

Kirkonseudun korttelin 8 asemakaavan muutos / luonnos / Vapaa-aikalautakunnan lausunto

VAPLTK 19.01.2021 § 6

Seloste

Kirkonseudun korttelin 8 asemakaavamuutosalue sijaitsee Ylöjärven keskustaajamassa Kuruntien ja Rinnekalliontien tuntumassa. Asemakaavamuutoksen tavoitteena on muuttaa asemakaavaa siten, että se sallii kokonaan asumisen.

Kaavaluonnoksessa osoitetaan korttelin 8 tontti 5 erillispientalojen korttelialueeksi (AO). Tontin rakennusoikeus säilyy voimassa olevan asemakaavan mukaisena. Rinnekalliontien jatkeeksi osoitetaan lisää katualuetta ja muutosalueen koillisosassa sijaitseva korttelinosa muutetaan suojaviheralueeksi (EV).

Kaavaluonnos on nähtävillä 2.12.2020 - 15.1.2021 välisen ajan Ylöjärven kaupungin kotisivuilla www.ylojarvi.fi/kaavoitus (Kaavoitus/nähtävillä olevat kaavat) sekä kaupungintalon aulassa (Kuruntie 14).

Vapaa-aikajohtaja ehdottaa:

Vapaa-aikalautakunta päättää antaa lausuntonaan, että sillä ei ole edellisen käsittelyn 27.10.2020 § 94 annettuun lausuntoon lisättävää.

Päätös

Hyväksyttiin.
