

## Kaupunginvaltuusto

24.05.2021

**Aika** 17:00 - 22:07**Paikka** Koulutuskeskus Valo, liikuntasali (Pallotie 5, Ylöjärvi)**Käsitellyt asiat**

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
45	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus / 24.5.2021	4
46	Pöytäkirjantarkastajien valinta / 24.5.2021	5
47	Vaasantien-Pallotien valoliittymän asemakaavan muutos / Ehdotuksen hyväksyminen	6
48	Kirkonseudun korttelin 8 asemakaavan muutos / Ehdotuksen hyväksyminen	13
49	Arviointikertomus vuodelta 2020	22
50	Tilinpäätös 2020	25
51	Henkilöstökertomus 2020	29
52	Vuosittainen raportti 2020 kuntalaisten terveydestä ja hyvinvoinnista sekä toteutetuista toimenpiteistä	31
53	Ylöjärven kaupungin uusi elinkeino-ohjelma 2021-2026	33
54	Päivitetty kotouttamisohjelma	35
55	Ympäristöterveydenhuollon yhteistoimintasopimuksen täydentäminen tartuntatautien torjunnan osalta	37
56	Kaupunginhallituksen kokoukset keväällä 2021 / loppuvuoden kokoukset	39
57	Kaupunginjohtajan viran täyttäminen	42
58	Valtuustoaloite näkötorresta Ylöjärven harjulle	48
59	Valtuustoaloite joukkoliikenneyhteyksistä oman kaupungin toisen asteen oppilaitokseen	49
60	Valtuustoaloite Ylöjärven kaupungin osallistumisesta Hyvin sanottu - Bra sagt! -hankkeeseen	50

## Osallistujat

	Nimi	Klo	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Lamminen Jaana	17:00 - 22:07	Puheenjohtaja	
	Lehtonen Merja	17:00 - 22:07	I vpj.	
	Kotiranta Mika	17:00 - 22:06	II vpj.	
	Saaristo Tomi	17:00 - 22:07	III vpj.	
	Alanen Nina	17:00 - 22:07	Jäsen	
	Antila Veli-Matti	17:00 - 22:07	Jäsen	
	Hakanen Teuvo	17:00 - 22:07	Jäsen	
	Halttula Timo	17:00 - 22:07	Jäsen	
	Heiska Mauri	17:00 - 22:07	Jäsen	
	Hietaniemi Pekka	17:00 - 22:07	Jäsen	
	Itvola Terhi	17:00 - 22:07	Jäsen	
	Jukantupa Anna	17:00 - 22:07	Jäsen	
	Järvinen Kaija	17:00 - 22:07	Jäsen	
	Kaasalainen Jouni	17:00 - 22:07	Jäsen	
	Kiiskinen Jenni	17:00 - 22:07	Jäsen	
	Kiviniemi-Mäkinen Petra	17:00 - 22:07	Jäsen	
	Koivisto Heidi	17:00 - 22:07	Jäsen	
	Kolehmainen Toni	17:00 - 22:07	Jäsen	
	Konttinen Risto	17:00 - 22:07	Jäsen	
	Koskinen Riitta	17:00 - 22:07	Jäsen	
	Kytömäki Jussi	17:00 - 22:07	Jäsen	
	Kytömäki Outi	17:00 - 22:07	Jäsen	
	Landgren-Mäkkylä Tiina	17:00 - 22:07	Jäsen	
	Leppänen Aki	17:00 - 22:07	Jäsen	
	Luojus Katja	17:00 - 22:07	Jäsen	
	Mankkinen Leena	17:00 - 22:07	Jäsen	
	Moisio Eija	17:00 - 22:07	Jäsen	
	Mustakallio-Sorvari Minna	17:00 - 22:07	Jäsen	
	Mäkinen Minna	17:00 - 22:07	Jäsen	
	Mäki-Ventelä Markku	17:00 - 22:07	Jäsen	
	Nevala Yrjö	17:00 - 22:07	Jäsen	
	Ojares Juho	17:00 - 22:07	Jäsen	
	Pajunen Henrik	17:00 - 22:07	Jäsen	
	Pelkonen Erja	17:00 - 22:07	Jäsen	
	Peltola Seppo	17:00 - 22:07	Jäsen	
	Ruuska Hannu	17:00 - 22:07	Jäsen	
	Salakari Riikka	17:00 - 22:07	Jäsen	
	Sarvijärvi Minna	17:00 - 22:07	Jäsen	
	Savio Sami	17:00 - 22:07	Jäsen	
	Sippola Ossi	17:00 - 22:07	Jäsen	
	Sorvanto Katariina	17:00 - 22:07	Jäsen	
Tahlo Jarmo	17:00 - 22:07	Jäsen		
Tienari Tapani	17:00 - 22:07	Jäsen		
Tiura Jaana	17:00 - 22:07	Jäsen		
Toivonen Timo	17:00 - 22:07	Jäsen		
Törmä Erkki	17:00 - 22:07	Jäsen		
Uusikartano Arja	17:00 - 22:07	Jäsen		
Vilén Riitta	17:00 - 22:07	Jäsen		
Immonen Niina	17:00 - 22:07	Varajäsen		
Koukeri-Potkonen Heli	17:00 - 22:07	Varajäsen		
Peurala Sami	17:00 - 22:07	Varajäsen		
Teivaala Antti	17:23 - 17:24	Varajäsen		
Muu	Piiparinen Pauli	17:00 - 22:07	Vt.	
	Riihioja Kirsi	17:00 - 22:07	kaupunginjohtaja Pöytäkirjanpitäjä	

Hursti Matti	17:00 - 22:07	Sivistysjohtaja
Kekarainen Minna	17:00 - 22:07	Henkilöstöjohtaja
Liinavuori Juha	17:00 - 22:07	Talousjohtaja
Nurmi Jukka	17:00 - 22:07	Vs. kaupunkirakennej ohtaja
Santalahti Anne	17:00 - 22:07	Terveys- ja sosiaalihohtaja
Siirilä Nelli	17:00 - 22:07	Nuorisovaltuuston varapuheenjohtaj a
Helminen Tiina	17:00 - 22:07	Viestintäpäällikkö
Isotalo Hanna	17:00 - 22:07	Johdon sihteeri

---

### Allekirjoitukset

Jaana Lamminen  
puheenjohtaja

Kirsi Riihioja  
pöytäkirjanpitäjä

---

### Käsitellyt asiat

45 - 60

---

### Pöytäkirjan tarkastus

Ylöjärvi 29.5.2021

Ylöjärvi 28.5.2021

Riitta Koskinen

Jussi Kytömäki

---

### Pöytäkirja yleisesti nähtävillä

Tarkastettu pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäville kaupungin yleisessä tietoverkossa ([www.ylojarvi.fi](http://www.ylojarvi.fi)) kuntalain 140 §:ssä säädetyllä tavalla 31.5.2021.

Todistaa

vs. hallintopäällikkö

Kirsi Riihioja

---

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus / 24.5.2021**

KAUPVALT 24.05.2021 § 45

Kaupunginvaltuuston kokouksen laillisuuden edellytyksenä on, että kokouskutsu on valtuutetuille toimitettu kuntalain ja valtuuston työjärjestyksen edellyttämällä tavalla. Päätösvaltaisuuden edellytyksenä on, että läsnä on vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista.

Tämän kokouksen kokouskutsu on julkaistu osoitteessa [www.ylojarvi.fi](http://www.ylojarvi.fi) ja lähetetty valtuutetuille 19.5.2021. Kokouskutsu ilman asialuetteloä on julkaistu 20.5.2021 Kurun Lehdessä ja asialuetteloineen 19.5.2021 Ylöjärven Uutisissa.

Kaupunginvaltuusto päättää mahdollisista esteistä. Puheenjohtaja toteaa laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös

Suoritetun nimenhuudon jälkeen todettiin, että paikalla ovat kaikki valtuutetut lukuun ottamatta Peer Haatajaa, Minna Sorsaa ja Auvo Itäpäättä.

Haatajan tilalle varavaltuutettu Tiina Lammin estyneisyyden vuoksi kutsuttu Sami Peurala, Sorsan tilalle kutsuttu Niina Immonen ja Itäpään tilalle varavaltuutettu Matti Peltomäen estyneisyyden vuoksi kutsuttu Heli Koukeri-Potkonen todettiin läsnä oleviksi, joten paikalla oli 51 valtuutettua tai varavaltuutettua eli valtuusto oli täysilukuinen. Lisäksi paikalla oli nuorisovaltuuston varapuheenjohtaja, kaupungin johtoryhmä ja viestintäpäällikkö sekä johdon sihteeri, joka toimi kokouksessa teknisenä sihteerinä.

Tämän jälkeen puheenjohtaja Jaana Lamminen totesi kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Esityslista hyväksyttiin kokouksen työjärjestykseksi.

-----

**Pöytäkirjantarkastajien valinta / 24.5.2021**

KAUPVALT 24.05.2021 § 46

Kaupunginvaltuusto päättää valita pöytäkirjan tarkastajiksi Riitta Koskisen ja Jussi Kytömäen sekä 1. varatarkastajaksi Tiina Landgren-Mäkkylän ja 2. varatarkastajaksi Merja Lehtosen.

Päätös

Hyväksyttiin. Lisäksi todettiin, että pöytäkirjantarkastajat toimivat myös ääntenlaskijoina.

-----

Ympäristölautakunta	§ 29	18.03.2020
Ympäristölautakunta	§ 139	25.11.2020
Ympäristölautakunta	§ 26	24.02.2021
Ympäristölautakunta	§ 58	28.04.2021
Kaupunginhallitus	§ 162	10.05.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 47	24.05.2021

---

## Vaasantien-Pallotien valoliittymän asemakaavan muutos / Ehdotuksen hyväksyminen

98/10.02.03/2020

YMPLTK 18.03.2020 § 29

Kaavasuunnittelija Roosa Saarela

### Kaavoituspäätös

Kaupunginhallitus päätti 25.11.2019 § 326 käynnistää Vaasantien-Pallotien valoliittymän asemakaavamuutoksen laatimisen.

### Suunnittelualue

Suunnittelualue sijaitsee Ylöjärven kaupungin Kirkonseudun Elovainion kaupunginosassa. Vaasantien pohjoispuolella olevan Pallotien ympäristössä sijoittuen koulutuskeskus Valon länsipuolelle.

Suunnittelualueen aluerajaus sekä pinta-ala tulee tarkentumaan kaavahankkeen edetessä.

### Tavoitteet

Tavoitteena on kaavoittaa Pallotieltä liittymä Vaasantielle ja näin ollen sujuvoittaa alueen liikennejärjestelyjä. Samalla kaavamuutoksessa varaudutaan tarkastelemaan yleisen pysäköintialueen käyttötarkoitusta sekä korttelin 395 sisäisiä ratkaisuja. Kaavamuutoksella kehitetään Pallotien ympäristön toimivuutta ja saavutettavuutta.

### Kaavoitustilanne

Suunnittelualueella on voimassa seuraavat asemakaavat: Elovainio koulutuskeskus (hyväksytty 17.9.2009) ja Elovainio lähiliikuntapuisto (hyväksytty 21.9.2006).

### Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Esityslistan liitteenä on osallistumis- ja arviointisuunnitelma (18.3.2020)

### Aikataulu

Asemakaavan vireilletulosta kuulutetaan keväällä 2020. Asemakaavan valmisteluaineisto ja luonnos tullaan asetta-

Ympäristölautakunta	§ 29	18.03.2020
Ympäristölautakunta	§ 139	25.11.2020
Ympäristölautakunta	§ 26	24.02.2021
Ympäristölautakunta	§ 58	28.04.2021
Kaupunginhallitus	§ 162	10.05.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 47	24.05.2021

---

maan nähtäville kevään 2020 aikana ja ehdotus syksyllä 2020. Tavoitteena on, että asemakaava hyväksyttäisiin Ylöjärven kaupunginvaltuustossa loppuvuoden 2020 aikana.

#### Liitteet

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (18.3.2020)

#### Lisätiedot

Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen, puh. 044 431 4321 ja kaavasuunnittelija Roosa Saarela, puh. 044 481 1312, sähköpostit muotoa: [etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi](mailto:etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi)

#### Kaavoituspäällikkö ehdottaa

Ympäristölautakunta päättää

1. käynnistää kaavoituksen ja tiedottaa vireilletulosta.

2. hyväksyä osallistumis- ja arviointisuunnitelman (18.3.2020)

#### Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

YMPLTK 25.11.2020 § 139

kaavasuunnittelija Roosa Saarela

#### Vireilletulosta tiedottaminen

Vireilletulosta tiedotettiin 1.4.2020 osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma oli nähtävillä 1.4.2020 - 4.5.2020.

#### Osallistumis- ja arviointisuunnitelman palaute

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta lausunnon antoivat ELY-keskus, Pirkanmaan maakuntamuseo, Pirkanmaan liitto ja Sivistyslautakunta.

Tiivistelmä lausunnosta sekä sen vastine-ehdotuksesta on esityslistan liitteenä.

#### Asemakaavaluonnos

Asemakaavalla jatketaan osayleiskaavan periaatteiden mukaisesti Pallotien alueen ympäristön toimivuutta.

Ympäristölautakunta	§ 29	18.03.2020
Ympäristölautakunta	§ 139	25.11.2020
Ympäristölautakunta	§ 26	24.02.2021
Ympäristölautakunta	§ 58	28.04.2021
Kaupunginhallitus	§ 162	10.05.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 47	24.05.2021

---

Luonnoksen työstövaiheessa on tutkittu alueelle kahta vaihtoehtoista kaavaluonnosta. Molemmissa vaihtoehdoissa esitetään Pallotieltä yhteys Vaasantielle (kt 65) niin autoliikenteelle kuin jalankululle ja pyöräilylle. Vaasantielle on vaihtoehdoissa osoitettu ylikulkusillan paikka. Rakentamista molemmissa vaihtoehdoissa osoitetaan opetustustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialueelle.

Asemakaavaluonnoksen pinta-ala vaihtoehdossa 1 on 6,3 ha ja rakennusoikeutta 16 000 m<sup>2</sup>. Pinta-ala vaihtoehdossa 2 on 6,6 ha ja rakennusoikeutta on osoitettu 15 400 m<sup>2</sup>.

#### Oheismateriaali

Asemakaavaluonnos vaihtoehto 1 (25.11.2020)  
Asemakaavaluonnos vaihtoehto 2 (25.11.2020)  
Asemakaavaselostus (25.11.2020)  
Asemakaavaselostuksen liitteet  
Havainnekuvat vaihtoehdoista (25.11.2020)

#### Lisätiedot

Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen, puh. 044 431 4324,  
Kaavasuunnittelija Roosa Saarela, puh. 044 481 1312,  
sähköpostit muotoa: etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

#### Kaupunkirakennejohtaja ehdottaa

Ympäristölautakunta päättää

1. asettaa Vaasantien-Pallotien valoliittyymän asemakaavan muutoksen ja laajennuksen vaihtoehdot 1 ja 2 (25.11.2020) nähtäville.
2. oikeuttaa kaavoituksen pyytämään tarvittavat lausunnot ja tiedottamaan kaavaluonnoksen vaihtoehdoista osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.

#### Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

YMPLTK 24.02.2021 § 26  
24.2.2020 §

kaavasuunnittelija Roosa Saarela

Nähtävilläolo



Ympäristölautakunta	§ 29	18.03.2020
Ympäristölautakunta	§ 139	25.11.2020
Ympäristölautakunta	§ 26	24.02.2021
Ympäristölautakunta	§ 58	28.04.2021
Kaupunginhallitus	§ 162	10.05.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 47	24.05.2021

---

Asemakaavan muutoksen ja laajennuksen valmisteluaineisto sekä luonnosvaihtoehto 1 ja luonnosvaihtoehto 2 olivat nähtävillä 2.12.2020 - 15.1.2021. Nähtävilläolosta tiedotettiin osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.

#### Lausunnot ja mielipiteet

Lausunnon kaavasta antoivat: Pirkanmaan ELY-keskus, Pirkanmaan Maakuntamuseo, Pirkanmaan liitto, Tekninen lautakunta, Vapaa-aikalautakunta, Sivistyslautakunta, Leppäkosken Sähkö Oy ja Ylöjärven Vesi Oy.

Mielipiteitä jätettiin 1 kappale.

Tiivistelmä lausunnoista ja mielipiteestä sekä niiden vastine-ehdotuksista ovat esityslistan liitteenä.

#### Asemakaavaehdotus

Asemakaavaehdotus on laadittu luonnosvaihtoehdon 1 pohjalta. Kaavahedotus on perusratkaisuiltaan nähtävillä olleen luonnoksen mukainen.

Ehdotukseen on lisätty opetustoimintaa palvelevien rakennusten korttelialueelle (YO-1) ohjeellinen varaus urheilu- ja virkistysalue skeittipuistoa varten (vu).

#### Liitteet

Asemakaavan muutos ja laajennus ehdotus (24.2.2021)  
Kaavaselostus (24.2.2021)  
Kaavaselostuksen liitteet  
Lausunnot, mielipide ja vastine-ehdotukset

#### Lisätiedot

Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen, puh. 044 431 4321,  
Kaavasuunnittelija Roosa Saarela, puh. 044 481 13 13,  
sähköpostit muotoa etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

#### Kaavoituspäällikkö ehdottaa

Ympäristölautakunta päättää

1. hyväksyä liitteenä olevat vastine-ehdotukset lausuntoihin ja mielipiteeseen.

2. asettaa Vaasantien-Pallotien valoliittymän asemakaavan muutoksen ja laajennuksen ehdotuksen (24.2.2021)

Ympäristölautakunta	§ 29	18.03.2020
Ympäristölautakunta	§ 139	25.11.2020
Ympäristölautakunta	§ 26	24.02.2021
Ympäristölautakunta	§ 58	28.04.2021
Kaupunginhallitus	§ 162	10.05.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 47	24.05.2021

---

julkisesti nähtäville.

3. oikeuttaa kaavoituksen pyytämään lausunnot sekä tiedottamaan asiasta osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

YMPLTK 28.04.2021 § 58

Kaavasuunnittelija Roosa Saarela

Nähtävilläolo

Asemakaavan muutoksen ja laajennuksen ehdotus ja valmisteluaineisto olivat nähtävillä 10.3.2021 - 9.4.2021. Nähtävillöistä tiedotettiin osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.

Lausunnot ja muistutukset

Kaavasta saapui kuusi lausuntoa sekä yksi muistutus. Tiivistelmä lausunnoista ja muistutuksesta sekä niiden vastine-ehdotuksista ovat esityslistan liitteenä.

Asemakaavan muutos ja laajennus ehdotus

Ehdotusvaiheen jälkeen kaavaan muokattiin teknisenä tarkastuksena skeittiparkille isompi aluevaraus. Skeittiparkin ja katualueen väliltä poistettiin korttelialueelta istutettava-alue. Skeittiparkki tulee kiinni korttelirajaan, mutta skeittiparkki aidataan, jolloin saadaan eroteltu katualue ja skeittiparkin aluevaraus selkeästi toisistansa.

Muutoin ehdotus on nähtävillä olleen mukainen.

Liitteet

Asemakaavan muutos ja laajennus ehdotus (24.2.2021/  
tekn.tark. 28.4.2021)  
Kaavaselostus (28.4.2021)  
Kaavaselostuksen liitteet  
Lausunnot, muistutukset ja vastine-ehdotukset

Lisätiedot

Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen, puh. 044 431 4321,  
Kaavasuunnittelija Roosa Saarela, puh. 044 481 1312,

Ympäristölautakunta	§ 29	18.03.2020
Ympäristölautakunta	§ 139	25.11.2020
Ympäristölautakunta	§ 26	24.02.2021
Ympäristölautakunta	§ 58	28.04.2021
Kaupunginhallitus	§ 162	10.05.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 47	24.05.2021

---

sähköpostit muotoa etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Kaavoituspäällikkö ehdottaa

Ympäristölautakunta päättää

1. hyväksyä liitteenä olevat vastine-ehdotukset lausuntoihin ja muistutukseen.
2. esittää kaupunginhallituksella ja edelleen kaupunginvaltuustolle Vaasantien-Pallotien valoliittymän asemakaavan muutoksen ja laajennuksen hyväksymistä.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

KAUPHALL 10.05.2021 § 162

Liitteet Asemakaavan muutos ja laajennus ehdotus (24.2.2021/  
tekn.tark. 28.4.2021)  
Kaavaselostus (28.4.2021)  
Kaavaselostuksen liitteet  
Lausunnot, muistutukset ja vastine-ehdotukset

Lisätiedot Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen, puh. 044 431 4321,  
Kaavasuunnittelija Roosa Saarela, puh. 044 481 1312,  
sähköpostit muotoa etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Vt. kaupunginjohtaja ehdottaa:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle,  
että se hyväksyy ympäristölautakunnan esityksen.

Päätös Hyväksyttiin.

-----

KAUPVALT 24.05.2021 § 47

Liitteet Asemakaavan muutos ja laajennus ehdotus (24.2.2021/  
tekn.tark. 28.4.2021)  
Kaavaselostus (28.4.2021)  
Kaavaselostuksen liitteet  
Lausunnot, muistutukset ja vastine-ehdotukset

Lisätiedot Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen, puh. 044 431 4321,

Ympäristölautakunta	§ 29	18.03.2020
Ympäristölautakunta	§ 139	25.11.2020
Ympäristölautakunta	§ 26	24.02.2021
Ympäristölautakunta	§ 58	28.04.2021
Kaupunginhallitus	§ 162	10.05.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 47	24.05.2021

---

Kaava-suunnittelija Roosa Saarela, puh. 044 481 1312,  
sähköpostit muotoa etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä Vaasantien-Pallotien  
valoliittymän asemakaavan muutoksen ja laajennuksen.

Päätös

Hyväksyttiin.

-----

Kaupunginhallitus	§ 156	15.06.2020
Ympäristölautakunta	§ 87	19.08.2020
Ympäristölautakunta	§ 141	25.11.2020
Ympäristölautakunta	§ 24	24.02.2021
Ympäristölautakunta	§ 55	28.04.2021
Kaupunginhallitus	§ 163	10.05.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 48	24.05.2021

---

## Kirkonseudun korttelin 8 asemakaavan muutos / Ehdotuksen hyväksyminen

170/10.02.03/2020

KAUPHALL 15.06.2020 § 156

Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen

Ylöjärven kaupungin hallintosäännön 86 §:n perusteella asemakaavan ja sen muutosten laatimisesta päättäminen kuuluu kaupunginhallituksen ratkaisovaltaan.

### Aloite asemakaavan muuttamiseen

Kiinteistön 980-408-1-43 omistaja jätti 26.4.2020 kaupunginhallitukselle osoitetun kirjallisen aloitteen asemakaavan muuttamiseksi edellä mainitulle kiinteistölle.

Kiinteistönomistajan tavoitteena on saada asemakaava muutettua kokonaan asumiseen. Voimassa oleva kaava edellyttää liiketilojen rakentamisen asumisen lisäksi. Alueen pinta-ala on noin 1700 m<sup>2</sup>.

### Kaavatilanne

Kiinteistö sijoittuu 15.10. 1998 kunnanvaltuustossa hyväksytyyn rakennuskaavan muutoksen kortteliin 8 ja tonttiin 6. Kaavassa ko. kortteli on osoitettu asuin, liike- ja toimistorakennusten korttelialueena AL-7. Kaavamääräyksessä todetaan. Vähintään 50% rakennettavasta kerrosalasta on käytettävä liiketilaksi. Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden asunnon, jota ei saa sijoittaa alimpaan kerrokseen. Kiinteistölle osoitettu enimmäisrakennusoikeuden määrä on 250+30.

Alue kuuluu Vesi Oy:n toiminta-alueeseen.

### Hankkeen käynnistämistä ja läpivietävyyttä koskeva tarkastelu.

Maanomistajan kanssa on käyty keskusteluja poikkeamisen mahdollisuudesta vain asuinrakentamiselle. Poikkeaminen

Kaupunginhallitus	§ 156	15.06.2020
Ympäristölautakunta	§ 87	19.08.2020
Ympäristölautakunta	§ 141	25.11.2020
Ympäristölautakunta	§ 24	24.02.2021
Ympäristölautakunta	§ 55	28.04.2021
Kaupunginhallitus	§ 163	10.05.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 48	24.05.2021

---

koskisi kuitenkin voimassa olevan kaavan keskeisiä periaatteita ja sisältöä. Tästä syystä kaavamuuotos on perustellumpi ratkaisu. Edellytykset hankkeen käynnistämiseksi ja etene-  
miselle ovat olemassa. Kaavamuuotosalue on pinta-alaltaan  
pieni ja lähtökohtaisesti prosessia voidaan viedä vähäisenä  
muutoksena.

Kiinteistönomistaja on sitoutunut maksamaan kaupungille  
voimassa olevan taksan mukaisen korvauksen kaavan laati-  
misesta ja käsittelystä aiheutuvista kustannuksista.

#### MAPSTO 2020-2024 tavoitteet

Muutosalue ei sisälly MAPSTO 2020-2024 mukaisiin hank-  
keisiin. Kaavasunnittelulla ei, alueen laajuus huomioiden,  
ole olennaisia vaikutuksia MAPSTO-ohjelmoitujen kaava-  
hankkeiden resursointiin tai aikataulutukseen.

Oheismateriaali	Alustava aluerajaus
Lisätiedot	Kaavoituspäällikkö Esko Hyytinen, puh. 044 431 4324, sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi
Kaupunginjohtaja ehdottaa	Kaupunginhallitus päättää käynnistää selosteosan mukaisen asemakaavan muutoksen.
Päätös	Hyväksyttiin. -----  Mika Kotiranta poistui kokouksesta esteellisenä tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. -----
YMPLTK 19.08.2020 § 87	
kaavasunnittelija Helena Keva	
Kaavoituspäätös	Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 15.6.2020 § 156 asemakaavamuuotoksen käynnistämisestä.
Suunnittelualue	Suunnittelualue sijaitsee Ylöjärven keskustaajamassa

Kaupunginhallitus	§ 156	15.06.2020
Ympäristölautakunta	§ 87	19.08.2020
Ympäristölautakunta	§ 141	25.11.2020
Ympäristölautakunta	§ 24	24.02.2021
Ympäristölautakunta	§ 55	28.04.2021
Kaupunginhallitus	§ 163	10.05.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 48	24.05.2021

---

Kuruntien tuntumassa.

**Tavoitteet** Asemakaavamuutoksen tavoitteena on ajantasaistaa asemakaavaa siten, että se mahdollistaa rakennusoikeuden käytön kokonaan asumiseen. Tarvittaessa tarkastellaan laajemmin nykyisen kaavan ajanmukaisuutta.

**Osallistumis- ja arviointisuunnitelma**

Esityslistan oheismateriaalina on osallistumis- ja arviointisuunnitelma (19.8.2020).

**Aikataulu** Asemakaavan vireilletulosta kuulutetaan ja tiedotetaan ja osallistumis- ja arviointisuunnitelma asetetaan nähtäville osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti. Asemakaavaluonnos ja valmisteluaineisto asetettaneen nähtäville syksyllä 2020 ja ehdotus talvella 2020. Tavoitteena on, että asemakaavamuutos hyväksyttäisiin Ylöjärven kaupunginvaltuustossa vuoden 2021 alkupuolella.

**Oheismateriaali** Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

**Lisätiedot** Kaavasuunnittelija Helena Keva, puh. 041 730 2041, sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

**Kaavoituspäällikkö ehdottaa**

Ympäristölautakunta päättää

1. käynnistää kaavamuutoksen ja tiedottaa vireilletulosta
2. hyväksyä osallistumis- ja arviointisuunnitelman (19.8.2020)

**Päätös** Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

YMPLTK 25.11.2020 § 141

kaavasuunnittelija Helena Keva

**Vireilläoloilmoitus** Kirkonseudun korttelin asemakaavan muutos kuulutettiin viireille 2.9.2020 ja viireille tulosta ilmoitettiin osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti. Osallistumis- ja arviointi-

Kaupunginhallitus	§ 156	15.06.2020
Ympäristölautakunta	§ 87	19.08.2020
Ympäristölautakunta	§ 141	25.11.2020
Ympäristölautakunta	§ 24	24.02.2021
Ympäristölautakunta	§ 55	28.04.2021
Kaupunginhallitus	§ 163	10.05.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 48	24.05.2021

---

suunnitelma asetettiin nähtäville.

#### Palaute osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta

Pirkanmaan maakuntamuseo kommentoi 30.9.2020 osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa. Suunnittelualueella ei ole aiemmin laadituissa selvityksissä tunnistettu erityisiä rakennetun ympäristön tai maiseman arvoalueita eikä he näe tarpeelliseksi laatia asemakaavatasoista rakennusinventointia. Kaavaselostukseen tulee lisätä muutosalueen perustiedot sekä valokuva. Kaavan vaikutustenarvioinnissa on syytä huomioida sen vaikutukset ympäristöön ja erityisesti Ylöjärven museoalueeseen.

Kaava-alueelta ei tunneta kiinteitä muinaisjäänköksiä tai muita arkeologisia kohteita. Maakuntamuseo ei edellytä alueen arkeologista inventointia. Jos kaavaprosessin yhteydessä tulee kuitenkin tietoa tai havaintoja mahdollisista arkeologisista kohteista, esimerkiksi kiviröykkiöistä tai maakuopista, tulee niistä viipymättä olla yhteydessä maakuntamuseoon. Esimerkiksi kiviröykkiöistä tai maakuopista, tulee niistä viipymättä olla yhteydessä maakuntamuseoon.

Ylöjärven kaupungin vapaa-aikalautakunta antoi lausunnon 27.10.2020, että asemakaavamuutoksen valmistelussa on arvioitava muutoksen vaikutukset Ylöjärven museon alueeseen ja toimintaan.

Kaava-alueen osallinen jätti mielipiteen 2.9.2020. Kaava-hankkeelle ei nähdä tarvetta, alueella vuonna 1998 voimaan tulleen asemakaavan laadinnan yhteydessä on osoitettu osalle korttelia liikerakentamiselle 50% rakennusoikeuden määrästä. Mielipiteessä todetaan, että pihaliittymälle ei ole kulkurasitemerkintöjä.

#### Asemakaavan muutoksen luonnos

Suunnittelun edetessä muutosalueen rajausta tarkennettiin koskemaan aloitteen mukaista kiinteistöä sekä kaavamuu-  
tosalueeseen rajautuvia kaupungin yleisiä alueita. Muutos-  
alueen pinta-ala on 1 907m<sup>2</sup>. Päivitetty osallistumis- ja ar-  
viointisuunnitelma on oheismateriaaleina.



Kaupunginhallitus	§ 156	15.06.2020
Ympäristölautakunta	§ 87	19.08.2020
Ympäristölautakunta	§ 141	25.11.2020
Ympäristölautakunta	§ 24	24.02.2021
Ympäristölautakunta	§ 55	28.04.2021
Kaupunginhallitus	§ 163	10.05.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 48	24.05.2021

---

Kaavaluonnoksessa osoitetaan korttelin 8 tontti 5 erillispientalojen korttelialueeksi (AO). Tontin kokonaisrakennusoikeus säilyy voimassa olevan asemakaavan mukaisena. Kuruntien suuntainen tontin osa on osoitettu istutettavaksi alueen osaksi. Rinnekalliontien jatkeeksi osoitetaan lisää katu-alueita. Muutosalueen koillisosassa sijaitseva korttelinosa muutetaan suojaviheralueeksi (EV).

Oheismateriaali Asemakaavan muutos, luonnos (25.11.2020)  
Kaavaselostus, luonnos (25.11.2020)  
Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (päivitetty 25.11.2020)

Lisätiedot Kaavasuunnittelija Helena Keva, puh. 041 730 2041,  
sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Kaupunkirakennejohtaja ehdottaa

Ympäristölautakunta päättää

1. asettaa Kirkonseudun korttelin 8 asemakaavan muutoksen valmisteluaineiston ja luonnoksen (25.11.2020) nähtäville.
2. tiedottaa asiasta osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.
3. oikeuttaa kaavoituksen pyytämään tarvittavat lausunnot luonnoksesta.

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

YMPLTK 24.02.2021 § 24

Kaavasuunnittelija Helena Keva

Kaavaluonnos ja nähtävilläolo

Kirkonseudun korttelin 8 asemakaavan muutoksen luonnos ja valmisteluaineisto oli nähtävillä 2.12.2020-15.1.2021 välisen ajan. Nähtävilläolosta tiedotettiin osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.

Kaupunginhallitus	§ 156	15.06.2020
Ympäristölautakunta	§ 87	19.08.2020
Ympäristölautakunta	§ 141	25.11.2020
Ympäristölautakunta	§ 24	24.02.2021
Ympäristölautakunta	§ 55	28.04.2021
Kaupunginhallitus	§ 163	10.05.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 48	24.05.2021

---

#### Lausunnot ja mielipiteet kaavaluonnoksesta

Lausuntoja saapui neljä kappaletta sekä yksi viranomaisen kommentti. Kaava-aineistosta ei saapunut mielipiteitä. Tiivistelmät lausunnoista ja niiden vastineet ovat esityslistan liitteenä.

#### Asemakaavan ehdotus

Asemakaavan ehdotus on laadittu kaavaluonnoksen mukaisena. Kuruntien suuntaiselle rajalle on lisätty liittymäkielto-merkintä.

Kaavaehdotuksessa osoitetaan erillispientalojen kortteli- aluetta (AO) 1691 m<sup>2</sup>, suojaviheraluetta (EV) 151 m<sup>2</sup> sekä katualuetta 65 m<sup>2</sup>. Erillispientalojen korttelialueen rakennus- oikeuden määrä on 340 k-m<sup>2</sup>.

#### Oheismateriaali

Asemakaavaehdotus (24.2.2021)  
Kaavaselostus liitteineen (24.2.2021)

#### Liite

Tiivistelmät lausunnoista ja vastine-ehdotukset lausuntoihin

#### Lisätiedot

kaavasuunnittelija Helena Keva, puh. 041 730 2041  
sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

#### Kaavoituspäällikkö ehdottaa

Ympäristölautakunta päättää

1. Hyväksyä liitteessä olevat vastine-ehdotukset lausuntoihin.
2. Asettaa Kirkonseudun korttelin 8 asemakaavan muutoksen ehdotuksen (24.2.2021) julkisesti nähtäville.
3. Oikeuttaa kaavoituksen pyytämään lausunnot sekä tiedottamaan asiasta osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.

#### Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus	§ 156	15.06.2020
Ympäristölautakunta	§ 87	19.08.2020
Ympäristölautakunta	§ 141	25.11.2020
Ympäristölautakunta	§ 24	24.02.2021
Ympäristölautakunta	§ 55	28.04.2021
Kaupunginhallitus	§ 163	10.05.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 48	24.05.2021

---

## YMPLTK 28.04.2021 § 55

Kaavasuunnittelija Helena Keva

Nähtävilläolo Asemakaavan muutoksen ehdotusvaiheen aineistot olivat nähtävillä 10.3.-9.4.2021. Nähtävilläolosta tiedotettiin osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti.

## Lausunnot ja muistutukset

Määräaikaan mennessä saapui viisi lausuntoa, yksi muistutus sekä yhdelle lausunnolle pyydettiin lisää aikaa. Lausunnoissa todettiin, että heillä ei ole huomautettavaa kaavahankkeesta.

Kaavan osallisen muistutus vastine-ehdotuksineen sekä lausunnon antajat ovat esityslistan liitteenä. Muistutuksen jättäneelle tulee toimittaa päätösote kaavan hyväksymiskäsittelystä.

## Asemakaavan muutos ehdotus

Ehdotusvaiheen jälkeen kaavaan ei tehty muutoksia.

## Liitteet

Asemakaavan muutos ehdotus (28.4.2021)  
Kaavaselostus liitteenä (28.4.2021)  
Lausunnot ja muistutukset ja niiden vastine-ehdotukset (28.4.2021)

## Lisätiedot

kaavasuunnittelija Helena Keva, puh. 041 730 2041  
sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

## Kaavoituspäällikkö ehdottaa

Ympäristölautakunta päättää

1. hyväksyä liitteenä olevan vastine-ehdotuksen

Kaupunginhallitus	§ 156	15.06.2020
Ympäristölautakunta	§ 87	19.08.2020
Ympäristölautakunta	§ 141	25.11.2020
Ympäristölautakunta	§ 24	24.02.2021
Ympäristölautakunta	§ 55	28.04.2021
Kaupunginhallitus	§ 163	10.05.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 48	24.05.2021

---

muistutukseen

2. esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle Kirkonseudun kortteli 8 asemakaavan muutoksen hyväksymistä

Päätös Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

KAUPHALL 10.05.2021 § 163

Liitteet Asemakaavan muutos ehdotus (28.4.2021)  
Kaavaselostus liitteineen (28.4.2021)  
Lausunnot ja muistutukset ja niiden vastine-ehdotukset (28.4.2021)

Lisätiedot kaavasuunnittelija Helena Keva, puh. 041 730 2041  
sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Vt. kaupunginjohtaja ehdottaa  
Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy ympäristölautakunnan esityksen.

Päätös Hyväksyttiin.

-----

Mika Kotiranta poistui kokouksesta esteellisenä tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

-----

KAUPVALT 24.05.2021 § 48

Liitteet Asemakaavan muutos ehdotus (28.4.2021)  
Kaavaselostus liitteineen (28.4.2021)  
Lausunnot ja muistutukset ja niiden vastine-ehdotukset (28.4.2021)

Lisätiedot kaavasuunnittelija Helena Keva, puh. 041 730 2041  
sähköposti etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Kaupunginhallitus ehdottaa  
Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä Kirkonseudun kortteli 8 asemakaavan muutoksen.

Kaupunginhallitus	§ 156	15.06.2020
Ympäristölautakunta	§ 87	19.08.2020
Ympäristölautakunta	§ 141	25.11.2020
Ympäristölautakunta	§ 24	24.02.2021
Ympäristölautakunta	§ 55	28.04.2021
Kaupunginhallitus	§ 163	10.05.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 48	24.05.2021

---

Päätös

Hyväksyttiin.

----

Valtuutettu Riitta Vilén poistui kokouksesta esteellisenä tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.  
Varavaltuutettu Antti Teivaala oli kokouksessa tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajan klo 17.23 - 17.24.

-----

Tarkastuslautakunta	§ 21	31.03.2021
Tarkastuslautakunta	§ 29	22.04.2021
Tarkastuslautakunta	§ 35	12.05.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 49	24.05.2021

---

## Arviointikertomus vuodelta 2020

73/02.06.01/2021

### TARKLTK § 21

Tarkastuslautakunnan tehtävänä on kuntalain 121 §:n mukaan mm. arvioida, ovatko valtuuston asettamat toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksen mukaisella tavalla.

Tarkastuslautakunta antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä.

Puheenjohtaja ehdottaa:

Tarkastuslautakunta päättää

1. keskustella arviointikertomusluonnoksen sisällöstä ja
2. jatkaa arviointikertomuksen käsittelyä seuraavassa kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin.

-----

Varajäsen Tero Lehtonen liittyi kokoukseen tämän asian aikana klo 16.50.

-----

### TARKLTK § 29

Puheenjohtaja ehdottaa:

Tarkastuslautakunta päättää

1. keskustella arviointikertomusluonnoksen sisällöstä ja
2. jatkaa arviointikertomuksen käsittelyä seuraavassa kokouksessa 12.5.2021, jolloin arviointikertomus allekirjoitetaan.

Päätös

Hyväksyttiin.

-----

Tarkastuslautakunta	§ 21	31.03.2021
Tarkastuslautakunta	§ 29	22.04.2021
Tarkastuslautakunta	§ 35	12.05.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 49	24.05.2021

---

Tarkastuslautakunnan jäsenet ja varajäsenet poistuivat kokouksesta esteellisinä toimielinten arvioinnin ajaksi seuraavasti:

vpj. Jussi Kytömäki	sivistyslautakunta
vj. Tero Lehtonen	asukaslautakunta
vj. Elina Sieppi	tekninen lautakunta

-----

Varajäsen Elina Sieppi poistui kokouksesta tämän asian aikana klo 18.49.

-----

#### TARKLTK § 35

Liite - Arviointikertomus 2020

Puheenjohtaja ehdottaa

Tarkastuslautakunta päättää

1. keskustella arviointikertomuksen sisällöstä,
2. hyväksyä ja allekirjoittaa arviointikertomuksen vuodelta 2020 ja
3. lähettää sen kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi

Päätös Hyväksyttiin.

-----

Tarkastuslautakunnan jäsenet ja varajäsenet poistuivat kokouksesta esteellisinä toimielinten arvioinnin ajaksi seuraavasti:

vpj. Jussi Kytömäki	sivistyslautakunta
vj. Tero Lehtonen	asukaslautakunta
vj. Elina Sieppi	tekninen lautakunta

-----

Erityisasiantuntija Kirsi Pelvola poistui kokouksesta tämän asian jälkeen klo 17.22.

-----

KAUPVALT 24.05.2021 § 49

Tarkastuslautakunta	§ 21	31.03.2021
Tarkastuslautakunta	§ 29	22.04.2021
Tarkastuslautakunta	§ 35	12.05.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 49	24.05.2021

---

Liite - Arviointikertomus 2020

Tarkastuslautakunta ehdottaa

Kaupunginvaltuusto käsittelee ja merkitsee tiedoksi arviointikertomuksen vuodelta 2020.

Päätös

Asian käsittelyn alussa talousjohtaja totesi seuraavat esityslistan julkaisun jälkeen tehdyt, tarkastuslautakunnan hyväksymät tekniset korjaukset arviointikertomukseen:

- s. 18 kappale kuuluu: Tilinpäätöksessä tämä näkyy Lupa- ja valvontapalveluiden taulukossa kohdassa Toiminnan tunnusluvut. Ympäristötarkastuksia tehtiin 65 (edellisinä vuosina noin 150 vuodessa). Henkilöstön vaihtuminen on vaikuttanut merkittävästi paitsi valvontaan myös valvontamaksujen kertymään vuonna 2020.
- s. 20 kappale kuuluu: Ylöjärven Vesi Oy saavutti tavoitteensa. Yhtiö on pääomittanut Tampereen seudun keskuspuhdistamo Oy:tä kolmella miljoonalla eurolla. Osakassopimuksen edellyttämät pääomittamiset on nyt tehty. Lopun pääomakustannuksen osuuden keskuspuhdistamo tulee laskuttamaan asiakasvesihuoltolaitoksilta osana perusmaksua keskuspuhdistamon valmistuttua. Maksut keskuspuhdistamolle tulevat olemaan merkittävässä osassa yhtiön pidemmän ajan talouden suunnittelussa.

Kaupunginvaltuusto hyväksyi tarkastuslautakunnan ehdotuksen.

-----



Kaupunginhallitus	§ 111	29.03.2021
Tarkastuslautakunta	§ 34	12.05.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 50	24.05.2021

---

## Tilinpäätös 2020

73/02.06.01/2021

KAUPHALL 29.03.2021 § 111

Talousjohtaja Juha Liinavuori

Kuntalain 113 §:n mukaan kunnan tilikausi on kalenterivuosi. Kunnanhallituksen on laadittava tilikaudelta tilinpäätös tilikautta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi. Tilintarkastajien on tarkastettava tilinpäätös toukokuun loppuun mennessä. Kunnanhallituksen on saatettava tilinpäätös tilintarkastuksen jälkeen valtuuston käsiteltäväksi. Valtuuston on käsiteltävä tilinpäätös kesäkuun loppuun mennessä.

Tilinpäätöslaskelmiin kuuluvat tase, tuloslaskelma, rahoituslaskelma ja niiden liitteenä olevat tiedot sekä talousarvion toteutumisvertailu ja toimintakertomus.

Tilinpäätöksen tulee antaa oikeat ja riittävät tiedot kunnan tuloksesta, taloudellisesta asemasta, rahoituksesta ja toiminnasta.

Tilinpäätöksen allekirjoittavat kunnanhallituksen jäsenet ja kunnanjohtaja.

Vuoden 2020 tilinpäätös on laadittu lainsäädännön ja kirjanpitolautakunnan kuntajaoston tekemän "yleisohje kunnan ja kuntayhtymän tilinpäätöksen ja toimintakertomuksen laatimisesta" mukaisesti.

Ylöjärven kaupungin tilikauden 2020 tulokseksi muodostuu 6 502 758,10 euroa ja tilikauden ylijäämäksi 2 696 831,36 euroa

Oheismateriaali - Tilinpäätös 2020

Lisätiedot Juha Liinavuori, 040 1334540, juha.liinavuori@ylojarvi.fi

Vt. kaupunginjohtaja ehdottaa:

Kaupunginhallitus päättää

1. tehdä toimintakertomuksen sivulla 34 (Hallituksen esitys tilikauden tuloksen käsittelystä) oleva esitys tilikauden tuloksen käsittelystä kaupunginvaltuustolle,

Kaupunginhallitus	§ 111	29.03.2021
Tarkastuslautakunta	§ 34	12.05.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 50	24.05.2021

2. allekirjoittaa vuoden 2020 tilinpäätöksen ja jättää tilinpäätöksen tilintarkastajien tarkastettavaksi,
3. oikeuttaa talousjohtajan tekemään tilinpäätökseen teknisluonteisia korjauksia ja
4. saattaa tilinpäätöksen tarkastuslautakunnan valmistelun jälkeen edelleen kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi.

## Päätös

Hyväksyttiin. Lisäksi tilinpäätösasiakirjaan lisättiin siitä puuttuneet sivut sivut 45-54 (Kaupunginhallitus).

-----

Timo Halttula, Mika Kotiranta, Jaana Lamminen, Tiina Landgren-Mäkkylä, Leena Mankkinen ja vt. kaupunginjohtaja Pauli Piiparinen poistuivat kokouksesta esteellisinä Kuntakonsernin (s. 25-33) käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Vs. hallintopäällikkö toimi tämän ajan esittelijänä.

-----

Merja Lehtonen liittyi kokoukseen tämän asian aikana klo 16.11.

-----

## TARKLTK § 34

## Seloste

Vastuullinen tilintarkastaja Minna Ainasvuori BDO Auditor Oy:stä raportoi tarkastuslautakunnalle vuotta 2020 koskevista tilintarkastuksista ja luovuttaa ko. vuotta koskevan tilintarkastuskertomuksen.

## Liite

- Tilinpäätös 2020

## Puheenjohtaja ehdottaa:

Tarkastuslautakunta päättää

1. merkitä tiedoksi vastuunalaisen tilintarkastajan raportoinnin ja tilintarkastuskertomuksen vuodelta 2020,
2. saattaa tilintarkastuskertomuksen kaupunginvaltuustolle tiedoksi,
3. esittää kaupunginvaltuustolle, että vuoden 2020

Kaupunginhallitus	§ 111	29.03.2021
Tarkastuslautakunta	§ 34	12.05.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 50	24.05.2021

---

tilinpäätös hyväksytään ja

4. esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupungin hallintoa ja taloutta hoitaneille toimielinten jäsenille ja tehtäväalueiden johtaville viranhaltijoille myönnetään vastuuvapaus tilikaudelta 1.1.-31.12.2020.

Päätös

Hyväksyttiin.

-----

Vastuunalainen tilintarkastaja Minna Ainasvuori poistui kokouksesta tämän asian jälkeen klo 16.58.

-----

KAUPVALT 24.05.2021 § 50

Liitteet

1. Tilingpätös 2020
2. Tilintarkastuskertomus 2020

Tarkastuslautakunta päättää

1. saattaa tilintarkastuskertomuksen kaupunginvaltuustolle tiedoksi,
2. esittää kaupunginvaltuustolle, että vuoden 2020 tilinpäätös hyväksytään ja
3. esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupungin hallintoa ja taloutta hoitaneille toimielinten jäsenille ja tehtäväalueiden johtaville viranhaltijoille myönnetään vastuuvapaus tilikaudelta 1.1.-31.12.2020.

Päätös

Keskustelun alussa hyväksyttiin seuraavat tekniset korjaukset tilinpäätökseen:

- s. 28 teksti: "Ylöjärven Vesi Oy:n investoiminen Tampereen seudun keskuspuhdistamo Oy:n rakentamiseen jatkuu lähivuodet. Yhtiön osuus hankkeen kustannuksista on noin 25 miljoonaa euroa. Hankkeen rahoittaminen ja sen vaikutukset yhtiön talouteen tulevat olemaan merkittävässä osassa yhtiön lähivuosien ja pidemmänkin ajan talouden suunnittelussa." Muutetaan muotoon: "Ylöjärven Vesi Oy on pääomittanut Tampereen seudun keskuspuhdistamo Oy:tä kolmella miljoonalla eurolla. Osakassopimuksen edellyttämät pääomittamiset on nyt tehty. Lopun pääomakustannuksen osuuden

Kaupunginhallitus	§ 111	29.03.2021
Tarkastuslautakunta	§ 34	12.05.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 50	24.05.2021

---

keskuspuhdistamo tulee laskuttamaan asiakasvesihuoltolaitoksilta osana perusmaksua keskuspuhdistamon valmistuttua. Maksut keskuspuhdistamolle tulevat olemaan merkittävässä osassa yhtiön pidemmän ajan talouden suunnittelussa.”

- s. 111 taulukon ympäristötarkastusten lukumäärä 4 muutetaan --> 65

Käsiteltiin kohta 2. seuraavasti:

#### Sivut 0-25

Hyväksyttiin yksimielisesti.

#### Sivut 26-30

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Vt. kaupunginjohtaja Pauli Piiparinen, talousjohtaja Juha Liinavuori ja vs. kaupunkirakennejohtaja Jukka Nurmi poistuivat kokouksesta esteellisinä sivujen 26-30 käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

#### Sivut 31-159

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kohta 3. Kaupunginvaltuusto päätti myöntää kaupungin hallintoa ja taloutta hoitaneille toimielinten jäsenille ja tehtäväalueiden johtaville viranhaltijoille vastuuvapauden tilikaudelta 1.1.-31.12.2020.

-----

Kaupunginvaltuusto piti kokoustaun tämän asian jälkeen klo 18.39 - 18.55.

-----

Kaupunginhallitus	§ 183	17.05.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 51	24.05.2021

---

## Henkilöstökertomus 2020

73/02.06.01/2021

KAUPHALL 17.05.2021 § 183

Henkilöstöjohtaja Minna Kekarainen

Henkilöstökertomus on henkilöstöjohtamisen työväline, joka sisältää tietoja ja tunnuslukuja henkilöstövoimavarojen määrästä, rakenteesta ja näiden muutoksista. Se on strategisen johtamisen väline, jota voidaan käyttää apuna henkilöstösuunnittelussa, johtamisessa ja kehittämisessä. Henkilöstökertomus täydentää kaupungin tilinpäätöstä.

### Vuoden 2020 henkilöstökertomus

Ylöjärven kaupungilla oli vuoden lopussa voimassa olevia palvelussuhteita yhteensä 2085. Vakinaisen henkilöstön määrä oli 1683. Vakinaisten määrä kasvoi 48 työntekijällä.

Sivistysosasto on henkilöstömäärältään suurin osasto. Sen palveluksessa oli vuoden lopussa 50,5 % koko henkilöstöstä. Perusturvaosastolla työskenteli 31,7 %, tekniikka- ja ympäristöosastolla 13,9 % ja hallinto- ja talousosastolla 3,9 % henkilöstöstä.

Koko henkilöstön keski-ikä oli vuoden lopussa 44,7 vuotta. Suurimmassa ikäluokassa, 50-59 -vuotiaat, oli yhteensä 574 työntekijää (27,8 %). Naisten osuus koko henkilöstöstä oli 84,6 %.

Henkilöstöohjelmaa toteutettiin koronapandemiasta huolimatta lähes suunnitelman mukaisesti. Tehdyistä toimenpiteistä voidaan mainita ESKO-esimieskoulutusohjelman luominen ja uudistuneen työhyvinvointikyselyn toteuttaminen. Kaupungin henkilöstöetuudet sekä merkkipäivä- ja palvelussuhdemuistamiset muuttuivat myös merkittävästi.

Vuonna 2020 sairauspoissaolot lisääntyivät. Poissaoloissa oli selkeä nousu koronapandemian alkaessa. Sairauspoissaoloprosentti oli 5,47 % ja sairauspäiviä oli yhteensä 37 807. Vuonna 2019 vastaavat luvut olivat 5,2 % ja 35 909.

Henkilöstökertomus siirtyy kaupunginhallituksen käsittelyyn jälkeen kaupunginvaltuuston käsittelyyn. Yhteistyökomitea

Kaupunginhallitus	§ 183	17.05.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 51	24.05.2021

---

saa henkilöstökertomuksen tiedoksi kokouksessaan 18.5.2021.

Lisätiedot henkilöstöjohtaja Minna Kekarainen, p. 040 133 1415  
minna.kekarainen@ylojarvi.fi

Liite - Henkilöstökertomus 2020

Vt. kaupunginjohtaja ehdottaa:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää hyväksyä liitteenä olevan henkilöstökertomuksen.

Päätös Hyväksyttiin.

-----

KAUPVALT 24.05.2021 § 51

Lisätiedot henkilöstöjohtaja Minna Kekarainen, p. 040 133 1415  
minna.kekarainen@ylojarvi.fi

Liite - Henkilöstökertomus 2020

Kaupunginhallitus ehdottaa:

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä liitteenä olevan henkilöstökertomuksen.

Päätös Hyväksyttiin.

-----

Kaupunginhallitus	§ 134	26.04.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 52	24.05.2021

---

## Vuosittainen raportti 2020 kuntalaisten terveydestä ja hyvinvoinnista sekä toteutetuista toimenpiteistä

700/01.04.01/2017

KAUPHALL 26.04.2021 § 134

Hyvinvointikoordinaattori Anna Koski

Lakisääteinen vuoden 2020 raportti kaupungin väestön hyvinvoinnin tilasta ja sen edistämisestä päätettiin rajata koronaepidemian vaikutuksiin ja siihen kohdennettuihin toimenpiteisiin Ylöjärvellä. Muilta osin ylöjärveläisten hyvinvointia ja kaupungin toimenpiteitä sen edistämiseksi vuosina 2017-2020 on kuvattu kaupunginvaltuuston 7.12.2020 hyväksymässä laajassa hyvinvointikertomuksessa 2021-2024 (<https://www.ylojarvi.fi/laaja-hyvinvointikertomus>).

Sekä kaupungin oma hyvinvointitieto että valtakunnallista tilannetta kuvaavat asiantuntija-arviot osoittavat, että vuonna 2020 koronaepidemia uhkasi Ylöjärven väestön hyvinvointia ja terveyttä monin tavoin. Vuoden aikana vain noin 0,3 prosenttia kaupungin väestöstä sairasti Covid-19 -viruksen aiheuttaman taudin, mutta koronatilanteeseen liittyvät rajoitustoimet koskettivat jollakin tasolla jokaisen ylöjärveläisen elämää.

Koronaepidemian takia heikoimmassa asemassa olivat jo ennestään eri tavoin vaikeissa sosiaalisissa tilanteissa eläneet, joskin koronatilanne rajasi mm. osallisuuden mahdollisuuksia ja kanssakäymistä kaikkien osalta. Näitä vaikutuksia on kuvattu vuosiraportissa ikäryhmittäin. Koronaepidemian hallinta tarkoitti kaupungin toiminnassa mm. lisääntyneitä tehtäviä, toimintojen uudelleen järjestelyjä ja lisääntyneitä kustannuksia, joilla se turvasi väestön kaikkien ikäryhmien terveyttä ja hyvinvointia.

Vaikka koronaepidemian vaikutukset Ylöjärven asukkaiden hyvinvointiin ja palveluihin eivät vuonna 2020 olleet hyviä, ne eivät toisaalta olleet myöskään yksiselitteisen huonoja. Esimerkiksi kiire väheni monen arjessa ja perheiden yhteinen aika lisääntyi, etäopiskelu sopi osalle paremmin ja elintavoissa havaittiin myös myönteistä kehitystä. Vuosi 2020 vauhditti digitalisaation etenemistä kaupungin kehittäessä sähköisiä palveluitaan. Ne jäivät hyödyttämään kuntalaisia senkin jälkeen, kun koronaepidemia on ohi.

Kaupunginhallitus	§ 134	26.04.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 52	24.05.2021

---

Koronaepidemia on jatkunut vielä raportoitavan vuoden 2020 jälkeen. Sen pitkittyessä väestön terveyden kannalta haitalliset ja arkielämän kielteiset vaikutukset todennäköisesti lisääntyvät. Lopulliset vuoden 2020 aikana aiheutuneet koronaepidemian vaikutukset kaupungin väestöön ja palveluihin ilmenevät vasta pidemmän aikavälin kuluttua.

Liite Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen vuosittainen raportti 2020

Vt. kaupunginjohtaja ehdottaa

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen vuosittaisen raportin 2020

Päätös Hyväksyttiin.

-----

Hyvinvointikoordinaattori Anna Koski oli kokouksessa tämän asian ajan klo 16.10 - 16.33.

-----

Kaupunginhallitus piti kokousta tämän asian jälkeen klo 16.33 - 16.38.

-----

KAUPVALT 24.05.2021 § 52

Liite Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen vuosittainen raportti 2020

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen vuosittaisen raportin 2020.

Päätös Hyväksyttiin.

-----

Kaupunginvaltuusto piti kokousta tämän asian jälkeen klo 20.15 - 20.30.

-----



Kaupunginhallitus	§ 144	26.04.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 53	24.05.2021

---

## Ylöjärven kaupungin uusi elinkeino-ohjelma 2021-2026

312/00.01.01/2020

KAUPHALL 26.04.2021 § 144

Yrityspalvelun toimitusjohtaja Timo Isolähteenmäki

Ylöjärven Yrityspalvelu Oy on valmistellut uuden Ylöjärven kaupungin elinkeino-ohjelman vuosille 2021-2026.

Uuden elinkeino-ohjelman valmistelu toteutettiin Ylöjärven kaupunkistrategian linjausten pohjalta, laajassa yhteistyössä eri toimijoiden kanssa. Valmistelun aikana toteutettiin mm. kysely kaikille kaupunginvaltuutetuille elinkeino-ohjelman sisältöön liittyen, toteutettiin tilastollinen nykytila-analyysi Ylöjärven elinkeinokehityksestä sekä toteutettiin yhteinen työpaja kaupunginhallitukselle ja kehittämistoimikunnalle, jossa ohjelman painopisteitä, toimenpiteitä sekä tavoitteita työstettiin eteenpäin. Ohjelman luonnosvaiheessa siihen, pyydettiin lausunnot mm. yrittäjäyhdistyksiltä (Kuru, Viljakkala, Ylöjärvi), Business Tampereelta sekä kaupungin toimielimiltä kehittämistoimikunta ja ympäristölautakunta. Elinkeino-ohjelma viimeisteltiin saatujen kommenttien ja lausuntojen pohjalta valmiiksi.

Ylöjärven kaupungin edellinen elinkeino-ohjelma on laadittu vuosille 2015-2020.

Oheismateriaali - elinkeino-ohjelma 2021-2026

Lisätiedot Timo Isolähteenmäki p. 050 351 6507, timo.isolahteenmaki@ylojarvi.fi

Vt. kaupunginjohtaja ehdottaa

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää hyväksyä Ylöjärven kaupungin uuden elinkeino-ohjelman vuosille 2021-2026.

Päätös Hyväksyttiin.

-----

KAUPVALT 24.05.2021 § 53

Oheismateriaali - elinkeino-ohjelma 2021-2026

Lisätiedot Timo Isolähteenmäki p. 050 351 6507,

Kaupunginhallitus	§ 144	26.04.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 53	24.05.2021

---

timo.isolahteenmaki@ylojarvi.fi

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä Ylöjärven kaupungin uuden elinkeino-ohjelman vuosille 2021-2026.

Päätös

Hyväksyttiin.

-----

Perusturvalautakunta	§ 26	02.03.2021
Kaupunginhallitus	§ 143	26.04.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 54	24.05.2021

---

## Päivitetty kotouttamisohjelma

6/00.01.01/2018

PERLTK 02.03.2021 § 26

Sosiaalityön asiantuntija Päivi Katajisto

Laki kotoutumisen edistämisestä 32 §:n mukaan kunnan tai useamman kunnan yhdessä on laadittava kotoutumisen edistämiseksi ja monialaisen yhteistyön vahvistamiseksi kotouttamisohjelma. Kotouttamisohjelma hyväksytään valtuustossa ja sitä tulee tarkistaa kotoutumislain mukaan vähintään kerran neljässä vuodessa. Ylöjärven kaupungin edellinen kotouttamisohjelma on ollut voimassa v.2014-2018.

Ylöjärven kaupungin kotouttamisohjelma on alun alkaen laadittu yhteistyössä sosiaali- ja terveystieteiden, sivistyspalveluiden, työllisyyspalveluiden, ELY-keskuksen ja TE-palveluiden sekä muiden paikallisten toimijoiden kanssa. Kotouttamisohjelman päivityksestä on vastannut Ylöjärven kaupungin työikäisten sosiaalipalvelut.

Kotouttamisohjelman tavoitteena on toimia tukena maahanmuuttajien kanssa työskenteleville henkilöille. Lisäksi tavoitteena on tehostaa eri viranomaisien välistä yhteistyötä siten, että maahanmuuttajan tilanne ja kotouttamisen tarpeet tulevat huomioituksi kokonaisvaltaisesti ja työtä tehdään monialaisesti, kuten laki kotoutumisen edistämisestä edellyttää.

Kunnalla on yleis- ja yhteensovittamisvastuu maahanmuuttajien kotouttamisen kehittämisestä sekä sen suunnittelusta ja seurannasta paikallistasolla.

Liite nro 4 / Ylöjärven kaupungin kotouttamisohjelma

Lisätiedot sosiaalityön asiantuntija Päivi Katajisto, p.041 730 0527 etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi

Terveys- ja sosiaalijohtaja ehdottaa:

Perusturvalautakunta hyväksyy liitteenä olevan Ylöjärven kaupungin kotouttamisohjelman.

Päätös Keskustelun jälkeen päätösehdotus hyväksyttiin.

-----

KAUPHALL 26.04.2021 § 143

Perusturvalautakunta	§ 26	02.03.2021
Kaupunginhallitus	§ 143	26.04.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 54	24.05.2021

---

- Liite - Ylöjärven kaupungin kotouttamisohjelma
- Lisätiedot sosiaalityön asiantuntija Päivi Katajisto, p.041 730 0527  
etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi
- Vt. kaupunginjohtaja ehdottaa  
Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle,  
että se hyväksyy liitteenä olevan Ylöjärven kaupungin  
kotouttamisohjelman.
- Päätös Hyväksyttiin.  
-----  
Merja Lehtonen liittyi takaisin kokoukseen klo 17.28 tämän  
asian aikana.  
-----
- KAUPVALT 24.05.2021 § 54
- Liite - Ylöjärven kaupungin kotouttamisohjelma
- Lisätiedot sosiaalityön asiantuntija Päivi Katajisto, p.041 730 0527  
etunimi.sukunimi@ylojarvi.fi
- Kaupunginhallitus ehdottaa  
Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä liitteenä olevan  
Ylöjärven kaupungin kotouttamisohjelman.
- Päätös Keskustelun kuluessa Aki Leppänen ehdotti, että asia  
palautetaan uudelleen valmisteluun. Timo Halttula, Anna  
Jukantupa ja Henrik Pajunen kannattivat Leppäsen  
ehdotusta.  
Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti palauttaa asian  
takaisin valmisteluun.  
-----

Kaupunginhallitus	§ 186	17.05.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 55	24.05.2021

---

## Ympäristöterveydenhuollon yhteistoimintasopimuksen täydentäminen tartuntatautien torjunnan osalta

208/00.04.01/2021

KAUPHALL 17.05.2021 § 186

Vallitsevan pandemiatilanteen vuoksi tartuntatautilakiin on tehty rajoituksiin ja niiden valvontaan liittyviä muutoksia. Aluehallintovirasto ja kunta valvovat toimialueellaan yleisiä tiloja koskevien velvoitteiden ja rajoitusten sekä niitä koskevien päätösten noudattamista. Tähän liittyvät valvonta, tarkastukset sekä hallinnolliset pakkokeinot. Kuntien tartuntataudeista vastaavilla toimielimillä ei ole tosiasiallista mahdollisuutta valvonnan suorittamiseen ja tarkastustoimintaan, joten luontevin toteuttajataho kyseisille toimille olisi ympäristöterveydenhuolto. Sen mahdollisuus toteuttaa kyseisiä tehtäviä tarkoituksenmukaisesti vaatii kuitenkin toimivallan siirtoa. Tarkastustoimivallan lisäksi ympäristöterveydelle on mahdollista siirtää pakkokeinotoimivaltaa määräysten antamisen osalta.

Ympäristöterveys Pirtevan jäsenkuntien (Pirkkala, Hämeenkyrö, Lempäälä, Nokia, Vesilahti ja Ylöjärvi) edustajat tapasivat 26.3.2021 keskustelemaan koronarajoitusten valvonnasta Pirtevan jäsenkunnissa. Tapaamisessa sovittiin, että ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-alueen (Pirteva) sopimusta päivitetään siten, että kyseinen toimivalta delegoidaan ympäristöterveys Pirtevalle.

Toiminta-alueen nykyinen yhteistoimintasopimus on hyväksytty toiminta-alueen kunnissa vuonna 2017. Sopimuksen liitteessä on lueteltu ne lait, joiden toimivalta sisältyy yhteistoimintaan. Nyt käsittelyssä oleva muutos koskettaa tätä kyseistä liitettä. Sopimuksen mukaan sopimusmuutokset hyväksytään osapuolten hallituksissa. Toimivallan delegoinnin osalta kuitenkin valtuusto on toimivaltainen hyväksymään muutoksen. Sopimusliitteen päivittämisen yhteydessä on korjattu myös muiden liitteessä mainittujen säädösten ajantasaisuutta.

Tartuntatautilain covid-19 epidemiaa koskevat lainkohdat ovat voimassa väliaikaisesti 30.6.2021 saakka. Nyt tehtävä delegointi on voimassa myös, mikäli kyseisiä valtuuksia jatketaan tai otetaan myöhemmin uudelleen käyttöön.

Kaupunginhallitus	§ 186	17.05.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 55	24.05.2021

---

Oheismateriaali - yhteistoimintasopimus ympäristöterveydenhuollon palveluista

Liite - yhteistoimintasopimuksen Liite 1.  
Ympäristöterveydenhuollon yhteistoimintasopimukseen sisältyvät lait

Vt. kaupunginjohtaja ehdottaa

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy muutoksen yhteistoimintasopimuksen ympäristöterveyshuollon palveluista toimivaltaa koskevaan liitteeseen.

Päätös Hyväksyttiin.

-----

KAUPVALT 24.05.2021 § 55

Oheismateriaali - yhteistoimintasopimus ympäristöterveydenhuollon palveluista

Liite - yhteistoimintasopimuksen Liite 1.  
Ympäristöterveydenhuollon yhteistoimintasopimukseen sisältyvät lait

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto hyväksyy muutoksen yhteistoimintasopimuksen ympäristöterveyshuollon palveluista toimivaltaa koskevaan liitteeseen.

Päätös Hyväksyttiin.

-----

Kaupunginhallitus	§ 206	31.08.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 60	07.09.2020
Kaupunginhallitus	§ 149	26.04.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 56	24.05.2021

---

## Kaupunginhallituksen kokoukset keväällä 2021 / loppuvuoden kokoukset

330/00.01.02/2020

KAUPHALL 31.08.2020 § 206

### Ylöjärven kaupungin hallintosääntö 3 § Kokousaika ja -paikka

Toimielin pitää kokouksensa päättämäärän aikana ja paikassa. Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen sen pitämisestä.

Toimielimen kokous voidaan pitää myös sähköisessä toimintaympäristössä, johon osallistutaan sähköisen yhteyden avulla (sähköinen kokous).

### 4 § Kokouksen koollekutsuminen

Kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat (asialista).

Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä. Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, viimeistään neljä päivää ennen kokousta.

Kokouskutsu voidaan toimittaa myös sähköisesti.

Kokouskutsussa on mainittava, mitä toimielimen päätöksentekotapaa (varsinainen kokous, sähköinen kokous) kyseisen kokouksen osalta noudatetaan.

Kaupunginjohtaja ehdottaa:

Kaupunginhallitus päättää:

1. pitää varsinaiset kokouksensa keväällä 2021 klo 15.00 alkaen seuraavasti:

11.1., 25.1., 8.2., 22.2., 15.3., 29.3., 26.4., 10.5., 17.5., 31.5.

Kaupunginhallitus	§ 206	31.08.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 60	07.09.2020
Kaupunginhallitus	§ 149	26.04.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 56	24.05.2021

---

Hallitusryhmät kokoontuvat ennen kokousta.

2. että kokouskutsu kaupunginhallituksen kokouksiin toimitetaan kaupungin hallintosäännön määräysten mukaisesti. Esityslista julkaistaan kaupungin internetsivuilla osoitteessa [www.ylojarvi.fi](http://www.ylojarvi.fi),
3. että kaupunginhallituksen kokouspöytäkirjat asetetaan yleisesti nähtäville viipymättä pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen Ylöjärven kaupungin yleisessä tietoverkossa ([www.ylojarvi.fi](http://www.ylojarvi.fi)) kuntalain 140:ssä säädetyllä tavalla ja
4. lähettää kokouspäivänsä tiedoksi myös kaupunginvaltuustolle.

Päätös Hyväksyttiin.

-----

KAUPVALT 07.09.2020 § 60

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto päättää merkitä kaupunginhallituksen kevään 2021 kokouspäivät tiedoksi.

Päätös Hyväksyttiin.

-----

KAUPHALL 26.04.2021 § 149

Vt. kaupunginjohtaja ehdottaa

Kaupunginhallitus päättää:

1. pitää varsinaiset kokouksensa loppuvuonna 2021 klo 15.00 alkaen seuraavasti:

21.6., 16.8., 30.8., 13.9., 27.9., 11.10., 25.10., 1.11.,  
15.11., 29.11., 20.12.

Hallitusryhmät kokoontuvat ennen kokousta.

2. että kokouskutsu kaupunginhallituksen kokouksiin toimitetaan kaupungin hallintosäännön määräysten mukaisesti. Esityslista julkaistaan kaupungin



Kaupunginhallitus	§ 206	31.08.2020
Kaupunginvaltuusto	§ 60	07.09.2020
Kaupunginhallitus	§ 149	26.04.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 56	24.05.2021

---

internetsivuilla osoitteessa [www.ylojarvi.fi](http://www.ylojarvi.fi),

3. että kaupunginhallituksen kokouspöytäkirjat asetetaan yleisesti nähtäville viipymättä pöytäkirjan tarkastamisen jälkeen Ylöjärven kaupungin yleisessä tietoverkossa ([www.ylojarvi.fi](http://www.ylojarvi.fi)) kuntalain 140:ssä säädetyllä tavalla ja
4. lähettää kokouspäivänsä tiedoksi myös kaupunginvaltuustolle.

Päätös Hyväksyttiin.

-----

KAUPVALT 24.05.2021 § 56

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto päättää merkitä kaupunginhallituksen kokouspäivät tiedoksi.

Päätös Hyväksyttiin.

-----

Kaupunginhallitus	§ 37	25.01.2021
Kaupunginhallitus	§ 188	17.05.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 57	24.05.2021

---

## Kaupunginjohtajan viran täyttäminen

40/01.01.01.01/2021

KAUPHALL 25.01.2021 § 37

Kaupunginjohtaja Jarkko Sorvanto on jättänyt 7.1.2021 irtisanoutumisilmoituksen, jonka mukaan hän irtisanoutuu kaupunginjohtajan virasta noudattaen viranhaltijalain mukaista 2 kk:n irtisanoutumisaikaa. Sorvannon viimeinen virassaolopäivä on näin ollen 7.3.2021.

Hallintosäännön 65 §:n mukaan valtuusto valitsee kaupunginjohtajan. Edelleen hallintosäännön 63 §:n mukaan viran, johon valtuusto valitsee viranhaltijan, julistaa haettavaksi kaupunginhallitus.

Kaupunginjohtajan viran haettavaksi julistamisen yhteydessä on tarkoituksenmukaista samalla päättää paitsi kaupunginjohtajan viran kelpoisuusehdoista niin myös viranhakuilmoituksen julkaisukanavista sekä haastatteluryhmän kokoonpanosta.

Liite Viranhakuilmoitus

Vs. hallintopäällikkö ehdottaa:

### Kaupunginhallitus

1. julistaa kaupunginjohtajan viran haettavaksi 26.2.2021 klo 15.00 mennessä siten, että viran kelpoisuusehtoina ovat yliopistossa suoritettu ylempi korkeakoulututkinto sekä kokemus vaativista johtotehtävistä. Lisäksi todetaan, että tehtävän menestyksekkäs hoitaminen edellyttää perehtyneisyyttä strategiseen kuntajohtamiseen sekä tuntemusta kunnallishallinnosta ja -taloudesta.
2. toteaa, että viran täytössä voidaan käyttää myös suositusmenettelyä
3. päättää, että liitteenä oleva viranhakuilmoitus julkaistaan Aamulehdessä, Helsingin Sanomissa, Kuntalehdessä, TE-palveluiden avoimet työpaikat -palvelussa, Kuntarekry-palvelussa, LinkedInissä, Twitterissä ja kaupungin kotisivuilla (www.ylojarvi.fi)

Kaupunginhallitus	§ 37	25.01.2021
Kaupunginhallitus	§ 188	17.05.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 57	24.05.2021

---

4. päättää, että kaupungin viestintäpäälliköllä on oikeus tehdä viranhakuilmoitukseen teknisluontoisia korjauksia
5. nimeää haastatteluryhmään valtuuston puheenjohtajan, kaupunginhallituksen puheenjohtajan, valtuustoryhmien puheenjohtajat (varalla valtuustoryhmien varapuheenjohtajat) ja neljä luottamushenkilöä. Haastatteluryhmän sihteerinä toimii henkilöstösuunnittelija. Haastatteluryhmä päättää haastatteluun kutsuttavista, henkilöarviointiin lähettämistä sekä haastattelujen käytännön järjestelyistä.

#### Päätös

Hyväksyttiin esittelijän muutettu päätösehdotus kohtaan 5., että haastatteluryhmään nimetään valtuuston puheenjohtaja, kaupunginhallituksen puheenjohtaja ja jokaisen vaaleilla valitun valtuustoryhmän nimeämä jäsen ja varajäsen.

Vs. kaupunginjohtaja poistui kokouksesta esteellisenä tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Tiina Landgren-Mäkkylä poistui kokouksesta tämän asian aikana klo 18.09.

-----

KAUPHALL 17.05.2021 § 188

#### Kuntalaki 41 §

---

Jos kunnanjohtajan vaalissa kukaan ei ole saanut yli puolta annetuista äänistä, toimitetaan uusi vaali kahden eniten ääniä saaneen välillä. Tässä vaalissa eniten ääniä saanut tulee valituksi.

---

Kaupunginjohtajan virkaan saapui määräaikaan mennessä 10 hakemusta, joista yksi hakija peruutti hakemuksensa. Hakuajan jälkeen suora hakuprosessilla saatiin kaksi suostumuksen antajaa.

Kunnallisesta viranhaltijasta annetun lain 5 § mukaan kaupunginjohtajan virkaan voidaan suostumuksen nojalla ottaa sellainen henkilö, joka ei ole hakenut sitä ja jonka

Kaupunginhallitus	§ 37	25.01.2021
Kaupunginhallitus	§ 188	17.05.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 57	24.05.2021

---

kelpoisuudesta on esitetty selvitys. Suostumus voidaan antaa hakuajan päättymisen jälkeenkin. Hakemusasiakirjat ovat kokouksiin osallistuvien nähtävillä kaupungintalolla vs. hallintopäälliköllä.

Virkkaa ovat hakeneet [REDACTED]

Kelpoisuusvaatimuksena kaupunginjohtajan tehtävään on yliopistossa suoritettu ylempi korkeakoulututkinto sekä kokemus vaativista johtotehtävistä. Lisäksi todetaan, että tehtävän menestyksenkäs hoitaminen edellyttää perehtyneisyyttä strategiseen kuntajohtamiseen sekä tuntemusta kunnallishallinnosta ja -taloudesta. Hakijat täyttivät hakemuksissa antamisesta tietojen perusteella viran kelpoisuuehdot.

Kaupunginhallituksen nimeämä haastatteluryhmä päätti kutsua hakemusten perusteella haastatteluun seuraavat hakijat ja suostumuksen antajat: [REDACTED] sekä yksi suostumuksen antaja, joka perui suostumuksensa haastattelun jälkeen. Haastattelut järjestettiin 30.-31.3.2021 ja haastatteluihin osallistui ulkopuolisena asiantuntijana Jarkko Sipiläinen, MPS-Yhtiöt.

Haastatteluryhmä päätti haastattelijien ja suoritettujen ansiovertailun jälkeen lähettää [REDACTED] soveltuvuusarviointeihin ja päätti arviointien jälkeen, että [REDACTED] jatkavat valintaprosessissa. Asiantuntijana haastatteluryhmässä oli Hanna Nyqvist, MPS-Yhtiöt.

Kaupunginvaltuuston jäsenet ja ryhmien 1. ja 2. varajäsenet ovat voineet tutustua 19.4.-21.5.2021 välisen ajan hakemuksiin ja soveltuvuusarviointeihin vs. hallintopäällikön huoneessa. Kaupunginjohtajaehdokkaat [REDACTED] esiteltiin 29.4.2021 suorassa verkkolähetyksessä. Tallenne on nähtävissä kaupungin verkkosivuilla. Lisäksi em. ehdokkaista tehtiin esittelyvideot, jotka ovat nähtävillä kaupungin kotisivuilla ja Facebook-sivuilla. Lisäksi valtuutetut saivat haastatella 6.5.2021 kaupunginjohtajaehdokkaita [REDACTED] pienryhmissä.

Kaupunginhallitus	§ 37	25.01.2021
Kaupunginhallitus	§ 188	17.05.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 57	24.05.2021

---

Vs. hallintopäällikkö ehdottaa:

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se

1. toteaa, että hakijat täyttävät hakemuksissa antamiensa tietojen perusteella viran kelpoisuusehdot,
2. päättää suorittaa kaupunginjohtajan viran vaalin,
3. toteaa, että valinta perustuu hakijoiden koulutukseen, työkokemukseen, henkilökohtaisiin ominaisuuksiin sekä haastatteluissa saatuun vaikutelmaan soveltuvuudesta Ylöjärven kaupunginjohtajan tehtävään sekä soveltuvuusarvioinnin tuloksiin,
4. toteaa, että virkasuhteessa noudatetaan kuuden (6) kuukauden koeaikaa,
5. päättää, että valinta on siten ehdollinen, että virkaan valitun on ennen viran vastaanottamista esitettävä hyväksyttävä lääkärintodistus terveydentilastaan ja
6. toteaa, että kaupunginhallitus laatii kaupunginjohtajan kanssa erillisen johtajasopimuksen.

Päätös

Hyväksyttiin.

-----

Vt. kaupunginjohtaja poistui kokouksesta esteellisenä tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

-----

KAUPVALT 24.05.2021 § 57

Kaupunginhallitus ehdottaa

Kaupunginvaltuusto

1. toteaa, että hakijat täyttävät hakemuksissa antamiensa tietojen perusteella viran kelpoisuusehdot,
2. päättää suorittaa kaupunginjohtajan viran vaalin,
3. toteaa, että valinta perustuu hakijoiden koulutukseen, työkokemukseen, henkilökohtaisiin ominaisuuksiin sekä haastatteluissa saatuun vaikutelmaan

Kaupunginhallitus	§ 37	25.01.2021
Kaupunginhallitus	§ 188	17.05.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 57	24.05.2021

---

soveltuvuudesta Ylöjärven kaupunginjohtajan tehtävään sekä soveltuvuusarvioinnin tuloksiin,

4. toteaa, että virkasuhteessa noudatetaan kuuden (6) kuukauden koeaikaa,
5. päättää, että valinta on siten ehdollinen, että virkaan valitun on ennen viran vastaanottamista esitettävä hyväksyttävä lääkärintodistus terveydentilastaan ja
6. toteaa, että kaupunginhallitus laatii kaupunginjohtajan kanssa erillisen johtajasopimuksen.

#### Päätös

Keskustelun jälkeen puheenjohtaja esitti, että kaupunginjohtajan virkavaali suoritetaan suljettuna lippuäänestyksenä ja ääntenlaskijoina toimivat kokouksen pöytäkirjantarkastajat. Hyväksyttiin yksimielisesti.

Puheenjohtaja totesi, että kaupunginjohtajan virkavaalissa on mahdollista äänestää seuraavia hakijoita ja suostumuksen antajia:

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

Ääntenlaskijat jakoivat valtuutetuille vaaliliput, minkä jälkeen puheenjohtaja totesi, että vaalilippuun kirjoitetaan hakijan sukunimi, lippu taitetaan kokoon niin, ettei sen sisältö ole näkyvissä ja tuodaan nimenhuutojärjestyksessä vaaliurna. Tämän jälkeen suoritettiin äänestys.

Suoritetussa suljetussa lippuäänestyksessä annettiin 51 ääntä, joista kaksi ääntä hylättiin eli vaalissa annettiin 49 ääntä seuraavasti:

[REDACTED] 24 ääntä  
[REDACTED] 21 ääntä  
[REDACTED] 4 ääntä

Puheenjohtaja totesi, että koska kukaan ehdokkaista ei saanut yli puolta annetuista äänistä, suoritetaan toinen äänestys.

Suoritetussa suljetussa lippuäänestyksessä annettiin 51 ääntä, joista kaksi ääntä hylättiin eli vaalissa annettiin 49 ääntä seuraavasti:

[REDACTED] 29 ääntä

Kaupunginhallitus	§ 37	25.01.2021
Kaupunginhallitus	§ 188	17.05.2021
Kaupunginvaltuusto	§ 57	24.05.2021

---

██████████ 20 ääntä

Puheenjohtaja totesi Pauli Piiparisen tulleen valituksi kaupunginjohtajaksi.

Tämän jälkeen kaupunginvaltuusto hyväksyi kaupunginhallituksen ehdotuksen kohdat 1 ja 3-6.

---

Kaupunginvaltuusto piti kokoustauot ääntenlaskun ajan klo 21.43- 21.50 ja 21.59-22.05.

---

Vt. kaupunginjohtaja Pauli Piiparinen poistui kokouksesta esteellisenä tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

-----

Mika Kotiranta poistui kokouksesta tämän asian jälkeen klo 22.06.

-----

**Valtuustoaloite näkötornista Ylöjärven harjulle**

274/14.02/2021

KAUPVALT 24.05.2021 § 58

"Ylöjärven keskustaan kuuluu maisemallisesti arvokas harjualue, joka on osa laajempaa, valtakunnallisestikin tunnettua ja arvokkaaksi tunnistettua kokonaisuutta. Harju metsineen ja ulkoliikuntapaikkoineen on hyvin aktiivisessa ulkoilu- ja liikuntakäytössä ympäri vuoden.

Harjun päältä avautuu näköala pitkälle jokaiseen ilmansuuntaan. Harjun pohjoispuoli on lähitulevaisuudessa kovassa muutoksessa, harjun pysyessä paikallaan ja virkistyskäytössä.

Vasemmistoliiton valtuustoryhmä esittää, että Ylöjärven kaupunki rakentaa näkötornin Teivaalan harjulle. Sijoituspaiikkana toimisi loistavasti nykyinen urheilumajan alue. Maisemaan soveltuva näkötorni olisi toivottu kohde entuudestaan aktiivisella harjulla. Näkötornista voisi seuraila niin muuttolintuja, naapurikaupungin touhuja, kuin alati muuttuvaa kaupunkimaisemaamme.

Näkötorni toisi myös uuden maamerkin, muiden harjulta taivasta kohti kurkottavien maamerkkien joukkoon. Tällä olisi myös positiivisia vaikutuksia alueen matkailulle.

Vasemmistoliiton valtuustoryhmä"

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää em. valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

-----



**Valtuustoaloite joukkoliikenneyhteyksistä oman kaupungin toisen asteen oppilaitokseen**

275/08.01.00/2021

KAUPVALT 24.05.2021 § 59

"Keskustan valtuustoryhmä esittää valtuustoaloitteessaan, että tulevaan lukuvuoteen tähdäten Ylöjärven kaupungin joukkoliikenne suunnitellaan niin, että toisella asteella opiskeleva pystyy käymään koulua kotoa käsin.

Oppivelvollisuuden laajentamisen myötä on tärkeää, että oman kaupungin alueella toimivat oppilaitokset säilyttävät vetovoimansa myös kulkuyhteyksien puolesta

Keskustan Ylöjärven valtuustoryhmä"

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää em. valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

-----

**Valtuustoaloite Ylöjärven kaupungin osallistumisesta Hyvin sanottu - Bra sagt! -hankkeeseen**

273/00.01.05/2021

KAUPVALT 24.05.2021 § 60

"Hyvin sanottu on Ylen ja Erätauko-säätiön vetämä viisivuotinen hanke, jolla pyritään vahvistamaan suomalaisen keskustelukulttuurin parhaita puolia ja luomaan turvallisia keskusteluympäristöjä. Samalla vahvistetaan suomalaisten luottamusta ja ymmärrystä toisiaan kohtaan.

Hankkeen tavoitteena on kohottaa suomalaisen keskustelukulttuurin tasoa ja innostaa ihmisiä mukaan toisia kunnioittavaan, erilaisia näkemyksiä arvostavaan keskusteluun.

Hyvin sanottu -hanke sijoittuu vuosille 2021-2026 ja siinä on mukana laaja joukko yhteistyökumppaneita. Hankkeen yhteistyökumppaniksi ovat lähteneet jo useat kansainväliset ja paikalliset toimijat, kuten Helsingin, Hämeenlinnan, Lahden, Orimattilan, Oulun ja Turun kaupungit sekä Hollolan ja Tuusulan kunnat. Myös useita Suomen seurakuntia on jo sitoutunut Hyvin sanottu -hankkeen tavoitteisiin ja toimintaperiaatteisiin.

Hankkeeseen osallistuvilta ei edellytetä hankkeen rahoitukseen osallistumista. Hankkeessa mukana olevat toimijat ovat rakentamassa kunnioittavammin keskustelevaa Suomea. Hankkeen myötä voi löytyä uusia tapoja toimia, uusia yhteistyökumppaneita ja mahdollisuuksia vaikuttaa, kuten vaikkapa luoda mahdollisuuksia rakentavalle ja kunnioittavalle keskustelulle.

Ylöjärven Keskustan valtuustoryhmän mielestä Ylöjärvellä kaivataan rakentavampaa ja toisia kunnioittavampaa keskustelukulttuuria. Esitämme, että Ylöjärven kaupunki lähtee mukaan Hyvin sanottu - Bra sagt! -hankkeeseen ja hyödyntää kokonaisuutena hankkeen tarjoamia mahdollisuuksia keskustelukulttuurin vahvistamiseksi ja sitä kautta kuntalaisten osallisuuden ja hyvinvoinnin edistämiseksi.

Vuoden 2021 osalta hankkeen tiimoilta osallistujien toimesta järjestettävät tapahtumat ovat jo valikoituneet, joten Ylöjärven osalta laajempi yhteistyö alkaisi vuonna 2022. Tämä ei kuitenkaan sulje pois sitä, etteikö hankkeen

aineistoa ja palveluita voitaisi hyödyntää kaupungin toiminnassa jo vuonna 2021.

Keskustan valtuustoryhmä"

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää em. valtuustoaloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

-----

**KAUPUNGINVALTUUSTO****MUUTOKSENHAKUOHJE****PÖYTÄKIRJAN NÄHTÄVÄNÄOLO**

**Tarkastettu pöytäkirja on julkaistu kaupungin yleisessä tietoverkossa (www.ylojarvi.fi) 31.5.2021.**

**MUUTOKSENHAKUKIELTO**

**Pykälät: 45, 46, 49, 54, 56, 58, 59, 60**

Edellä mainitusta päätöksestä, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

**MUUTOKSENHAKUOHJE ASEMAKAAVA- JA YLEISKAAVA-ASIOISSA**

**Pykälät: 47, 48**

Yleiskaavan ja asemakaavan hyväksymistä koskevaan päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella Hämeenlinnan hallinto-oikeudelta.

Valitusaika on 30 päivää. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Valituksen saa tehdä

- se, jota päätös koskee,
- se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

Poikkeus: Vaikutukseltaan vähäisen muun kuin ranta-asemakaavaa koskevan kaavamuutoksen hyväksymistä koskeva päätös:

Valituksen saa tehdä vain se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Vaikutukseltaan vähäisenä ei ole pidettävä asemakaavan muutosta, jossa muutetaan rakennuskorttelin tai muun alueen pääasiallista käyttötarkoitusta, supistetaan puistoja tai muita lähivirkistykseen osoitettuja alueita taikka nostetaan rakennusoikeutta tai rakennuksen sallittua korkeutta ympäristöön laajemmin vaikuttavalla tavalla, heikennetään rakennetun ympäristön tai luonnonympäristön arvojen säilymistä taikka muutetaan kaavaa muulla näihin rinnastettavalla tavalla.

Sen lisäksi alueellisella ympäristökeskuksella ja muulla viranomaisella on toimialaansa kuuluvissa asioissa oikeus valittaa kaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä. Valitusoikeus on myös maakunnan liitolla ja kunnalla, joiden alueella kaavassa osoitetulla maankäytöllä on vaikutuksia. Rekisteröidyllä paikallisella tai alueellisella yhteisöllä on

toimialaansa kuuluvissa asioissa toimialueellaan oikeus valittaa kaavan hyväksymistä koskevasta päätöksestä.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomaisena on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valituksessa on ilmoitettava

- valittajan tai valituksen laatijan yhteystiedot (nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero),
- päätös, johon haetaan muutosta,
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi sekä vaatimuksen perusteet.

Valitus on valittajan tai sen muun laatijan itse allekirjoitettava.

Valitukseen tulee liittää

- päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä
- todistus tiedoksisaantipäivästä.

### **Valitusviranomaisena**

Hämeenlinnan hallinto-oikeus  
Raatihuoneenkatu 1  
13100 Hämeenlinna

Viraston aukioloaika: ma-pe 8.00 - 16.15

sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi  
puhelin: 029 56 42200 (vaihe)  
telekopio: 029 56 42269

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

### **Valituksen toimittaminen**

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 16.15.

Omalla vastuulla valituksen voi toimittaa ennen valitusajan päättymistä myös telekopiona, sähköpostilla tai sähköisessä asiointipalvelussa. Määräajassa toimitettava asiakirja on lähetettävä ennen valitusajan päättymistä lainkäyttöviranomaiselle siten, että asiakirja on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Myös muulla tavoin toimitetun valituksen tulee ehtiä perille valitusviranomaiseen viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuimmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Lisätietoja valituksen maksullisuudesta saa valitusviranomaiselta.

## KUNNALLISVALITUS

**Pykälät: 50, 51, 52, 53, 55, 57**

Edellä mainittuihin päätöksiin haetaan muutosta valittamalla.

Valituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

### Valitusviranomainen

Hämeenlinnan hallinto-oikeus  
Raatihuoneenkatu 1  
13100 Hämeenlinna

Viraston aukioloaika: ma-pe 8.00 - 16.15

sähköposti: hameenlinna.hao@oikeus.fi  
puhelin: 029 56 42200 (vaihde)  
telekopio: 029 56 42269

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

### Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

### Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, tavallista sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä 3 päivän kuluttua viestin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.

### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### **Valituksen toimittaminen**

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 16.15.

Omalla vastuulla valituksen voi toimittaa ennen valitusajan päättymistä myös telekopiona, sähköpostilla tai sähköisessä asiointipalvelussa. Määräajassa toimitettava asiakirja on lähetettävä ennen valitusajan päättymistä lainkäyttöviranomaiselle siten, että asiakirja on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Myös muulla tavoin toimitetun valituksen tulee ehtiä perille valitusviranomaiseen viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Lisätietoja valituksen maksullisuudesta saa valitusviranomaiselta.