

Vapaa-aikalautakunta	§ 45	04.05.2021
Vapaa-aikalautakunta	§ 64	17.06.2021

Vanhan Räikän vuokra- ja yhteistoimintasopimuksen tarkistaminen

VAPLTK 04.05.2021 § 45

Seloste Ylöjärven kaupunki ja toiminimi Johanna Koivu ovat solmineet Vanha Räikän vuokra- ja yhteistoimintasopimuksen 25.6.2019. Tilojen käytöstä ja vuokrauksesta vastaa Ylöjärven kaupungin vapaa-aikalautakunta.

Sivistysjohtaja, vapaa-aikajohtaja ja Johanna Koivu ovat tarkistaneet sopimukset ehdot huhtikuussa 2021 ja sopimukseen on kirjattu kaksi lisäystä.

Päivitettiin sopimukseen seuraavat lisäykset (**lisäykset tummennettu**).

1 Vuokrattavat tilat ja alueet

Vuokraajalla on oikeus käyttää kaupungintalon aukion puoleista piha-alueita terassialueena (etuterassi). Kaupunki ei rakenna kiinteää etuterassia. Terassikalusteet sijoitetaan aukion kivitykselle. Etuterassin koosta ja sijainnista sekä muista ehdoista laaditaan erillinen sopimusliite ennen terassin rakentamista ja käyttöön ottamista. **Vuokraajalla on yksinoikeus järjestää kahvila- ja elintarvikemyyntiä kaupungintalon aukiolla.**

Tilojen aukiolo Vuokraajan tulee ilmoittaa tilojen aukioloajat. Talvi- ja kesäkauden aukioloajat ilmoitetaan erikseen. **Vuokraajan tulee pitää kahvilaa auki koulujen loma-aikoina lauantaisin klo 11-15.**

Oheismateriaali - päivitetty vuokra- ja yhteistoimintasopimus / Vanha Räikkä

Lisätiedot Vapaa-aikajohtaja Minna Vallin, p. 050 561 1108, minna.vallin@ylojarvi.fi

Vapaa-aikajohtaja ehdottaa:

Vapaa-aikalautakunta hyväksyy Vanha Räikän päivitetyn vuokra- ja yhteistoimintasopimuksen.

Päätös Keskustelun jälkeen vapaa-aikalautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.

VAPLTK 17.06.2021 § 64

Vapaa-aikajohtaja Minna Vallin:

Kaupunginhallitus päätti 17.5.2021 § 174 yksimielisesti käyttää otto-oikeuttaan vapaa-aikalautakunnan päätökseen 4.5.2021 § 45 (Vanhan Räikän vuokra- ja yhteistoimintasopimuksen tarkistaminen) ja palauttaa sen vapaa-aikalautakunnalle uudelleen käsiteltäväksi. Sivistysjohtaja ja vapaa-aikajohtaja olivat kuultavana kaupunginhallituksen kokouksessa ja vapaa-aikalautakuntaan on valmisteltu uusi Vanhan Räikän vuokra- ja yhteistoimintasopimus.

Uuteen vuokra- ja yhteistoimintasopimukseen on valmistelu seuraavat lisäykset (lisäykset tummennettu)

1

Vuokrattavat tilat ja alueet Vuokraajalla on oikeus käyttää kaupungintalon aukion puoleista piha-alueita terassialueena (etuterassi). Kaupunki ei rakenna kiinteää etuterassia. Terassikalusteet sijoitetaan aukion kivitykselle. Etuterassin koosta ja sijainnista sekä muista ehdoista laaditaan erillinen sopimusliite ennen terassin rakentamista ja käyttöön ottamista. **Suoranaisesti ravintola- ja kahvilatoiminnan kanssa kilpailevaa toimintaa kaupungintalon aukiolla ei pääsääntöisesti tulla mahdollistamaan pl. mahdolliset ajallisesti rajoitetut tapahtumat, kokoukset ja kokoontumiset.**

Tilojen aukiolo

Vuokraajan tulee ilmoittaa tilojen aukioloajat. Talvi- ja kesäkauden aukioloajat ilmoitetaan erikseen. Vuokraajan tulee pitää kahvilaa auki koulujen loma-aikoina lauantaisin klo 11-15.

Oheismateriaali - päivitetty vuokra- ja yhteistoimintasopimus / Vanha Räikkä

Lisätiedot Minna Vallin, p. 050 561 1108, minna.vallin@ylojarvi.fi

Vapaa-aikajohtaja ehdottaa:

Vapaa-aikalautakunta hyväksyy Vanha Räikän päivitetyn vuokra- ja yhteistoimintasopimuksen.

Päätös Keskustelun jälkeen vapaa-aikalautakunta hyväksyi päätösehdotuksen.
