

LLUONNOS, LIITE, MAPSTO 2022-2026:

MAPSTO-OHJELMAN VAIKUTUS TONTTIMÄÄRIIN JA ASUKASMÄÄRÄPOTENTIALIIN

(omakotitalo sekä pari- ja rivitalotontit jakoonlittovuoden mukaan, kerrostalo- ja yritystontit luovutusvuoden mukaan. AKR tontit laskettu rivitalotontteiksi)

MAPSTO-ALUE	2022	2023	2024	2025	2026	YHTEENSÄ (2022-2026)
<b>KESKUSTA</b>						
Omakotitalotontit						0
Pari- ja rivitalotontit (asunto-osakeyhtiöt)	1	1	1	1	1	5
	3	2	3	3	2	13
Kerrostalotontit (asunto-osakeyhtiöt)						
Yritystontit			2	5	5	12
<b>Tontit yhteensä</b>	<b>4</b>	<b>3</b>	<b>6</b>	<b>9</b>	<b>8</b>	<b>30</b>
<b>Asukasmäärän lisäys (arvio)</b>	<b>135,0</b>	<b>95,0</b>	<b>135,0</b>	<b>135,0</b>	<b>95,0</b>	<b>595</b>
<b>ASUNTILA</b>						
Omakotitalotontit						0
Pari- ja rivitalotontit (asunto-osakeyhtiöt)			3	3	0	6
	0		0	0		0
Kerrostalotontit (asunto-osakeyhtiöt)						
Yritystontit						0
<b>Tontit yhteensä</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>0</b>	<b>6</b>
<b>Asukasmäärän lisäys (arvio)</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>45,0</b>	<b>45,0</b>	<b>0,0</b>	<b>90</b>
<b>ITÄNEN YLÖJÄRVI (mm. Siivikkala, Leppästäntien alue)</b>						
Omakotitalotontit	6	10	10	10	10	46
Pari- ja rivitalotontit (asunto-osakeyhtiöt)	1	2	2	2	2	9
Kerrostalotontit (asunto-osakeyhtiöt)						0
Yritystontit						0
<b>Tontit yhteensä</b>	<b>7</b>	<b>12</b>	<b>12</b>	<b>12</b>	<b>12</b>	<b>43</b>
<b>Asukasmäärän lisäys (arvio)</b>	<b>36,0</b>	<b>65,0</b>	<b>65,0</b>	<b>65,0</b>	<b>65,0</b>	<b>296</b>
<b>LOUNAINEN YLÖJÄRVI (mm. Kolmenkulma, Vuorentausta)</b>						
Omakotitalotontit	0	0	15	20	13	48
Pari- ja rivitalotontit (asunto-osakeyhtiöt)	0	0	4	4	4	12
Kerrostalotontit (asunto-osakeyhtiöt)	0	0	0	1	2	3
Yritystontit	5	5	5	5	5	25
<b>Tontit yhteensä</b>	<b>5</b>	<b>5</b>	<b>24</b>	<b>30</b>	<b>24</b>	<b>88</b>
<b>Asukasmäärän lisäys (arvio)</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>112,5</b>	<b>170,0</b>	<b>185,5</b>	<b>468</b>
<b>JULKUJÄRVI</b>						
Omakotitalotontit						0
Pari- ja rivitalotontit (asunto-osakeyhtiöt)						0
Kerrostalotontit (asunto-osakeyhtiöt)						0
Yritystontit						0
<b>Tontit yhteensä</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Asukasmäärän lisäys (arvio)</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0</b>
<b>METSÄKYLÄ</b>						
Omakotitalotontit	0	0	0	0	0	0
Pari- ja rivitalotontit (asunto-osakeyhtiöt)	3	0	0	0	0	3
Kerrostalotontit (asunto-osakeyhtiöt)						0
Yritystontit						0
<b>Tontit yhteensä</b>	<b>3</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3</b>
<b>Asukasmäärän lisäys (arvio)</b>	<b>45,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>45</b>
<b>SILTATIE (Siltatie, Heinikko)</b>						
Omakotitalotontit	17	20	10	15	10	72
Pari- ja rivitalotontit (asunto-osakeyhtiöt)	4	7	6	5	5	27
Kerrostalotontit (asunto-osakeyhtiöt)						
Yritystontit (Heinikko P 15, Heinikko E 31)	8	8	6	7	8	37
<b>Tontit yhteensä</b>	<b>31</b>	<b>36</b>	<b>22</b>	<b>29</b>	<b>25</b>	<b>143</b>
<b>Asukasmäärän lisäys (arvio)</b>	<b>199,5</b>	<b>215,0</b>	<b>125,0</b>	<b>207,5</b>	<b>190,0</b>	<b>937</b>
<b>VILJAKKALA</b>						
Omakotitalotontit						0
Pari- ja rivitalotontit (asunto-osakeyhtiöt)						0
Kerrostalotontit (asunto-osakeyhtiöt)						0
Yritystontit						0
<b>Tontit yhteensä</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Asukasmäärän lisäys (arvio)</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0</b>
<b>KURU</b>						
Omakotitalotontit						0
Pari- ja rivitalotontit (asunto-osakeyhtiöt)						0
Kerrostalotontit (asunto-osakeyhtiöt)						0
Yritystontit	1				0	1
<b>Tontit yhteensä</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Asukasmäärän lisäys (arvio)</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0</b>
<b>YLÖJÄRVEN TAAJAMAN LÄHIKYLÄT</b>						
Omakotitalotontit						0
Pari- ja rivitalotontit (asunto-osakeyhtiöt)						0
Kerrostalotontit (asunto-osakeyhtiöt)						0
Yritystontit						0
<b>Tontit yhteensä</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Asukasmäärän lisäys (arvio)</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0</b>
<b>POHJOINEN YLÖJÄRVI</b>						
Omakotitalotontit						0
Pari- ja rivitalotontit (asunto-osakeyhtiöt)						0
Kerrostalotontit (asunto-osakeyhtiöt)						0
Yritystontit						0
<b>Tontit yhteensä</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Asukasmäärän lisäys (arvio)</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0</b>
<b>KAIKKI YHTEENSÄ</b>						
Omakotitalotontit	23	30	35	45	33	166
Pari- ja rivitalotontit (asunto-osakeyhtiöt)	9	10	16	15	12	62
Kerrostalotontit (asunto-osakeyhtiöt)	5	3	3	6	6	23
Yritystontit	14	13	13	17	18	75
<b>Tontit yhteensä</b>	<b>51</b>	<b>56</b>	<b>67</b>	<b>83</b>	<b>69</b>	<b>326</b>
<b>Asukasmääräpotentiaalinen lisäys (arvio)</b>	<b>415,5</b>	<b>375,0</b>	<b>482,5</b>	<b>622,5</b>	<b>535,5</b>	<b>2431</b>