

Yhteisö: Ylöjärven kaupunki, Tilakeskus
 Luokka: Rakennus / 1000 Rakennustyyppit
 Omistus: Oma
 Kiinteistöalue: *
 Omaisuuslaji: *
 Päiväys: 19.2.2021

Rakennusten uudis- ja nykyhinta

Hintataso 1.2021, Tre ja ympäristökunnat (99,0)

Tunnus	Rakennuksen nimi	Rak.v.	hum ²	brm ²	rm ³	Uudishinta (€)	%	Nykyhinta (€)	Korjausvastuu (€/vuosi)	Korajusvelka (€)
1002 Koulut										
6365	Asuntilan päiväkotit ja Kauraslammen koulu, A 2000		1 797	2 064	8 113	4 581 307	69,4	3 262 056	64 578	173 924
6470	Karhen koulu	1929	603	687	3 370	1 784 998	31,8	567 050	8 582	771 699
6461	Kauraslammen koulu (Moisio)	1961	9 990	11 121	46 954	22 953 452	69,6	15 976 109	389 513	1 238 980
6474	Kauraslammen koulu Veittijärven toimipiste	1996	4 099	4 679	19 488	9 646 184	69,9	6 746 875	132 622	487 763
6475	Kurun Yhtenäiskoulu	1968	3 221	3 644	14 793	8 376 116	67,2	5 625 313	133 060	656 774
6473	Metsäkylän koulu	1989	8 138	9 153	38 796	19 516 428	82,5	16 102 278	345 124	
6463	Metsäkylän vanha koulu	1955	1 128	1 291	5 166	2 813 005	55,9	1 571 305	42 892	538 449
6464	Mutalan koulu ja monipalvelukeskus	1920	1 549	1 742	7 817	4 142 827	70,1	2 902 888	59 187	204 232
6465	Siivikkalan koulu	1953	6 247	7 110	31 410	17 051 614	82,2	14 014 342	317 742	
6466	Takamaan koulu	1910	3 066	3 519	14 751	7 797 233	82,5	6 434 801	152 285	
6467	Vahannan koulu	1957	2 170	2 468	10 851	5 703 267	76,6	4 370 281	80 579	
6471	Viljakkalan koulu	1973	2 943	3 326	13 973	7 110 181	68,3	4 928 223	101 223	404 413
6468	Vuorentaustan koulu	1970	2 681	3 047	13 447	6 713 749	51,2	3 436 991	102 829	1 598 321
6460	Vuorentaustan/Soppeenharjun koulu	1995	5 124	5 749	26 191	12 218 093	56,3	6 883 835	201 757	2 279 735
6462	Ylöjärven Yhtenäiskoulu	1952	8 655	9 812	37 958	19 513 082	71,4	14 074 978	274 957	559 834
	Siltatien koulu (uudiskohde) Vaiheet 1 ja 3	2023-2024								
Yhteensä			61411	69412	293078	149 921 536	71,3	106 897 325	2 406 930	8 914 123
1003 Päiväkodit										
6363	Kalliorinteen päiväkotit	2007	1 144	1 307	5 130	3 510 193	73,8	2 589 985	52 218	42 660
6379	Kangasniemen päiväkotit ja lastenkoti	2009	1 993	2 304	9 162	5 819 439	77,7	4 524 308	86 264	
6362	Kaurasmäen päiväkotit	1988	513	591	2 295	1 619 346	78,9	1 277 917	31 819	
6360	Kyläsepän päiväkotit	1990	585	670	2 582	1 874 197	88,4	1 657 291	35 176	
6350	Metsäkylän päiväkotit	1983	713	825	3 261	2 319 958	76,3	1 770 098	45 604	
6368B	Rinteen Päiväkotit	2007	2 101	2 429	9 779	5 994 386	82,3	4 935 356	111 239	
6337	Onnimannin palvelukeskus	2009	786	903	3 602	2 286 396	76,5	1 748 688	31 235	
6361	Salorinteen päiväkotit	1986	525	601	2 355	1 612 879	68,1	1 099 001	23 930	110 658
6353	Saurion päiväkotit	1979	623	726	2 904	1 985 456	37,8	750 528	26 344	738 564

Tunnus	Rakennuksen nimi	Rak.v.	hum ²	brm ²	rm ³	Uudishinta (€)	%	Korjausvastuu		Korajusvelka
								Nykyhinta (€)	(€/vuosi)	(€)
6358	Serlapuiston päiväkot	1980	558	643	2 524	1 763 817	87,0	1 534 260	32 794	
6364	Soppeenharjun päiväkot	1991	781	895	3 553	2 387 248	50,7	1 209 981	36 365	580 455
6359	Tiikon päiväkot	1982	676	775	3 086	2 068 423	68,6	1 418 929	29 941	132 388
6349	Tähkätaskun päiväkot	2003	874	991	3 882	2 548 344	68,9	1 754 545	37 522	156 713
6346	Vahannan monipalvelukeskus	1957	571	660	2 379	1 375 673	67,8	933 069	19 179	98 686
6448	Vihriälä	1949	144	168	687	536 178	70,7	379 209	7 943	22 925
6356	Vuorentaustan päiväkot	1977	568	657	2 539	1 786 324	72,2	1 289 347	25 537	50 396
6611	Ylöjärven paloasema ja Palotornin päiväkot	1987	2 039	2 300	7 979	3 788 804	48,6	1 842 698	63 192	998 905
Yhteensä			15194	17445	67699	43 277 061	71,0	30 715 210	696 302	2 932 350
1003 Toimistot										
6630	Kaupungintalo	2005	4 552	5 186	21 708	11 272 697	71,1	8 009 650	157 687	444 873
6633	Kurun kirjasto	1964	1 497	1 718	6 462	3 346 897	76,1	2 547 706	61 798	
6634	Perusturvakeskus	1972	1 564	1 821	6 565	3 556 636	65,1	2 313 948	50 035	353 529
6627	Viljakkalan virastotalo / kirjasto	1957	642	746	3 181	1 688 067	60,4	1 019 852	23 757	246 198
Yhteensä			8255	9471	37916	19 864 297	69,9	13 891 156	293 277	1 044 600
1004 Perusturvan kohteet										
6211	Keskustan neuvola	1982	437	503	2 001	1 239 406	58,1	720 221	19 096	209 334
6214	Kurun terveysasema	1982	1 053	1 238	4 739	2 962 021	53,9	1 597 030	76 252	624 486
6366	Mikkolan päiväkot	1908	348	408	1 640	1 140 592	66,1	753 512	16 755	101 931
6340	Nummikoti	2005	753	874	3 305	2 152 274	71,9	1 546 437	30 610	67 769
6338	Pehtoori ryhmäkoti	2009	304	367	1 215	696 442	81,7	569 257	8 918	
6210	Terveysasema	1979	9 530	10 718	43 205	22 910 774	73,7	16 884 901	470 199	298 180
6469A	Vanha koulu	1888	277	315	1 252	799 785	59,0	472 213	18 042	127 626
6343	Tiuravuori ja Kumuke	2005	5 449	6 338	23 930	13 955 394	62,2	8 679 826	215 620	1 786 720
Yhteensä			18151	20761	81287	45 856 688	68,1	31 223 397	855 492	3 216 045
Muut										
6657	Ansomäen huoltotilat	1998	255	294	1 187	713 235	60,5	431 460	10 885	103 466
6440	Krankkula	1920	209	245	920	617 362	62,9	388 372	9 112	74 650
6492	Kurun urheilutalo	1980	1 041	1 152	5 236	2 689 230	63,0	1 694 769	30 612	322 154
6430	Leija - Pääkirjasto	2002	2 761	3 026	16 289	6 537 057	68,8	4 496 297	89 987	406 496
6739	Pikku-Ahveniston asunto	1982	77	92	301	175 676	34,9	61 394	4 659	70 363
6658	Räikän huoltotilat	2000	293	348	1 284	821 769	72,2	592 923	11 471	23 404
6491	Urheilutalo	1980	6 226	6 895	34 742	15 137 747	76,4	11 558 776	308 157	
6469B	Vanha koulu B-rakennus	1920	99	116	453	401 253	48,2	193 276	10 153	107 664

Tunnus	Rakennuksen nimi	Rak.v.	hum²	brm²	rm³	Uudishinta (€)	%	Korjausvastuu		Korajusvelka (€)
								Nykyhinta (€)	(€/vuosi)	
6632	Vanha Räikkä	1920	587	672	2 782	1 558 894	91,3	1 423 470	33 104	
6640	Varikko	1990	2 154	2 441	9 568	4 095 197	60,2	2 463 560	56 832	607 838
6618	Viljakkalan urheilutalo	2020	739	811	5 073	1 924 408	98,1	1 888 282	36 274	
6612	Viljakkalan paloasema	1989	529	586	2 642	901 743	53,7	483 787	14 051	192 520
6652	Viljakkalan varastot (öljyntorjuntavarasto)	2001	85	93	350	111 731	66,2	73 924	1 264	9 874
Yhteensä			15055	16771	80827	35 685 302	72,2	25 750 290	616 561	1 918 428

YHTEENVETO

Ryhmä	hum²	brm²	rm³	Uudishinta (€)	%	Korjausvastuu		Korajusvelka (€)
						Nykyhinta (€)	(€/vuosi)	
1002 Koulut	61 411	69 412	293 078	149 921 536	71,3	106 897 325	2 406 930	8 914 123
1003 Päiväkodit	15 194	17 445	67 699	43 277 061	71,0	30 715 210	696 302	2 932 350
1003 Toimistot	8 255	9 471	37 916	19 864 297	69,9	13 891 156	293 277	1 044 600
1004 Perusturvan kohteet	18 151	20 761	81 287	45 856 688	68,1	31 223 397	855 492	3 216 045
1005 Muut	15 055	16 771	80 827	35 685 302	72,2	25 750 290	616 561	1 918 428
Kohteet yhteensä	118 066	133 860	560 807	294 604 884	70,8	208 477 378	4 868 562	18 025 545