkin tahon kunnanvaltuustoissa kokousaikataulujen mukaisesti maaliskuussa 2020.

Osakassopimuksen kohdan 3.2.1. mukaan osakas on velvollinen luovuttamaan osakkeet valtiolle yhden euron vastiketta vastaan, mikäli määräenemmistö ei ole hyväksynyt yhtiön jatkamista suunnitteluhankkeen jälkeen rakentamisvaiheeseen tai määräenemmistö ei ole hyväksynyt arvopapereiden myymistä kolmannelle taholle sen tarjoamaa vastiketta vastaan tai mikäli kohdan 2.6.1. edellytys täyttyy (yhtiö varaton). Lisäksi osakassopimuksen kohdan 3.2.4. mukaan, mikäli yhtiö jatkaa rakentamisvaiheeseen, on yhtiöllä tai sen osoittamalla taholla oikeus lunastaa osakkeet sellaiselta, joka ei jatka yhtiön rahoittajana, yhden euron vastiketta vastaan.

Ylöjärven kaupungin tilintarkastajien alustava kanta on, että mikäli kunta jo hankkeeseen lähtiessään on sitä mieltä, että ei suurella todennäköisyydellä tule osallistumaan rakentamisvaiheeseen, tulisi yhtiön suunnitteluvaiheen pääomittaminen alaskirjata vuosittain pääomittamisen maksupostien mukaisesti.

Kuntien välinen erillissopimus

Kaupunginhallitus	§ 91	30.03.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 26	06.04.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 42	08.06.2020

Osana Suomi-Rata Oy:n perustamista on Kanta-Hämeen kaupunkien aloitteesta neuvoteltu erillinen hankeyhtiön omistamiseen osallistuvien kuntien välinen sopimus, jonka perusteella Kanta-Hämeen kunnilla on mahdollisuus irrottautua Suomi-Rata Oy:stä ja sen tulevista rahoitusvastuista, mikäli edellä mainitun esiselvitysvaiheen jälkeen suunnittelua päätetään jatkaa pääradan kehittämisen sijaan uuden ratalinjauksen pohjalta.

Ylöjärven osalta Kanta-Hämeen kuntien irrottautumisen vaikutus rahoitusosuuteen olisi arviolta noin 0,03 miljoonaa euroa.

Kaupunginvaltuuston päätöksellä on varauduttava kaupungin enimmäisrahoitusosuudessa kaupungin osakassopimuksen mukaiseen rahoitusosuuteen ja mahdolliseen Kanta-Hämeen kuntien irrottautumisesta aiheutuvaan lisärahoitusosuuteen, yhteensä 500 000 euroa.

Kunnan toimiala

Kuntalain 7 §:n 1 momentin mukaan kunta hoitaa itsehallinnon nojalla itselleen ottamansa tehtävät. Nämä tehtävät muodostavat kunnan yleisen toimialan. Yleisen toimialan määräytymisen periaatteet ohjaavat ja rajaavat sitä, mitä tehtäviä kunta voi ottaa hoitaakseen.

Kunnan toimialaa määriteltäessä on otettava huomioon ensinnäkin hallinnon yleiset oikeusperiaatteet, joista säädetään hallintolain 6 §:ssä. Lisäksi vakiintuneesti yleistä toimialaa rajoittaviksi periaatteiksi on katsottu oikeuskäytännössä tehtävän yleishyödyllisyys, tehtävän paikallisuus, yksityisen tukemisen kieltä, hallinnon toissijaisuus ja työnjako muiden viranomaisien kanssa sekä spekulatiivisen toiminnan kieltä.

Nopeampien raideyhteyksien kehittämisen Helsinkiin Tampereelta voi ennakoida parantavan Tampereen kaupunkiseudun saavutettavuutta ja sen elinkeinoelämän yleisiä toimintaedellytyksiä sekä laajentavan työssäkäyntialuetta ja edistävän kuntalaisten hyvinvointia sujuvoittamalla työmatkayhteyksiä ja muuta liikkumista. Hankeyhtiön kautta raideyhteyden suunnittelu nopeutuu, ja rahoittamiseen osallistumisen tueksi on siten monia merkittäviä kunnan ja kuntalaisten edun mukaisuutta ja tehtävän yleishyödyllisyyttä koskevia perusteluja.

Kaupunginhallitus	§ 91	30.03.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 26	06.04.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 42	08.06.2020

Kaupungin osallistumisessa hankeyhtiöön on kyse olemassa olevien ratayhteyksien kehittämisen suunnittelusta hyvin pienenä vähemmistöosakkeenomistajana valtion määräysvallassa olevassa yhtiössä. On perusteltua ja oikeasuhtaista kunnan yleisen toimialan näkökulmasta, että kaupunki voi suunnitellussa roolissa olla edistämässä kaupunkia ja kaupunkilaisia hyödyttävän raideyhteyden kehittämistä varsinkin, kun arvioidaan, että pääradan kehittäminen hyödyntää myös yhteyksiä Tampereelta länteen, itään ja pohjoiseen.

Suomi-rata-hankeyhtiön omistamiseen ja rahoittamiseen osallistumiselle on kunnan yleisen toimialan näkökulmasta puoltavia perusteluja, joiden nojalla hankeyhtiöön osallistumisen voidaan katsoa kuuluvan kunnan toimialaan. Keskeisimmät perustelut liittyvät Tampereen kaupunkiseudun elinvoiman ja asukkaiden hyvinvoinnin edistämiseen, ja niillä on selkeä yhteys kuntalain 1 §:n tarkoitussäännökseen.

Valtiontukisääntely

Suomi-Rata Oy:n toimialana on Helsingin ja Tampereen väliseen Helsinki-Vantaan lentoaseman kautta kulkevaan raideyhteyteen liittyvä raideliikenneinfrastruktuurin suunnittelu rakentamisvalmiuteen asti. Voidaan katsoa ensisijaisesti, että yhtiö ei harjoita taloudellista toimintaa eli tarjoa tavaroita tai palveluja markkinoilla. Näin ollen se ei ole SEUT 107(1):ssa tarkoitettu yritys, eivätkä valtiontukisäännöt siten tule sovellettaviksi yhtiön omistamisen ja rahoittamisen osalta.

Raideyhteyden suunnitteluvaiheella pyritään kyseisen raideliikenneinfrastruktuurin rakentamisvalmiuteen, ja se on tällä perusteella valtiontukiarvioinnin näkökulmasta katsottavissa osaksi kokonaisrakentamishanketta. Jo suunnitteluvaiheen rahoittamista voidaan siksi arvioida infrastruktuurirahoituksen näkökulmasta. Suomi-Rata Oy:n ainoa tehtävä on kyseisen raideliikenneinfrastruktuurin suunnittelu rakentamisvalmiuteen saakka, eikä myönnettävää rahoitusta käytetä infrastruktuurin toiminnan harjoittamisen tai muiden taloudellisten toimintojen tukemiseen.

Euroopan komissio katsoo, että mahdollisen käyttäjien

Kaupunginhallitus	§ 91	30.03.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 26	06.04.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 42	08.06.2020

saataville tasavertaisin ja syrjimättömin ehdoin asetettavan rautatieinfrastruktuurin rakentaminen täyttää yleensä komission tiedonannon (EUVL [2016] C 262/01), kohdassa 211 mainitut edellytykset ja sen vuoksi sen rahoitus ei tavallisesti vaikuta jäsenvaltioiden väliseen kauppaan eikä vääristä kilpailua (komission tiedonanto EUVL [2016] C 262/01, kohta 219). Vaikka Suomi-Rata Oy:n toiminta arvioitaisiinkin luonteeltaan taloudelliseksi, on edellä esitetyin perustein katsottava, että tuki ei vaikuta jäsenvaltioiden väliseen kauppaan eikä vääristä kilpailua. Näin ollen voidaan katsoa, että hankeyhtiön omistamisessa ja rahoittamisessa ei ole kyseessä SEUT 107(1) mukainen valtiontuki.

Liitteet:

1. Suomi-Rata Oy:tä koskeva osakassopimus liitteineen (yhtiön perustamissopimus, osakemerkinnät ja rahoitussitoumukset, yhtiöjärjestys, sopimus osakassopimukseen liittyvästä Kanta-Hämeen kuntien mahdollisesta exit-toteutuksesta, osapuolten yhteystiedot)
2. Kuntaliiton lausunto hankeyhtiöihin osallistumisesta suhteessa kunnan toimialaan
3. Professori Mäenpään selvitys hankeyhtiön osakkuudesta ja rahoittamisesta kunnan toimialan kannalta

Kaupunginjohtaja ehdottaa

Kaupunginhallitus päättää esittää, että kaupunginvaltuusto päättää

1. hyväksyä Ylöjärven kaupungin lähtemisen osakkaaksi Tampereen ja Helsingin välisen raideyhteyden suunnittelua toteuttavaan hankeyhtiöön (Suomi-Rata Oy), ja samalla hyväksyä kaupungin merkitsemään perustettavan hankeyhtiön osakkeita tai muuten pääomittamaan yhtiötä enintään 500 000 eurolla,
2. todeta, että vuoden 2020 osuus osakkeiden merkinnästä tai muusta pääomittamisesta huomioidaan vuoden 2020 muutostalousarvion valmistelussa,
3. todeta, että vuoden 2020 jälkeen tarvittava määräraha osakkeiden merkintään tai muuhun pääomittamiseen enimmäissitoumuksen mukaisesti käsitellään yhtiön tarpeen mukaisesti kunkin vuoden talousarvioissa, ja

Kaupunginhallitus	§ 91	30.03.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 26	06.04.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 42	08.06.2020

4. että kaupunginhallituksella on oikeus hyväksyä valtuuston päätöstä täytäntöön pannessaan yhtiötä koskeva osakassopimus, Kanta-Hämeen kuntia koskeva sopimus sekä muut asian edellyttämät yhtiöoikeudelliset asiakirjat.

Päätös

Hyväksyttiin.

KAUPVALT 06.04.2020 § 26

Liitteet:

1. Suomi-Rata Oy:tä koskeva osakassopimus liitteineen (yhtiön perustamissopimus, osakemerkinnät ja rahoitussitoumukset, yhtiöjärjestys, sopimus osakassopimukseen liittyvästä Kanta-Hämeen kuntien mahdollisesta exit-toteutuksesta, osapuolten yhteystiedot)
2. Kuntaliiton lausunto hankeyhtiöihin osallistumisesta suhteessa kunnan toimialaan
3. Professori Mäenpään selvitys hankeyhtiön osakkuudesta ja rahoittamisesta kunnan toimialan kannalta

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto päättää

1. hyväksyä Ylöjärven kaupungin lähtemisen osakkaaksi Tampereen ja Helsingin välisen raideyhteyden suunnittelua toteuttavaan hankeyhtiöön (Suomi-Rata Oy), ja samalla hyväksyä kaupungin merkitsemään perustettavan hankeyhtiön osakkeita tai muuten pääomittamaan yhtiötä enintään 500 000 eurolla,
2. todeta, että vuoden 2020 osuus osakkeiden merkinnästä tai muusta pääomittamisesta huomioidaan vuoden 2020 muutostalousarvion valmistelussa,
3. todeta, että vuoden 2020 jälkeen tarvittava määräraha osakkeiden merkintään tai muuhun pääomittamiseen enimmäissitoumuksen mukaisesti käsitellään yhtiön tarpeen mukaisesti kunkin vuoden talousarvioissa, ja
4. että kaupunginhallituksella on oikeus hyväksyä valtuuston päätöstä täytäntöön pannessaan yhtiötä koskeva osakassopimus, Kanta-Hämeen kuntia

Kaupunginhallitus	§ 91	30.03.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 26	06.04.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 42	08.06.2020

koskeva sopimus sekä muut asian edellyttämät
yhtiöoikeudelliset asiakirjat.

Päätös Asia päätettiin yksimielisesti jättää pöydälle.

KAUPVALT 08.06.2020 § 42

- Liitteet:
1. Suomi-Rata Oy:tä koskeva osakassopimus liitteineen (yhtiön perustamissopimus, osakemerkinnät ja rahoitussitoumukset, yhtiöjärjestys, sopimus osakassopimukseen liittyvästä Kanta-Hämeen kuntien mahdollisesta exit-toteutuksesta, osapuolten yhteystiedot)
 2. Kuntaliiton lausunto hankeyhtiöihin osallistumisesta suhteessa kunnan toimialaan
 3. Professori Mäenpään selvitys hankeyhtiön osakkuudesta ja rahoittamisesta kunnan toimialan kannalta

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto päättää

1. hyväksyä Ylöjärven kaupungin lähtemisen osakkaaksi Tampereen ja Helsingin välisen raideyhteyden suunnittelua toteuttavaan hankeyhtiöön (Suomi-Rata Oy), ja samalla hyväksyä kaupungin merkitsemään perustettavan hankeyhtiön osakkeita tai muuten pääomittamaan yhtiötä enintään 500 000 eurolla,
2. todeta, että vuoden 2020 osuus osakkeiden merkinnästä tai muusta pääomittamisesta huomioidaan vuoden 2020 muutostalousarvion valmistelussa,
3. todeta, että vuoden 2020 jälkeen tarvittava määräraha osakkeiden merkintään tai muuhun pääomittamiseen enimmäissitoumuksen mukaisesti käsitellään yhtiön tarpeen mukaisesti kunkin vuoden talousarvioissa, ja
4. että kaupunginhallituksella on oikeus hyväksyä valtuuston päätöstä täytäntöön pannessaan yhtiötä koskeva osakassopimus, Kanta-Hämeen kuntia koskeva sopimus sekä muut asian edellyttämät yhtiöoikeudelliset asiakirjat.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus	§ 91	30.03.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 26	06.04.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 42	08.06.2020

Tarkastuslautakunta
Kaupunginvaltuusto

§ 30
§ 43

27.05.2020
08.06.2020

Tilintarkastuspalveluiden hankinta tilikausille 2019-2020 / option käyttö tilikausille 2021-2022

372/00.03.00/2018

TARKLTK § 30

Kuntalain 121 §:n mukaan tarkastuslautakunnan tehtävänä on valmistella valtuuston päätettävät hallinnon ja talouden tarkastusta koskevat asiat. Ylöjärven kaupungin hallintosäännön 165 §:n mukaan valtuusto valitsee tarkastuslautakunnan esityksestä 1-6 vuodeksi hallinnon ja talouden tarkastamista varten yhden JHTT-tilintarkastajan ja yhden JHTT-varatilintarkastajan tai JHTT-yhteisön. Valtuusto päättää ajanjaksosta ja käytetäänkö mahdollisia optiovuosia.

Kaupunginvaltuusto päätti 10.12.2018 § 129 valita Ylöjärven kaupungin tilintarkastusyhteisöksi tilikausille 2019-2020 BDO Audiator Oy:n ja että mahdollisten tilintarkastuksen optiovuosien (2+2) käyttämisestä päätetään erikseen viimeistään kuusi (6) kuukautta ennen varsinaisen sopimuskauden päättymistä. Lisäksi päätettiin suosittaa tytäryhteisöjen yhtiökokouksia valitsemaan konserniohjeen mukaisesti tilintarkastusyhteisöksi BDO Audiator Oy:n.

BDO Audiator Oy:n kanssa on neuvoteltu optiovuosien 2021-2022 käytöstä.

Puheenjohtaja ehdottaa

Tarkastuslautakunta päättää

1. esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää käyttää kaupungin tilintarkastussopimukseen sisältyvän option ja valitsee Ylöjärven kaupungin tilintarkastusyhteisöksi tilikausille 2021-2022 BDO Audiator Oy:n ja
2. esittää kaupunginhallitukselle, että mikäli kaupunginvaltuusto valitsee BDO Audiator Oy:n kaupungin tilintarkastusyhteisöksi tilikausille 2021-2022, se suosittaa tytäryhteisöjen yhtiökokouksia konserniohjeen mukaisesti valitsemaan tilintarkastusyhteisöksi BDO Audiator Oy:n.

Päätös

Hyväksyttiin.

Erityisasiantuntija Kirsi Pelvola poistui kokouksesta esteellisenä tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi

Tarkastuslautakunta
Kaupunginvaltuusto

§ 30
§ 43

27.05.2020
08.06.2020

klo 17.45 - 17.50.

KAUPVALT 08.06.2020 § 43

Tarkastuslautakunta ehdottaa

Kaupunginvaltuusto päättää käyttää kaupungin
tilintarkastussopimukseen sisältyvän option ja valitsee
Ylöjärven kaupungin tilintarkastusyhteisöksi tilikaudille
2021-2022 BDO Audiator Oy:n.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus	§ 131	18.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 44	08.06.2020

Talousarvion 2021 ja taloussuunnitelman 2021-2023 valmisteluaikataulu

194/02.02.00/2020

KAUPHALL 18.05.2020 § 131

Koronavirustilanne on muuttanut kuntien talousnäkymiä oleellisesti. Ylöjärvellä talousarvion valmistelu on perinteisesti aloitettu jo ennen kesää, esimerkiksi antamalla suunnittelua ohjaava talousarvioraami. Tällä hetkellä koronavirustilanteen kokonaisvaikutukset taloustilanteeseen ovat vielä hyvin epäselvät. Tästä syystä on perusteltua siirtää talousarvioprosessia myöhemmäksi, jotta näkymä talouden kokonaiskuvasta saataisiin selkeämmäksi.

Kaupunginjohtaja ehdottaa

Kaupunginhallitus päättää,

1. että talousarviota 2021 ja taloussuunnitelmaa 2021-2023 valmistellaan seuraavan aikataulun mukaisesti ja päättää omalta osaltaan järjestää seuraavassa listauksessa olevat seminaarit 17.-18.8.2020 ja 20.10.2020:

17.-18.8. kaupunginhallituksen seminaari (17.8. kaupunginhallituksen kokous seminaarin yhteydessä)
31.8. ta-raami kaupunginhallituksessa
20.10. kaupunginhallituksen talousarvioseminaari (kaupungintalolla)
27.10. kaupunginvaltuuston talousarvioseminaari (kaupungintalolla)
2.11. veroprosentit kaupunginvaltuustossa
16.11. kaupunginhallituksen I ta-käsittely
30.11. kaupunginhallituksen II ta-käsittely
7.12. talousarviovaltuusto
2. että mikäli varsinainen jäsen on estynyt, kaupunginhallituksen 17.-18.8. ja 20.10. seminaareihin voi osallistua hänen henkilökohtainen varajäsenensä,
3. todeta kaupunginhallituksen talousarvioseminaarin 18.-19.5.2020 perutuksi,
4. esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää merkitä asian tiedoksi, todeta kaupunginvaltuuston 4.-5.6.2020 talousarvioseminaarin perutuksi ja päättää pitää talousarvioseminaarinsa kaupungintalolla 27.10.2020.

Kaupunginhallitus	§ 131	18.05.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 44	08.06.2020

Seminaariin kutsutaan varsinaiset valtuutetut ja varsinaisen valtuutetun ollessa estynyt ko. valtuustoryhmän 1. tai 2. varavaltuutettu varavaltuutettujen mukaisessa järjestyksessä ja

5. esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää edellä mainitusta johtuen, että kaupunginvaltuuston kokous 2.11.2020 alkaa klo 17.00 ja kaupunginvaltuuston kokous 7.12.2020 alkaa klo 12.00.

Päätös Hyväksyttiin.

KAUPVALT 08.06.2020 § 44

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto päättää

1. merkitä asian tiedoksi, todeta kaupunginvaltuuston 4.-5.6.2020 talousarvioseminaarin perutuksi ja päättää pitää talousarvioseminaarinsa kaupungintalolla 27.10.2020. Seminaariin kutsutaan varsinaiset valtuutetut ja varsinaisen valtuutetun ollessa estynyt ko. valtuustoryhmän 1. tai 2. varavaltuutettu varavaltuutettujen mukaisessa järjestyksessä ja
2. edellä mainitusta johtuen, että kaupunginvaltuuston kokous 2.11.2020 alkaa klo 17.00 ja kaupunginvaltuuston kokous 7.12.2020 alkaa klo 12.00.

Päätös Hyväksyttiin.

Valtuustoaloite palveluhakemistosta Ylöjärven palveluista

243/07.02.00/2020

KAUPVALT 08.06.2020 § 45

"Talouden tasapainottamiseksi on tärkeää suunnata hankinnat oman kaupungin hyväksi. Siksi on tärkeää tietää, mitä palveluita on tarjolla. Kotimaan matkailun ja vapaa-ajan asumisen suosio lisäävät kysyntää entisestään koko laajan kaupungin alueella.

Kuluttajat kaipaavat tietoa palveluista toimialoittain ja alueittain.

Ylöjärven keskustan valtuustoryhmä esittää aloitteessaan, että Ylöjärven kaupunki kokoaa kaupungin alueella tarjottavista palveluista helposti päivitettävän sähköisen hakemiston.

Ylöjärven Keskustan valtuustoryhmä"

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää em. valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Valtuustoaloite luottamushenkilöiden palkkioiden alentamisesta

244/01.02.00/2020

KAUPVALT 08.06.2020 § 46

"Koronaepidemia on vaivannut keväällä 2020 pahoin koko Suomea. Kriisin taloudellisia kokonaisvaikutuksia on vielä tässä vaiheessa vaikea arvioida. On kuitenkin selvää, että epidemia tuo väistämättä ongelmia myös Ylöjärven kaupungin talouteen.

On todennäköistä, että Ylöjärven kaupunki joutuu lähivuosina sopeuttamaan talouttaan merkittävästi koronakriisiin aiheuttamien tulonmenetysten vuoksi. Vallitsevassa tilanteessa erityisesti päättäjien on oltava vastuullisia ja toimittava esimerkillisesti.

Perussuomalaisten valtuustoryhmä esittää, että poliittisesti valittujen luottamushenkilöiden kokouspalkkioihin tehdään koronaleikkaukset. Tämä tarkoittaa kaupunginvaltuuston, kaupunginhallituksen ja lautakuntien jäsenten kokouspalkkioiden leikkaamista 20 prosentilla. Säästyneillä rahoilla ei Ylöjärven taloutta yksin pelasteta, mutta kokouspalkkioiden alentaminen antaisi kuitenkin selkeän viestin päättäjien halusta pitää huolta kaupungin taloudellisesta kantokyvystä.

Perussuomalaisten valtuustoryhmä"

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää em. valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Valtuustoaloite pyöräpysäköinnistä Ylöjärven kaupungin kiinteistöissä

245/10.03.02/2020

KAUPVALT 08.06.2020 § 47

"Ylöjärven kaupunki on hyväksynyt kävelyn ja pyöräilyn kehittämisohjelman 25.5.2015. Ohjelman tavoitteena on nostaa vuoteen 2030 mennessä pyöräilyn osuus matkoista 15 prosenttiin ja kävelyn osuus 19 prosenttiin. Mikäli tähän päästään, terveyshyötyjen on laskettu olevan vuosittain 4,7 miljoonaa euroa. Myös ympäristön turvallisuus ja viihtyisyys paranisivat. Samalla liikenteen päästöjen, melun ja ruuhkien määrä vähenisi.

Viime vuosina on puhuttu paljon myös autojen pysäköintiongelmista. Erityisesti tämä koskee kaupungin tärkeitä palvelupisteitä mm. terveyskeskuksen paikoitusaluetta. Esitän aloitteessa, että kaupungin omissa kiinteistöissä tehtäisiin selvitys polkupyöräteline/-katos paikoista, ja mistä ne puuttuvat, sinne järjestettäisiin ne, jotta pyörän säilytys työpäivän aikana olisi mahdollista. Näin saataisiin yksi kannustin pyöräilyn lisäämiseen.

Veli-Matti Antila ym."

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää em. valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

KAUPUNGINVALTUUSTO**MUUTOKSENHAKUOHJE****PÖYTÄKIRJAN NÄHTÄVÄNÄOLO**

Tarkastettu pöytäkirja on julkaistu kaupungin yleisessä tietoverkossa (www.ylojarvi.fi) 10.6.2020.

MUUTOKSENHAKUKIELTO

Pykälät: 29, 30, 37, 45, 46, 47

Edellä mainitusta päätöksestä, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

MUUTOKSENHAKUOHJE ASEMAKAAVA- JA YLEISKAAVA-ASIOISSA

Pykälät: 33, 34

Yleiskaavan ja asemakaavan hyväksymistä koskevaan päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella Hämeenlinnan hallinto-oikeudelta.

Valitusaike on 30 päivää. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Valituksen saa tehdä

- se, jota päätös koskee,
- se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

Poikkeus: Vaikutukseltaan vähäisen muun kuin ranta-asemakaavaa koskevan kaavamuutoksen hyväksymistä koskeva päätös:

Valituksen saa tehdä vain se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Vaikutukseltaan vähäisenä ei ole pidettävä asemakaavan muutosta, jossa muutetaan rakennuskorttelin tai muun alueen pääasiallista käyttötarkoitusta, supistetaan puistoja tai muita lähivirkistykseen osoitettuja alueita taikka nostetaan rakennusoikeutta tai rakennuksen sallittua korkeutta ympäristöön laajemmin vaikuttavalla tavalla, heikennetään rakennetun ympäristön tai luonnonympäristön arvojen säilymistä taikka muutetaan kaavaa muulla näihin rinnastettavalla tavalla.

Sen lisäksi alueellisella ympäristökeskuksella ja muulla viranomaisella on toimialaansa kuuluvissa asioissa oikeus valittaa kaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä. Valitusoikeus on myös maakunnan liitolla ja kunnalla, joiden alueella kaavassa osoitetulla maankäytöllä on vaikutuksia. Rekisteröidyllä paikallisella tai alueellisella yhteisöllä on

toimialaansa kuuluvissa asioissa toimialueellaan oikeus valittaa kaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valituksessa on ilmoitettava

- valittajan tai valituksen laatijan yhteystiedot (nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero),
- päätös, johon haetaan muutosta,
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi sekä vaatimuksen perusteet.

Valitus on valittajan tai sen muun laatijan itse allekirjoitettava.

Valitukseen tulee liittää

- päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä
- todistus tiedoksisaantipäivästä.

Valitusviranomainen

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
13100 Hämeenlinna

Viraston aukioloaika: ma-pe 8.00 - 16.15

sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi
puhelin: 029 56 42200 (vaihe)
telekopio: 029 56 42269

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 16.15.

Omalla vastuulla valituksen voi toimittaa ennen valitusajan päättymistä myös telekopiona, sähköpostilla tai sähköisessä asiointipalvelussa. Määräajassa toimitettava asiakirja on lähetettävä ennen valitusajan päättymistä lainkäyttöviranomaiselle siten, että asiakirja on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Myös muulla tavoin toimitetun valituksen tulee ehtiä perille valitusviranomaiseen viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuimaksulaissa (1455/2015) säädetään. Lisätietoja valituksen maksullisuudesta saa valitusviranomaiselta.

KUNNALLISVALITUS

Pykälät: 31, 32, 35, 36, 38, 39, 40, 41, 42, 44

Edellä mainittuihin päätöksiin haetaan muutosta valittamalla.

Valituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Valitusviranomainen

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
13100 Hämeenlinna

Viraston aukioloaika: ma-pe 8.00 - 16.15

sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi
puhelin: 029 56 42200 (vaihde)
telekopio: 029 56 42269

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, tavallista sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä 3 päivän kuluttua viestin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 16.15.

Omalla vastuulla valituksen voi toimittaa ennen valitusajan päättymistä myös telekopiona, sähköpostilla tai sähköisessä asiointipalvelussa. Määräajassa toimitettava asiakirja on lähetettävä ennen valitusajan päättymistä lainkäyttöviranomaiselle siten, että asiakirja on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Myös muulla tavoin toimitetun valituksen tulee ehtiä perille valitusviranomaiseen viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Lisätietoja valituksen maksullisuudesta saa valitusviranomaiselta.

Oikaisuohje ja valitusosoitus

Pykälät: 43

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankinto-oikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 25 §:n mukaisen kynnsarvon ¹.

I Oikaisuohje

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain mukaan hankinto-oikaisua. Hankinto-oikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Asianosaisen on vaadittava hankinto-oikaisua **14 päivän** kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankinto-oikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankinto-oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Siihen on merkittävä tarvittavat yhteystiedot, kuten oikaisua vaativan ja kirjelmän laatijan nimi sekä postiosoite, puhelinnumero ja sähköpostiosoite. Hankinto-oikaisua vaativan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava kirjelmä.

Hankinto-oikaisuvaatimukseen on liitettävä:

- päätös, johon oikaisua haetaan joko kopiona tai alkuperäisenä
- asiakirjat, joihin vedotaan
- valtakirja, mikäli käytetään asiamiestä.

Toimitusosoite

Hankinto-oikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Ylöjärven kaupunginvaltuusto
PL 22, 33470 Ylöjärvi

Käyntiosoite: Kuruntie 14
puh. 03 565 30 000
sähköposti kirjaamo@ylojarvi.fi

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Hankintalain 146 §:n mukaan puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan tai dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea valittamalla muutosta, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa. Lupa on myönnettävä, jos:

- 1) asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää; tai
- 2) siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti **14 päivän** kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Valitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen hankintalain 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa.

Valitus on tehtävä **kuuden kuukauden** kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan tai dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan hankintayksikön ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten lain oikeudenkäynnistä hallintoasioissa 32 §:ssä säädetään.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Itse tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan.

Hakemuksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten laissa sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensiksi seuraavana arkipäivänä.

Valituskielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä lain oikeudenkäynnistä hallintoasioissa nojalla.

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan tai dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun toimitusosoitteeseen.

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinmaksulain (1455/2015) 2§:n nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua markkinaoikeudessa 2 050 euroa. Jos markkinaoikeudessa käsiteltävässä julkisia hankintoja koskevassa asiassa hankinnan arvo on vähintään 1 miljoona euroa, käsittelymaksu on 4 100 euroa. Jos hankinnan arvo on vähintään 10

miljoonaa euroa, käsittelymaksu on 6 140 euroa.

Mikäli asia poistetaan käsittelystä antamatta pääasiassa ratkaisua, asia jää tutkimatta tai se jää sillensä, peritään hankinta-asioissa oikeudenkäyntimaksu 500 euron suuruisena. Näin voi käydä esimerkiksi valituksen peruutuksen vuoksi.

Markkinaoikeuden yhteystiedot

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5
00520 Helsinki
puh. 029 564 3300
fax. 029 564 3314
sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi

Hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelu:
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

¹ Kansallisen kynnysarvon suuruus on:

- 60.000 € tavarat ja palvelut
- 150.000 € rakennusurakat
- 400.000 € sosiaali- ja terveyspalvelut
- 300.000 € muut erityiset palvelut
- 500.000 € käyttöoikeussopimukset