

Heinikon pohjoisosa. Keräilijäntie PLV 836 - 1411. Katusuunnitelman ja kustannusarvion hyväksyminen.

245/10.03.01/2021

TEKLTk 12.05.2021 § 105

Suunnittelija Anita Santapukki

Suunnitelma

Kunnallisteknisessä suunnittelussa on valmistunut Keräilijäntien katusuunnitelmaehdotus.

Kyse on Heinikon pohjoisosan teollisuusalueelle sijoittuva ja alueen lainvoimaisessa asemakaavassa esitetty katu.

Nähtävänä olleen katusuunnitelman mukaisen Keräilijäntien (PLV 836 - 1411) pituus on 575 metriä, ajoradan katupoikkileikkaus on 6.0/6.5 metriä ja sen vierellä (itäpuolella) välikaistan takana kevyenliikenteen väylä, jonka katupoikkileikkaus on 3.0/3.5 metriä.

Suunnitelman mukaisen kadun rakentamiskustannusarvio on 929.200 euroa (1.620 €/m) alv 0%.

Suunnitelma esitellään tarkemmin kokouksessa.

Huomiot ja muutokset

Kohteen suunnittelija on poistunut kaupungin palveluksesta, joten mahdolliset lisätietopyynnöt suunnitteluinsinööri Mirko Harjula.

Muutos osa 1:

Nähtävänä olon päättymisen jälkeen Keräilijäntien hulevesijärjestelmään tehtiin tekninen muutos jolla Keräilijäntien hulevesiviemäri muutettiin Junatien risteyksestä (PL1060) etelään päin viettäväksi koko välillä PL836 - 1060

Muutos tehtiin lisäämällä kahden aiemmin päätekaivoina toimineen SV116 - SV115 kaivon väliin hulevesiviemäri, tarkastelemalla Keräilijäntien PL836 - 1060 hulevesiputkikokoja sekä muuttamalla kaivon SV116 vesijuoksua siten, että huleveden kulkusuunta saatiin muutettua etelään päin laskevaksi.

Muutos tehtiin koska Heinikon pohjoisosan itäreunaan, Junatiestä etelään, suunniteltu oja -1 sijoittui asemakaavassa luo-5 alueelle (liito-oravan kulkuyhteytenä säilytettävä ja kehitettävä alueen osa). Vaikka ojayhteys on esitetty alueen asemakaavan laadinnan yhteydessä vuonna 2019 tehdyissä hulevesien hallintasuunnitelmissa, arvioi yhdyskuntatekniset palvelut ojan olevan siten ristiriidassa kaavamääräyksen kanssa, että edellä selostettu muutos oli perusteltu.

Muutos osa 2:

Toisena muutoksena Keräilijäntien osalta, poistettiin Keräilijäntien pohjoispäästä suunnitelmakuvissa esitetty kääntöpaikka. Kääntöpaikka oli suunniteltu kaavatien päätteen ylitse, alueen asemakaavan mukaiselle M-alueelle. Katualue ja -suunnitelma päättyy siten paalulle PL1355.

Molemmat muutokset on esitetty liitteinä olevissa muutosasemapiirroksissa ja ne päivitetään myös varsinaisiin mittatarkkoihin cad-suunnitelmakuviin.

Kokonaisuuden kannalta edelliset muutokset eivät kokonaisuutena vaikuta Keräilijäntielle alunperin laaditun kustannusarvion lopulliseen suuruuteen.

Nähtävilläolo

Suunnitelmaehdotus on ollut julkisesti nähtävänä 24.3.2021-7.4.2021 välisen ajan. Suunnitelmaehdotusta vastaan ei ole jätetty muistutuksia nähtävänä olo aikana.

Liitteet

- katusuunnitelmaehdotus
- kustannusarvio
- Asemapiirroksiset muutostiedoin 2 kpl

Oheismateriaali

- sijaintikartta

Lisätiedot

Mirko Harjula, p. 050 384 8382, mirko.harjula@ylojarvi.fi

Vt. yhdyskuntatekniikan päällikön ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Keräilijäntien nähtävänä olleen katusuunnitelman, sekä katusuunnitelmaa koskevan kustannusarvion 929.200 euroa (alv 0%), huomioiden selosteosassa mainitut tekniset korjaukset ja muutokset.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.
