

Jatkoaika-anomus varaussopimukselle koskien Siltatien yritystonttia 583/2

KAUPHALL 25.01.2021 § 44

"Ylöjärven Yrityspalvelu Oy:lle 17.1.2021

Anomus jatkoaikaan

Haemme jatkoaikaa Puskuritien, Kortteli 583 rakentamiselle. Rakentamisen aloitus on viivästynyt maailmalla vallitsevasta koronatilanteesta. Nyt meillä on työllisyysnäkymät hyvät. Rakennuslupa saataisiin hakuun maaliskuun 15pv:n mennessä, ja rakentaminen aloitetaan heti rakennusluvan saatua.

Ylöjärvellä 17.12.2021

Pekka Annala
Toimitusjohtaja
Annala Yhtiöt Oy"

Varaussopimus tontista on mennyt ensimmäisen kerran umpeen 3.11.2017 ja toisen jatkoajan jälkeen 31.12.2018.

Oheismateriaali karta

Ylöjärven Yrityspalvelu Oy:n toimitusjohtajan ehdotus:

Ylöjärven Yrityspalvelu Oy:n toimitusjohtaja ehdottaa, että kaupunginhallitus päättää jatkaa Annala Yhtiöt Oy:lle varatun tontin varausaikaa seuraavin ehdoin:

Rakennuslupa tulee olla haettuna ja myönnettynä sekä varsinainen tonttikauppa tehtynä 30.4.2021 mennessä. Tämän jälkeen tontille ei tulla myöntämään varaussopimuksen jatkoaikaa, vaan tontin varaussopimus raukeaa ja tontti pitää palauttaa kaupungille varaushetken veroisena. Tämän jälkeen tontti myydään eteenpäin. Tontista maksettua varausmaksua ei palauteta. Myyntipäätöksen 2.11.2015 §353 muut ehdot pysyvät ennallaan.

Vs. kaupunginjohtaja ehdottaa

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Ylöjärven Yrityspalvelu Oy:n toimitusjohtajan ehdotuksen.

Päätös

Hyväksyttiin.
