

Lausuntopyyntö kaavamuutoksen vireilletulosta, osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä kaavaluonnoksen nähtävilläolosta / Räkänhelman kortteli 85 asemakaavan muutos / Vapaa-aikalautakunnan lausunto

VAPLTK 17.06.2021 § 59

Seloste Muutosalue sijaitsee Ylöjärven kirkonseudun keskustan alueella, Kuruntien ja Räkäntien risteysalueen tuntumassa. Asemakaavalla muodostuu asuin-, liike- ja toimistorakennusten (AL) korttelin 85 tontti 1 ja 2.

Korttelin rakennusaloja ja pihajärjestelyjä on muutettu vastaamaan kortteliin laadittua rakennussuunnitelmaa. Rakennusoikeus ja kerroskorkeus on säilynyt voimassa olevan asemakaavan mukaisena. Suunnittelualan pysäköintialueet on osoitettu piha-alueelle sekä rakennusmassan maanalaiseen tilaan.

Kaavaluonnos on nähtävillä 2.6.2021 - 1.7.2021 välisen ajan Ylöjärven kaupungin kotisivuilla www.ylojarvi.fi/kaavoitus (Kaavoitus/nähtävillä olevat kaavat) sekä kaupungintalon aulassa (Kuruntie 12).

Oheismateriaali - Räkänhelman OAS

Lisätiedot Matti Hursti p. 050 68067, matti.hursti@ylojarvi.fi

Sivistysjohtaja ehdottaa:

Vapaa-aikalautakunta päättää lausuntonaan todeta, että sillä ei ole ko. osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan sekä kaavaluonnokseen huomautettavaa.

Päätös Hyväksyttiin.
