

Yleisten alueiden korjausvelkaselvitys ja simulaatio korjausvelan määrästä seuraavan viiden vuoden ajanjaksolla

248/02.02.02/2021

TEKLTk 12.05.2021 § 109

Vt. yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara

Yleisten alueiden korjausvelkaselvitys on laadittu Kuntaliiton laskentamallin pohjalta. Laskentaa varten on kaupungin yleisten alueiden kohteet syötetty laskentamalliin teemoittain. Jokaiselle kohteelle on määritetty rakentamis- tai saneerausvuosi sekä uudisarvo. Laskennassa jokainen kohde on mukana yksilöllisesti, joista yhdessä muodostetaan koko yleisten alueiden kohteiden laskennallinen korjausvelka ja yhteenlaskettu uudisarvo. Laskentaa ei ole sidottu indeksiin.

Ylöjärven kaupungin yleisten alueiden eri kohteiden yhteenlaskettu laskennallinen korjausvelka on ollut 734 000 € vuoden 2021 alussa. Kohteiden yhteenlaskettu uudisarvo on noin 60,4 M€ vuoden 2021 alussa.

Nykyisellä investointi- ja peruskorjaustahdilla seuraavan viiden vuoden aikana yleisillä alueilla ei ole laskennallista korjausvelkaa. Laskennallinen keskimääräinen kuluma on noin 228 000 €/vuosi.

Liite Korjausvelkalaskin yleiset alueet 2021

Lisätiedot Ari Jokihaara, p. 050 384 8383, ari.jokihaara@ylojarvi.fi

Vt. yhdyskuntatekniikan päällikön ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää merkitä korjausvelkaselvityksen tiedoksi ja ottaa sen huomioon tulevien MAPSTO-lausuntojen yhteydessä.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.
