

Yhdyskuntatekniset palvelut

Vastuuhenkilö vt. yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihaara

Vastuualueen toiminnan kuvaus

Vastuualueeseen kuuluvat liikenneväylät, yleiset alueet, yhdyskuntarakentaminen ja kunnallistekninen suunnittelu.

Liikenneväylät vastaavat liikenneväylien kunnossapidosta, päällystyksistä, pienistä rakentamistöistä ja hulevesitöistä sekä pysäköinninvalvonnasta. Liikenneväylien yhteydessä toimivat lisäksi kaupungin varikkopalvelut ja konekeskus. Konekeskus vastaa kone- ja ajoneuvokaluston hankinnasta, ylläpidosta ja sisäisestä vuokrauksesta.

Yleiset alueet hoitavat yleisten alueiden, kuten puistojen, leikki- ja liikuntapaikkojen hoitoa, kunnossapitoa ja rakentamista sekä hoitavat kaupungille kuuluvia maa- ja metsätiloja.

Yhdyskuntarakentaminen vastaa suurempien investointikohteiden toteuttamisesta investointiohjelman mukaisesti.

Kunnallistekninen suunnittelu tuottaa kaupungin sisäisiä yhdyskuntateknistä suunnittelua edellyttäviä suunnittelupalveluita. Kunnallistekninen suunnittelu laatii katujen ja monien muiden yleisten alueiden suunnitelmia sekä toimii yhteistyössä kaavoituksen kanssa.

Vastuualueelle kuuluvat myös vanhojen suljettujen kaatopaikkojen seuranta ja jälkihoito, pilaantuneiden maiden selvittämiseen ja kunnostamiseen liittyvät toimet, yleisten alueiden ja kaupungin maa-alueiden tilapäiseen käyttämiseen liittyvät luvat, sijoitus- ja katulupa-asiat, pysäköinninvalvonta sekä osin myös jätehuoltoon liittyviä asioita. Yksityistieasiat ovat yksityistielain 2018 vuoden muutoksen jälkeen keskittyneet pienimuotoiseen neuvontaan ja ohjaukseen sekä kunnossapidon ja peruskorjauksen avustamisen.

Ulkoiset toimintaan vaikuttavat tekijät

Uusi tieliikennelaki astui voimaan kesäkuussa 2020. Lain myötä muutoksia tuli runsaasti mm. liikenne-merkkeihin. Uusien alueiden kaavoittaminen ja tonttien kysyntää vastaava katujen uudisrakentaminen ohjaavat merkittävimmin vastuualueen toimintaa. Vastuualueella on mahdollisuus periä yksityistiekunnilta ja yksityisiltä teiltä liikennemerkkien asettamiseen annettavista suostumuksista taksanmukainen kustannus.

Keskeiset sisältömuutokset toiminnassa vuonna 2022

Lamminpään urheilumajan ylläpitotehtävät siirtyvät asteittain Ylöjärven kaupungin vastuulle. Toiminnassa ei ole odotettavissa toimintaympäristöstä johtuvia muita suuria muutoksia vuonna 2022.

	TP2019	TP2020	TA2022
Suoritetavoitteet	kadut/klv:t	kadut/klv:t	kadut/klv:t
-uusien liikenneväylien hoidon lisäys / km	2,75/1,65	3,8/4	2,7/3,5
-katujen peruskorjaus / km	1,5	0,7	1,5/0,9
-hoidettavien puisto- ja viheralueiden lisäys / ha	-	9	-
-leikkikenttien peruskorjaus / kpl	2	3	2
-uusien leikkikenttien rakentaminen / kpl	-	-	-
-uusien urheilu- ja vapaa-alueiden rakentaminen / km	-	-	-
-uusien katuviheralueiden hoito / ha	2,6	7,3	8
Tehokkuustavoitteet/taloudellisuustavoitteet			
-kaavakatuja hoito €/km	6 548	7 633	9 000
-yksityisteiden avustus 1 000 €	247	247	300
-metsänmyyntitulot 1 000 €	242	288	100
Toiminnan laajuus			
Liikenneväylät			
-kaavakatuja / km	231,35	234,95	-
-kevyen liikenteen väyliä / km	95,25	99,25	-
-sillat, alikulut ja merkittävimmät vesistörummut	15	16	18
Yleiset alueet			
-talousmetsiä	1 380	1 353	1 353
-leikattavia puistoja / ha	25	25	25
-katuviheralueita / ha	26,6	30	31
-kaava-alueen puistometsiä / ha	498,2	498,2	599
-torit, Kuru ja Soppeenmäki	2	2	2
-leikkikenttiä	42	42	41
-luistinratoja	22	22	20
-urheilukeskuksia, Räikkä ja Ansomäki	2	2	2
-pallokenttiä	21	21	21
-monitoimikenttiä	6	6	6
-EU-uimarannat	5	5	5
-muut uimarannat	5	5	5
-matonpesupaikkoja	10	10	10
-venerantoja	8	8	8
-hiihtolatuja / retkeilyreittejä / km, joista	131	131	140
valaistuja	34	34	37
-moottorikelkkareittejä	60	60	60
Konekeskus			
(sisältää muille osastoille vuokratun kaluston)			
Kokonaiskalustomäärä	62	68	76
-henkilöautoja	12	15	19
-päältä ajettavia leikkureita	3	3	4

-raskaat kuorma-autot	2	2	2
-kevyt kuorma-auto	1	1	1
-latukone	1	1	1
-moottorikelkat	0	0	0
-pakettiautot ja avolavat	24	28	29
-pienkuormaajat	5	5	5
-pyöräkuormaajat	2	2	3
- tiehöylä	1	1	1
- traktorit	5	4	5
-mönkijä	3	3	3
-traktorikaivuri	1	1	1
-rataimuri/kentänhoitokone	1	1	1
-trukki	1	1	1

Henkilöstö tehtäväalueittain / htv

Hallinto	1	1	1
Kunnallistekninen suunnittelu		4	4
Yleiset alueet			
-kokoaikainen	19	19	20
-osa-aikainen	6	6	6
Liikenneväylät	3,4	3,4	3,4
Konekeskus	10,3	10,3	10,3
Varikko	1,3	1,3	1,3
Yhdyskuntarakentajat	14	15	15

Kaikki yhteensä

Kokoaikainen	49	54	55
Osa-aikainen	6	6	6
Henkilöstön määrä	55	60	61