

**Talonrakennuksen investoinnit ja kiinteistöjen lämmitystapamuutosmäärärahat/
Salorinteen päiväkot**

206/02.02.02/2021

TEKLTk 21.04.2021 § 93

Vs. kaupunkirakennejohtaja Jukka Nurmi

Ylöjärven kaupunginvaltuusto on budjettikokouksessaan osoittanut 300.000 €:n määrärahan kiinteistöjen lämmitystapamuutoksille talonrakennuksen investoinnit kustannuspaikalle 6100 projekti 8440. Määrärahan käytöstä päättää tekninen lautakunta. Kiinteistöjen lämmitystapamuutosten määrärahaa on käytetty 215.000 € ennen tätä päätöstä.

Salorinteen päiväkodin lämmitystapamuutosta on valmisteltu konsultin ja toimitilat vastuualueen asiantuntijoiden toimesta tämän kevään aikana. Energiakonsultin ja yhdessä toimitiloissa tehtyjen arviointien perusteella selvitettiin kolmen eri muutosvaihtoehdon investointien sekä elinkaaren kustannukset. Tarkastelussa mukana olivat ensimmäisenä vaihtoehtona pelkkä öljylämmitys, toisena vaihtoehtona vesi-ilmalämpöpumppu+ sähkö ja kolmantena vaihtoehtona vesi-ilmalämpöpumppu+ sähkö+ patterien uusiminen.

Lämmitystapamuutoksista on laadittu vertailutaulukko, joka sisältää investointi- ja elinkaarikustannukset edellä mainituista kolmesta vaihtoehdoista.

Salorinteen päiväkodin lämmitystapamuutoksen kustannusarvio on 55.000 € alv 0% vesi-ilmalämpöpumppu+ sähkö vaihtoehdolla toteutettuna. Kohteessa tehdään edellä mainittujen lisäksi pienimuotoisia energiatehokkuustoimia.

Vs. kaupunkirakennejohtaja selostaa asiaa kokouksessa.

Lisätietoja

Vs. kaupunkirakennejohtaja Jukka Nurmi, p. 050 466 5860, jukka.nurmi@ylojarvi.fi
Lvi-insinööri Kerttu Heikkilä, p. 050 349 3913, kerttu.heikkila@ylojarvi.fi

Oheismateriaali

Lämmitystapamuutoslaskelma (13.4.2021)

Vs. kaupunkirakennejohtajan esitys:

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä, että talonrakennuksen investoinnit kustannuspaikka 6100 projektilta toimitilat kiinteistöjen lämmitystapamuutokset määrärahat 8440 siirretään projektille 8461

Salorinteen päiväkodin lämmitystapamuutos 55.000 € suuruinen
määräraha selosteosassa mainituin perusteluin
vesi-ilmalämpöpumppu+ sähkö vaihtoehdolla toteutettuna.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.
