

Lausunto, Haverin asemakaavan kumoaminen Luhalahdentien itäpuolelta, luonnosvaihe

300/10.02.03/2021

TEKLTk 13.10.2021 § 192

Yhdyskuntatekniikan päällikkö Ari Jokihäärä

Ylöjärven kaupungin kaavoitus pyytää lausuntoa Haverin asemakaavan osittaisesta kumoamisesta. Kysymyksessä on luonnosvaihe.

Haverin entisen kultakaivoksen meneillään oleva rikastushiekka-alueen kunnostaminen ja maisemointi sijoittuu osittain asemakaava-alueelle. Asemakaavan käyttötarkoituksmerkintä erityisalue E mahdollistaa mm. moottoriurheilutoiminnan, joka ei sovellu kunnostettavalle rakenteelle. Asemakaava on siitä syystä tarkoituksenmukaista kumota.

Toiminta ei sovellu kunnostetulle rakenteelle, vaan voi vaurioittaa sitä ja heikentää kunnostetun rakenteen toimintaa siten, että ympäristön tilaa kohentavat tavoitteet eivät täyty. Kunnostus-toimenpiteet ulottuvat myös osittain tiealueen vieressä asemakaavassa sijaitsevalle lähivirkistysalueelle VL. Kumottavan asemakaavan pinta-ala on 6,4 hehtaaria.

Liitteet

Kaavaluonnos
Kaavaselostus

Lisätiedot

Ari Jokihäärä, p. 050 384 8383, ari.jokihäärä@ylojarvi.fi

Yhdyskuntatekniikan päällikön ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää, että lautakunnalla ei ole huomautettavaa lausuntopyyntöä olleesta kaavaluonnoksesta ja sen liitemateriaaleista.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.
