

Tekninen lautakunta

12.05.2021

Aika 17:03 - 19:11

Paikka Sähköinen kokous, Teams

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
94	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
95	Työjärjestyksen hyväksyminen ja pöytäkirjantarkastajien valinta	4
96	Tiedoksiannettavat	5
97	Neljännesvuosikatsaus 1/2021	6
98	Heinikon pohjoisosa. Vaihdetie, Katusuunnitelman ja kustannusarvion hyväksyminen.	8
99	Heinikon pohjoisosa. Vaunutie, katusuunnitelman ja kustannusarvion hyväksyminen.	9
100	Heinikon pohjoisosa. Viivytyksallas 1. Hulevesijärjestelmän suunnitelman ja kustannusarvion hyväksyminen.	10
101	Heinikon pohjoisosa. Viivytyksallas 2. Hulevesijärjestelmän suunnitelman ja kustannusarvion hyväksyminen.	11
102	Heinikon pohjoisosa. Viivytyksallas 3. Hulevesijärjestelmän suunnitelman ja kustannusarvion hyväksyminen.	12
103	Heinikon pohjoisosa. Oja 2. Suunnitelman ja kustannusarvion hyväksyminen.	13
104	Heinikon pohjoisosa. Imeytysallas. Suunnitelman ja kustannusarvion hyväksyminen.	14
105	Heinikon pohjoisosa. Keräilijäntie PLV 836 - 1411. Katusuunnitelman ja kustannusarvion hyväksyminen.	15
106	Heinikon pohjoisosa. Oja 1. Suunnitelman ja kustannusarvion hyväksyminen.	17
107	Elovainion kuntopolku. Suunnitelman ja kustannusarvion hyväksyminen.	19
108	Liikenneväylien korjausvelkaselvitys sekä simulaatio korjausvelan määrästä seuraavan viiden vuoden ajanjaksolla	21
109	Yleisten alueiden korjausvelkaselvitys ja simulaatio korjausvelan määrästä seuraavan viiden vuoden ajanjaksolla	22
110	MAPSTO ja investoinnit v. 2022 - 2026, 1. lausuntopyyntö / teknisen lautakunnan lausunto	23
111	Kunta- alan energiatehokkuussopimus 2017-2025/ toimintasuunnitelma vuosille 2021-2025	26
112	Muutosehdotukset hallintosääntöön	28

OSALLISTUJAT

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
LÄSNÄ	Toivonen Timo	17:03 - 19:11	pj.	
	Sippola Ossi	17:03 - 19:11	vpj.	
	Hakanen Teuvo	17:03 - 19:11	jäsen	
	Husso Soili	17:06 - 19:11	jäsen	
	Kolehmainen Toni	17:03 - 19:11	jäsen	
	Nevala Yrjö	17:03 - 19:11	jäsen	
	Ronkainen Mira	17:03 - 19:11	varajäsen	
	Sorvanto Katariina	17:03 - 19:11	jäsen	
	Tiura Jaana	17:03 - 19:11	jäsen	
	Torvinen Pia	17:03 - 19:11	jäsen	
MUU	Manninen Aada-Kaisa	17:03 - 19:11	nuorisoesimies	
	Nurmi Jukka	17:03 - 19:11	esittelijä	
	Jokihaara Ari	17:03 - 19:11	esittelijä	
	Ruissalo Mari	17:03 - 19:11	asiantuntija	
	Talvitie Merja	17:03 - 19:11	asiantuntija	
	Ojaniemi Niina	17:03 - 19:11	pöytäkirjanpitäjä	

ALLEKIRJOITUKSET

Timo Toivonen
puheenjohtaja

Niina Ojaniemi
pöytäkirjanpitäjä

KÄSITELLYT ASIAT 94 - 112

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Ylöjärvi 17.5.2021

Ylöjärvi 18.5.2021

Toni Kolehmainen

Yrjö Nevala

PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ

Tarkastettu pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäville kaupungin yleisessä tietoverkossa (www.ylojarvi.fi) 18.5.2021.

Niina Ojaniemi, hallintosihteeri

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

TEKLTk 12.05.2021 § 94

Teknisen lautakunnan kokouksen laillisuuden edellytyksenä on, että kokouskutsu on teknisen lautakunnan päättämällä tavalla toimitettu teknisen lautakunnan jäsenille ja että saapuvilla on enemmän kuin puolet lautakunnan jäsenistä.

Päätösvaltaisuuden edellytyksenä on, että kokouksessa on vähintään kuusi jäsentä.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen osanottajat. Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Työjärjestyksen hyväksyminen ja pöytäkirjantarkastajien valinta

TEKLTk 12.05.2021 § 95

Tekninen lautakunta hyväksyy toimitetun esityslistan työjärjestykseksi ja valitsee kaksi jäsentään tarkistamaan kokouksesta laadittavan pöytäkirjan.

Vs. kaupunkirakennejohtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta valitsee Toni Kolehmaisena ja Yrjö Nevalan tarkastamaan kokouksesta laadittavan pöytäkirjan.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Toni Kolehmainen ja Yrjö Nevala.

Tiedoksiannettavat

TEKLTk 12.05.2021 § 96

- Työtilannetta koskevat selvitykset sekä investointiohjelman toteutuminen

Kuullaan vt. yhdyskuntatekniikan päällikön ja vs. kaupunkirakennejohtajan selvitys työtilanteesta.

- Viranhaltijapäätökset 12.4. - 2.5.2021

Vs. kaupunkirakennejohtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää merkitä tietoonsa saatetuiksi ilmoitusluonteiset asiat.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Neljännesvuosikatsaus 1/2021

194/02.02.00/2020

TEKLTk 12.05.2021 § 97

Talouspäällikkö Merja Talvitie

Kuntalain 121 a §:n mukaan kunnan on tuotettava tietoja kunnan toiminnasta ja taloudesta kunnan toiminnan, hallinnon ja talouden ohjausta, johtamista ja seurantaa varten. Tiedot toimitetaan Valtiokonttorille yhteentoimivuuden edellyttämässä muodossa. Kirjanpitolautakunnan kuntajaosto on antanut vuonna 2020 yleisohjeen kunnan ja kuntayhtymän puolivuosi- ja neljännesvuosikatsausten laadinnasta.

Kaupungin hallintosäännön 136 §:n kohdan 3 mukaan teknisen lautakunnan tehtävänä on huolehtia toiminnan tulosten ja talousarvion toteutumisen seurannasta sekä toiminnan tuottavuuden ja vaikuttavuuden edistämisestä. Hallintosäännön 136 §:n kohdan 10 mukaisesti tekninen lautakunta valvoo talousarvion toteutumista ja sitä, että kaupunginhallituksen antamia ohjeita noudatetaan.

Kunnan talousraportointi on uudistunut vuoden alussa ja jatkossa lautakunnat raportoivat talousarvion toteutumisesta määrämuotoisesti PowerPoint -dokumentein. Ensimmäinen raportointijakso on 1.1.-31.3.2021.

Lautakunta

Teknisen lautakunnan alaisen talouden toteuma noudattelee talousarviota sekä toimintatuottojen että –kulujen osalta. Tilinpäätösennuste vastaa tässä vaiheessa talousarviota, sillä vielä ei ole tiedossa oleellisia muutoksia talouden toteutumiseen eikä julkisen liikenteen koronatukien määrä.

Viime vuoden vastaavaan ajanjaksoon verrattuna, alkuvuosi on ollut aikaisempaa kylmempi ja lumisempi. Tämä on vaikuttanut sekä toimintaan että kustannusten kertymiseen.

Talonrakennusinvestoinneista alkuvuoden aikana on ollut käynnissä Yhtenäiskoulun luokkamuutosten ja sisäilmakorjausten tekeminen, Vahannan koulun lämmitystapamuutokset sekä Siltatien koulun 1. vaihe. Liikenneväylä- ja yleisten alueiden investointien toteuttaminen on pääasiassa keskittynyt Siivikkalan keskustaan ja Siltatien pohjoispuolen 2. vaiheen toteuttamiseen. Kone- ja kalustohankintoja ei ole toteutettu vielä ensimmäisellä vuosineljänneksellä.

Vastuualueet

Hallinto ja kehittäminen

Alkuvuoden aikana korona on vaikuttanut edelleen Nysse –bussien matkustajamääriin, jotka ovat jääneet noin 30% alle koronaa edeltäneen normaalitason. Palvelubussiliikenne on toteutettu normaalin aikataulun mukaisesti. Kaupunginhallitus on varannut tälle vuodelle 100 000 euroa raitiotie-hankkeeseen. Summasta on käytetty nyt 57 000 euroa.

Yhdyskuntatekniset palvelut

Haverin rikastushiekka-alueen kunnostamisen käynnistymisen on tuonut Ylöjärven kaupungille positiivista mainetta ympäristöasioiden hoidossa. Skeittiparkki on toteutumassa MAPSTO:ssa hyväksytyn investointimäärärahan mukaisesti. Siltatien työmaa etenee siten, että tontin luovutus voidaan toteuttaa aikataulun mukaisesti.

Käyttötaloudessa ajanjakson toimintatuotot ja toimintakulut ovat tasapainossa.

Toimitilat

Investointien osalta toiminta on käynnistynyt suunnitellun aikataulun ja talousarvion mukaisesti. Viljakkalan alueella on aloittanut vuoden alussa ulkoinen kiinteistönhuolto. Alkuvuoden talviolosuhteet ovat vaikuttaneet sekä aurausten ja hiekoitusten määriin että lämmitystarpeeseen. Tästä huolimatta ajanjakson toimintatuotot ja toimintakulut ovat kuitenkin tasapainossa.

Liitteet

Q1 raportti Tekninen lautakunta
Q1 raportti Hallinto ja kehittäminen
Q1 raportti Yhdyskuntatekniset palvelut
Q1 raportti Toimitilat
Investointiraportti 1-3/2021

Lisätiedot

Merja Talvitie, p. 050 599 9054, merja.talvitie@ylojarvi.fi,
Jukka Nurmi, p. 050 466 5860, jukka.nurmi@ylojarvi.fi

Vs. kaupunkirakennejohtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi neljännesvuosikatsauksen 1/2021.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Heinikon pohjoisosa. Vaihdetie, Katusuunnitelman ja kustannusarvion hyväksyminen.

245/10.03.01/2021

TEKLTK 12.05.2021 § 98

Suunnittelija Anita Santapukki

Suunnitelma	<p>Kunnallisteknisessä suunnittelussa on valmistunut Vaihdetien katusuunnitelmaehdotus.</p> <p>Kyse on Heinikon pohjoisosan teollisuusalueelle sijoittuva ja alueen lainvoimaisessa asemakaavassa esitetty katu.</p> <p>Nähtävänä olleen katusuunnitelman mukaisen Vaihdetien pituus on 81 metriä, katupoikkileikkaus 5.0/5.5 metriä.</p> <p>Suunnitelman mukaisen kadun rakentamiskustannusarvio on 74.300 euroa (920 €/m) alv 0%.</p> <p>Suunnitelma esitellään tarkemmin kokouksessa.</p>
Huomiot	<p>Suunnittelija on siirtynyt pois kaupungin palveluksesta 26.4.2021 alkaen, joten lisätiedot suunnitteluinsinööri Mirko Harjulalta.</p>
Nähtävilläolo	<p>Suunnitelmaehdotus on ollut julkisesti nähtävänä 24.3.2021-7.4.2021 välisen ajan. Suunnitelmaehdotusta vastaan ei ole jätetty muistutuksia.</p>
Liitteet	<ul style="list-style-type: none">- katusuunnitelmaehdotus- kustannusarvio
Oheismateriaali	<ul style="list-style-type: none">- sijaintikartta
Lisätiedot	<p>Mirko Harjula, p. 050 3848382, mirko.harjula@ylojarvi.fi</p>
Vt. yhdyskuntatekniikan päällikön ehdotus:	<p>Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Vaihdetien nähtävänä olleen katusuunnitelman, sekä katusuunnitelmaa koskevan kustannusarvion 74.300 euroa (alv 0%).</p>
Päätös	<p>Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.</p> <p>-----</p>

Heinikon pohjoisosa. Vaunutie, katusuunnitelman ja kustannusarvion hyväksyminen.

245/10.03.01/2021

TEKLTK 12.05.2021 § 99

Suunnittelija Anita Santapukki

Suunnitelma	<p>Kunnallisteknisessä suunnittelussa on valmistunut Vaunutien katusuunnitelmaehdotus.</p> <p>Kyse on Heinikon pohjoisosan teollisuusalueelle sijoittuvasta ja alueen lainvoimaisessa asemakaavassa esitetty katu.</p> <p>Nähtävänä olleen katusuunnitelman mukaisen Vaunutien pituus on 163 metriä, katupoikkileikkaus 5.5/6.0 metriä.</p> <p>Suunnitelman mukaisen kadun rakentamiskustannusarvio on 201.000 euroa (1.230 €/m) alv 0%.</p> <p>Suunnitelma esitellään tarkemmin kokouksessa.</p>
Huomiot	<p>Suunnittelija on siirtynyt pois kaupungin palveluksesta 26.4.2021 alkaen, joten lisätiedot suunnitteluinsinööri Mirko Harjulalta.</p>
Nähtävilläolo	<p>Suunnitelmaehdotus on ollut julkisesti nähtävänä 24.3.2021-7.4.2021 välisen ajan. Suunnitelmaehdotusta vastaan ei ole jätetty muistutuksia.</p>
Liitteet	<ul style="list-style-type: none">- katusuunnitelmaehdotus- kustannusarvio
Oheismateriaali	<ul style="list-style-type: none">- sijaintikartta
Lisätiedot	<p>Mirko Harjula, p. 050 3848382, mirko.harjula@ylojarvi.fi</p>
Vt. yhdyskuntatekniikan päällikön ehdotus:	<p>Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Vaunutien nähtävänä olleen katusuunnitelman, sekä katusuunnitelmaa koskevan kustannusarvion 201.000 euroa (alv 0%).</p>
Päätös	<p>Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.</p> <p>-----</p>

Heinikon pohjoisosa. Viivytyksallias 1. Hulevesijärjestelmän suunnitelman ja kustannusarvion hyväksyminen.

245/10.03.01/2021

TEKLTK 12.05.2021 § 100

Suunnittelija Anita Santapukki

Suunnitelma	<p>Kunnallisteknisessä suunnittelussa on valmistunut Viivytyksaltaan 1 suunnitelmaehdotus. Viivytyksaltaan 1 kautta vedet laskevat Työlänojaan.</p> <p>Kyse on Heinikon pohjoisosan teollisuusalueelle sijoittuva ja alueen lainvoimaisessa asemakaavassa esitetty suojaviheralue, jossa on hulevesijärjestelmälle varattu osa.</p> <p>Nähtävänä olleen suunnitelman mukaisen Viivytyksaltaan 1 pituus on 110 metriä.</p> <p>Suunnitelman mukaisen altaan rakentamiskustannusarvio on 41.100 euroa (370 €/m) alv 0%.</p> <p>Suunnitelma esitellään tarkemmin kokouksessa.</p>
Huomiot	<p>Suunnittelija on siirtynyt pois kaupungin palveluksesta, joten lisätiedot suunnitteluinsinööri Mirko Harjulalta.</p>
Nähtävilläolo	<p>Suunnitelmaehdotus on ollut julkisesti nähtävänä 24.3.2021-7.4.2021 välisen ajan. Suunnitelmaehdotusta vastaan ei ole jätetty muistutuksia.</p>
Liitteet	<p>- suunnitelmaehdotus - kustannusarvio</p>
Oheismateriaali	<p>- sijaintikartta</p>
Lisätiedot	<p>Mirko Harjula, p. 050 384 8382, mirko.harjula@ylojarvi.fi</p>
Vt. yhdyskuntatekniikan päällikön ehdotus:	<p>Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Viivytyksaltaan 1 nähtävänä olleen suunnitelman, sekä suunnitelmaa koskevan kustannusarvion 41.100 euroa (alv 0%).</p>
Päätös	<p>Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.</p> <p>-----</p>

Heinikon pohjoisosa. Viivytysallas 2. Hulevesijärjestelmän suunnitelman ja kustannusarvion hyväksyminen.

245/10.03.01/2021

TEKLTK 12.05.2021 § 101

Suunnittelija Anita Santapukki

Suunnitelma	<p>Kunnallisteknisessä suunnittelussa on valmistunut Viivytysallas 2 suunnitelmaehdotus.</p> <p>Kyse on Heinikon pohjoisosan teollisuusalueelle sijoittuvasta ja alueen lainvoimaisessa asemakaavassa esitetylle suojaviheralueelle (EV) sijoittuvasta hule-2 hulevesien viivytysaltaasta.</p> <p>Nähtävänä olleen suunnitelman mukaisen Viivytysaltaan 2 pituus on noin 70 metriä.</p> <p>Suunnitelman mukaisen altaan rakentamiskustannusarvio on 27.800 euroa (400 €/m) alv 0%.</p> <p>Suunnitelma esitellään tarkemmin kokouksessa.</p>
Huomiot	<p>Kohteen suunnittelija on siirtynyt pois kaupungin palveluksesta, joten lisätiedot suunnitteluinsinööri Mirko Harjulalta.</p>
Nähtävilläolo	<p>Suunnitelmaehdotus on ollut julkisesti nähtävänä 24.3.2021-7.4.2021 välisen ajan. Suunnitelmaehdotusta vastaan ei ole jätetty muistutuksia.</p>
Liitteet	<p>- suunnitelmaehdotus - kustannusarvio</p>
Oheismateriaali	<p>- sijaintikartta</p>
Lisätiedot	<p>Mirko Harjula, p. 050 3848382, mirko.harjula@ylojarvi.fi</p>
Vt. yhdyskuntatekniikan päällikön ehdotus:	<p>Tekninen lautakunta päättää hyväksyä nähtävänä olleen Viivytysallas 2 suunnitelman, sekä suunnitelmaa koskevan kustannusarvion 27.800 euroa (alv 0%).</p>
Päätös	<p>Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.</p> <p>-----</p>

Heinikon pohjoisosa. Viivytysallas 3. Hulevesijärjestelmän suunnitelman ja kustannusarvion hyväksyminen.

245/10.03.01/2021

TEKLTK 12.05.2021 § 102

Suunnittelija Anita Santapukki

Suunnitelma	<p>Kunnallisteknisessä suunnittelussa on valmistunut hulevesiven Viivytysallas 3 suunnitelmaehdotus.</p> <p>Kyse on Heinikon pohjoisosan teollisuusalueelle sijoittuvasta ja alueen lainvoimaisessa asemakaavassa esitetylle EV-suojaviheralueelle sisälle sijoittuvasta hule-2 merkinnän alueen hulevesien viivytysaltaasta.</p> <p>Nähtävänä olleen suunnitelman mukaisen Viivytysallas 3 pituus on 50 metriä.</p> <p>Suunnitelman mukaisen altaan rakentamiskustannusarvio on 15.600 euroa (310 €/m) alv 0%.</p> <p>Suunnitelma esitellään tarkemmin kokouksessa.</p>
Huomiot	<p>Kohteen suunnittelija on siirtynyt pois kaupungin palveluksesta, joten lisätiedot suunnitteluinsinööri Mirko Harjulalta.</p>
Nähtävilläolo	<p>Suunnitelmaehdotus on ollut julkisesti nähtävänä 24.3.2021-7.4.2021 välisen ajan. Suunnitelmaehdotusta vastaan ei ole jätetty muistutuksia.</p>
Liitteet	<p>- suunnitelmaehdotus - kustannusarvio</p>
Oheismateriaali	<p>- sijaintikartta</p>
Lisätiedot	<p>Mirko Harjula, p. 050 384 8382, mirko.harjula@ylojarvi.fi</p>
Vt. yhdyskuntatekniikan päällikön ehdotus:	<p>Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Viivytysallas 3 nähtävänä olleen suunnitelman, sekä suunnitelmaa koskevan kustannusarvion 15.600 euroa (alv 0%).</p>
Päätös	<p>Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti. -----</p>

Heinikon pohjoisosa. Oja 2. Suunnitelman ja kustannusarvion hyväksyminen.

245/10.03.01/2021

TEKLTK 12.05.2021 § 103

Suunnittelija Anita Santapukki

Suunnitelma	<p>Kunnallisteknisessä suunnittelussa on valmistunut Heinikon pohjoisosan asemakaava-alueelle sijoittuvan Ojan 2 suunnitelmaehdotus. Oja 2 yhdistää alueelle suunnitellut viivytysaltaat 2 ja 3.</p> <p>Nähtävänä olleen suunnitelman mukaisen Ojan 2 pituus on 60 metriä ja rakentamiskustannusarvio on 7.800 euroa (130 €/m) alv 0%.</p> <p>Suunnitelma esitellään tarkemmin kokouksessa.</p>
Huomiot	<p>Kohteen suunnittelija on siirtynyt pois kaupungin palveluksesta, joten lisätiedot suunnitteluinsinööri Mirko Harjulalta.</p>
Nähtävilläolo	<p>Suunnitelmaehdotus on ollut julkisesti nähtävänä 24.3.2021-7.4.2021 välisen ajan. Suunnitelmaehdotusta vastaan ei ole jätetty muistutuksia.</p>
Liitteet	<ul style="list-style-type: none">- suunnitelmaehdotus- kustannusarvio
Oheismateriaali	<ul style="list-style-type: none">- sijaintikartta
Lisätiedot	<p>Mirko Harjula, p. 050 384 8382, mirko.harjula@ylojarvi.fi</p>
Vt. yhdyskuntatekniikan päällikön ehdotus:	<p>Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Oja 2 nähtävänä olleen suunnitelman, sekä suunnitelmaa koskevan kustannusarvion 7.800 euroa (alv 0%).</p>
Päätös	<p>Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.</p> <p>-----</p>

Heinikon pohjoisosa. Imeytysallas. Suunnitelman ja kustannusarvion hyväksyminen.

245/10.03.01/2021

TEKLTK 12.05.2021 § 104

Suunnittelija Anita Santapukki

Suunnitelma Kunnallisteknisessä suunnittelussa on valmistunut Heinikon pohjoisosan teollisuusalueelle ja alueen lainvoimaisessa asemakaavassa esitetyille EV-suojaviheralueen sisälle sijoitettavalle hule-2 alueelle sijoitetun hulevesien imeytysaltaan suunnitelmaehdotus.

Nähtävänä olleen suunnitelman mukaisen Imeytysaltaan pituus on 45 metriä ja rakentamiskustannusarvio on 35.300 euroa (780 €/m) alv 0%.

Suunnitelma esitellään tarkemmin kokouksessa.

Huomiot Kohteen suunnittelija ei ole enää Ylöjärven kaupungin palveluksessa, joten lisätiedot voi tiedustella suunnitteluinsinööri Mirko Harjulta.

Nähtävilläolo Suunnitelmaehdotus on ollut julkisesti nähtävänä 24.3.2021-7.4.2021 välisen ajan. Suunnitelmaehdotusta vastaan ei ole jätetty muistutuksia.

Liitteet - suunnitelmaehdotus
- kustannusarvio

Oheismateriaali - sijaintikartta

Lisätiedot Mirko Harjula, p. 050 384 8382, mirko.harjula@ylojarvi.fi

Vt. yhdyskuntatekniikan päällikön ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Heinikon pohjoisosan asemakaava-alueelle suunnitellun ja nähtävänä olleen Imeytysaltaan, sekä suunnitelmaa koskevan kustannusarvion 35.300 euroa (alv 0%).

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Heinikon pohjoisosa. Keräilijäntie PLV 836 - 1411. Katusuunnitelman ja kustannusarvion hyväksyminen.

245/10.03.01/2021

TEKLT 12.05.2021 § 105

Suunnittelija Anita Santapukki

Suunnitelma

Kunnallisteknisessä suunnittelussa on valmistunut Keräilijäntien katusuunnitelmaehdotus.

Kyse on Heinikon pohjoisosan teollisuusalueelle sijoittuva ja alueen lainvoimaisessa asemakaavassa esitetty katu.

Nähtävänä olleen katusuunnitelman mukaisen Keräilijäntien (PLV 836 - 1411) pituus on 575 metriä, ajoradan katupoikkileikkaus on 6.0/6.5 metriä ja sen vierellä (itäpuolella) välikaistan takana kevyenliikenteen väylä, jonka katupoikkileikkaus on 3.0/3.5 metriä.

Suunnitelman mukaisen kadun rakentamiskustannusarvio on 929.200 euroa (1.620 €/m) alv 0%.

Suunnitelma esitellään tarkemmin kokouksessa.

Huomiot ja muutokset

Kohteen suunnittelija on poistunut kaupungin palveluksesta, joten mahdolliset lisätietopyynnöt suunnitteluinsinööri Mirko Harjula.

Muutos osa 1:

Nähtävänä olon päättymisen jälkeen Keräilijäntien hulevesijärjestelmiin tehtiin tekninen muutos jolla Keräilijäntien hulevesiviemäri muutettiin Junatien risteyksestä (PL1060) etelään päin viettäväksi koko välillä PL836 - 1060

Muutos tehtiin lisäämällä kahden aiemmin päätekaivoina toimineen SV116 - SV115 kaivon väliin hulevesiviemäri, tarkastelemalla Keräilijäntien PL836 - 1060 hulevesiputkikokoja sekä muuttamalla kaivon SV116 vesijuoksua siten, että huleveden kulkusuunta saatiin muutettua etelään päin laskevaksi.

Muutos tehtiin koska Heinikon pohjoisosan itäreunaan, Junatiestä etelään, suunniteltu oja -1 sijoittui asemakaavassa luo-5 alueelle (liito-oravan kulkuyhteytenä säilytettävä ja kehitettävä alueen osa). Vaikka ojayhteys on esitetty alueen asemakaavan laadinnan yhteydessä vuonna 2019 tehdyissä hulevesien hallintasuunnitelmissa, arvioi yhdyskuntatekniset palvelut ojan olevan siten ristiriidassa kaavamääräyk-

sen kanssa, että edellä selostettu muutos oli perusteltu.

Muutos osa 2:

Toisena muutoksena Keräilijäntien osalta, poistettiin Keräilijäntien pohjoispäästä suunnitelmakuvissa esitetty kääntöpaikka. Kääntöpaikka oli suunniteltu kaavatien päätteen ylitse, alueen asemakaavan mukaiselle M-alueelle. Katualue ja -suunnitelma päättyy siten paalulle PL1355.

Molemmat muutokset on esitetty liitteinä olevissa muutos-
asemapiirroksissa ja ne päivitetään myös varsinaisiin mittatarkkoihin cad-suunnitelmakuviin.

Kokonaisuuden kannalta edelliset muutokset eivät kokonaisuutena vaikuta Keräilijäntielle alunperin laaditun kustannusarvion lopulliseen suuruuteen.

Nähtävilläolo

Suunnitelmaehdotus on ollut julkisesti nähtävänä 24.3.2021-7.4.2021 välisen ajan. Suunnitelmaehdotusta vastaan ei ole jätetty muistutuksia nähtävänä olo aikana.

Liitteet

- katusuunnitelmaehdotus
- kustannusarvio
- Asemapiirrokset muutostiedoin 2 kpl

Oheismateriaali

- sijaintikartta

Lisätiedot

Mirko Harjula, p. 050 384 8382, mirko.harjula@ylojarvi.fi

Vt. yhdyskuntatekniikan päällikön ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Keräilijäntien nähtävänä olleen katusuunnitelman, sekä katusuunnitelmaa koskevan kustannusarvion 929.200 euroa (alv 0%), huomioiden selosteosassa mainitut tekniset korjaukset ja muutokset.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Heinikon pohjoisosa. Oja 1. Suunnitelman ja kustannusarvion hyväksyminen.

245/10.03.01/2021

TEKLT 12.05.2021 § 106

Suunnittelija Anita Santapukki

Suunnitelma

Kunnallisteknisessä suunnittelussa on valmistunut Heinikon pohjoisosan asemakaava-alueelle sijoittuvan Oja-1 suunnitelmaehdotus. Oja-1 yhdistää Viivytysaltaan 3 ja Imeytysaltaan.

Nähtävänä olleen suunnitelman mukaisen Ojan 1 pituus on 293 metriä.

Suunnitelman mukaisen ojan rakentamiskustannusarvio on 41.900 euroa (140 €/m) alv 0%.

Suunnitelma esitellään tarkemmin kokouksessa.

Huomiot ja muutokset: Kohteen suunnittelija on poistunut kaupungin palveluksesta, joten lisätiedot suunnitteluinsinööri Mirko Harjula.

Muutos:

Nähtävänä olleen oja-1 suunnitelman linjauksesta on poistettu oja-1 suunnitelman mukaiselta paaluväliltä PL 125 - 293. Paaluvälillä 0 - 125 oja-1 pysyy suunnitelman mukaisella paikallaan.

Paaluvälin PL 125- 293 osuudella oja -1 sijoittui Heinikon asemakaavassa luo-5 alueelle (liito-oravan kulkuyhteytenä säilytettävä ja kehitettävä alueen osa). Edelliseen liittyen yhdyskuntatekniset palvelut ei pitänyt mielekkäänä lopulta sijoittaa ojaa kyseiselle alueelle.

Kunnallistekninen suunnittelu tarkasteli mitä muutoksia ojan-1 poisjättäminen luo-5 alueen osalta vaatisi Heinikon alueen hulevesien hallintasuunnitelmiin.

Oja-1 poistaminen vaikutti hulevesien johtamiseen siten, että Viivytysaltaalta 3 käännettiin hulevesien purkusuunta Keräilijäntien suuntaan ja Keräilijäntien hulevesien runkovie-märöintiä muutettiin etelään päin viettäväksi välillä PL1060 - 836.

Keräilijäntien osalta hulevesien hallintaa koskevia muutoksia on esitetty Keräilijäntien katusuunnitelman hyväksymisen lautakuntaesityksen yhteydessä.

Edellä esitetyt muutokset on esitetty liitteenä olevassa muutosasemapiirros kuvassa. Muutokset päivitetään cad-suunnitelmapiiirustuksiin.

Kustannusarvio vaikutus edellisellä muutoksella on -24.400 € (alv 0%) alkuperäiseen suunnitelmakustannusarvioon ja lopullinen kustannusarvio siten Oja-1 PL 0 - 125 on 17.500 € (alv 0%)

Nähtävilläolo

Suunnitelmaehdotus on ollut julkisesti nähtävänä 24.3.2021-7.4.2021 välisen ajan. Suunnitelmaehdotusta vastaan ei ole jätetty muistutuksia.

Liitteet

- suunnitelmaehdotus
- kustannusarvio (alkuperäinen)
- Muutosasemapiirros oja-1 osalta

Oheismateriaali

- sijaintikartta

Lisätiedot

Mirko Harjula, p. 050 384 8382, mirko.harjula@ylojarvi.fi

Vt. yhdyskuntatekniikan päällikön ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Ojan 1 nähtävänä olleen suunnitelman, huomioiden edellä esitetyt suunnitelma-muutokset, sekä selosteosan mukaisen muutoksen jälkeisen suunnitelmakustannusarvion 17.500 € (alv 0%).

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Elovainion kuntopolku. Suunnitelman ja kustannusarvion hyväksyminen.

246/10.03.01/2021

TEKLTK 12.05.2021 § 107

Suunnitteluinsinööri Mirko Harjula

Ylöjärven kaupungin kunnallisteknisessä suunnittelussa on valmistunut suunnitelma Elovainion kuntopolku - ulkoilureitistä.

Kohde on esitetty Ylöjärven kaupungin voimassa olevassa MAPSTO 2021 - 2025 ja esitetty investointikohteena vuosille 2021 - 2022. Mapstossa on väylälle varattu rahoitusta 25.000 € molempina vuosina.

Suunnitelman mukainen kuntopolku sijoittuu Elovainion alueelle, jäähallin ja radan varressa olevan palloiluhallin sekä Ulkoilijantien väliselle metsäiselle alueelle. Polku on sijoitettu pääosiltaan alueella olemassa olevan vanhan metsäautotien/polkureitin pohjalle.

Kuntopolku on pituudeltaan 356 metriä pitkä, poikkileikkaukseltaan 3,0/3,5m leveä kivituhkapäällysteinen väylä.

Kuntopolun suunnitelmassa ja sijoituksessa on huomioitu suunnittelualueella voimassa olevien asemakaavojen kaavamääräykset (VU-1/ , Luo-1, katu) siten, että kuntopolku on toteutettavissa suunnitellulle sijainnilleen.

Kuntopolulle on suunnitelmissa näytetty valaisinpisteet kuvaamassa väylän valaisemista. Tarkempi sähkötekkinen valaistussuunnitelma laaditaan kohteelle vielä erikseen.

Kuntopolun yhteyteen on suunnitelmassa esitetty aluevaraus ulkokuntoilulaitteiden sijoittamiselle kuntopolun varteen.

Suunnitelman mukaisin rakentein toteutetun kuntopolun kokonaiskustannusarvio on 63.300 € (180 €/m) alv 0%. Kustannusarvio on laskettu normaalein kiviaineksen ja materiaalien kustannusarviotasohinnoin ja kaikki materiaali kohteeseen toimitettuna.

Mikäli kohteen kustannuksia halutaan alentaa, on väylän jakavan kerroksen (KaM 0-56) materiaali mahdollista korvata esimerkiksi Elovainion skeittipuiston painopengermateriaalina käytetyllä KaM 0-90 kiviaineksella.

Tällöin polun rakentamisessa pohjien osalta välttyttäisiin jakavan kerroksen ostokiviaineksen hankinnalta ja toisaalta skeittialueen osalta saataisiin pienennettyä painopengermateriaalin poiskuljetuskustannuksia.

Suunnitelma esitellään tarkemmin teknisen lautakunnan kokouksessa.

Nähtävilläolo

Suunnitelmaehdotus on ollut julkisesti nähtävänä 21.4. - 5.5.2021 välisen ajan. Suunnitelmaehdotusta vastaan ei ole jätetty muistutuksia Teknisen lautakunnan listan lähtöön mennessä 5.5.2021.

Mikäli listan lähdön jälkeen ja edelleen vielä virallisena muistutusten jättöaikana tulee muistutuksia, päivitetään teknisen lautakunnan esitystä tältä osin.

Liitteet

- Elovainion kuntopolun suunnitelmaehdotus
- kustannusarvio

Lisätiedot

Mirko Harjula, p. 050 384 8382, mirko.harjula@ylojarvi.fi

Vt. yhdyskuntatekniikan päällikön ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä nähtävänä olleen

1. Elovainion kuntopolku suunnitelman ja sen kustannusarvion 63.300 € (alv 0%).
2. , että kuntopolun toteutustyöt voidaan aloittaa ennen kuin tämä päätös on lainvoimainen, mikäli kohteessa hyödynnetään skeitin ylipengermateriaalia KaM #0/90 hyödyksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Liikenneväylien korjausvelkaselvitys sekä simulaatio korjausvelan määrästä seuraavan viiden vuoden ajanjaksolla

247/02.02.02/2021

TEKLTK 12.05.2021 § 108

Vt. yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihara

Liikenneväylien korjausvelkaselvitys on laadittu Kuntaliiton laskentamallin perusteella. Laskentaa varten on kaupungin kadut syötetty laskentamalliin ja kaduille on määritetty rakentamis- tai saneerausvuosi sekä uudisarvo. Laskennassa jokainen katu on mukana yksilöllisenä katuna, joiden perusteella muodostetaan koko katuverkon laskennallinen korjausvelka ja yhteenlaskettu uudisarvo. Laskentaa ei ole sidottu indeksiin.

Ajoneuvoliikenteelle osoitetuista liikenneväylistä täysin erillään olevia kevyen liikenteen väyliä ei ole sisällytetty korjausvelan laskentaan. Liikenneväylien yhteydessä olevat välikaistalla erotetut kevyenliikenteen väylät sen sijaan sisältyvät laskentaan. Laskennassa on mukana kaikki kaupungin hoidossa olevat kaavakadut.

Ylöjärven kaupungin liikenneväylien laskennallinen korjausvelka on noin 10,5 M€ vuonna 2021. Liikenneväylien laskennallinen uudisarvo on 116,1 M€ vuonna 2021.

Seuraavan viiden vuoden aikana nykyisellä investointi- ja peruskorjaustahdilla liikenneväylien uudisarvo on 142,6 M€ ja korjausvelka 17,1 M€. Liikenneväylien laskennallinen keskimääräinen kuluma on keskimäärin noin 1,5% / vuosi (1,6 M€/vuosi).

Liite - korjausvelkalaskin, liikenneväylät 2021

Lisätiedot Ari Jokihara, ari.jokihara@ylojarvi.fi, p. 050 - 384 8383

Vt. yhdyskuntatekniikan päällikön ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää merkitä korjausvelkaselvityksen tiedoksi ja ottaa sen huomioon tulevien MAPSTO-lausuntojen yhteydessä.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Yleisten alueiden korjausvelkaselvitys ja simulaatio korjausvelan määrästä seuraavan viiden vuoden ajanjaksolla

248/02.02.02/2021

TEKLTk 12.05.2021 § 109

Vt. yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara

Yleisten alueiden korjausvelkaselvitys on laadittu Kuntaliiton laskentamallin pohjalta. Laskentaa varten on kaupungin yleisten alueiden kohteet syötetty laskentamalliin teemoittain. Jokaiselle kohteelle on määritetty rakentamis- tai saneerausvuosi sekä uudisarvo. Laskennassa jokainen kohde on mukana yksilöllisesti, joista yhdessä muodostetaan koko yleisten alueiden kohteiden laskennallinen korjausvelka ja yhteenlaskettu uudisarvo. Laskentaa ei ole sidottu indeksiin.

Ylöjärven kaupungin yleisten alueiden eri kohteiden yhteenlaskettu laskennallinen korjausvelka on ollut 734 000 € vuoden 2021 alussa. Kohteiden yhteenlaskettu uudisarvo on noin 60,4 M€ vuoden 2021 alussa.

Nykyisellä investointi- ja peruskorjaustahdilla seuraavan viiden vuoden aikana yleisillä alueilla ei ole laskennallista korjausvelkaa. Laskennallinen keskimääräinen kuluma on noin 228 000 €/vuosi.

Liite Korjausvelkalaskin yleiset alueet 2021

Lisätiedot Ari Jokihaara, p. 050 384 8383, ari.jokihaara@ylojarvi.fi

Vt. yhdyskuntatekniikan päällikön ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää merkitä korjausvelkaselvityksen tiedoksi ja ottaa sen huomioon tulevien MAPSTO-lausuntojen yhteydessä.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

MAPSTO ja investoinnit v. 2022 - 2026, 1. lausuntopyyntö / teknisen lautakunnan lausunto

133/00.01.02/2021

TEKLTk 12.05.2021 § 110

Vs. kaupunkirakennejohtaja Jukka Nurmi

Korona-virus pandemia on levinnyt maailmalla reilun vuoden ja Suomessa on ollut käytössä valtiovallan ohjaamat poikkeusolot sekä siihen liittyvät rajoitustoimet. Koronan aiheuttamat poikkeusolot ja rajoitustoimet ovat aiheuttaneet/tulevat aiheuttamaan suuria haasteita myös kuntien taloudelle. Kuntatalouden haasteellisesta tilanteesta johtuen uudisinvestointien suunnittelussa ja toteutuksessa tulee olla hyvin harkitsevainen. Samanaikaisesti korjausvelan hallintaan tulee kiinnittää erityishuomio lähivuosien aikana. Kiinteistöjen korjausvelan määrä oli tarkasteluhetkellä (3/2021) 18,0 M€ (v. 2020 16,3 M€). Korjausvelka v. 2025 tulee olemaan suuruusluokkaa 33,5 M€ nykyisen hyväksytyin Mapsto-investointiohjelman mukaan arvioituna. Rakennusten uudishinta tarkasteluhetkellä on ollut 294,6 M€. Korjausvelkatarkastelussa on huomioitu vuosittainen rakennusten kuluma.

Yleisten alueiden korjausvelka oli tarkasteluhetkellä (8/2020) 0,965 M€ ja uudisarvo 60,4 M€. Liikenneväylien korjausvelka oli tarkasteluhetkellä (8/2020) 8,9 M€ ja uudisarvo vastaavasti 115,4 M€. Seuraavan viiden vuoden aikana liikenneväylien korjausvelka kehittyy arvoon 16,2 M€ ja uudishinta luokkaan 141 M€. Liikenneväylien kuluma on vuositasolla 1,6 M€.

Korjausvelkaa voidaan pitää omaisuuden määrään nähden varsin kohtuullisena ja hallittavissa olevana, mutta suunnitelmakaudelle tulee sisällyttää riittävästi myös peruskorjausinvestointeja. Talonrakennuksen puolella korjausinvestointeja voisi korvata uudisinvestoinneilla, joilla voitaisiin uudistaa heikointa rakennuskantaa. Tällaisia uudisinvestointeja Mapsto-kaudelle on jo ajateltu ainakin Vuorentaustan alueella uuden päiväkodin ja alakoulun kohteessa. Vuorentaustan uudisinvestoinnissa voisi olla järkevää tutkia vaihtoehtoisia rahoitusmalleja velkamäärän nopean kasvun hillitsemiseksi. Siltatien koulun kvr-urakan kilpailullisen neuvottelumenettelyn urakka on valituilla urakoitsijaehdokkailla tarkasteluhetkellä laskennassa. Serlatien päiväkodin laajennus siirtokelpoisena rakennuksena on tulossa ajankohtaiseksi uusien Siivikkalan kaavahankkeiden myötä.

Keskustan kehittämishankkeita on edistetty kaupunginvaltuuston 6.4.2020 hyväksymään keskustavision pohjautuen. Räikän alueen kerrostaloista Vivace ja Moderato ovat valmistuneet, ja seuraavan kahden kerrostalon rakentaminen Loilantielle lähestyy käynnistyneen asemakaavan muutoksen myötä. Leijapuiston alue kehittyy lähivuosina Prisma-hankkeen ja alueen eteläosan ideakilpailun kautta. Kultaniityn kerros- ja rivitalotonttien toteuttajat on valittu. Täydennysrakennushankkeet Soppeenmäen Erkontiellä ovat valmistumassa ja Saurion päiväkodin tontin asemakaavoitus yhdessä rakennusliikkeen kanssa etenee. Raitiotien Hiedanranta-Leijapusto-ratahaaran tarkentavaa yleissuunnitelmaa ollaan tarkasteluhetkellä kilpailuttamassa. Keskustan kehittämishankkeita viedään suunnitelmallisesti eteenpäin myös tulevilla Mapsto-kaudella. Mapsto-ohjelmaan kirjattu tehostetun palveluasumisen yksikkö (30 paikkaa) on lähdössä toteutumaan yhteistyöhankkeena Metsäkylän alueelle.

Yleisten alueiden kenttiä ja leikkikenttäverkostoa saneerataan kehittyvän kaupungin tarpeisiin Mapsto-investointiohjelman mahdollistamissa rajoissa. Siivikkalan alueen kaavoitus on käynnistänyt Serlapuiston leikkikentän laajennustarpeen tarkastelun. Tehtyjen aloitteiden johdosta kuntoportaat otetaan keskusteluun suunnitelmakauden investointeja mietittäessä. Liikenneväylien rakentamisessa keskitytään uusien kaava-alueiden rakentamiseen Siltatien, Vuorentaustan Hatolan, Siivikkalan, Kolmenkulman sekä yhdystien alueilla. Kevyenliikenteen väylien suunnittelussa ja rakentamisessa otetaan huomioon koko vanhan Kuruntien matka kanta-Ylöjärveltä Mutalan kautta uudelle Kuruntielle sekä uusi väylä vanhalta Haavistolta Siltatien koululle. Katuverkoston saneeraustoimia toteutetaan teknisen lautakunnan vuosittaisilla päätöksillä määrärahojen puitteissa.

Lisätiedot Vs. kaupunkirakennejohtaja Jukka Nurmi p. 050 466 5860, jukka.nurmi@ylojarvi.fi

Oheismateriaali Lausuntopyyntö
MAPSTO 2021-2025 liiteasiakirjoineen

Vs. kaupunkirakennejohtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää antaa tekniikka- ja ympäristöosastolle perustelutekstin mukaisen lausunnon.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä tekivät yhteiset kirjaukset keskustelusta erillisellä liitteellä.

Kunta- alan energiatehokkuussopimus 2017-2025/ toimintasuunnitelma vuosille 2021-2025

249/10.03.02/2021

TEKLTK 12.05.2021 § 111

Vs. kaupunkirakennejohtaja Jukka Nurmi

Ylöjärven kaupunki ja työ- ja elinkeinoministeriö ovat solmineet KETS- energiatehokkuussopimuksen vuosille 2017-2025. Kaupunginhallitus on päättänyt asiasta 13.2.2017. Ministeriön kanssa solmittu KETS- energiatehokkuussopimus on jaettu kahteen eri tarkastelujaksoon. Ensimmäinen jakso on kattanut vuodet 2017- 2020 ja toinen vaihe kohdistuu vuosille 2021- 2025. Tavoitteena on vähentää energiankulutusta 7,5 % koko sopimuskaudella lähtötasoon (v.2015) verrattuna sekä välitavoitteena tulee pitää 4%:n energiansäästöä vuoden 2020 loppuun mennessä. Säästötavoitteiden lisäksi sopimuksen ehtona on, että liittyjä tekee vuosittain energiatehokkuuden parannustoimia sekä uusiutuvan energian käytön edistämiseen liittyviä toimia. Sopimuksessa on edellytetty myös, että energiansäästöasiat huomioidaan liittyjän strategiassa, johtamisjärjestelmässä ja toimintasuunnitelmassa. Sopimuskaudella Ylöjärven kaupunki on liittynyt Hinku-kunnaksi mikä on edesauttanut tavoitteiden toteutumisista.

Työ- ja elinkeinoministeriön ja Ylöjärven kaupungin välisen energiatehokkuussopimuksen yhdyshenkilönä kaupungin puolelta on toiminut rakennuspäällikkö, raportointiyhdyshenkilönä tekninen isännöitsijä sekä kaupungin taloteknisenä asiantuntijana on toiminut lvi-insinööri. KETS-raportti on toimitettu ministeriöön vuosittain aina huhtikuun loppuun mennessä.

Lisätietoja

Vs. kaupunkirakennejohtaja Jukka Nurmi p. 050 466 5860, jukka.nurmi@ylojarvi.fi
Tekninen isännöitsijä Timo Ylinen p. 040 156 1464, timo.ylinen@ylojarvi.fi
Lvi-insinööri Kerttu Heikkilä p. 050 349 3913, kerttu.heikkila@ylojarvi.fi

Oheismateriaali

Ylöjärven kaupungin energiatehokkuussuunnitelma vuosille 2021-2025 (pvm 26.4.2021)

Vs. kaupunkirakennejohtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä tekniikka- ja ympäristöosastolla laaditun KETS-energiantehokkuussopimuksen

mukaisen toimintasuunnitelman noudatettavaksi vuosille 2021-2025.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Muutosehdotukset hallintosääntöön

250/00.03.01/2021

TEKLTk 12.05.2021 § 112

Vs. kaupunkirakennejohtaja Jukka Nurmi

Tekniikka- ja ympäristöosaston johtoryhmän kokousten yhteydessä on käsitelty hallintosääntöä ja sen mahdollisia muutostarpeita. Pienryhmissä on tarkasteltu viranhaltijoittain mahdollisia hallintosäännön muutoksia. Teknisen lautakunnan alaisten viranhaltijoiden päätösvaltuuksia ja niiden muutosesityksiä on tarkasteltu liitteen mukaisesti.

Osastoilla tehtäviä hallintosäännön muutosesityksiä on tarkoitus käsitellä kaupunginhallituksessa ja edelleen kesäkuun kaupunginvaltuustossa.

Oheismateriaali

Ote hallintosäännöstä

Vs. kaupunkirakennejohtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä omalta osaltaan vs. kaupunkirakennejohtajan ehdottamat muutokset hallintosääntöön ja lähettää käsiteltäväksi edelleen kaupunginhallitukselle ja hyväksyttäväksi kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

TEKNINEN LAUTAKUNTA**MUUTOKSENHAKUOHJE****PÖYTÄKIRJAN NÄHTÄVÄNÄOLO**

Tarkastettu pöytäkirja on julkaistu kaupungin yleisessä tietoverkossa (www.ylojarvi.fi) 18.5.2021.

MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:

Pykälät

94 - 97, 108 - 110, 112

Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 134 §:n 1 momentin mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät

111

Muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla:

Pykälät ja valituskieltojen perusteet**OIKAISUVAATIMUSOHJE**

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.

Pykälät

111

Oikaisuvaatimusviranomaisen

Päätöksen oikaisemista voi vaatia Ylöjärven tekniseltä lautakunnalta. Tekniselle lautakunnalle osoitettu oikaisuvaatimus toimitetaan Ylöjärven kaupungin tekniseen keskuksen:

Postiosoite: Ylöjärven kaupunki, Tekninen lautakunta, PL 22, 33471 Ylöjärvi

Käyntiosoite: Räikäntie 3, 33470 Ylöjärvi

Sähköposti: kirjaamo@ylojarvi.fi

Virka-aika: ma-pe 9.00-15.00

Puhelin: 03 565 30 000 (vaihde)

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu nähtäville yleisessä tietoverkossa kaupungin verkkosivuille. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, tavallista sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös asetettu nähtäväksi, ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite. Oikaisuvaatimuksen tekijän, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava oikaisuvaatimus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä:

- asiakirjat, joihin vedotaan

- valtakirja, mikäli käytetään asiamiestä.

VALITUSOSOITUS

Kunnallisvalitus

Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kunnallisvalituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen. Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Pykälät

Valitusviranomainen

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
13100 Hämeenlinna

Viraston aukioloaika: ma-pe 8.00 - 16.15

sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi
puhelin: 029 56 42200 (vaihe)
telekopio: 029 56 42269

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, tavallista sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä 3 päivän kuluttua viestin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 16.15.

Omalla vastuulla valituksen voi toimittaa ennen valitusajan päättymistä myös telekopiona, sähköpostilla tai sähköisessä asiointipalvelussa. Määräajassa toimitettava asiakirja on lähetettävä ennen valitusajan päättymistä lainkäyttöviranomaiselle siten, että asiakirja on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Myös muulla tavoin toimitetun valituksen tulee ehtiä perille valitusviranomaiseen viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinnmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Lisätietoja valituksen maksullisuudesta saa valitusviranomaiselta.

Hallintovalitus

Seuraaviin päätöksiin haetaan muutosta hallintovalituksella. Päätöksiin saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa säädetään. Viranomainen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Pykälät

98 - 107

Valitusviranomainen

Hämeenlinnan hallinto-oikeus
Raatihuoneenkatu 1
13100 Hämeenlinna

Viraston aukioloaika: ma-pe 8.00 - 16.15

sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi
puhelin: 029 56 42200 (vaihe)
telekopio: 029 56 42269

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän/x päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 3 päivän kuluttua viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Lisätietoja valituksen maksullisuudesta saa valitusviranomaiselta.