



Ylöjärven kaupunki
kirjaamo@ylojarvi.fi

Pirkanmaan ELY-keskuksen kuulutuksesta ilmoittaminen ja lausuntopyyntö

**Tie- ja rakennussuunnitelman laatiminen maantien 2773 parantamisesta välillä Vastamä-
entien liittymä–Saksitien liittymä, Ylöjärvi.**

Pirkanmaan elinkeino- liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus) on laati-
nut liikennejärjestelmästä ja maanteistä annetun lain LjMTL, 503/2005)
mukaisen tiesuunnitelman Tie- ja rakennussuunnitelman laatiminen maan-
tien 2773 parantamisesta välillä Vastamäentien liittymä–Saksitien liittymä,
Ylöjärvi.

Pirkanmaan ELY-keskuksen kuulutuksesta ilmoittaminen

Pirkanmaan ELY-keskus ilmoittaa, että se julkaisee liikennejärjestelmästä
ja maanteistä annetun lain 27 §:n 2 momentin sekä hallintolain 62 a §:n
mukaisesti tietoverkossaan kuulutuksen, joka koskee Tie- ja rakennus-
suunnitelman laatiminen maantien 2773 parantamisesta välillä Vastamä-
entien liittymä–Saksitien liittymä, Ylöjärvi tiesuunnitelman nähtävälle asetta-
mista. ELY-keskus saattaa asian tiedoksi julkisesti kuuluttamalla vähintään
30 päivän ajan siten, kuin julkisesta kuulutuksesta säädetään hallinto-
laissa. Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä jul-
kaisuaajankohdasta.

Kuulutus julkaistaan 18.12.2020, ELY-keskuksen tietoverkossa osoitteessa
<http://www.ely-keskus.fi/web/ely/kuulutukset>.

ELY-keskus pyytää kaupunkia julkaisemaan tietoverkossaan (sähköinen
ilmoitustaulu) liitteenä olevan ilmoituksen kuuluttamisesta (LjMTL 27 § 3
mom). Ilmoitus tulee julkaista tietoverkossa mahdollisuuksien mukaan
edellä mainittuna kuulutuksen julkaisupäivänä. Ilmoituksen nähtävilläoloa
ei tarvitse todentaa ELY-keskukselle.

18.12.2020

Lausuntopyyntö

ELY-keskus pyytää, että Ylöjärven kaupunki> antaa ELY-keskukselle lausunnon tiesuunnitelmasta ja sitä vastaan mahdollisesti tehdyistä muistutuksista (toimitetaan eri lähetekirjeellä nähtävillä oloajan päätyttyä) sekä kaupunkia liittämään lausuntoonsa

- tiesuunnitelman käsittämälle alueelle hyväksytyistä oikeusvaikutteisista kaavoista (yleiskaava, asemakaava tai ranta-asemakaava). Kaavaote kaavamääräyksineen tulee toimittaa jokaisesta kaavasta erikseen, pelkkä kaavayhdistelmä ei ole riittävä. Jos ajantasaiset kaavaotteet ja -määräykset sisältyvät nähtävälle asetettavaan suunnitelma-aineistoon, ei niitä tarvitse toimittaa lausunnon liitteenä uudelleen.

ELY-keskus Ylöjärven kaupunkia lausuntoa antaessaan kiinnittämään huomiota seuraaviin tiesuunnitelman käsittelyä ja sisältöä koskeviin asioihin:

- Tiesuunnitelmaa koskevat muistutukset toimitetaan ELY-keskukselle ennen nähtävänäoloajan päättymistä (LjMTL 27 §). ELY-keskus varaa kaupungille, mahdollisuuden lausua suunnitelmasta tehdyistä muistutuksista (LjMTL 27 a §). ELY-keskus täydentää kaupungin lausuntopyyntöä nähtävillä oloajan jälkeen, jos suunnitelmasta on jätetty kaupunkia koskevia muistutuksia.
- Tiesuunnitelma voidaan hyväksyä vastoin voimassa olevaa asemakaavaa, jos kyse on vaikutuksiltaan vähäisestä poikkeuksesta ja kunta ja ne kiinteistönomistajat, joihin poikkeus välittömästi vaikuttaa, sitä puoltavat. Tietä ei kuitenkaan saa rakentaa vastoin oikeusvaikutteisista kaavasta.

ELY-keskus pyytää Ylöjärven kaupunkia ilmoittamaan tai ottamaan kantaa lausunnossaan seuraaviin asioihin:

- Kaupungin tekemät vuorovaikuttamisen ja tiedoksiannon toimenpiteet (aloittamisesta ilmoittaminen tai kuuluttaminen sekä suunnitelman nähtävälle asettaminen - toteutustavat ja -ajankohdat)
- Kaupungin lausunnon ajankohtana voimassa olevat tai valtuuston hyväksymät oikeusvaikutteiset yleis-, asema- ja ranta-asemakaavat, sekä ovatko kaavat yhdenmukaisia tiesuunnitelman kanssa. Jos kaavoitustilanteessa on tapahtunut muutoksia nähtävälle asetettavassa suunnitelmassa kuvatussa, pyydetään kaupunkia yksilöimään muuttuneet kaavat lausunnossaan.
- Muuttaako kaupunki tarvittavat kaavat tiesuunnitelman mukaiseksi, jos ne eivät ole yhdenmukaisia?
- Onko kaupungilla huomauttamista tiesuunnitelmaan sisältyviin tukimuureihin tai muihin merkittäviin rakenteisiin?

18.12.2020

- Osallistuuko kaupunki maantien tekemisestä aiheutuviin rakentamis- ja kunnossapitokustannuksiin tiesuunnitelman kustannusarviossa ja kustannusjakoehdotuksessa esitetyllä tavalla? Hankkeen kokonaiskustannukset on arvioitu 2 487 000 euroksi (MAKU-ind. 101,8, 2015 = 100, alv 0 %), josta kaupungin osuudeksi esitetään 2 397 000 euroa.
- Onko kaupunki valmis luovuttamaan maantien tekemiseen tarvittavan omistamansa maa-alueen korvauksetta tietarkoituksiin?
- ottaako kaupunki vastatakseen suunnitelmassa esitettyjen jalankulku- ja pyöräteiden J1 kunnossapidosta?
- Suostuuko kunta/kaupunki vastaamaan valaistuksen, melusteiden tai niiden osien, maantien takaluiskan, istutusten, keskimääräistä korkeatasoisemman ympäristörakentamisen, maantien alittavan alikulkusillan alapuolisten rakenteiden, maantien alittavan yhteyden kuivatusjärjestelyihin kiinteästi liittyvän pumppaamon ja sen rakenteiden kunnossapidosta/käyttökustannuksista sen jälkeen, kun maantie 2773 on rakentamis- tai parantamistyön valmistuttua luovutettu yleiseen liikenteeseen?

Kaupungin lausunto, vastineet muistutuksiin ja muu lausuntoon liitettävä aineisto pyydetään toimittamaan Pirkanmaan ELY -keskuksen kirjaamoon 1.2.2021 mennessä osoitteella kirjaamo.pirkanmaa@ely-keskus.fi tai Pirkanmaan ELY -keskus, PL297, 33100 Tampere. Pirkanmaan ELY -keskus pyytää, että kaupunki lisää lausuntonsa viitteeksi lausuntopyynnössä ilmoitetun asianumeron. Kaikki aineisto pyydetään toimittamaan ensisijaisesti sähköisesti ja mahdollisuuksien mukaan PDF-A -formaattissa.

Sähköiseen suunnitelma-aineistoon on mahdollista tutustua 1.2.2021 asti seuraavan linkin kautta <https://www.ely-keskus.fi/kuulutukset>. Aineisto on myös mahdollista ladata linkin kautta. Aikaisemmin mainitun päivämäärän jälkeen linkki ei ole enää käytössä.

Suunnitelmasta pyydetään kaupungin lisäksi Pirkanmaan liitolta ja Pirkanmaan maakunta museolta lausunnot. ELY-keskuksen ympäristö ja luonnonvarat -vastuualue antaa suunnitelmasta sisäisen kannanoton.

Pirkanmaan ELY -keskus käsittelee tiesuunnitelman laatimiseen liittyen tarpeellisia henkilötietoja. Lisätietoja väyläsuunnittelun tietosuojakäytännöistä on saatavilla verkkosivujen tietosuojaosioon osoitteessa <https://www.ely-keskus.fi/web/ely/tietosuoja-ja-henkilotietojen-kasittely>.

Lisätietoja antaa Pirkanmaan ELY-keskuksesta Timo Seppänen, puhelin 0295 036 294 ja sähköposti timo.seppanen@ely-keskus.fi.

18.12.2020

PIRELY/136472020

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty viraston sähköisessä asianhallintajärjestelmässä. Asian on esitellyt Projektipäällikkö Timo Seppänen ja ratkaissut Yksikönpäällikkö Tero Haarajärvi.

LIITTEET	Ilmoitus toimivaltaisen viranomaisen kuulutuksesta (malliasiakirjapohja 12T)
JAKELU	Ylöjärven kaupunki
TIEDOKSI	Haarajärvi Tero USPA