

09.08.2021

Ympäristölautakunta 18.08.2021

**Kaavoituspäällikkö****Yleinen päätös**

15.06.2021 § 23	Asia	AO-1 korttelin 175 tontin 3 luovuttaminen Näädäntie 16:sta, kiinteistö 980-403-1-371
	Päätös	Hyväksyn tontti-insinöörin ehdotuksen.
18.06.2021 § 24	Asia	AO-1 korttelin 658 tontin 1 luovuttaminen Kivikaarentie 23:sta, kiinteistö 980-408-2-376
	Päätös	Hyväksyn tontti-insinöörin ehdotuksen.
06.07.2021 § 25	Asia	DNA Oyj:n maanvuokrasopimus kiinteistölle 980-406-1-707
	Päätös	Hyväksyn maanmittausinsinöörin esityksen.
09.07.2021 § 26	Asia	Päätös etuosto-oikeuden käyttämättä jättämisestä
	Päätös	Ylöjärven kaupunki ei tule käyttämään etuosto-oikeuttaan liitteessä mainituissa kiinteistönluovutuksissa.

**Kaupunkirakennejohtaja****Hankintapäätös**

23.06.2021 § 15	Asia	ELA-lisenssin jatkaminen Esrin paikkatieto-ohjelmissa
	Päätös	Päätän hyväksyä ELA-lisenssin jatkamisen seuraavalle sopimuskaudelle 8/2021 - 8/2024.
30.06.2021 § 16	Asia	Siltatien kadun rakennussuunnittelu ja Viljakkalantien liittymäjärjestelyjen esisuunnittelu, Ylöjärvi
	Päätös	Päätän selosteosan ja kaupungin ja Sweco Infra & Rail Oy:n välisten neuvottelujen pohjalta hyväksyä Sweco Infra & Rail Oy:n tarjouksen "Siltatien kadun rakennussuunnittelu ja Viljakkalantien liittymäjärjestelyjen esisuunnittelu" tarjouksen kattohintaisella kustannusarviolla 53.940 €
		Hankinta pitää sisällään tarjouksen mukaiset suunnittelutyöt sekä optiona olleen pohjatutkimustyön.
		Kustannusten osalta noudatetaan Ylöjärven kaupungin ja Ylöjärven Vesi Oy:n välillä selosteosan mukaista kustannusjakoa. Ylöjärven Vesi Oy:n kattokustannusarvio noin 14.720 €
		Kaupungin kustannusten osalta Ylöjärven kaupungin kaavoitus osallistuu hankkeen suunnittelukustannuksiin 10.000 €:lla ja kunnallistekninen suunnittelu vastaa muista hankkeen suunnitteluun liittyvistä kustannuksista kattokustannusarvio 29.220€
08.07.2021 § 17	Asia	Haverin alueen pohjavesiputket 2021
	Päätös	Päätän valita Haverin alueen pohjavesiputket 2021 hankinnan toimittajaksi Geopalvelu Oy:n. Tarjoushinta 9.900 € (alv 0 %).
21.07.2021 § 18	Asia	Siltatie2 kaava-alueen reunakiviurakka / urakoitsijan valinta
	Päätös	Päätän 1. valita Siltatie2 kaava-alueen reunakivien asennuksen urakoitsijaksi Kivikoneen tarjouspyynnön, suoritettun kilpailutuksen, saatujen tarjousten ja tarjousten vertailun pohjalta. Tarjouksen mukainen

09.08.2021

		urakkahinta on 94 000 € (alv 0%). 2. että urakkasopimus voidaan allekirjoittaa ja urakka aloittaa, kun tämä hankintapäätös on saanut lainvoiman. Sopimus syntyy vasta urakkasopimuksen allekirjoituksella.
26.07.2021 § 19	Asia Päätös	Skeittiparkin komposiittiasfaltin toteuttajan valinta Päätän 1. valita Elovainion skeittiparkin komposiittiasfaltin toteuttajaksi vertailuhinnaltaan edullisimman tarjouksen tehneen Peab Industri Oy:n tarjouksen mukaisella vertailuhinnalla 49 501,20 € (alv 0%) ja 2. että sopimus voidaan allekirjoittaa ja työ aloittaa, kun tämä hankintapäätös on saanut lainvoiman.
26.07.2021 § 20	Asia Päätös	Mannin alueen hulevesien hallintaan liittyvät työt, aluesuunnitelman 1. osan rakentaminen / urakoitsijan valinta Päätän 1. valita Mannin alueen hulevesien hallintaan liittyvien töiden hoitamiseen ja aluesuunnitelman mukaisen 1. osan rakentamisen urakoitsijaksi Pimara Oy:n tarjousten ja tarjousten vertailun perusteella. Tarjouksen mukainen urakkahinta on 130 300 € (alv 0%) ja 2. että urakkasopimus voidaan allekirjoittaa ja urakka aloittaa, kun tämä hankintapäätös on saanut lainvoiman.
<b>Henkilöstöpäätös</b>		
15.06.2021 § 16	Asia Päätös	Liikuntapaikkojen hoitajan toimen täyttäminen (99522107)
15.06.2021 § 17	Asia Päätös	Kenttämestarin toimen täyttäminen (vakanssinumero 99522112)
17.06.2021 § 18	Asia Päätös	Metsurin toimen täyttäminen (vakanssi 99522089)
18.06.2021 § 19	Asia Päätös	Ruokapalvelutyöntekijöiden (3) toimien täyttäminen (vakanssinrot: 07121011, 99121063 ja 99121093)
02.07.2021 § 20	Asia Päätös	Suurtalouskokkien (2) toimien täyttäminen (vakanssinumerot: 99121074 (50 %) ja 9111028 (50%), 99121068)
14.07.2021 § 21	Asia Päätös	Metsävastaavan toimen täyttäminen (vakanssi 99522096)
05.08.2021 § 22	Asia Päätös	Suurtalouskokkien (2) toimien täyttäminen (vakanssinumerot: 99121074 (50 %) ja 9111028 (50%), 99121068) / Palkan vahvistaminen
<b>Yleinen päätös</b>		
13.07.2021 § 5	Asia Päätös	Puukauppa / leimikot Pajamäki ja Metsäkylä, Kuru Päätän, että Pajamäen ja Metsäkylän leimikoiden puut myydään korkeimman tarjouksen tehneelle M-Groupille. Tarjouksen kokonaishinta 112 773,80 € (alv 0%).

09.08.2021

## Ympäristöpäällikkö

## Yleinen päätös

22.07.2021 § 1

Asia	Maa-ainesluvan vakuuden vapauttaminen / 980-405-1-326
Päätös	Päätän vapauttaa maa-ainesluvan (ymplt 13.4.2010 § 82) vakuudeksi toimitetun Tampereen Seudun Osuuspankin pankkitakauksen nro 573008-90160548. Sitoumus on käynyt tarpeettomaksi, koska maa-ainesten otto alueella on päättynyt ja ottoon liittyvät maisemointityöt on suoritettu lupaehtojen mukaisesti.

## Ympäristötarkastaja

## Yleinen päätös

12.07.2021 § 2

Asia	Ympäristönsuojelumääräyksistä poikkeaminen / Öljysäiliön jättäminen maaperään
Päätös	Myönnetään hakemuksen mukainen poikkeaminen Ylöjärven kaupungin ympäristönsuojelumääräysten 11 §:stä seuraavin ehdoin:  1. Todistus puhdistuksesta ja tarkastuksesta on toimitettava Pirkanmaan pelastuslaitokselle ja säiliö on täytettävä hiekalla tai muulla vastaavalla aineella.  2. Kiinteistön haltijan vaihtuessa haltijan on annettava tarkka tieto maaperään jätetystä säiliöstä uudelle haltijalle merkitsemällä säiliön sijainti tontin asemapiirroksen tai muulla vastaavalla tavalla.  3. Mikäli kiinteistöllä sijaitseva rakennus puretaan, tulee öljysäiliö poistaa maaperästä purkamisen yhteydessä.  Tämä päätös ei poista kiinteistön omistajan vastuuta mahdollisesta maaperän pilaantumisesta.

20.07.2021 § 6

Asia	Ilmoitus melua ja tärinää aiheuttavasta toiminnasta/ Kreate Rata Oy
Päätös	Ilmoitus hyväksytään seuraavin ehdoin:  1. Toimintaa saa harjoittaa ilmoitettujen toiminta-aikojen puitteissa. Meluavien töiden tekemistä tulee välttää 22 - 7 aikavälillä. Yöaikaisen työn tulee olla välttämätöntä ja perusteltua.  2. Melun vaikutuspiirissä oleville asukkaille, hoitolaitoksille ja muille kohteille, joille saattaa aiheutua toiminnasta häiriötä, on etukäteen toimitettava tiedote, jossa kerrotaan työstä, sen kestosta ja aikatauluista sekä vastuuhenkilön nimi ja yhteystiedot työn aikana. Tiedote on jaettava rautatiealueen naapurikiinteistöissä vähintään 100 metrin etäisyydelle asti asuntokohtaisesti ja muissa melun vaikutusalueen asuinkiinteistöissä vähintään porraskohtaisesti. Lisäksi yöaikaan tehtävästä välttämättömästä työstä tai toimenpiteestä on erikseen ilmoitettava kaikkiin niihin kohteisiin, jotka voivat kyseisestä työstä häiriintyä.  3. Toiminnassa tarvittavien polttoaineiden ja muiden

09.08.2021

27.07.2021 § 7	Asia	terveydelle tai ympäristölle vaarallisten kemikaalien varastointi tai käsittely tulee järjestää siten, että niiden pääseminen ympäristöön on estetty.
	Päätös	Poikkeamishakemus talousjätevesien käsittelyvaatimuksista herkillä alueilla Päätetään myöntää määräaikainen lupa poiketa jätevesien käsittelyvaatimuksista kiinteistöllä 980-411-2-84. Lupa on voimassa neljä (4) vuotta päätöksen lainvoimaiseksi tulosta.
		Myönnetty lupa raukeaa, jos kiinteistön käyttö muuttuu siten, että kuormitus lisääntyy tai kiinteistön omistus tai hallinta vaihtuu. Edellä mainituista muutoksista on ilmoitettava ympäristönsuojeluviranomaiselle. Mikäli kiinteistön omistaja vaihtuu, tämä päätös sekä tieto ympäristönsuojelulain mukaisista käsittelyvaatimuksista on välitettävä uudelle omistajalle.
27.07.2021 § 8	Asia	Poikkeamishakemus talousjätevesien käsittelyvaatimuksista herkillä alueilla
	Päätös	Päätetään myöntää määräaikainen lupa poiketa jätevesien käsittelyvaatimuksista kiinteistöllä 980-433-1-92. Lupa on voimassa viisi (5) vuotta päätöksen lainvoimaiseksi tulosta.
		Myönnetty lupa raukeaa, jos kiinteistön käyttö muuttuu siten, että kuormitus lisääntyy tai kiinteistön omistus tai hallinta vaihtuu. Edellä mainituista muutoksista on ilmoitettava ympäristönsuojeluviranomaiselle. Mikäli kiinteistön omistaja vaihtuu, tämä päätös sekä tieto ympäristönsuojelulain mukaisista käsittelyvaatimuksista on välitettävä uudelle omistajalle.