

Kaupunginhallitus

29.03.2021

Aika 15:00 - 19:01

Paikka Sähköinen kokous

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
107	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus / 29.3.2021	5
108	Pöytäkirjan tarkastajien valinta / 29.3.2021	6
109	Kirkonseudun Kultaniityn alueen kerrostalotontin 91 / 1 toteuttajan valinta ja kaavamuutoksen käynnistäminen	7
110	Tiedoksiannettavat asiat / 29.3.2021	10
111	Tilinpäätös 2020	11
112	Tampereen raitiotien seudullisen yleissuunnitelman loppuraportti	13
113	Raitiotien jatkosuunnittelun hankinnan valmistelu Hiedanranta–Ylöjärvi-ratahaaralla	15
114	Lautakuntien pöytäkirjat / 29.3.2021	21
115	Viranhaltijoiden päätösluettelot / 29.3.2021	23
116	Keskusvaalilautakunnan täydennysvaali	25
117	Keskusvaalilautakunnan täydennysvaali	29
118	Kehitysjohtajan virkavaali	33
119	Koulusihteerin (vakanssinumero 99425005) nimikemuutos järjestelmäkoordinaattoriksi	36
120	Asemakaavan muutoksen käynnistäminen Ylöjärven Kirkonseudun korttelissa 85	38
121	Asemakaavan käynnistäminen Siivikkalan Leppästentien asuinalueelle	42
122	Kassatieto Oy / Yritystontin osto omaan tai perustettavan yhtiön lukuun	43
123	Kalustetalo Juurikivi Oy / Yritystontin vuokraaminen omaan tai perustettavan yhtiön lukuun	46
124	Ennakkoäänestyspaikat, vaalipäivän äänestyspaikat ja laitosäänestyksen järjestäminen vuoden 2021 kuntavaaleissa	49

125	Vaalien ulkomainonta kuntavaaleissa 2021	55
126	Kaupunginvaltuuston kokoukset kesäkuussa ja syksyllä 2021	57
127	Kunniamerkkiesitykset 6.12.2021	62
128	Valtuustoaloite koskien maksuttoman ehkäisyn laajentamista ikäluokkaan 20-24-vuotiaat	63
129	Valtuustoaloite kotitalousvähennyksen korotuksen kuntakokeilusta	65

Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Luojaus Katja	15:00 - 19:01	Puheenjohtaja	
	Peltola Seppo	15:00 - 19:01	Varapuheenjohtaja	
	Halttula Timo	15:00 - 19:01	Jäsen	
	Heiska Mauri	15:00 - 19:01	Jäsen	
	Landgren-Mäkkylä Tiina	15:00 - 19:01	Jäsen	
	Leppänen Aki	15:00 - 19:01	Jäsen	
	Mankkinen Leena	15:00 - 19:01	Jäsen	
	Mäki-Ventelä Markku	15:00 - 19:01	Jäsen	
	Ojares Juho	15:00 - 19:01	Jäsen	
	Sarvijärvi Minna	15:00 - 19:01	Jäsen	
	Sorsa Minna	15:00 - 19:01	Jäsen	
	Muu	Lamminen Jaana	15:00 - 19:01	Kaupunginvaltuuston pj.
Lehtonen Merja		16:11 - 19:01	Kaupunginvaltuuston I vpj.	
Kotiranta Mika		15:00 - 19:01	Kaupunginvaltuuston II vpj.	
Saaristo Tomi		15:00 - 19:01	Kaupunginvaltuuston III vpj.	
Piiparinen Pauli		15:00 - 19:01	Esittelijä	
Riihioja Kirsi		15:00 - 19:01	Pöytäkirjanpitäjä	
Siirilä Nelli		15:00 - 19:01	Nuorisovaltuuston varaedustaja	
Saarela Roosa		15:00 - 15:17	Kaavasuunnittelija	
Liinavuori Juha	15:00 - 17:52	Talousjohtaja		
Ruissalo Mari	15:00 - 17:52	Kehityspäällikkö		

Allekirjoitukset

Katja Luojus puheenjohtaja	Kirsi Riihioja pöytäkirjanpitäjä (-127 §)	Pauli Piiparinen pöytäkirjanpitäjä (127 §)
-------------------------------	---	--

Käsitellyt asiat

107 - 129

Pöytäkirjan tarkastus

Ylöjärvi 1.4.2021

Ylöjärvi 1.4.2021

Minna Sarvijärvi

Minna Sorsa

Pöytäkirja yleisesti nähtävillä

Tarkastettu pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäville kaupungin yleisessä tietoverkossa (www.ylojarvi.fi) kuntalain 140 §:ssä säädetyllä tavalla 1.4.2021.

Todistaa

vs. hallintopäällikkö

Kirsi Riihioja

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus / 29.3.2021

KAUPHALL 29.03.2021 § 107

Kaupunginhallituksen kokouksen laillisuuden edellytyksenä on, että kokouskutsu on kaupunginhallituksen päättämällä tavalla toimitettu kaupunginhallituksen jäsenille ja, että saapuvilla on enemmän kuin puolet kaupunginhallituksen jäsenistä. Päätösvaltaisuuden edellytyksenä on, että kokouksessa on vähintään kuusi jäsentä.

Päätös

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Katja Luojus avasi kokouksen ja totesi, että paikalla oli 11 jäsentä, joten kaupunginhallitus oli täysilukuinen. Lisäksi paikalla olivat kaupunginvaltuuston puheenjohtaja, II ja III varapuheenjohtaja sekä nuorisovaltuuston varaedustaja. Viranhaltijoista paikalla oli vt. kaupunginjohtaja, joka toimi esittelijänä ja vs. hallintopäällikkö, joka toimi pöytäkirjanpitäjänä. Lisäksi paikalla olivat kaavasuunnittelija, kehityspäällikkö ja talousjohtaja.

Tämän jälkeen puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastajien valinta / 29.3.2021

KAUPHALL 29.03.2021 § 108

Vt. kaupunginjohtaja ehdottaa:

Kaupunginhallitus valitsee Minna Sarvijärven ja Minna Sorsan sekä heidän varalleen Markku Mäki-Ventelän tarkastamaan kokouksesta laadittavan pöytäkirjan.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kirkonseudun Kultaniityn alueen kerrostalotontin 91 / 1 toteuttajan valinta ja kaavamuutoksen käynnistäminen

KAUPHALL 29.03.2021 § 109

Kirkonseudun Kultaniityn alueen kerrostalotontti oli rakennusliikkeiden ja rakennuttajien haettavissa 21.12.2020 – 22.2.2021 välisen ajan. Haku järjestettiin laatukilpailuna. Asiasta tiedotettiin kaupungin nettisivuilla ja Etuovi.com:issa. Lisäksi asiasta toimitettiin sähköposti kaupungin tiedossa oleville rakennusliikkeille ja rakennuttajille.

Kerrostalotontin valintaperiaatteet on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 7.9.2020 (§ 53). Tontin toteuttajan valinnassa painotettiin aikaisempien Kultaniityn tonttihakujen tapaan korkeita laatutekijöitä. Laatua arvioitiin kolmella kriteerillä. Pääsuunnittelijan ja suunnittelijoiden ammattitaidon ja kokemuksen perusteella tehdyn arvioinnin osuus oli 50%. Rakentamisen aikataulun perusteella tehdyn arvioinnin osuus oli 20%. Kolmantena kriteerinä käytettiin tontin käytöstä laadittua ideasuunnitelmaa, mukaan lukien monipuolisen asuntojakaumaa. Kolmannen arvioinnin osuus oli 30%. Muita arvioitavia asioita olivat asemakaavan ja suunnitteluohjeiden noudattaminen. Sitä ei kuitenkaan alkuperäisen päätöksen mukaisesti käytetty pisteytyksessä.

Määräaikaan mennessä tonttia haki 2 kiinnostunutta hakijaa, jotka täyttivät laatukilpailun vaatimukset. Päätöksessä edellytettiin käytäväksi tarkentavia neuvotteluja kahden hakijan kesken. Keskustelut järjestettiin 18.3.2021 Teamsin välityksellä. Kaupungilta tilaisuuksiin osallistui kehityspäällikkö, kaavoituspäällikkö sekä valintaryhmän edustajat. Valintaryhmä koostui kuudesta kaupungin viranhaltijasta, kaavoituksen sekä rakennusvalvonnan asiantuntijoista.

Kokonaisuutena esitetyt luonnokset edustivat korkeaa tasoa. Molemmissa oli koko rakennusoikeus käytetty. Molempien hakijoiden luonnokset poikkesivat kerrosluvun osalta vähäisesti kaavasta.

Hakijoiden A idealuonnos noudatti paremmin voimassa olevaa kaavaa ja suunnitteluohjeita. Luonnoksessa esitettiin 3 kerrostaloa viuhkamaisesti korttelialueelle. Julkisivut ovat maavärein rapattua pintaa. Rakennuksen päätyihin on sijoitettu isoimmat kolmen- ja neljän huoneen asunnot, joissa myös parvekkeet. Pitkänsivun asuntojen parvekeratkaisut on suunniteltu kapeampina

ranskalaistyyllisinä. Maankerroksen asunnoilla on omat pihat. Idealuonnoksessa asuntojen saunatilat on osoitettu yhteisenä saunatilana, joka on sijoitettu neljänteen kerrokseen. Pohjapiirustusten mukaan asuntojakauma ei ole niin monipuolinen kuin hakijalla B. Asuntojen kokonaismäärä on noin 90. Rakennusten julkisemmat oleskelualueet sijoittuvat päätyjen eteläpuolelle, jossa myös ulkoiluvälinevarastot ja pyöräkatokset. Pysäköinti on kokonaisuudessaan kaavan mukaisella LPA-alueella. Rakentaminen toteutettaisiin vaiheittain ja ensimmäinen vaihe voisi käynnistyä loppuvuodesta 2021.

Hakijan B ehdotuksessa rakennusoikeus oli sijoitettu kahteen rakennukseen. Toinen kerrostaloista noudattelee aikaisempien olemassa olevien kerrostalojen viuhka-asetelmaa alueella. Toinen rakennus oli sijoitettu kaavasta poiketen, mutta rivitalojen suuntaiseen linjaan ja viuhkaan. Rakennuksen matalampi osa on suunnattu olemassa olevan asutuksen suuntaan, jolla on otettu huomioon naapurien näköaloja sekä mahdollisia varjostuksia. Asuntojakauma oli esitetty monipuolisena. Kokonaismäärä on noin 72 asuntoa. Ehdotukseen muodostuu yhtenäinen sekä suojainen piha-alue. Maankerroksen asunnoille voidaan mahdollisesti osoittaa omat pihat. Pysäköintialueet sijoittuva osittain LPA-alueelle ja osittain korttelialueelle. Asuntoihin on suunniteltu isot parvekeratkaisut. Julkisivuissa on käytetty murrettuja värejä. Idealuonnos on tehty ajatuksella, että vähintään ensimmäinen vaihe voidaan toteuttaa ilman kaavamutosta nopealla aikataululla. Toinen vaihe, toisen rakennuksen, osalta edellyttäneen asemakaavan muuttamista.

Valintaryhmä teki arvioinnin ja esittää Kirkonseudun Kultaniityn tontin 91 / 1 laatukilpailun voittajaksi pisteytyksen ja tarkentavien neuvotteluiden pohjalta VRP Länsi-Suomi Oy:tä (hakija B). Ehdotus erosi enemmän alkuperäisestä kaavasta, kuitenkin kaavankin mukaista vaihtoehtoa oli puntaroitu ja todettu, ettei sillä saatu aikaan miellyttävää ja alueelle sopivaa asuinympäristöä. Ratkaisu oli perusteltu. Suunnitelma oli kaikin puolin enemmän ihmislähtöistä ja pyrittiin rakentamaan asukkaille mahdollisimman hyvää ja laadukasta asuinympäristöä.

Tontin saaneen tulee toimittaa tilaajavastuuraportti tai muu selvitys hankkeen toteuttamisen edellyttämistä mm. taloudellisesta tilanteesta ennen varaussopimuksen allekirjoittamista. Alustavan näkemyksen mukaan ensimmäinen vaihe voidaan toteuttaa rakennuslupamenettelyn yhteydessä tehtävällä vähäisellä

poikkeamisella.

Oheismateriaali

- Idealuonnokset A ja B
- Hakijoiden pisteytys

Lisätiedot

projektiarkkitehti Katri Kosola
kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen
sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Vt. kaupunginjohtaja ehdottaa

Kaupunginhallitus päättää

1. myydä tai vuokrata 22.2.2021 mennessä haettavana olleen Kirkonseudun Kultaniityn asuinkerrostalojen korttelialue AK-tontin 91 / 1 VRP Länsi-Suomi Oy:lle,
2. käynnistää tarvittavan kaavamuutoksen ja
3. valtuuttaa kaavoituspäällikön päättämään valintakriteereiden mukaisesti, mahdollisen peruutuksella vapautuneen tontin luovuttamisesta hyväksyttävälle ostajille tai vuokraajille.

Päätös

Hyväksyttiin.

Mika Kotiranta poistui kokouksesta esteellisenä tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 15.10 - 15.17.

Kaavasuunnittelija Roosa Saarela poistui kokouksesta tämän asian jälkeen klo 15.17.

Tiedoksiannettavat asiat / 29.3.2021

KAUPHALL 29.03.2021 § 110

Liite

- luettelo tiedoksiannettavista asioista

Vt. kaupunginjohtaja selostaa kaupunginhallitukselle ajankohtaiset asiat.

- Teivon maakaupan neuvottelutilanne ja rahoitusmalli

Vt. kaupunginjohtaja ehdottaa:

Kaupunginhallitus päättää merkitä luettelossa mainitut tiedotusluonteiset asiat ja vt. kaupunginjohtajan selostuksen tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Tilinpäätös 2020

73/02.06.01/2021

KAUPHALL 29.03.2021 § 111

Talousjohtaja Juha Liinavuori

Kuntalain 113 §:n mukaan kunnan tilikausi on kalenterivuosi. Kunnanhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi. Tilintarkastajien on tarkastettava tilinpäätös toukokuun loppuun mennessä. Kunnanhallituksen on saatettava tilinpäätös tilintarkastuksen jälkeen valtuuston käsiteltäväksi. Valtuuston on käsiteltävä tilinpäätös kesäkuun loppuun mennessä.

Tilinpäätöslaskelmiin kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitteenä olevat tiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus.

Tilinpäätöksen tulee antaa oikeat ja riittävät tiedot kunnan tuloksesta, taloudellisesta asemasta, rahoituksesta ja toiminnasta.

Tilinpäätöksen allekirjoittavat kunnanhallituksen jäsenet ja kunnanjohtaja.

Vuoden 2020 tilinpäätös on laadittu lainsäädännön ja kirjanpitolautakunnan kuntajaoston tekemän "yleisohje kunnan ja kuntayhtymän tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimisesta" mukaisesti.

Ylöjärven kaupungin tilikauden 2020 tulokseksi muodostuu 6 502 758,10 euroa ja tilikauden ylijäämäksi 2 696 831,36 euroa

Oheismateriaali - Tilinpäätös 2020

Lisätiedot Juha Liinavuori, 040 1334540, juha.liinavuori@ylojarvi.fi

Vt. kaupunginjohtaja ehdottaa:

Kaupunginhallitus päättää

1. tehdä toimintakertomuksen sivulla 34 (Hallituksen esitys tilikauden tuloksen käsittelystä) oleva esitys tilikauden tuloksen käsittelystä kaupunginvaltuustolle,
2. allekirjoittaa vuoden 2020 tilinpäätöksen ja jättää tilinpäätöksen tilintarkastajien tarkastettavaksi,

3. oikeuttaa talousjohtajan tekemään tilinpäätökseen teknisluonteisia korjauksia ja
4. saattaa tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan valmistelun jälkeen edelleen kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin. Lisäksi tilinpäätösasiakirjaan lisättiin siitä puuttuneet sivut sivut 45-54 (Kaupunginhallitus).

Timo Halttula, Mika Kotiranta, Jaana Lamminen, Tiina Landgren-Mäkkylä, Leena Mankkinen ja vt. kaupunginjohtaja Pauli Piiparinen poistuivat kokouksesta esteellisinä Kuntakonsernin (s. 25-33) käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Vs. hallintopäällikkö toimi tämän ajan esittelijänä.

Merja Lehtonen liittyi kokoukseen tämän asian aikana klo 16.11.

Tampereen raitiotien seudullisen yleissuunnitelman loppuraportti

38/00.04.01/2018

KAUPHALL 29.03.2021 § 112

Tampereen kaupunki, Pirkkalan kunta sekä Kangasalan ja Ylöjärven kaupungit teettivät vuosina 2019-2021 yhdessä Tampereen raitiotien seudullisen yleissuunnitelman. Yleissuunnitelmassa tarkasteltiin neljää ratasuuntaa Hatanpää - Härmälä - Pirkkala, Tays - Koilliskeskus - Kangasalan Lamminrahka, Lielähti - Ylöjärvi sekä Hervanta - Kangasalan Saarenmaa. Yleissuunnitelma ei tähtää raitiotieratojen välittömään rakentamiseen.

Seudullisessa yleissuunnitelmassa määritettiin yleis- ja asemakaavoitusta, liikennejärjestelmän suunnittelua ja kunnallistekniikan sijoittamissuunnittelua varten varaukset, jotka mahdollistavat raitiotiejärjestelmän laajentamisen tulevaisuudessa. Tampereen, Pirkkalan, Kangasalan ja Ylöjärven valtuustot päättivät raitiotielinjojen ratavarausten sijainnit loka-marraskuussa 2020. Ylöjärven kaupunginvaltuusto päätti kokouksessaan 2.11.2020 § 92 raitiotien ratavarauksista Ylöjärven alueella Kantatien ja Leijapuiston linjausten mukaisesti. Lisäksi kaupunginvaltuusto päätti tehdä raitiotien ratavarauksen Asemantielle optiona mahdollinen rautatieasema tai -seisake huomioiden.

Tampereen raitiotien seudullisen yleissuunnitelman loppuraportti valmistui helmikuussa 2021 ja siitä julkaistiin tilaajakuntien yhteinen tiedote 1.3.2021. Raportissa on kuvattu kattavasti yleissuunnitelmatyön kulku ja lopputulokset mukaan lukien tehdyt vaikutusten arvioinnit, linjausvaihtoehtojen vaihtoehtotarkastelut ja valittujen linjausvaihtoehtojen liikenne- ja katujärjestelyt. Loppuraportin lisäksi on tuotettu esittelydiasarja ja visionäärinen havainnevideo tilaajakuntien käyttöön. Materiaalit on julkaistu Ylöjärven kaupungin kotisivuille www.ylojarvi.fi/raitiotie.

Raitiotien seudullisen yleissuunnitelman yhteydessä laadittiin alustava arvio raitiotiejärjestelmän jatkorakentamisen aikataulusta ja toteutusjärjestyksestä. Arvio toteutusjärjestyksestä on tehty siten, että raitiotien rakentaminen etenisi keskeytyksettä ratahaara kerrallaan. Tällöin Koilliskeskus-Pirkkala-ratahaara voitaisiin rakentaa 2025-2028, Hiedanranta-Ylöjärvi 2029-2032, Koilliskeskus-Lamminrahka 2033-2036, Hatanpää-Vuores

2030-luvulla ja Hervanta-Saarenmaa 2040-luvulla. Kuntien päätöksiä raitiotien laajentamisesta ei ole tehty.

Liitteet

1. Tampereen raitiotien seudullinen yleissuunnitelma, loppuraportti
2. Tampereen raitiotien seudullinen yleissuunnitelma, liite 1 piirustusluettelo
3. Tampereen raitiotien seudullinen yleissuunnitelma, liite 2 asemapiirrokset
4. Tampereen raitiotien seudullinen yleissuunnitelma, liite 3 pituusleikkaukset
5. Tampereen raitiotien seudullinen yleissuunnitelma, liite 4 poikkileikkaukset
6. Tampereen raitiotien seudullinen yleissuunnitelma, liite 5 johtosiirtokuvat
7. Tampereen raitiotien seudullinen yleissuunnitelma, liite 6 siltaluettelot ja siltakuvat
8. Tampereen raitiotien seudullinen yleissuunnitelma, liite 7 kyselyiden tulokset
9. Tampereen raitiotien seudullinen yleissuunnitelma, liite 8 luontoselvitys
10. Tampereen raitiotien seudullinen yleissuunnitelma, liite 9 kiinteistötalousselvitys
11. Tampereen raitiotien seudullinen yleissuunnitelma, liite 10 meluselvitys
12. Tampereen raitiotien seudullinen yleissuunnitelma, liite 11 kustannusarviot
13. Tampereen raitiotien seudullinen yleissuunnitelma, liite 12 maaperätutkimukset
14. Tampereen raitiotien seudullinen yleissuunnitelma, liite 13 lausunnot

Vt. kaupunginjohtaja ehdottaa

Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedoksi Tampereen raitiotien seudullisen yleissuunnitelman loppuraportin liitteineen.

Päätös

Hyväksyttiin.

**Raitiotien jatkosuunnittelun hankinnan valmistelu
Hiedanranta–Ylöjärvi-ratahaaralla**

38/00.04.01/2018

KAUPHALL 29.03.2021 § 113

Raitiotien jatkosuunnittelun hankinnan valmistelu
Hiedanranta–Ylöjärvi-ratahaaralla

Tampereen raitiotien seudullisen yleissuunnitelman yhteydessä laadittiin alustava arvio raitiotiejärjestelmän jatkorakentamisen aikataulusta ja toteutusjärjestyksestä. Arvio toteutusjärjestyksestä on tehty siten, että raitiotien rakentaminen etenisi keskeytyksettä ratahaara kerrallaan. Tällöin Koilliskeskus–Pirkkala-ratahaara voitaisiin rakentaa 2025-2028, Hiedanranta-Ylöjärvi 2029-2032, Koilliskeskus-Lamminrahka 2033-2036, Hatanpää-Vuores 2030-luvulla ja Hervanta-Saarenmaa 2040-luvulla. Kuntien päätöksiä raitiotien laajentamisesta ei ole tehty. Seuraavia suunnitteluvaiheita sekä raitiotien kehitystyön mahdollista tulevaisuuden organisointia on käsitelty Tampereen raitiotien seudullisessa yhteistyössä.

Uuden raitiotielinjan toteuttaminen on jaettavissa karkeasti kahdeksaan vaiheeseen: strategiat ja sopimukset, yleissuunnittelu, hankesuunnittelu, toteutus päätökseen tähtäävä suunnittelu, rakentamisvaihe, käyttöönotto vaihe, liikennöinti- ja ylläpitovaihe sekä peruskorjausinvestoinnit ja omaisuuden hallinta. Raitiotien toteutushankkeessa suunnitteluttaja- ja omistajakuntien oman henkilöstön asiantuntemusta tarvitaan rakentamis- ja käyttöönotto vaiheisiin asti. Raitiotieradan suunnittelu ja rakentaminen edellyttävät yhteensovittamista lukuisiin kuntien vastuulla oleviin tehtäviin, kuten muun muassa asemakaavoitus ja liikenteen, viherympäristön ja kunnallistekniikan suunnittelu, rakennuttaminen ja ylläpito.

Raitiotien liikennöinti- ja ylläpitovaiheessa Tampereen Raitiotie Oy:llä on palveluintegraattorin rooli. Raitiotien omistajakunnat maksavat raitiotieyhtiölle vuosittain infra-, varikko- ja hallintovastikkeita sekä vaunuvuokraa raitiovaunuista. Raitiotieyhtiö investoi omistajakuntien takaamin lainoin. Raitiotieyhtiö vastaa palveluintegraattorina raitiotiejärjestelmän rakentamisesta ja kunnossapidosta, raitiovaunujen hankinnasta ja kunnossapidosta, varikon ylläpidosta sekä vastaa yhteistoiminnan sovittamisesta raitiotien liikennöitsijän sekä radan, kaluston ja varikon ylläpitäjien kesken.

Tampereen kaupunkiseudun maankäytön, asumisen ja liikenteen MAL-sopimukseen 2020-2023 on kirjattu, että valtio tukee kaupunkiseudun kestävästi liikenteen edellytyksiä, ja että Tampere ja Pirkkala käynnistävät raitiotiejärjestelmän toteuttamista kohti tähtäävän hankesuunnitelman laatimisen vuoden 2021 aikana ja mahdollisesti toteuttamissuunnitelman laatimisen vuonna 2023 osuuksilla Tays keskussairaala - Koilliskeskus ja Tampereen linja-autoasema - Härmälä - Pirkkala.

Hiedanranta–Ylöjärvi-ratahaaran jatkosuunnittelu

Edellä esitetyn alustavan etenemisjärjestyksen sekä oheismateriaalina olevan Tampereen kaupunkiseudun raitiotien hankeaikataulun mukaisesti Hiedanranta-Ylöjärvi-ratahaaran rakentaminen ajoittuisi alustavasti vuosille 2029-2032. Rakentamista edeltävästi tehtäisiin toteutussuunnittelua vuosina 2027-2028 ja hankesuunnittelua vuosina 2025-2026. Kunkin suunnitteluvaiheen päätteeksi kaupunginvaltuusto tekee päätöksen mahdollisesta seuraavaan suunnitteluvaiheeseen siirtymisestä.

Helmikuussa 2021 valmistuneessa Tampereen raitiotien seudullisessa yleissuunnitelmassa on pyritty varaamaan raitiotielle riittävä tilavaraus ja esittämään raitiotielinjan sijainti parhaan tiedon mukaisilla ratkaisulla kohti jatkosuunnittelua ja toteutusta. Hiedanranta-Ylöjärvi-ratahaaran osalta on todettu tarve tarkentavalle yleissuunnitelmalle ennen hankesuunnitteluvaihetta. Tarkentavassa yleissuunnitelmassa on tavoitteena tarkentaa muun muassa seuraavia tekijöitä asemakaavoituksen edellyttämälle tasolle:

- ratageometria ja sillat
- pohjanvahvistustarpeet
- pysäkkijärjestelmä
- sähkönsyöttöasemien sijainti
- raiteenvaihtopaikat ja vaihdetyypit
- varikon toiminta
- kävelyn ja pyöräilyn yhteydet

Tarkentava yleissuunnitelmatyö ajoittuisi vuosille 2021-2022 ja sen tilaajina olisivat Ylöjärven ja Tampereen kaupungit. Suunnitelmalle valittaisiin avoimen kilpailutusmenettelyn kautta yhteinen ratakonsultti, ja varmistettaisiin näin suunnitelmien yhteneväisyys molempien kaupunkien

alueilla. Tarkentava yleissuunnitelma tukisi Ylöjärven kaupungin maankäytön suunnittelua etenkin Teivo-Mäkkylän alueella, jossa siirrytään osayleiskaavavaiheen jälkeen asemakaavoitukseen vuodesta 2022 eteenpäin. Myös Leijapuiston ja muihin Kuruntien varren täydennysrakentamisen asemakaavoihin tarvitaan tarkemmat suunnitelmat raitiotieradan, pysäkkien ja sähkönsyöttöasemien sijainnista sekä muista edellä mainituista teknisistä seikoista. Ylöjärven kaupunginvaltuuston 2.11.2020 § 92 päätöksessä ratavarauksista jätettiin myöhemmin ratkaistavaksi pääradan ja kantatien 65 risteäminen raitiotieradan kanssa (alitus / ylitys) Soppeenmäessä, joten myös tätä asiaa on syytä tarkentaa jatkosuunnittelussa.

Tampereen kaupungin puolella tarkentava yleissuunnitelma tukee erityisesti Lielahden alueen maankäytön yleissuunnitelmatyötä, joka ajoittuu vuosille 2021-2022. Lisäksi myös kuntarajalla on ratkaisematta pääradan ja kantatien 65 risteäminen raitiotieradan kanssa (alitus / ylitys).

Tarkentavan yleissuunnitelman aikataulu ja kustannukset

Hiedanranta-Ylöjärvi-ratahaaran tarkentavan yleissuunnitelman hankinta on tavoite käynnistää suunnittelukonsultin kilpailutuksella kevätkesällä 2021 ja aloittaa varsinainen suunnittelutyö kesälomakauden jälkeen. Suunnittelutyön arvioitu kesto on vuoden 2022 loppupuolelle saakka ja alustava kustannusarvio 500 000 euroa, joka jaettaisiin suunnitelman tilaajakuntien Tampereen ja Ylöjärven kesken erikseen sovittavalla tavalla. Yhtenä kustannustenjakoperiaatteena voitaisiin käyttää Hiedanranta-Ylöjärvi-ratahaaran ratakilometrejä, joista 5,1 kilometriä sijoittuu Ylöjärven kaupungin puolelle ja 3,0 kilometriä Tampereen kaupungin puolelle. Alustavan arvion mukaan tarkentavan yleissuunnitelman suunnittelukustannuksista 100 000 euroa kohdistuisi vuodelle 2021 ja 400 000 euroa vuodelle 2022. Vuoden 2021 kustannusten osalta käytettäisiin Ylöjärven kaupunginhallituksen raitiotiehankkeelle osoittamaa varausta (kohde 5032) ja vuoden 2022 suunnittelukustannukset huomioitaisiin talousarvion 2022 valmistelussa.

Tarkentavan yleissuunnitelmavaiheen 2021-2022 jälkeen Hiedanranta-Ylöjärvi-ratahaaralla keskityttäisiin raitiotiehen kytkeytyvien alueiden asemakaavoittamiseen vuosina 2023-2024 ennen mahdollista hankesuunnitteluvaiheeseen

siirtymistä.

Tarkentavan yleissuunnitelman hankinnan valmistelu

Hiedanranta–Ylöjärvi-ratahaaran tarkentava yleissuunnittelu on tavoitteena kilpailuttaa kevätkesän 2021 aikana. Avoimessa kilpailutusmenettelyssä käytetään hankintakonsulttina Tampereen, Ylöjärven ja Pirkkalan kuntien yhteisellä toimeksiannolla Proviko Oy:tä. Ennen varsinaisen hankinnan käynnistämistä on tarkoitus järjestää kiinnostuneille tarjoajille sähköinen markkinavuoropuhelutilaisuus ja sen perään nettipohjainen kysely, jotka olisivat yhteisiä sekä Hiedanranta–Ylöjärvi-ratahaaran tarkentavaa yleissuunnitelmaa että Koilliskeskus–Pirkkala-ratahaaran hankesuunnitelmaa koskien. Näiden hankintaa edeltävien toimenpiteiden tarkoituksena on kartoittaa potentiaalisia tarjoajia, tiedottaa heitä tulevien hankintojen sisällöstä, teknisestä vaativuudesta ja erityispiirteistä sekä suunnitteluajataulusta, ja kuulla heidän näkemyksiään suunnitelluista soveltuvuusvaatimuksista, tarjousten vertailuperusteista sekä toimeksiantojen sisällöistä ja aikatauluista.

Päätösehdotuksessa esitetään, että kaupunginhallitus päättää käynnistää raitiotien Hiedanranta–Ylöjärvi-ratahaaran tarkentavan yleissuunnittelun hankinnan valmistelun eli edellä kuvatut varsinaista hankintaa edeltävät markkinavuoropuhelutilaisuuden ennakoilmoituksen, markkinavuoropuhelutilaisuuden sekä sitä seuraavan sähköisen kyselyn. Varsinaisen hankinnan käynnistäminen ja hankintapäätös tuodaan asioina kaupunginhallituksen päätettäväksi myöhemmissä kokouksissa.

Oheismateriaali - Tampereen kaupunkiseudun raitiotien alustava hankeajataulu

Vt. kaupunginjohtaja ehdottaa

Kaupunginhallitus päättää käynnistää raitiotien Hiedanranta-Ylöjärvi-ratahaaran tarkentavan yleissuunnittelun hankinnan valmistelun selosteosan mukaisesti.

Päätös

Keskustelun kuluessa Markku Mäki-Ventelä teki seuraavan ehdotuksen:

"Tämähän alkaa valitettavasti näyttämään jo konkreettisesti siltä että Ylöjärvelle yritetään ratikka kiskot vetää

lähitulevaisuudessa.

Viime vuonna valtuusto päätti että ratikkareitin varaus huomioidaan kaavoituksessa tulevaisuuden varalta että jos joskus kiskot Ylöjärvelle rakennettaisiin. Suunnitelmat olivat hyvät mutta niiden toteutus saisi alkaa aikaisintaan jos koskaan vasta vuosikymmenten päästä. Tästäkin suunnitelmasta maksoimme jo paljon rahaa.

Tässä pykälässä on mainittu arviona että ratikan kiskoja alettaisiin rakentaa kohti Ylöjärveä jo vuonna 2029 eli siis jo 8 vuoden kuluttua. Ei mitään järkeä. Kiskoja rakennettaisiin 5 km Ylöjärven puolelle ja kun mietitään että Ylöjärvi on 80-90 km pitkä niin ratikka hyödyntäisi kovin pientä osaa ylöjärveläisistä. Ja toisekseen Ylöjärven väestömäärä ei kasva millään seuraavan 10 vuoden aikana niin paljon, että ratikkareitistä saisi millään tavalla taloudellisesti kannattavaa mutta Tampere tietysti saisi kyllä maksumiehiä hankkeellensa. Lisäksi ratikan hinnan vaikutukset kuntatalouteen estäisivät todennäköisesti peruspalveluiden laadukkaan toteuttamisen...

Tämän yleissuunnitelman hankinnan hinnaksi on laskettu puoli miljoonaa euroa ja se jaettaisiin jotenkin Tampereen kanssa. Tällaiseen tuhlaukseen ja suunnitteluun ei ole vielä Ylöjärvellä tarvetta, jos koskaan.

Tämän asian esille tuominen päätöksentekoon on mielestäni aika juonikasta. Päätöksiä tehdään pieni pala kerrallaan kunnes yhtäkkiä ehkä huomaamme että mahdolliset vetäytymistiet hankkeesta ovat mahdollisesti jo mahdottomia ja huomaamme olevamme jo sitoutuneita hankkeeseen.

Esitän, että emme käynnistä emmekä lähde raitiotien Hiedanranta-Ylöjärvi ratahaaran yleissuunnitteluun eikä sen hankinnan valmisteluun mukaan."

Mauri Heiska ja Minna Sarvijärvi kannattivat Mäki-Ventelän ehdotusta.

Koska oli tehty vt. kaupunginjohtajan ehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, puheenjohtaja esitti suoritettavaksi äänestyksen nimenhuudolla siten, että ne, jotka kannattavat vt. kaupunginjohtajan ehdotusta, äänestävät jaa. Mikäli ei voittaa, Mäki-Ventelän ehdotus tulee kaupunginhallituksen päätökseksi.

Äänestysesitys ja -tapa hyväksyttiin yksimielisesti.

Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 8 jaa-ääntä (Halttula, Landgren-Mäkkylä, Leppänen, Luojus, Mankkinen, Ojares, Peltola, Sorsa) ja 3 ei-ääntä (Heiska, Mäki-Ventelä, Sarvijärvi), joten puheenjohtaja totesi vt. kaupunginjohtajan ehdotuksen tulleen kaupunginhallituksen päätökseksi.

Talousjohtaja Juha Liinavuori ja kehityspäällikkö Mari Ruissalo poistuivat kokouksesta tämän asian jälkeen klo 17.52.

Kaupunginhallitus piti kokoustaunon tämän asian jälkeen klo 17.52 - 18.10.

Lautakuntien pöytäkirjat / 29.3.2021

KAUPHALL 29.03.2021 § 114

Kuntalaki 92 § Asian ottaminen ylemmän toimielimen käsiteltäväksi

Kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Hallintosäännössä voidaan määrätä, että 1 momentissa tarkoitettu oikeus koskee vastaavasti lautakuntia, niiden puheenjohtajia tai hallintosäännössä määrättyä kunnan viranhaltijaa asianomaisen lautakunnan alaisen viranomaisen tai lautakunnan jaoston toimivaltaan siirretyissä asioissa, jollei kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai 1 momentissa tarkoitettu hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija ole ilmoittanut asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Hallintosäännössä voidaan määrätä, että liikelaitoksen johtokunta, sen puheenjohtaja tai kunnan viranhaltija voivat ottaa liikelaitoksen johtokunnan käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty liikelaitoksen johtokunnan alaisen viranomaisen toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen. Tällöin asiaa ei voida ottaa sen lautakunnan käsiteltäväksi, jonka alainen liikelaitoksen johtokunta on. Jos asia on päätetty ottaa sekä liikelaitoksen johtokunnan että kunnanhallituksen käsiteltäväksi, asia käsitellään kunnanhallituksessa.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:

- 1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita;
- 2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita;
- 3) 51 §:ssä tarkoitettulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirretyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Hallintosääntö, hallintomenettelyä koskevat määräykset**16 § Kaupunginhallituksen ja lautakunnan otto-oikeus**

Asian ottamisesta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi voi päättää kaupunginhallitus, kaupunginhallituksen puheenjohtaja ja

kaupunginjohtaja.

Asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi voi päättää lautakunta, sen puheenjohtaja ja ao. osastopäällikkö.

17 § Ottokelpoisen päätöksen ilmoittaminen

Kaupungin viranomaisen on neljän päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta ilmoitettava kaupunginhallitukselle ja lautakunnalle niiden määrämällä tavalla niistä päätöksistä, jotka voidaan ottaa kaupunginhallituksen tai lautakunnan käsiteltäväksi. Jos pöytäkirjaa ei tarkasteta, määräaika lasketaan pöytäkirjan allekirjoittamisesta.

Seloste

Kaupunginhallitukselle on toimitettu seuraavat pöytäkirjat, jotka ovat nähtävänä kaupungin verkkosivuilla:

- 9.3.2021 sivistyslautakunta
- 10.3.2021 tekninen lautakunta
- 17.3.2021 asukaslautakunta

Vt. kaupunginjohtaja ehdottaa:

Kaupunginhallitus päättää

1. merkitä pöytäkirjat tiedoksi ja
2. ettei pöytäkirjoista ilmeneviä päätöksiä oteta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Viranhaltijoiden päätösluettelot / 29.3.2021

KAUPHALL 29.03.2021 § 115

Seloste

Kuntalain 92 §:n, hallintosäännön 16 ja 17 §:ien sekä kunnanhallituksen päätöksen 4.2.2002 78 §:n mukaan (kuntalain mukaisen otto-oikeuden käyttäminen ja rajoittaminen) kaupunginhallitukselle on toimitettu seuraavat viranhaltijoiden päätösluettelot.

Kaupunginhallituksen puheenjohtajan päätökset

11.3./§ 2 Vt. kaupunginjohtajan vuosiloman myöntäminen

Kaupunginjohtajan päätökset

- 12.3./§ 48 Tonttiasiamiehen (vakanssinumero 07512124) nimikemuutos tontti-insinööriksi
- 12.3./§ 49 Kulttuuriassistentin toimen täyttäminen / Palkan vahvistaminen
- 12.3./§ 50 Koulusihteerin toimen täyttäminen 1.3.2021 alkaen, sijoituskoulu Kauraslammien koulu (vakanssinumero 99425009) / palkan vahvistaminen
- 12.3./§ 51 Kehitysvammahuollon ohjaajan toimen täyttäminen / palkan vahvistaminen
- 15.3./§ 52 OVTES:n paikallisen järjestelyerän jakaminen 1.4.2021 lukien ja tva-perusteiden määrittely 1.8.2021 lukien
- 15.3./§ 53 Suunnittelijan toimen täyttäminen / palkan vahvistaminen
- 19.3./§ 54 Kunnossapitopäällikön tehtäväkohtaisen palkan ja henkilökohtaisen lisän vahvistaminen
- 19.3./§ 55 Ympäristöpäällikön viran täyttäminen (vakanssi 99512075) / palkan vahvistaminen
- 24.3./§ 56 Asiakaspalvelusihteerin tehtäväkohtaisen palkan tarkistaminen
- 24.3./§ 57 Kotiutuskoordinaattorin toimen täyttäminen / palkan vahvistaminen
- 24.3./§ 58 Kunnallisen tuntipalkkaisen henkilöstön järjestelyerän jakaminen 1.4.2021 lukien
- 24.3./§ 59 Kunnallisen yleisen virka- ja työehtosopimuksen järjestelyerän kohdentaminen 1.4.2021 lukien ja hinnoittelemattomien tva-järjestelmän käyttöönotto

Talousjohtajan päätökset

17.3./§ 6 Kuntatodistusten liikkeelle laskeminen

Henkilöstöjohtajan päätökset

- 22.3./§ 12 Määräaikaisen henkilöstösuunnittelijan valitseminen
22.3./§ 13 Erillislisän myöntäminen it-asiantuntijalle

Kaupunkirakennejohtajan päätökset

- 12.3./§ 5 Tontti-insinöörin viran täyttö (07512124)

Yhdyskuntatekniikan päällikön päätökset

- 15.3./§ 13 Suunnitelmaehdotusten nähtäville asettaminen / Teollisuusalue
16.3./§ 12 Lupa yleisen alueen käyttöön, Räikän tapahtuma-aukio
17.3./§ 3 Työläjärven alueen reunakiviurakka / urakoitsijan valinta

Kaavoituspäällikön päätökset

- 10.3./§ 10 Metsäkylän Työläjärven alueen omakotitontin 218/2 luovuttaminen
11.3./§ 11 Siivikkalan alueen omakotontin 175/5 luovuttaminen
16.3./§ 12 Metsäkylän Työläjärven alueen omakotitontin 211/3 luovuttaminen

Asuntosihteerin päätökset

- 22.3./§ 13 Asumisoikeusasunnon haltijan hyväksyminen osoitteeseen Niemitie 10 A 19, 33480 Ylöjärvi
22.3./§ 14 Asumisoikeusasunnon haltijan hyväksyminen osoitteeseen Kaskitie 5 A 15, 33480 Ylöjärvi

Vt. kaupunginjohtaja ehdottaa:

Kaupunginhallitus päättää

1. merkitä päätösluettelot tiedoksi ja
2. ettei luetteloista ilmeneviä päätöksiä oteta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin.

Vt. kaupunginjohtaja poistui kokouksesta esteellisenä tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Vs. hallintopäällikkö toimi asian esittelijänä.

Keskusvaalilautakunnan täydennysvaali

287/00.00.01/2017

KAUPHALL 29.03.2021 § 116

Keskusvaalilautakunnan 2. varajäsen Marjo-Helena Nieminen on jättänyt 4.3.2021 eroanomuksen keskusvaalilautakunnasta kuntavaaliehdokkuuden vuoksi.

Kuntalaki

71 § Yleinen vaalikelpoisuus

Vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- 1) jonka kotikunta kyseinen kunta on;
- 2) jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
- 3) jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi.

72 § Vaalikelpoisuus valtuustoon

Vaalikelpoinen valtuustoon ei ole:

- 1) valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä;
- 2) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtäväalueen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä;
- 3) kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön;
- 4) kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön.

Edellä tarkoitettussa palvelussuhteessa oleva on vaalikelpoinen valtuutetuksi, jos palvelussuhde päättyy ennen kuin valtuutettujen toimikausi alkaa.

74 § Vaalikelpoisuus muihin toimielimiin

Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Pääasiallisesti henkilöstöasioita hoitavaan toimielimeen sovelletaan, mitä 73 §:n 2 momentissa säädetään.

Johtokuntaan ja toimikuntaan voidaan valita sellainenkin henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen ja lautakuntaan tai jonka kotikunta kunta ei ole.

Vaalilaki

13 § Kunnan keskusvaalilautakunta

Valtuuston on asetettava kuntaan toimikaudekseen kunnan keskusvaalilautakunta.

Kunnan keskusvaalilautakuntaan kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään viisi. Varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan. Sekä jäsenten että varajäsenten tulee mahdollisuuksien mukaan edustaa kunnassa edellisissä kuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita äänestäjäryhmiä. Jäsen tai varajäsen, joka keskusvaalilautakunnalle toimitetun ehdokashakemuksen mukaan on asetettu puolueen tai valitsijayhdistyksen ehdokkaaksi, ei voi osallistua keskusvaalilautakunnan työskentelyyn kyseisissä vaaleissa.

Kunnan keskusvaalilautakunnan on ilmoitettava

yhteystietonsa Digi- ja väestötietovirastolle sen määrämällä tavalla.

Jotta kunnan keskusvaalilautakunnan jäsenet ja varajäsenet edustaisivat edellisissä kuntavaaleissa esiintyneitä äänestäjäryhmiä edellyttää se yleensä, että kukin jäsen tai varajäsen edustaa eri äänestäjäryhmää. Niin kauan kuin yksikin huomioon otettava äänestäjäryhmä on vailla edustusta, keskusvaalilautakuntaan ei saa valita muusta ryhmästä kahta edustajaa.

Laki naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta

4 a § Julkisen hallinnon ja julkista valtaa käyttävien toimielinten kokoonpano

Valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä sekä kunnallisissa että kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Keskusvaalilautakunnan tämänhetkinen kokoonpano:

Jäsenet:

Inkeri Haarla-Kettunen, pj. KOK
Sami Vastamäki vpj., VAS
Juha Kanto, KESK
Kaija Järvinen, SDP
Tomi Parviainen, VIHR

1. varajäsen Petri Kulojärvi, PS
2. varajäsen Marjo-Helena Nieminen, KD
3. varajäsen Jarmo Blom, KOK
4. varajäsen Pirkko Perämaa, SDP
5. varajäsen Pirjo Ruopio, VIHR

Vt. kaupunginjohtaja ehdottaa

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se päättää

1. myöntää Marjo-Helena Niemiselle eron keskusvaalilautakunnan 2. varajäsenyydestä,
2. valita Marjo-Helena Niemisen tilalle 2. varajäsenen keskusvaalilautakuntaan kuluva valtuustokauden loppuun saakka ja

3. tarkastaa tämän pykälän kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Keskusvaalilautakunnan täydennysvaali

287/00.00.01/2017

KAUPHALL 29.03.2021 § 117

Keskusvaalilautakunnan 3. varajäsen Jarmo Blom on jättänyt 4.3.2021 eroanomuksen keskusvaalilautakunnasta.

Kuntalaki

71 § Yleinen vaalikelpoisuus

Vaalikelpoinen kunnan luottamustoimeen on henkilö:

- 1) jonka kotikunta kyseinen kunta on;
- 2) jolla on jossakin kunnassa äänioikeus kuntavaaleissa sinä vuonna, jona valtuutetut valitaan tai vaali muuhun luottamustoimeen toimitetaan; ja
- 3) jota ei ole julistettu vajaavaltaiseksi.

72 § Vaalikelpoisuus valtuustoon

Vaalikelpoinen valtuustoon ei ole:

- 1) valtion virkamies, joka hoitaa välittömästi kunnallishallintoa koskevia valvontatehtäviä;
- 2) kunnan palveluksessa oleva henkilö, joka toimii kunnanhallituksen tai lautakunnan tehtäväalueen johtavassa tehtävässä tai sellaiseen rinnastettavassa vastuullisessa tehtävässä;
- 3) kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön;
- 4) kuntayhtymän jäsenkunnan valtuuston osalta kuntayhtymän palveluksessa oleva henkilö, joka asemaltaan voidaan rinnastaa 2 kohdassa tarkoitettuun kunnan palveluksessa olevaan henkilöön.

Edellä tarkoitettussa palvelussuhteessa oleva on vaalikelpoinen valtuutetuksi, jos palvelussuhde päättyy ennen kuin valtuutettujen toimikausi alkaa.

74 § Vaalikelpoisuus muihin toimielimiin

Vaalikelpoinen lautakuntaan ja valiokuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tai valiokunnan tehtäväalueella toimivan, kunnan määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
- 3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Pääasiallisesti henkilöstöasioita hoitavaan toimielimeen sovelletaan, mitä 73 §:n 2 momentissa säädetään.

Johtokuntaan ja toimikuntaan voidaan valita sellainenkin henkilö, joka ei ole vaalikelpoinen kunnanhallitukseen ja lautakuntaan tai jonka kotikunta kunta ei ole.

Vaalilaki

13 § Kunnan keskusvaalilautakunta

Valtuuston on asetettava kuntaan toimikaudekseen kunnan keskusvaalilautakunta.

Kunnan keskusvaalilautakuntaan kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään viisi. Varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan. Sekä jäsenten että varajäsenten tulee mahdollisuuksien mukaan edustaa kunnassa edellisissä kuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita äänestäjäryhmiä. Jäsen tai varajäsen, joka keskusvaalilautakunnalle toimitetun ehdokashakemuksen mukaan on asetettu puolueen tai valitsijayhdistyksen ehdokkaaksi, ei voi osallistua keskusvaalilautakunnan työskentelyyn kyseisissä vaaleissa.

Kunnan keskusvaalilautakunnan on ilmoitettava yhteystietonsa Digi- ja väestötietovirastolle sen

määrämällä tavalla.

Jotta kunnan keskusvaalilautakunnan jäsenet ja varajäsenet edustaisivat edellisissä kuntavaaleissa esiintyneitä äänestäjäryhmiä edellyttää se yleensä, että kukin jäsen tai varajäsen edustaa eri äänestäjäryhmää. Niin kauan kuin yksikin huomioon otettava äänestäjäryhmä on vailla edustusta, keskusvaalilautakuntaan ei saa valita muusta ryhmästä kahta edustajaa.

Laki naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta

4 a § Julkisen hallinnon ja julkista valtaa käyttävien toimielinten kokoonpano

Valtion komiteoissa, neuvottelukunnissa ja muissa vastaavissa toimielimissä sekä kunnallisissa että kuntien välisen yhteistoiminnan toimielimissä lukuun ottamatta kunnanvaltuustoja tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Keskusvaalilautakunnan tämänhetkinen kokoonpano:

Jäsenet:

Inkeri Haarla-Kettunen, pj. KOK
Sami Vastamäki vpj., VAS
Juha Kanto, KESK
Kaija Järvinen, SDP
Tomi Parviainen, VIHR

1. varajäsen Petri Kulojärvi, PS
2. varajäsen Marjo-Helena Nieminen, KD
3. varajäsen Jarmo Blom, KOK
4. varajäsen Pirkko Perämaa, SDP
5. varajäsen Pirjo Ruopio, VIHR

Vt. kaupunginjohtaja ehdottaa

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että se päättää

1. myöntää Jarmo Blomille eron keskusvaalilautakunnan 3. varajäsenyydestä,
2. valita Jarmo Blomin tilalle 3. varajäsenen keskusvaalilautakuntaan kuluvan valtuustokauden loppuun saakka ja

3. tarkastaa tämän pykälän kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kehitysjohtajan virkavaali

44/01.01.01.01/2021

KAUPHALL 29.03.2021 § 118

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 25.1.2021 § 38 päättänyt julistaa kehitysjohtajan viran haettavaksi, asettanut viran kelpoisuusehdot, nimennyt valintaa valmistelevaan haastatteluryhmän sekä oikeuttanut haastatteluryhmän päättämään muista rekrytoinnin valmisteluun liittyvistä yksityiskohdista.

Kehitysjohtajana luotsaa kaupungin strategisia ja monialaisia kehityshankkeita. Kehitysjohtaja vastaa kaupunkistrategiaprosessista ennakoinnista toimeenpanoon, osallistuu seutuyhteistyöhön ja toimii aktiivisesti eri verkostoissa tuoden tuoreita kehitysideoita kaupungin käyttöön. Kehitysjohtaja vastaa myös hiilineutraali kunta (HINKU) -työstä, toiminnanohjausjärjestelmän ja prosessien kehittämisestä, hyvinvointityöstä sekä digitalisaation edistämisestä laadukkaiden palveluiden varmistamiseksi. Kehitysjohtaja kuuluu kaupungin johtoryhmään ja toimii kaupunginjohtajan suorassa alaisuudessa kehityspalveluiden esimiehenä.

Kehitysjohtajan virka on ollut haettavana 26.1.– 26.2.2021 klo 15.00. Hakuilmoitus julkaistiin Kuntarekry-palvelun internet-sivuilla (www.kuntarekry.fi), TE-palveluiden internet-sivuilla (www.te-palvelut.fi), Ylöjärven kaupungin internet-sivuilla (www.ylojarvi.fi), Kuntalehdessä ja Kuntalehden verkkoversiossa (www.kuntalehti.fi), Aamulehdessä ja Helsingin Sanomissa. Lisäksi tiedotettiin kaupungin Twitter- ja LinkedIn-tileillä.

Kehitysjohtajan viran kelpoisuusehtoina ovat kaupunginhallituksen päätöksen mukaisesti:

- soveltuva ylempi korkeakoulututkinto
- kokemus strategisen tason johtamis- ja kehittämishankkeista
- esimieskokemus

Lisäksi hakuilmoituksessa korostettiin aktiiviista ja suunnitelmallista kehittämisotetta, kokemusta projektien menestyksellisestä johtamisesta, erinomaisia vuorovaikutustaitoja, verkostoitumiskykyä sekä palveluhenkistä, innovatiivista ja rohkeaa työskentelytapaa.

Viran täytössä sovelletaan kuuden kuukauden koeaikaa.

Määräaikaan 26.2.2021 klo 15.00 mennessä virkaa haki kaikkiaan 28 hakijaa, joista yksi perui hakemuksesta hakuajan päättymisen jälkeen. Haastatteluryhmä kokoontui 2.3.2021 ja päätti kutsua haastatteluun 7 hakijaa.

Haastattelut suoritettiin 8.3.2021, 11.3.2021 ja 16.3.2021. Haastattelujen perusteella haastatteluryhmä päätti lähettää 3 hakijaa MPS:n soveltuvuusarviointiin.

Haastatteluryhmä katsoo, että tekniikan tohtori Sari Soini omaa koulutuksensa, työkokemuksensa ja henkilökohtaisten ominaisuuksiensa sekä hakemuksen, haastattelun ja henkilöarvioinnin perusteella tehdyn kokonaisarvioinnin perusteella parhaat edellytykset kehitysjohtajan virkasuhteen menestykselliseen hoitamiseen. Sari Soini on siten haastatteluryhmän suorittaman kokonaisharkinnan perusteella ansioitunein viranhakijoista.

Hakijoiden ansiovertailu ja haastatteluihin kutsutuista laadittu vertailutaulukko ovat tämän pykälän liitteenä. Soveltuvuusarviointien raportit ja hakijoiden hakemukset liitteineen ovat nähtävillä kaupungintalolla talousjohtajan huoneessa kaupungintalon aukioloaikana perjantaina 26.3 ja maanantaina 29.3.

Valitun on ennen viran vastaanottamista, viimeistään kuukauden kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, esitettävä Terveystalon työterveyden hyväksyttävä todistus terveydentilastaan.

Kaupungin hallintosäännön 65 §:n mukaan kehitysjohtajan vakituisen virkaan valinnasta päättää kaupunginvaltuusto. Hallintosäännön 63 §:n mukaan viran, johon kaupunginvaltuusto valitsee viranhaltijan, julistaa haettavaksi kaupunginhallitus.

Oheismateriaali: Kehitysjohtajan viranhakuilmoitus

Liitteet:

- Hakijoiden ansiovertailu
- Haastatteluihin kutsutuista laadittu vertailutaulukko (asiakirja sisältää viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain 24.1 §:n 29 kohdan nojalla salassa pidettäviä tietoja)

Vt. kaupunginjohtaja ehdottaa:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää

1. todeta, että määräaikaan mennessä kehitysjohtajan virkaan saapui 28 hakemusta, joista yksi hakija perui hakemuksensa hakuajan päättymisen jälkeen,
2. suorittaa kehitysjohtajan virkavaalin ja ottaa tekniikan tohtori Sari Soinin kehitysjohtajan virkaan vakinaisesti 2.8.2021 alkaen, koska hän omaa viran kelpoisuusehtojen kannalta sekä hakemuksen, haastattelun ja henkilöarvioinnin perusteella tehdyn kokonaisarvioinnin perusteella parhaat edellytykset virkasuhteen menestykselliseen hoitamiseen. Virassa noudatetaan kuuden kuukauden koeaikaa.
3. valita virkaan valitun kieltäytymisen varalle insinööri (YAMK) Mika Haanpään,
4. todeta, että vaali on ehdollinen siten, että valitun on ennen viran vastaanottamista, viimeistään kuukauden kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, esitettävä Terveyshallituksen työterveyden hyväksyttävä todistus terveydentilastaan ja
5. todeta, että kehitysjohtajan palkkauksesta päättää hallintosäännön 74 §:n nojalla kaupunginhallitus.

Päätös

Hyväksyttiin.

Koulusihteerin (vakanssinumero 99425005) nimikemuutos järjestelmäkoordinaattoriksi

93/01.01.00/2021

KAUPHALL 29.03.2021 § 119

Sivistysosastolla on toteutunut ja on edelleen toteutumassa useita koulusihteerien ja palvelusihteerien eläköitymisiä sekä työntekijöiden siirtymisiä toisiin tehtäviin.

Toimistotyössä työympäristö on muuttunut sähköiseksi. Digitaalisuus kehittyy ja tätä myötä työtehtävät muuttuvat. Tämän takia sivistysosasto on tarkastellut toimistoalan vakanssien tehtäväkuvia.

Jatkossa sivistysosaston keskeisten ohjelmistojen hajautettu pääkäyttäjäyys on työprosessien tehostamisen kannalta tarkoituksenmukaista keskittää yhdelle henkilölle. Kyseessä ovat Multi-Primus- (sis. Wilma), Effica ja Päikky-ohjelmistot, joilla on yhteensä useita tuhansia työntekijä- ja asiakaskäyttäjiä.

Sivistysosasto ehdottaa yhden koulusihteerin vakanssin nimikemuutosta järjestelmäkoordinaattoriksi. Tämä nimike on jo muualla kaupunkiorganisaatiossa käytössä samantyyppisissä tehtävissä.

Hallintosäännön 67 §:n mukaan nimikemuutos kuuluu kaupunginhallituksen ratkaisovaltaan, mikäli nimikemuutos aiheuttaa palkan välittömän tarkistuksen ylöspäin. Koulusihteerin sijoittuu hinnoittelutunnuksen 01TOI060 tva-tasolle 4 ja sen tehtäväkohtainen palkka on 2113,17 €/kk. Järjestelmäkoordinaattori sijoittuu vastaavasti hinnoittelutunnukselle 01ICT060 ja sen tehtäväkohtainen palkka on 2432,30 €/kk. Näin ollen vakanssin tehtäväkohtainen palkka nousee noin 320 eurolla.

Järjestely ei kuitenkaan nosta sivistysosaston hallinnon henkilöstömenoja eikä järjestely muuta koulusihteerien lukumäärää.

Lisätiedot

Henkilöstöjohtaja Minna Kekarainen,
minna.kekarainen@ylojarvi.fi, p. 040 133 1415

Vt. kaupunginjohtaja ehdottaa:

Kaupunginhallitus päättää muuttaa koulusihteerin (vakanssinumero 99425005) tehtävänimikeen järjestelmäkoordinaattoriksi 1.4.2021 lukien.

Päätös

Hyväksyttiin.

Asemakaavan muutoksen käynnistäminen Ylöjärven Kirkonseudun korttelissa 85

385/10.00.00/2018

KAUPHALL 29.03.2021 § 120

Peab Suomi Oy on lähettänyt kaupungille 23.3.2021 päivätyin hakemuksen korttelin 85 asemakaavan muuttamisesta:

”Peab Oy hakee kiinteistön 980-428-3-112 omistajana muutosta Kirkonseudun korttelin 85 asemakaavan vähäiselle muutokselle.

Yhtiömme tavoitteena on toteuttaa kortteliin kaksi kerrostaloa arkkitehtuurillisesti ja toiminnallisesti laadukkaana kokonaisuutena. Asemakaavamuutoksen pääasiallisena syynä on rakennusalueen parempi sijoittelu rakennusoikeuden pysyessä samana. Rakennusten kerrosluvut noudattavat samoin nykyistä kaavaa.

Nykyisen kaavamerkinnän lt10% tilalle toivomme merkintää, joka mahdollistaa vastaavan rakennusoikeuden käyttämisen joko asumiseen tai liike/toimistokäyttöön. Korttelin eteläosaan kellaritiloihin olisi tulossa Elisalle uusi laittila. Laittilan valmistumisen jälkeen Elisa siirtää toimintonsa korttelin nykyisestä rakennuksesta ja koko vanha laittila puretaan kokonaisuudessa. Tämä mahdollistaa yhtenäisen pysäköintihallin ja pysäköintihalliin pääsyn korttelin molemmista asuntoyhtiöistä rakennusten kellarikerrosten kautta esteettömästi.”

Ylöjärven kaupungin hallintosäännön 86 §:n perusteella asemakaavan ja sen muutosten laatimisesta päättäminen kuuluu kaupunginhallituksen ratkaisovaltaan.

Taustaa

Ylöjärven kaupunginhallitus on 11.3.2013 § 105 päättänyt asemakaavan käynnistämisen- ja yhteistyösopimuksesta kaupungin ja Peab Oy:n välillä. Sopimusalue sijaitsee Kuruntien ja Loilantien risteyksen ympäristössä, on laajuudeltaan noin 2,3 hehtaaria ja käsittää seuraavat kaupungin omistamat kiinteistöt:

ent. keskustan taksiasema	980-428-0045-0053
ent. Ryhti-grilli	980-428-0005-0100
ent. kaupungin teknisen toimen	

toimistorakennus 980-428-0005-0100
ent. Länsi-Pirkanmaan musiikkiopiston
alue (Musikantti) 980-428-0045-0053

sekä niiden välissä sijaitsevan Elisa Oyj:n hallitseman kiinteistön Mikro 980-428-0003-0112.

Kaupungin kiinteistöillä sijainneet rakennukset on purettu vuosina 2018-2021. Rakennusliike Peab on rakentanut Räikäntielle kaksi asuinkerrostaloa, joista As Oy Vivace valmistui vuonna 2019 ja As Oy Moderato vuonna 2020. Talojen katutasoon on sijoitettu kaupungin tekniikka- ja ympäristöosaston toimitiloja. Valmistuneet kerrostalot toteuttavat hyvin yhteistyösopimuksen tavoitetta arkkitehtuurisesti ja toiminnallisesti laadukkaasta kokonaisuudesta. Samanaikaisesti Peab on käynyt maanostoneuvotteluja Elisa Oyj:n kanssa koskien Elisan omistamaa kiinteistöä Mikro 980-428-0003-0112. Neuvotteluissa on päästy lopputulokseen maaliskuussa 2021, jolloin Peabista on tullut kyseisen kiinteistön omistaja. Korttelin 85 kokonaispinta-ala on noin 5100 m².

Kaavatilanne

Asemakaavan muutoshakemusalueella on voimassa Räikäntien asemakaava, joka on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 6.6.2016 § 45. Alue on asemakaavassa asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialuetta, jossa rakennusten suurin sallittu kerrosluku vaihtelee välillä 4-8 kerrosta.

Hakemuksen alueella on voimassa Ydinkeskustan osayleiskaava, joka on hyväksytty 10.12.2018. Kaavassa alue kuuluu tiivistyvien keskustatoimintojen C2-aluekokonaisuuteen. Määräyksessä todetaan mm. keskustatoimintojen aluetta kehitetään toiminnallisesti sekoittuneena asumisen, kaupan ja julkisten palveluiden, toimitilojen, hallinnon, virkistyksen ja vapaa-ajan sekä kaupunkikulttuurin alueena. Alueiden pysäköintiä tulee osayleiskaavan määräyksen mukaisesti kehittää pääsääntöisesti rakenteellisella pysäköintiratkaisulla. Alueen rakentamisessa tulee edistää toimintojen monipuolisuutta sekä kestävä ja viihtyisän kaupunkiympäristön muodostumista.

Pirkanmaan maakuntakaava 2040 on tullut voimaan 8.6.2017. Maakuntakaavassa alue kuuluu laajempaan keskustatoimintojen alueeseen, jolla osoitetaan keskustamaisen asumisen ja keskustahakuisten palvelu-,

työpaikka- ja muiden toimintojen alueet liikennealueineen ja puistoineen.

Keskustan kehittämishanke

Keskustan kehittämishankkeen yhteenvetoraportti on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 6.4.2020. Raportti pohjautuu vuosina 2018–2020 pidettyjen visiointityöpajojen linjauksiin. Ylöjärven keskustan kehittämisessä keskeisiä teemoja ovat kaupunkirakenteen tiivistäminen ja asukasmäärän kasvattaminen. Räikän alueen uudistuminen on yksi keskustan kehittämishankkeen pääpainopisteistä, jota on edistetty systemaattisesti jo useiden vuosien ajan. Peab Oy:n suunniteltu seuraava rakennushanke korttelissa 85 täydentää Räikän aluetta aiempien suunnitelmien mukaisesti korkeatasoisella rakentamisella ja uusilla asukkailla.

Asemakaavamuutoksen tavoitteet

Peab Oy:n tavoitteena on toteuttaa Loilantien varren kortteli kahtena kerrostalona nykyiseen asemakaavaan merkityn kolmen kerrostalon sijasta. Muutoksen pääasiallisena syynä on rakennusalueen tarkoituksenmukaisempi sijoittelu rakennusoikeuden pysyessä samana kuin voimassa olevassa asemakaavassa. Myös rakennusten kerrosluvut noudattaisivat nykyistä asemakaavaa.

Asemapiirustusluonnoksen mukaan kerrostalot sijoittuisivat Kuruntien varteen, As Oy Allegro korttelin eteläosaan ja As Oy Presto korttelin pohjoisosaan. Näistä ensimmäisenä rakennettaisiin As Oy Allegro, jonka kellaritilaan siirtyvät Elisa Oyj:n teletekniset laitteet. Talojen huoneistojakaumassa pyritään monipuolisuuteen ja asukaspysäköinti toteutetaan pääosin maanalaisella ratkaisulla. Peab esittää hakemuksessaan, että nykyisen kaavan osoittama ensimmäisen kerroksen liiketilalle varattu rakennusoikeuden määrä voidaan toteuttaa joko asumiseen tai liite/toimistokäyttöön.

Alueen suunnittelulle ja toteutukselle asetettavat yleiset tavoitteet säilyisivät muutoksessa ennallaan.

Asuinrakentamisen ja julkisen rakentamisen sekä pihojen ja julkisten alueiden toteuttamisen tulee olla korkeatasoista ja hyvin ympäristöönsä sopivaa. Alue suunnitellaan ja toteutetaan arkkitehtuurin, piha-alueiden, toiminnallisen sisällön, autopaikkojen järjestämisen ja muun ympäristön kannalta laadukkaana kokonaisuutena.

Kaavamuutosta ja hankkeen käynnistämistä koskeva

aikataulu

Rakennusliikkeen esittämien muutosten ollessa nykyiseen asemakaavaan nähden hyvin vähäisiä, voidaan asia käsitellä ja ratkaista vähäisenä kaavamuutoksena ympäristölautakunnan päätöksillä. Kaavamuutoksella ei ole vaikutuksia MAPSTO-ohjelman mukaisten hankkeiden aikataulutukseen. Mikäli kaupunginhallitus päättää käynnistää asemakaavan muutoksen päätösesityksen mukaisesti, on se läpivietävissä vuoden 2021 aikana. Tällöin rakennushankkeen olisi mahdollista käynnistyä alkuvuodesta 2022. Kaavamuutoksen rinnalla rakennusliike käynnistää kerrostalojen tarkemman suunnittelun.

Lisätiedot

Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen, puh. 044 431 4324,
sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi
Kehityspäällikkö Mari Ruissalo, puh. 044 486 3124,
sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Oheismateriaalit

- Asemakaavoituksen käynnistämisen- ja yhteistyösopimus 2013
- Hakemus kaavamuutoksen käynnistämiseksi
- Asemapiirustusluonnos
- Ote voimassaolevasta asemakaavasta

Vt. Kaupunginjohtaja ehdottaa

Kaupunginhallitus päättää käynnistää Kirkonseudun korttelin 85 asemakaavan muuttamisen selosteosan mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin.

Asemakaavan käynnistäminen Siivikkalan Leppästentien asuinalueelle

KAUPHALL 29.03.2021 § 121

Kaavasuunnittelija Roosa Saarela

Ylöjärven kaupungin hallintosäännön 86 §:n perusteella asemakaavan ja sen muutosten laatimisesta päättäminen kuuluu kaupunginhallituksen ratkaisovaltaan.

Leppästentien asuinalue sisältyy maankäytön ja palveluiden suunnittelu- ja toteutusohjelmaan (MAPSTO) 2021 - 2025, kohdenumerolla 125. Kaavahanke on aikataulutettu käynnistettäväksi ja läpivietäväksi vuosien 2021 - 2022 aikana. MAPSTO-kartan tutkittavaa aluerajausta on tarkennettu käynnistämispäätökseen (MAPSTO-kartassa on osoitettu sijainti).

Kaavahanke tarkentaa osayleiskaavan tavoitteita.

Hankkeen vireilletulosta ja yksityiskohtaisemmasta aikataulutuksesta tiedotetaan normaalin käytännön mukaisesti erillisillä kuulutuksilla osallistumis- ja arviointisuunnitelmien nähtäville asettamisen yhteydessä.

Oheismateriaali

MAPSTO 2021 - 2025 aineisto
Alustava tutkittava alue
Sijaintikartta

Lisätiedot

Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen, p. 044 431 4324,
Kaavasuunnittelija Roosa Saarela, p. 044 481 1312,
sähköpostit muotoa etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Vt. kaupunginjohtaja ehdottaa

Kaupunginhallitus päättää käynnistää selosteosan mukaisen kaavahankkeen.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kassatieto Oy / Yritystontin osto omaan tai perustettavan yhtiön lukuun

131/10.00.02/2021

KAUPHALL 29.03.2021 § 122

" Ylöjärven kaupunginhallitukselle 22.2.2021

Ostoanomus

Tamperelainen Kassatieto Oy, (y-tunnus 2110272-7) Sellukatu 22, 33400 TAMPERE, haluaa ostaa Kassatieto Oy:n tai osoittamansa yhtiön lukuun yritystontin, joka muodostuu Ylöjärven Kolmenkulman yritysalueen korttelin 606 tontista nro 5 pinta-alaltaan noin 17 913 m² tehtaan/hallin/tilan rakentamista varten. Nykyinen toimipaikkamme ei mahdollista laajentumista. Yhtiömme aikoo siirtää toiminnan nykyisestä toimipisteestä Kolmenkulmaan. Nykyisten Ylöjärven tuotantotoimintojen lisäksi siirrämme Lielahden toimipisteen toimihenkilöt Kolmenkulmaan. Myöhemmässä vaiheessa on tarkoitus rakentaa lisäksi vuokrattavaa tilaa.

Kassatieto Oy työllistää noin viistoista henkeä. Kotimaan markkinoilla yhtiömme on suurin rullakopiopapereiden valmistaja. Lisäksi yhtiömme tuotannosta 60 % toimitetaan kansainvälisille asiakkaille. Kassatieto Oy:n vuosittainen liikevaihto on noin 3 milj. euroa. Yhtiömme on perustettu 1976.

Aiomme tässä vaiheessa rakentaa noin 3700 m²:n tuotantotilat sekä lisäksi tarvittavat myymälä-, toimisto- ja näyttelytilat. Rakentamisen aloittaisimme vuonna 2022.

Tampereella 22.2.2021

Mika Koiranen
toimitusjohtaja
Kassatieto Oy"

Kassatieto Oy:n ostoanomus kohdistuu Kolmenkulman yritysalueella sijaitsevan korttelin 606 tontin nro 5 osaan, jonka pinta-ala on noin 17 918 m². Tontin myyntihinta on 304 606,00 euroa. Rakennettavaksi sallittu kerrosala on n 10 750 m² (e=0,60). Ostettavaksi anotun tontin sijainti ilmenee oheismateriaalina olevan asemakaavan karttaotteelta.

Ylöjärven Yrityspalvelu Oy:n toimitusjohtajan ehdotus:

Ylöjärven Yrityspalvelu Oy:n toimitusjohtaja ehdottaa, että kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, korttelissa 606 olevan yritystontin nro 5 osan (liitteen mukainen 17918 m²:n tontin osa) myymistä Kassatieto Oy:lle (y-tunnus 2110272-7) omaan, osoittamansa tai myöhemmin perustettavan yhtiön lukuun.

Muut luovutusehdot:

Kaupunginvaltuuston päätöksessä 16.6.2011 § 56 sekä Ylöjärven kaupungin vuoden 2017 maapoliittisessa ohjelmassa mainitut ehdot, joista mainittakoon:

1. Varausmaksuna peritään 10 % maapohjan kauppahinnasta eli 30 460,60 €.
2. Myytävän tontin osan myyntihinta on 304 606,00 €
3. Ostaja vastaa omalla kustannuksellaan määräalan lohkomisesta omaksi tilakseen. Kaupanvahvistajan palkkion maksaa ostaja.
4. Ostaja on tietoinen tontin läheisyydessä kulkevasta kaasulinjasta ja sen vaikutuksesta rakentamiseen.
5. Tampereen Vesi perii taksansa mukaan korvauksen kunnallistekniikan liittymismaksuista. Ostaja huolehtii itse liittymästä Tampereen Vedelle.
6. Rakentamisen on käynnistyttävä ja rakennuslupa jätettävä 12.4.2023 mennessä. Varaussopimus päättyy 12.4.2023.
7. Määräaloista muodostettava tila ei saa osuutta yhteisiin maa- ja vesialueisiin.
8. Varattavalle tontille rakennettaessa on noudatettava sitä koskevan asemakaava-alueen määräyksiä ja suunnitteluohjeita, jotka saatetaan ostajan tietoon ennen lopullisen luovutuskirjan tekemistä.
9. Tontille rakennetaan vähintään 3000 m²:n kiinteät toimitilat. Mikäli rakentaminen ei käynnisty määräajassa 12.4.2023 mennessä, on ostajan palautettava maa-alue kaupungille

Kaupunginhallitus

§ 122

29.03.2021

vähintään luovutushetken tasoisena. Varausmaksua ei tällöin palauteta eikä luovutuskirjaa allekirjoiteta. Kaupunki ei myöskään korvaa tontille tehtyjen toimenpiteiden kustannuksia ostajalle.

10. Luovutuskirjaan sisällytetään sakkomaksu luovutussopimuksen ehtojen noudattamiseksi, sakon määrä 2,5 x maapohjan luovutushinta.
11. Muut ehdot em. valtuustopäätöksien ja kaupungin luovuttamien teollisuustonttien normaalien luovutusehtojen mukaisesti.

Liite - karttaote asemakaavasta

Lisätiedot Timo Isolahteenmäki, p. 050 351 6507,
timo.isolahteenmaki@ylojarvi.fi

Vt. kaupunginjohtaja ehdottaa:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy Ylöjärven Yrityspalvelu Oy:n toimitusjohtajan ehdotuksen.

Päätös Hyväksyttiin.

Kalustetalo Juurikivi Oy / Yritystontin vuokraaminen omaan tai perustettavan yhtiön lukuun

132/10.00.02/2021

KAUPHALL 29.03.2021 § 123

" Ylöjärven kaupunginhallitukselle 3.3.2021

Vuokra-anomus

Kalustetalo Juurikivi Oy, (y-tunnus 1455111-0) Soppeentie 18, 33470 YLÖJÄRVI, haluaa vuokrata Kalustetalo Juurikivi Oy:n tai myöhemmin perustettavan yhtiön lukuun yritystontin, joka muodostuu Kolmenkulman yritysalueen korttelin 605 tontista nro 1, joka on pinta-alaltaan noin 10 000 m² varastohallin rakentamista varten.

Kalustetalo Juurikivi Oy työllistää tällä hetkellä seitsemän henkilöä Ylöjärvellä ja Hämeenlinnassa kolme henkilöä. Yhtiömme on perustettu vuonna 1959.

Aiomme tässä vaiheessa rakentaa noin 1000 m²:n varastohallin omaan käyttöön ja laajentaa hallia myöhemmin tarpeen mukaan. Rakentamisen aloittaisimme kesällä 2021.

Ylöjärvellä 3.3.2021

Raimo Juurikivi
toimitusjohtaja
Kalustetalo Juurikivi"

Kalustetalo Juurikivi Oy:n vuokra-anomus kohdistuu Kolmenkulman yritysalueella sijaitsevan korttelin 605 tonttiin nro 1, jonka pinta-ala on noin 11 933 m². Tontin myyntihinta on 202 861,00 euroa. Vuotuinen vuokra on 5 % myyntihinnasta, eli 10 143,05 euroa. Rakennettavaksi sallittu kerrosala on n 7159 m² (e=0,60). Vuokrattavaksi anotun tontin sijainti ilmenee oheismateriaalina olevan asemakaavan karttaotteelta.

Ylöjärven Yrityspalvelu Oy:n toimitusjohtajan ehdotus:

Ylöjärven Yrityspalvelu Oy:n toimitusjohtaja ehdottaa, että kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, korttelin 605 yritystontin nro 1 vuokraamista Kalustetalo Juurikivi Oy:lle (y-tunnus 1455111-0), omaan tai myöhemmin perustettavan yhtiön lukuun. Vuotuinen vuokra on 5 % myyntihinnasta, eli 10 143,05 euroa.

Muut luovutusehdot:

Kaupunginvaltuuston päätöksessä 16.6.2011 § 56 sekä Ylöjärven kaupungin vuoden 2017 maapoliittisessa ohjelmassa mainitut ehdot, joista mainittakoon:

1. Varausmaksuna peritään 10 % maapohjan kauppahinnasta eli 20 286,10 €.
2. Tontin myyntihinta on 202 861,00 €.
3. Ostaja vastaa omalla kustannuksellaan määräalan lohkomisesta omaksi tilakseen. Kaupanvahvistajan palkkion maksaa ostaja.
4. Tampereen Vesi perii taksansa mukaan korvauksen kunnallistekniikan liittymismaksuista. Ostaja huolehtii itse liittymästä Tampereen Vedelle.
5. Rakentamisen on käynnistytävä ja rakennuslupa jätettävä 12.4.2023 mennessä. Varaussopimus päättyy 12.4.2023.
6. Määräaloista muodostettava tila ei saa osuutta yhteisiin maa- ja vesialueisiin.
7. Varattavalle tontille rakennettaessa on noudatettava sitä koskevan asemakaava-alueen määräyksiä ja suunnitteluohjeita, jotka saatetaan ostajan tietoon ennen lopullisen luovutuskirjan tekemistä.
8. Tontille rakennetaan vähintään 1000 m²:n kiinteät toimitilat. Mikäli rakentaminen ei käynnisty määräajassa 12.4.2023 mennessä, on ostajan palautettava maa-alue kaupungille vähintään luovutushetken tasoisena. Varausmaksua ei tällöin palauteta eikä luovutuskirjaa allekirjoiteta. Kaupunki ei myöskään korvaa tontille tehtyjen toimenpiteiden kustannuksia ostajalle.
9. Luovutuskirjaan sisällytetään sakkomaksu luovutussopimuksen ehtojen noudattamiseksi, sakon määrä 2,5 x maapohjan luovutushinta.
10. Muut ehdot em. valtuustopäätöksien ja

Kaupunginhallitus

§ 123

29.03.2021

kaupungin luovuttamien teollisuustonttien
normaalien luovutusehtojen mukaisesti.

Oheismateriaali - karttaote asemakaavasta

Lisätiedot Timo Isolahteenmäki, p. 050 351 6507,
timo.isolahteenmaki@ylojarvi.fi

Vt. kaupunginjohtaja ehdottaa:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle,
että se hyväksyy Ylöjärven Yrityspalvelu Oy:n
toimitusjohtajan ehdotuksen.

Päätös Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus	§ 16	11.01.2021
Kaupunginhallitus	§ 124	29.03.2021

Ennakoäänestyspaikat, vaalipäivän äänestyspaikat ja laitosäänestyksen järjestäminen vuoden 2021 kuntavaaleissa

407/00.00.00.04/2020

KAUPHALL 11.01.2021 § 16

Kuntavaalit toimitetaan sunnuntaina 18.4.2021 Yleisen ennakoäänestyksen sekä koti- ja laitosäänestyksen ajanjakso kotimaassa on 7.-13.4.2021.

Vaalilain (714/1998) 9 §:n mukaan vaalipäivän äänestyspaikoista äänestysalueilla ja yleisistä ennakoäänestyspaikoista kunnassa päättää kunnanhallitus. Erityisiä ennakoäänestyspaikkoja voivat olla sairaalat ja ympärivuorokautista hoitoa antavat sekä muut kunnanhallituksen määräämät sosiaalihuollon toimintayksiköt.

Vaalilaissa säädetään myös, että jokaisella äänestysalueella on kunnanhallituksen päätöksellä määrätty vaalipäivän äänestyspaikka. Erityisistä syistä äänestyspaikka voidaan sijoittaa äänestysalueen tai kunnankin ulkopuolelle, jollei siitä aiheudu äänestäjille kohtuutonta haittaa.

Ennakoäänestyspaikat

Vuonna 2019 eduskunta- ja europarlamenttivaaleissa oli viisi ennakoäänestyspaikkaa. Äänestyspaikat olivat kirjastoissa (Leija, Viljakkala ja Kuru), Kauppakeskus Elossa ja kirjastoautossa. Samaan ennakoäänestyspaikkakokonaisuuteen on päädytty myös vuoden 2021 kuntavaalien osalta. Äänestyspaikkojen sijaintia ja kokoa muutetaan koronavirusepidemian takia siten, että tilat ovat riittävän väljiä turvavälien takaamiseksi. Lisäksi kulkeminen tiloihin sisään ja ulos ohjataan eri oviaukoista.

Äänestysaikoja esitetään laajennettavaksi siten, että kauppakeskus Elossa ja kirjasto Leijassa äänestysaika alkaa arkipäivisin jo klo 9.00. Muutoin ennakoäänestysajat ovat samat kuin edellisvaaleissa. Lisäksi virkailijoiden määrää lisätään vilkkaimpiin aikoihin.

Vaalipäivän äänestyspaikat

Kaupunginhallitus

§ 16

11.01.2021

Kaupunginhallitus

§ 124

29.03.2021

Äänestysalueiden äänestyspaikat sijaitsevat Siivikkalan koululla, Vuorentaustan koululla, Metsäkylän koululla, Yhtenäiskoululla, Pääkirjasto Leijassa, Kauraslammen koululla, Takamaan koululla, Vahannan koululla, Mutalan koululla, Viljakkalan kirjastolla sekä Kurun kirjastolla. Koronavirusepidemian takia äänestystilaa voidaan muuttaa rakennuksen sisällä siten, että tilat ovat riittävän väljät ja sisään- ja uloskäynti tapahtuu eri oviaukoista.

Laitosäänestys

Ennakoäänestys laitoksissa on edellisissä vaaleissa järjestetty Tiuravuoren palvelukeskuksessa sekä Ylöjärven terveystieteiden sairaalassa. Lisäksi laitosäänestys on järjestetty Vaalilain 46 § 2 momentin mukaisissa ympärivuorokautista hoitoa antavissa toimintayksiköissä kuten esimerkiksi Elokaaren palvelukeskuksessa, Kurun palvelukeskuksessa ja Pirkanmaan pienkoti Alppilassa.

Keskusvaalilautakunta päätti 10.11.2020 § 12 esittää lausuntonaan, että ennakoäänestyspaikat säilyisivät nykyisinä, mutta kirjasto Leijassa ja kauppakeskus Elossa ennakoäänestyspaikkojen äänestysaikaa lisättäisiin alkavaksi tuntia aikaisemmin klo 9.00.

Lisätiedot

Kirsi Riihioja, p. 050 524 3371, kirsi.riihioja@ylojarvi.fi

Kaupunginjohtaja ehdottaa:

Kaupunginhallitus päättää

1. määrätä vuoden 2021 kuntavaalien yleiset ennakoäänestyspaikat ja ajankohdat seuraavasti:

Äänestyspaikka	Äänestyspäivät	Äänestysajat
Pääkirjasto Leija	7. - 9.4.2021	09:00 - 19:00
Koivumäentie 2	10. - 11.4.2021	10:00 - 16:00
33470 Ylöjärvi	12. - 13.4.2021	09:00 - 20:00
Viljakkalan kirjasto	7. - 9.4.2021	10:00 - 15:00
Aittatie 2	10. - 11.4.2021	11:00 - 15:00
39310 Viljakkala	12. - 13.4.2021	10:00 - 18:00
Kurun kirjasto	7. - 9.4.2021	10:00 - 15:00
Kauppatie 7-9	11.4.2021	11:00 - 15:00
34300 Kuru	12. - 13.4.2021	10:00 - 18:00
Kauppakeskus Elo	7. - 9.4.2021	09:00 - 18:00
Elotie 1	10.4.2021	10:00 - 16:00

Kaupunginhallitus

§ 16

11.01.2021

Kaupunginhallitus

§ 124

29.03.2021

33470 Ylöjärvi

11.4.2021

12:00 - 16:00

12.-13.4.2021

09:00 - 20:00

Kirjastoauto

10.4.2021

10:00 - 11:00

Entinen
Pohjois-Kurun
koulu,
Itä-Aureentie 1068

12:00 - 13:00

Kurun kirjasto
Kauppatie 7-9

13:30 - 15:30

ST1,
Kyrönlahdentie 2,
Kyrönlahti

2. määrätä vuoden 2021 kuntavaalien
laitosäänestyspaikoiksi

- Tiuravuoren palvelukeskus, Kuusistontie 3, Ylöjärvi
- Ylöjärven terveyskeskussairaala, Mikkolantie 10, Ylöjärvi

Lisäksi laitosäänestys järjestetään Vaalilain 46 § 2 momentin mukaisissa ympärivuorokautista hoitoa antavissa toimintayksiköissä.

3. määrätä vuoden 2021 kuntavaalien varsinaisen
vaalipäivän äänestyspaikoiksi seuraavat:

Äänestysalue	Äänestyspaikka	Osoite
1. Siivikkala	Siivikkalan koulu	Siivikkalantie 56 33450 Siivikkala
2. Vuorentausta	Vuorentaustan koulu	Välimäenkuja 5 33430 Vuorentausta
3. Metsäkylä	Metsäkylän koulu	Metsäkyläntie 32 39160 Julkujärvi
4. Soppeenmäki	Yhtenäiskoulu	Koulutie 4 33470 Ylöjärvi
5. Kirkonseutu	Pääkirjasto Leija	Koivumäentie 2

Kaupunginhallitus

§ 16

11.01.2021

Kaupunginhallitus

§ 124

29.03.2021

33470 Ylöjärvi

6. Moisio-Asuntila	Kauraslammen koulu	Kuusistontie 1 33480 Ylöjärvi
7. Takamaa	Takamaan koulu	Hakalantie 5 34110 Lakiala
8. Vahanta	Vahannan koulu	Lempiäniementie 75 34130 Ylinen
9. Mutala	Mutalan koulu	Palsintie 11 34140 Mutala
10. Viljakkala	Viljakkalan kirjasto	Aittatie 2 39310 Viljakkala
11. Kuru	Kurun kirjasto	Kauppatie 7-9 34300 Kuru

Päätös

Hyväksyttiin.

KAUPHALL 29.03.2021 § 124

Hallitus on 12.3.2021 antanut eduskunnalle esityksen laiksi, jolla vuoden 2021 kuntavaalit siirrettäisiin pidettäväksi sunnuntaina 13.6.2021 (HE 33/2021 vp). Esityksen mukaan ennakoäänestysaikaa kotimaassa pidennetään kahteen viikkoon ajalle 26.5.-8.6.2021.

Kunnan tulee 22.3.-8.4. 2021 välisenä aikana tehdä tarvittaessa uudet päätökset yleisistä ennakoäänestyspaikoistaan vuoden 2021 kuntavaaleissa. Paikat voivat olla samoja kuin ne, jotka kunta merkitsi pohjatietojärjestelmään 29.1.2021 mennessä, mutta kunta voi myös halutessaan muuttaa niitä tai perustaa niitä lisää.

Keskusvaalilautakunta esitti lausuntonaan 18.3.2021 § 9 seuraavaa:

Äänestyspaikat ja ennakoäänestyspaikat esitetään olevan nykyiset, mutta huomioidaan äänestysmahdollisuus ulkona. Ennakoäänestyspaikka Leijan yhteydessä kirjastoauton tietoliikenneyhteyksiä voisi hyödyntää ulkoäänestyspaikkana niin, että autossa kävisi yksi äänestäjä kerrallaan tai äänestys suoritettaisiin kirjastoauton vieressä.

Kaupunginhallitus	§ 16	11.01.2021
Kaupunginhallitus	§ 124	29.03.2021

Äänestysajat esitetään muutettavaksi siten, että Kurun ja Viljakkalan ennakoäänestyspaikka olisi auki vain ensimmäisenä viikonloppuna ja myös kirjastoauto liikkuisi vain ensimmäisenä lauantaina. Lisäksi esitetään, että arkipäivien pidemmät ilta-aukioloajat olisivat voimassa vain ennakoäänestysajan kahtena viimeisenä päivänä.

Ehdotuksessa äänestyspaikat ja ajat on esitetty keskusvaalilautakunnan lausunnon mukaisiksi.

Vt. kaupunginjohtaja ehdottaa

Kaupunginhallitus päättää

1. määrätä vuoden 2021 kuntavaalien yleiset ennakoäänestyspaikat ja ajankohdat seuraavasti:

Äänestyspaikka	Äänestyspäivät	Äänestysajat
Pääkirjasto Leija Koivumäentie 2 33470 Ylöjärvi	26.-28.5.2021	09:00 - 19:00
	29.-30.5.2021	10:00 - 16:00
	31.5.-4.6.2021	09:00 - 19:00
	5.-6.6.2021	10:00 - 16:00
	7.-8.6.2021	09:00 - 20:00
Viljakkalan kirjasto Aittatie 2 39310 Viljakkala	26.-28.5.2021	10:00 - 15:00
	29.-30.5.2021	11:00 - 15:00
	31.5.-4.6.2021	10:00 - 15:00
	7.-8.6.2021	10:00 - 18:00
Kurun kirjasto Kauppatie 7-9 34300 Kuru	26.-28.5.2021	10:00 - 15:00
	30.5.2021	11:00 - 15:00
	31.5.-4.6.2021	10:00 - 15:00
	7.-8.6.2021	10:00 - 18:00
Kauppakeskus Elo Elotie 1 33470 Ylöjärvi	26.-28.5.2021	09:00 - 18:00
	29.5.2021	10:00 - 16:00
	30.5.2021	12:00 - 16:00
	31.5.-4.6.2021	09:00 - 18:00
	5.6.2021	10:00 - 16:00
	6.6.2021	12:00 - 16:00
	7.-8.6.2021	09:00 - 20:00
Kirjastoauto	29.5.2021	10:00 - 11:00 Entinen Pohjois-Kurun koulu, Itä-Aureentie 1068
		12:00 - 13:00

Kaupunginhallitus

§ 16

11.01.2021

Kaupunginhallitus

§ 124

29.03.2021

Kurun kirjasto
Kauppatie 7-913:30 - 15:30
ST1,
Kyrönlahdentie 2,
Kyrönlahti

2. todeta, että muilta osin kaupunginhallituksen 11.1.2021 § 16 päätös pysyy ennallaan.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 17

11.01.2021

Kaupunginhallitus

§ 125

29.03.2021

Vaalien ulkomainonta kuntavaaleissa 2021

407/00.00.00.04/2020

KAUPHALL 11.01.2021 § 17

Kuntavaalit toimitetaan 18.4.2021. Vaaleissa noudatetaan vaalilakia (714/1998) siihen myöhemmin tehtyine muutoksineen.

Suomen Kuntaliiton suosituksena on ollut, että vaalien ulkomainonta kunnan viranomaisen luvanvaraisilla alueilla aloitettaisiin viikkoa ennen ennakoäänestyksen aloittamista eli 31.3.2021.

Ulkomainospaikkoja valittaessa on huomioitava vaalilain säännökset, jotka edellyttävät, ettei vaalimainoksia sijoiteta ennakoäänestys- tai äänestyspaikalle tai niiden läheisyyteen niin, että niiden voidaan katsoa vaikuttavan äänestäjien vaalivapauteen. Lähtökohtana pidetään sitä, etteivät mainokset näy vaalihuoneistoon taikka sen sisäänkäyntiin.

Edellisissä vaaleissa on ollut kymmenen vaalimainostelinettä seuraavissa paikoissa:

1. Metsäkylä (Metsäkyläntie - Heikkiläntie)
2. Siivikkala (Siivikkalantie - koulun kenttä)
3. Vuorentausta (Mastontie - Pohjolan tie)
4. Keskusta (Kuruntie - Kirkkopuisto)
5. Keskusta (Kuruntie - Soppeentie)
6. Asuntila (Suolaniityntie - Asuntilantie)
7. Viljakkala (Kyröskoskentie - Nikkiläntie)
8. Viljakkala (Viljatie)
9. Kuru (Kauppatie)
10. Moisio (Kuusistontie 1)

Lisätiedot

Kirsi Riihioja, p. 050 524 3371, kirsi.riihioja@ylojarvi.fi

Kaupunginjohtaja ehdottaa:

Kaupunginhallitus päättää, että

1. vaalien ulkomainonta aloitetaan Ylöjärven kaupungin alueella kuntavaaleissa 31.3.2021 ja että
2. kaupungin mainostelineet sijoitetaan seuraaviin paikkoihin:

Kaupunginhallitus	§ 17	11.01.2021
Kaupunginhallitus	§ 125	29.03.2021

1. Metsäkylä (Metsäkyläntie - Heikkiläntie)
2. Siivikkala (Siivikkalantie - koulun kenttä)
3. Vuorentausta (Mastontie - Pohjolaentie)
4. Keskusta (Kuruntie - Kirkkopuisto)
5. Keskusta (Kuruntie - Soppeentie)
6. Asuntila (Suolaniityntie - Asuntilantie)
7. Viljakkala (Kyröskoskentie - Nikkiläntie)
8. Viljakkala (Viljatie)
9. Kuru (Kauppatie)
10. Moisio (Kuusistontie 1).

3. Ohjeistaa tekniikka- ja ympäristöosastoa, että vaalimainosten kiinnittäminen kielletään Ylöjärven kaupungin alueella kaupungin omistamilla ja hallitsevilla kiinteistöillä ja katualueilla muualla kuin kaupungin pystyttämässä vaalimainostelineissä pois lukien kolmannen osapuolen omistuksessa / hallinnassa olevat mainospaikat.

Päätös Hyväksyttiin.

KAUPHALL 29.03.2021 § 125

Hallitus on 12.3.2021 antanut eduskunnalle esityksen laiksi, jolla vuoden 2021 kuntavaalit siirrettäisiin pidettäväksi sunnuntaina 13. kesäkuuta (HE 33/2021 vp).

Em. muutoksen takia kaupunginhallituksen on tehtävä uusi päätös vaalien ulkomainonnasta. Esityksen mukaan ennakkoäänestysaikaa kotimaassa pidennettäisiin kahteen viikkoon ajalle 26.5.–8.6.2021.

Vt. kaupunginjohtaja ehdottaa

Kaupunginhallitus päättää, että kaupunginhallituksen päätös 11.1.2021 § 17 on voimassa kuntavaalien siirtämisestä huolimatta, mutta ulkomainonta aloitetaan vasta 19.5.2021.

Päätös Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus	§ 207	31.08.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 59	07.09.2020
Kaupunginhallitus	§ 126	29.03.2021

Kaupunginvaltuuston kokoukset kesäkuussa ja syksyllä 2021

330/00.01.02/2020

KAUPHALL 31.08.2020 § 207

Seloste

Kuntalaki 94 § Valtuuston kokoontuminen

Valtuusto kokoontuu päättämääräaikoina ja myös silloin, kun valtuuston puheenjohtaja katsoo sen tarpeelliseksi.

Valtuusto on kutsuttava koolle myös kunnanhallituksen tai vähintään neljäjäsen valtuutetuista sitä pyytäessä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällainen asia on valmistettava kiireellisesti.

Valtuuston kutsuu koolle puheenjohtaja. Kokouskutsun valtuuston ensimmäiseen kokoukseen antaa kunnanhallituksen puheenjohtaja, ja kokouksen avaa iältään vanhin läsnä oleva valtuutettu, joka johtaa puhetta, kunnes valtuuston puheenjohtaja ja varapuheenjohtajat on valittu. Kutsussa on ilmoitettava käsiteltävät asiat.

Kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä päivää ennen kokousta. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava yleisessä tietoverkossa. Kokouskutsu voidaan lähettää sähköisesti, jos kunta huolehtii, että tähän tarvittavat tekniset välineet ja yhteydet ovat käytettävissä.

Ylöjärven kaupungin hallintosääntö

15 § Pöytäkirjan laatiminen, tarkastaminen ja nähtävänä pitäminen

Pöytäkirjat ja viranhaltijapäätökset pidetään yleisesti nähtävänä kaupungin verkkosivuilla siten, kuin kuntalain 140 §:ssä säädetään.

34 § Kokouskutsu

Kutsu valtuuston kokoukseen on vähintään 5 päivää ennen kokousta lähetettävä erikseen kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo- ja puheoikeus. Samassa ajassa on kokouksesta annettava yleisesti tieto kaupungin verkkosivuilla. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat.

Kaupunginhallitus	§ 207	31.08.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 59	07.09.2020
Kaupunginhallitus	§ 126	29.03.2021

34 a Sähköinen kokous

Valtuuston kokous voidaan pitää sähköisessä toimintaympäristössä, johon osallistutaan sähköisen yhteyden avulla (sähköinen kokous).

Valtuuston suljettuun sähköiseen kokoukseen voi osallistua vain sellaisesta paikasta, jossa salassa pidettävät tiedot ja kokouksessa käytyt keskustelut eivät ole ulkopuolisen kuultavissa tai nähtävissä.

Myös kokouskutsu valtuuston kokoukseen voidaan toimittaa sähköisesti.

36 § Kokouksesta tiedottaminen

Valtuuston kokouksen ajasta ja paikasta tiedotetaan ennen kokousta niissä tiedotusvälineissä, joissa valtuusto on päättänyt kokouksistaan ilmoittaa.

Kaupunginjohtaja ehdottaa

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää, että

1. valtuusto kutsutaan kokoon Ylöjärven kaupungin hallintosäännössä mainitulla tavalla lähetetyllä kokouskutsulla,
2. valtuusto kokoontuu keväällä 2021 maanantaisin klo 17.00 seuraavasti:

1.2., 8.3., 12.4., 24.5.

Valtuuston puheenjohtaja voi tarvittaessa mm. talousarviokokouksen osalta päättää em. poiketen muusta alkamisajasta.

3. valtuusto pitää tiedotustilaisuutensa kokousta edeltävän viikon torstaina klo 17.00 ja mikäli kokousta edeltävän viikon torstai on arkipyhä, pidetään tiedotustilaisuus kokousta edeltävän viikon keskiviikkona. Tiedotustilaisuuteen kutsutaan valtuutettujen lisäksi kunkin valtuustoryhmän 2 ensimmäistä varavaltuutettua,
4. kaupunginvaltuuston kokouspöytäkirjat asetetaan yleisesti nähtäville viipymättä pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen Ylöjärven kaupungin yleisessä tietoverkossa (www.ylojarvi.fi) kuntalain 140 §:ssä säädetyllä tavalla

Kaupunginhallitus	§ 207	31.08.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 59	07.09.2020
Kaupunginhallitus	§ 126	29.03.2021

ja

5. valtuusto pitää puolenpäivän seminaarin kevätkauden aikana myöhemmin ilmoitettavana ajankohtana. Seminaariin kutsutaan varsinaiset valtuutetut ja varsinaisen valtuutetun ollessa estynyt ko. valtuustoryhmän 1. tai 2. varavaltuutettu varavaltuutettujen mukaisessa järjestyksessä.

Päätös Hyväksyttiin.

KAUPVALT 07.09.2020 § 59

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto päättää, että

1. valtuusto kutsutaan kokoon Ylöjärven kaupungin hallintosäännössä mainitulla tavalla lähetetyllä kokouskutsulla,
2. valtuusto kokoontuu keväällä 2021 maanantaisin klo 17.00 seuraavasti:

1.2., 8.3., 12.4., 24.5.

Valtuuston puheenjohtaja voi tarvittaessa mm. talousarviokokouksen osalta päättää em. poiketen muusta alkamisajasta.
3. valtuusto pitää tiedotustilaisuutensa kokousta edeltävän viikon torstaina klo 17.00 ja mikäli kokousta edeltävän viikon torstai on arkipyhä, pidetään tiedotustilaisuus kokousta edeltävän viikon keskiviikkona. Tiedotustilaisuuteen kutsutaan valtuutettujen lisäksi kunkin valtuustoryhmän 2 ensimmäistä varavaltuutettua,
4. kaupunginvaltuuston kokouspöytäkirjat asetetaan yleisesti nähtäville viipymättä pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen Ylöjärven kaupungin yleisessä tietoverkossa (www.ylojarvi.fi) kuntalain 140 §:ssä säädetyllä tavalla ja
5. valtuusto pitää puolenpäivän seminaarin kevätkauden aikana myöhemmin ilmoitettavana ajankohtana.

Kaupunginhallitus	§ 207	31.08.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 59	07.09.2020
Kaupunginhallitus	§ 126	29.03.2021

Seminaariin kutsutaan varsinaiset valtuutetut ja varsinaisen valtuutetun ollessa estynyt ko. valtuustoryhmän 1. tai 2. varavaltuutettu varavaltuutettujen mukaisessa järjestyksessä.

Päätös Hyväksyttiin.

KAUPVALT 07.09.2020 § 59

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto päättää, että

1. valtuusto kutsutaan kokoon Ylöjärven kaupungin hallintosäännössä mainitulla tavalla lähetetyllä kokouskutsulla,
2. valtuusto kokoontuu keväällä 2021 maanantaisin klo 17.00 seuraavasti:

1.2., 8.3., 12.4., 24.5.

Valtuuston puheenjohtaja voi tarvittaessa mm. talousarviokokouksen osalta päättää em. poiketen muusta alkamisajasta.
3. valtuusto pitää tiedotustilaisuutensa kokousta edeltävän viikon torstaina klo 17.00 ja mikäli kokousta edeltävän viikon torstai on arkipyhä, pidetään tiedotustilaisuus kokousta edeltävän viikon keskiviikkona. Tiedotustilaisuuteen kutsutaan valtuutettujen lisäksi kunkin valtuustoryhmän 2 ensimmäistä varavaltuutettua,
4. kaupunginvaltuuston kokouspöytäkirjat asetetaan yleisesti nähtäville viipymättä pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen Ylöjärven kaupungin yleisessä tietoverkossa (www.ylojarvi.fi) kuntalain 140 §:ssä säädetyllä tavalla ja
5. valtuusto pitää puolenpäivän seminaarin kevätkauden aikana myöhemmin ilmoitettavana ajankohtana. Seminaariin kutsutaan varsinaiset valtuutetut ja varsinaisen valtuutetun ollessa estynyt ko. valtuustoryhmän 1. tai 2. varavaltuutettu varavaltuutettujen mukaisessa järjestyksessä.

Kaupunginhallitus	§ 207	31.08.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 59	07.09.2020
Kaupunginhallitus	§ 126	29.03.2021

Päätös Hyväksyttiin.

KAUPHALL 29.03.2021 § 126

Vt. kaupunginjohtaja ehdottaa

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää, että

1. valtuusto kokoontuu kesällä ja syyskaudella 2021 maanantaisin klo 17.00 seuraavasti:

7.6., 9.8., 6.9., 4.10., 8.11. (talousarviokokous klo 12 alkaen) ja 13.12.

Valtuuston puheenjohtaja voi tarvittaessa mm. talousarviokokouksen osalta päättää em. poiketen muusta alkamisajasta.

2. valtuusto pitää tiedotustilaisuutensa kokousta edeltävän viikon torstaina klo 17.00 ja mikäli kokousta edeltävän viikon torstai on arkipyhä, pidetään tiedotustilaisuus kokousta edeltävän viikon keskiviikkona. Poikkeuksina kesäkuu ja elokuu, jolloin valtuuston tiedotustilaisuuksia ei järjestetä. Tiedotustilaisuuteen kutsutaan valtuutettujen lisäksi kunkin valtuustoryhmän 2 ensimmäistä varavaltuutettua.

Päätös Hyväksyttiin.

Kunniamerkkiesitykset 6.12.2021

143/01.02.03/2018

KAUPHALL 29.03.2021 § 127

Seloste Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintovirasto pyytää kirjeessään 3.3.2021 kunnanhallituksia kokoamaan virka- ja luottamushenkilöitä koskevat kunniamerkkiehdotukset hallinnonaloittain ryhmiteltyinä ja toimittamaan ne aluehallintovirastolle viimeistään 30.4.2021 mennessä.

Oheismateriaali - Avin kirje

Vt. kaupunginjohtaja ehdottaa:

Kaupunginhallitus päättää anoa kunniamerkkejä seuraavasti:

Viran-/toimenhaltijat:

- talousjohtaja Juha Liinavuori
- vs. hallintopäällikkö Kirsi Riihioja
- erityisnuorisotyöntekijä Ari Viljanen

Luottamushenkilöt:

- Inkeri Haarla-Kettunen
- Pekka Hietaniemi
- Ossi Sippola
- Erkki Törmä

Päätös

Hyväksyttiin.

Vs. hallintopäällikkö poistui kokouksesta esteellisenä tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 18.36-18.45. Vt. kaupunginjohtaja toimi pöytäkirjanpitäjänä.

Kaupunginvaltuusto

§ 32

08.03.2021

Kaupunginhallitus

§ 128

29.03.2021

Valtuustoaloite koskien maksuttoman ehkäisyn laajentamista ikäluokkaan 20-24-vuotiaat

128/06.01.00/2021

KAUPVALT 08.03.2021 § 32

"Terveyden ja hyvinvoinnin laitoksen (THL) mukaan muun muassa valistuksen kehittyminen ja kuntien panostukset seksuaali- ja lisääntymisterveyden palveluihin vähentävät raskaudenkeskeytysten määrää sekä parantavat nuorten seksuaaliterveyttä.

Maksuton ehkäisy on merkittävä hyvinvointiteko ja tehokas kontaktointikeino seksuaaliterveyteen liittyvissä asioissa ja maksuttoman ehkäisyn on todettu lisäävän ehkäisyn käyttöä.

Aiempiä maksutonta ehkäisyä koskeviin aloitteisiin on perusturvalautakunnan osalta suhtauduttu myönteisesti. Kaupunkistrategian vision "Rohkea edelläkävijä" mukaisesti tulisi kehittää rohkeasti ennaltaehkäiseviä hyvinvointipalveluita ja –kokeiluja kansallisten uudistusten odottamisen sijaan. Myös muilta osin kaupunkistrategia tukee tämän toimintamallin laajentamista.

Vaikka maksuttoman ehkäisyn tuoma taloudellinen säästö terveydenhuoltokustannuksissa on merkittävä, tärkeintä on, että nuoret pysyvät terveinä ja hyvinvoivina eivätkä joudu läpikäymään raskaudenkeskeytystä. Eniten raskaudenkeskeytyksiä tehdään 20-24-vuotiaiden ikäluokassa, minkä vuoksi maksuttoman ehkäisyn ikäraja on perusteltua asettaa 25 ikävuoteen. Tämän ikäluokan nuoret ovat usein vähävaraisia opiskelijoita, joille ehkäisyn hankkiminen voi olla kohtuuttoman kallista. Maksuton ehkäisy myös ikäluokassa 20-24-vuotiaat olisi suurempien toimenpiteiden ja kustannusten syntymisen ennaltaehkäisyä sekä nuorten terveyden ja hyvinvoinnin edistämistä.

Me allekirjoittaneet esitämme, että Ylöjärven kaupunki valmistelee maksuttoman ehkäisyn laajentamista ja käyttöönottoa vuoden 2022 talousarvioon.

Jenni Kiiskinen & Aki Leppänen"

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää em. valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginvaltuusto

§ 32

08.03.2021

Kaupunginhallitus

§ 128

29.03.2021

KAUPHALL 29.03.2021 § 128

Vt. kaupunginjohtaja ehdottaa:

Kaupunginhallitus päättää lähettää valtuustoaloitteen perusturvalautakunnalle lausuntoa varten.

Päätös

Hyväksyttiin vt. kaupunginjohtajan tekemällä lisäyksellä, että aloite lähetetään lausunolle myös nuorisovaltuustolle.

Kaupunginvaltuusto

§ 31

08.03.2021

Kaupunginhallitus

§ 129

29.03.2021

Valtuustoaloite kotitalousvähennyksen korotuksen kuntakokeilusta

129/02.03.01/2021

KAUPVALT 08.03.2021 § 31

"Kotitalousvähennys edistää kotiin ostettavaa työtä ja on tärkeä erityisesti ikäihmisille. Vähentämisen enimmäismäärää tulisi lisätä ja kohdentaa erityisesti yli 75 vuotiaisiin, jotta voitaisiin parantaa heidän mahdollisuuttaan asua kotona. Vähennyssumma voisi olla 4000 euroa ja yli 75-vuotiaille 5000 euroa vuodessa, kuten Kokoomus ehdottaa. Kotitalousvähennyksellä on merkittäviä työllisyysvaikutuksia erityisesti siivous- ja rakennusalan pienyrittäjille.

Ylöjärven kaupunki on sopivan kokoinen yritysmäärältään ja asukasmäärältään toteuttaa alueellinen kokeilu, jossa kotitalousvähennys olisi korkeampi kuin maassa yleensä. Tutkimusaika voisi olla vuosina 2022-2023.

Kokoomuksen valtuustoryhmä"

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää em. valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

KAUPHALL 29.03.2021 § 129

Vt. kaupunginjohtaja ehdottaa:

Kaupunginhallitus päättää lähettää hallinto- ja talousosastolle lausuntoa varten.

Päätös

Hyväksyttiin vt. kaupunginjohtajan tekemällä lisäyksellä, että aloite lähetetään lausunolle myös Ylöjärven Yrityspalvelu Oy:lle.

KAUPUNGINHALLITUS**MUUTOKSENHAKUOHJE****PÖYTÄKIRJAN NÄHTÄVÄNÄOLO**

Tarkastettu pöytäkirja on julkaistu kaupungin yleisessä tietoverkossa (www.ylojarvi.fi) 1.4.2021.

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:

Pykälät 107, 108, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 120, 121, 122, 123, 126, 128, 129

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 momentin mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät 109, 119, 124, 125, 127

Muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät ja valituskieltojen perusteet

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Pykälät 109, 119, 124, 125, 127

Oikaisuvaatimusviranomainen

Päätöksen oikaisemista voi vaatia Ylöjärven kaupunginhallitukselta. Kaupunginhallitukselle osoitettu oikaisuvaatimus toimitetaan Ylöjärven kaupungin kirjaamoon:

Postiosoite: Ylöjärven kaupungin kirjaamo, PL 22, 33471 Ylöjärvi

Käyntiosoite: Kuruntie 14, 33470 Ylöjärvi

Sähköposti: kirjaamo@ylojarvi.fi

Virka-aika: ma-pe 9.00 - 15.00

Puhelin: 03 565 30 000 (vaihde)

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu nähtäville yleisessä tietoverkossa kaupungin verkkosivuille. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, tavallista sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös asetettu nähtäväksi, ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite. Oikaisuvaatimuksen tekijän, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava oikaisuvaatimus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä:

- asiakirjat, joihin vedotaan
- valtakirja, mikäli käytetään asiamiestä.

VALITUSOSOITUS

Kunnallisvalitus

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kunnallisvalituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen. Mikäli alkuperäinen päätös on

oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomaislainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Pykälät

Valitusviranomaislainen

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
13100 Hämeenlinna

Viraston aukioloaika: ma-pe 8.00 - 16.15

sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi
puhelin: 029 56 42200 (vaihe)
telekopio: 029 56 42269

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, tavallista sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä 3 päivän kuluttua viestin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);

3) vaatimusten perustelut;

4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 16.15.

Omalla vastuulla valituksen voi toimittaa ennen valitusajan päättymistä myös telekopiona, sähköpostilla tai sähköisessä asiointipalvelussa. Määräajassa toimitettava asiakirja on lähetettävä ennen valitusajan päättymistä lainkäyttöviranomaiselle siten, että asiakirja on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Myös muulla tavoin toimitetun valituksen tulee ehtiä perille valitusviranomaiseen viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Lisätietoja valituksen maksullisuudesta saa valitusviranomaiselta.