

**Lausuntopyyntö Ylöjärven Kirkonseudun Kultaniityn alueen asemakaavan muutos korttelin 91 tontilla 1 / vireilletulo, osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä luonnos / kasvatus- ja opetuslautakunnan lausunto**

247/10.00.02/2020

KASOPLTK 24.08.2021 § 8

Sivistysjohtaja Matti Hursti:

Asemakaavan muutosalue sijaitsee Ylöjärven kaupungin Kirkonseudun Kultaniityn kerrostaloalueella korttelin 91 tontilla 1, siihen liittyvällä LPA-5-alueella (autopaikat) sekä puistoalueella.

Suunnittelualue rajautuu idästä Leijatiehen, etelästä jo rakentuneeseen Kultaniityn kerrostaloalueeseen ja lännestä aluetta ympäröi jo rakentunut pientalomiljöö.

Alue sijoittuu Leijapuiston läheisyyteen. Suunnittelualueen pinta-ala on noin 1,1 ha.

Asemakaavan muutoksessa rakennusoikeus osoitetaan kahteen rakennukseen kolmen rakennuksen sijasta.

Oheismateriaali: - ko. osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Lisätiedot: Matti Hursti, p. 050 680 67, matti.hursti@ylojarvi.fi

Sivistysjohtaja ehdottaa:

Kasvatus- ja opetuslautakunta päättää lausuntonaan todeta, että sillä ei ole selosteosassa mainittuun asemakaavan muutokseen huomautettavaa.

Päätös Hyväksyttiin.

-----